E99
52
Смитсон.

27-3-40
3254б
Е99-52
15629/р

Бакинская Городская Управа
ИНВЕНТАРНОЕ БЮРО

Проверено 1935 г.
ПОГАШЕНО

ДОКЛАДЪ

о результатахъ работъ по составленію Инвентаря Городскихъ Имуществъ

19330

1908-1911 г.

БИБЛІОТЕКА МОСКОВСКОЙ ГОРОДСКОЙ УПРАВЫ
ПОГАШЕНО

БАКУ
Типографія „ТРУДЪ" С. Г. Берладира.
1911

ГПИБ России
324617
-2007
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПУБЛИЧНАЯ ИСТОРИЧЕСКАЯ БИБЛИОТЕКА
ПОДАРЕНО
6854

БИБЛІОТЕКА МОСКОВСКОЙ ГОРОДСКОЙ УПРАВЫ. ДУБЛЕТЪ

Оглавленіе.

I часть (текстъ).

		№№ страницъ отъ	до
1.	Исторія землевладѣнія	1	11
2.	введеніе	12	22
3.	трубопроводы	22	24
4.	будки и лари	24	26
	Земля:		
5.	I. Инструментальная съемка	27	29
	II. Провѣрка существующей мензульной съемки	29	30
	III. Чертежныя работы	30	32
	IV. Вычисленіе площадей	32	34
	V. Архивныя изысканія юридическихъ основаній правъ пользованія земельными уч-ами	34	36
	VI. Составленіе эксиликацій	36	47
	VII. Окончательные итоги земельнаго инвентаря	37	44
	Городскія земли въ чертѣ стараго города	44	45
	VIII. Заключеніе	45	48
6.	Описанія улицъ, площадей, садовъ. скверовъ и т. д.	49	50
7.	Выгонныя земли	50	54
8.	Стоимость инвентарныхъ работъ	55	
9.	Отчетъ о составленіи описи движимаго инвентаря по городскимъ учрежденіямъ	56	59
10.	Итоги цѣнности городскихъ имуществъ	60	
11.	Отчетъ о работахъ по новой нумераціи домовъ	61	67

ПРИЛОЖЕНІЕ.

Часть II (таблицы).

	I. Записка межевого инженера Галактіонова объ инвентарной съемкѣ	70	85
	Записка межевого инженера Фофанова по вопросу о съемкѣ городскихъ земель	86	90
3.	Вѣдомость по трубопроводамъ	91	95
4.	О будкахъ на городскихъ земляхъ.	96	

Районъ I. Сводная таблица городскихъ земель въ районѣ Чемберекендъ-Баиловъ . . . . . 98 — 102

„ II. Сводная таблица городскихъ земель въ районѣ Тазапиръ-Нагорный . . . . . 104 — 107

„ III. Сводная таблица городскихъ земель въ проектированныхъ кварталахъ Западной части выгона . . . . . 110 — 117

„ IV. Сводная таблица городскихъ земель въ районѣ Шемахинка . 120 — 123

„ V. Сводная таблица городскихъ земель въ районѣ Кирпичъ-Хана 126 — 129

„ VI. Сводная таблица городскихъ земель въ районѣ Кани-Тапа . 132 — 137

„ VII. Сводная таблица городскихъ земель въ районѣ Армянскаго и Мусульманскаго поселковъ . . . . . 140 — 151

„ VIII. Сводная таблица городскихъ земель въ районѣ проектированныхъ кварталовъ въ сѣверо-восточной части выгона (Вѣеръ) . . 154 — 161

„ IX. Сводная таблица городскихъ земель въ районѣ Завокзальной части . . . . . 164 — 171

„ X. Сводная таблица городскихъ земель въ Приморскомъ районѣ . 174 — 179

„ XI. Сводная таблица городскихъ земель въ Черногородскомъ районѣ 182 — 193

6. „ Сводныя таблицы земель, находящихся подъ улицами, переулками, площадями и проч. . . . . 194 — 211

7. Вѣдомость о количествѣ городскихъ фонарей по улицамъ, площадямъ и пр. . . 212 — 222

8. Вѣдомость о городскихъ сооруженіяхъ . . . . . 223 — 229

9. Вѣдомость о земляхъ, находящихся въ условномъ пользованіи различныхъ обществъ и учрежденій . . . . . 230 — —

10. Вѣдомость о движимомъ инвентарѣ . . . . . 231 — 244

Городское Самоуправленіе, приступая, въ 1908 году, къ инвентарнымъ работамъ, предполагало закончить ихъ въ два года.

Въ дѣйствительности же инвентарныя работы были закончены лишь къ январю 1911 г.

Замедленіе въ работахъ объясняется съ одной стороны особыми условіями землевладѣнія и землепользованія г. Баку, съ другой стороны затрачено много времени надъ разрѣшеніемъ вопроса о постановкѣ землемѣрныхъ работъ: остаться ли при прежнемъ мензульномъ способѣ или же перейти на болѣе точный угломѣрный способъ съемки городскихъ земель.

Не мало было затрачено времени и на выработку основныхъ принциповъ по вопросу о постановкѣ самыхъ инвентарныхъ работъ, какъ таковыхъ.

Дѣло въ томъ, что этого рода работа въ такомъ широкомъ масштабѣ предпринята впервые и, слѣдовательно, въ данномъ случаѣ совершенно отсутствовала возможность пользоваться опытомъ другихъ городовъ.

Въ началѣ работъ для организаторовъ даже самая задача была не ясна. Неизвѣстно было—какіе документы, матеріалы имѣются въ распоряженіи, какими изъ нихъ желательно и необходимо воспользоваться и т. д. Вслѣдствіе этого, пришлось ознакомиться съ дѣлопроизводствомъ каждаго отдѣленія Управы и особенно въ тѣхъ случаяхъ, когда дѣятельность отдѣленія, какъ земельнаго, была связана съ тѣмъ или инымъ городскимъ имуществомъ.

Только при детальномъ изученіи дѣлопроизводства управы въ концѣ-концовъ намѣчались тѣ пути, которые легли въ основаніе работъ.

И все таки, не смотря на всю осторожность, съ которой подходили къ дѣлу составленія городского инвентаря, въ самомъ процессѣ работъ приходилось въ планѣ работъ многое измѣнять.

Организаціонныя работы были выполнены главнымъ образомъ статистикомъ *Л. К. Чермакомъ* при содѣйствіи статистика *В. В. Смирнова*.

Всѣ другія работы производились уже подъ руководствомъ только статистика *В. В. Смирнова*.

Въ работахъ по составленію городского инвентаря принимали участіе слѣдующія лица:

М. С. Александровъ, Я. А. Мирзаянцъ, Булатовъ, Померанцевскій, Рябовъ, Габріеловъ, Дорофеевъ, Дядиченко, Гелашвилли, Афанасьевъ, Шипилло, Ступишинъ, Абдурахманъ, Зомбе, Кравзинъ, Дружининъ, землемѣръ Ларіоновъ, Соколовъ, Игнатьевъ, Чижовъ, Аветисовъ, Аверьяновъ, Митропольскій, Назарова, Егорова, Бондаренко, Батыревъ, Кондратенко, Ящуржинская, Смьяяинъ, А. С. Фраджина, Маціевская, Трапшо, И. Д. Смирновъ, Швейцеръ, Сумцова, Теръ-Восканова.

Въ текстовыхъ работахъ принимали участіе: отчетъ о движимомъ инвентарѣ написанъ *В. В. Митропольскимъ*, глава „вычисленіе площадей“ принадлежитъ *И. В. Куликову*, глава „выгонныя земли“ написана *Л. К. Чермакомъ*, остальные главы написаны нижеподписавшимся.

Инвентарному Бюро, кромѣ его непосредственныхъ работъ, пришлось выполнить работу по нумераціи домовъ. Послѣдняя велась подъ непосредственнымъ руководствомъ *Н. И. Дружинина*, имъ же написанъ и отчетъ объ этихъ работахъ.

Завѣдующій Инвентарнымъ Бюро *Вл. Смирновъ*.

ДОКЛАДЪ

о результатахъ работъ по составленію инвентаря городскихъ недвижимыхъ имуществъ.

По вопросу о содержаніи инвентарей городскихъ недвижимыхъ имуществъ инструкціей утвержденной М. В. Д. отъ 9 октября 1858 г. рекомендуется: для „наблюденія за сохраненіемъ въ цѣлости и сохранности городскихъ недвижимыхъ имуществъ, а такъ же для того, что бы хозяйственныя распоряженія сими имуществами имѣли вѣрное основаніе,—во всѣхъ Думахъ должны содержаться инвентари или подробныя описанія принадлежащихъ городу земель, лѣсовъ, угодій, зданій и заведеній съ объясненіемъ употребленія ихъ, приносимаго дохода и проч.“

Прежде чѣмъ говорить о результатахъ инвентарныхъ работъ по Бакинскому Городскому Самоуправленію, необходимо коснуться, хотя бы въ краткихъ чертахъ, исторіи землевладѣнія г. Баку; уяснить себѣ тѣ запутанныя отношенія, которыя создались между городомъ и горожанами, и которыя, главнымъ образомъ и выдвинули вопросъ о необходимости составленія полнаго и подробнаго земельнаго инвентаря.

Данныя по исторіи землевладѣнія г. Баку мы, главнымъ образомъ, заимствуемъ изъ записки Члена Управы Гаджинскаго, читанной въ Городской Думѣ 8 іюня 1907 года.

Изъ записки М. Г. Гаджинскаго видно, что городъ до 1862 года не имѣлъ никакихъ документовъ, которыми бы опредѣлялось право владѣнія города выгонными землями и даже фактически городъ не зналъ болѣе или менѣе точно установленныхъ въ натурѣ границъ городскихъ земель, что ясно видно изъ рапорта Титулярнаго Совѣтника Манжета отъ 9/VI № 6 на имя Военнаго Губернатора.

Въ этомъ рапортѣ г. Манжетъ говоритъ: „что со времени введенія въ г. Баку описи обывательскихъ недвижимыхъ имуществъ не были включены въ оную, прилегающія къ городу, бостанныя, хлѣбопахотныя и шафранныя земли, каменоломни и складочныя у берега моря мѣста..., многіе жители города Баку имѣютъ фруктовые сады за чертою города, на землѣ, не принадлежащей ни городу, ни деревнямъ уѣзда, которые вовсе не обложены должной повинностью“.

Такимъ образомъ, мы видимъ, что городъ не только не имѣлъ какого либо плана на городскія земли, но и не зналъ, гдѣ и какія земли имѣются въ его распоряженіи. Вслѣдствіе чего, не только пахотныя земли, а каменоломни и даже складочныя мѣста у берега моря никакого дохода городу не приносили и городъ вынужденъ былъ войти съ ходатайствомъ передъ Военнымъ Губернаторомъ о включеніи этихъ статей въ опись обывательскихъ недвижимыхъ имуществъ.

Бакинское Губернское Правленіе, разсмотрѣвъ рапортъ Манжета, опредѣленіемъ своимъ отъ 14/II 1861 г., нашло необходимымъ ввести гербовый сборъ съ мѣстъ, лежащихъ у берега моря, отдать на откупъ хлѣбопахотныя, шафранныя и бостанныя земли, равно и всѣ тѣ мѣста, на которыхъ производится ломка камня на постройки, но не прежде, какъ по приведеніи тѣхъ и другихъ въ извѣстность, со снятіемъ на планъ, опредѣленіемъ городской черты и отводомъ городского выгона, о чемъ постановило представить на разсмотрѣніе Намѣстника Е. И. В. на Кавказѣ.

Какъ результатъ этого постановленія, 13 Апрѣля 1861 г. за № 4919, Бакинскій Военный Губернаторъ предписалъ Губернскому Землемѣру Кравчинскому привести въ извѣстность и снять на планъ всѣ, находящіяся въ окрестности города Баку, принадлежащія оному земли: каменоломни, хлѣбопахотныя, шафранныя, бостанныя земли и земли, занимаемыя жителями подъ складъ разныхъ матеріаловъ, на берегу моря. Работа эта землемѣромъ Кравчинскимъ была выполнена въ теченіи года. Такимъ образомъ получился „планъ городской выгонной земли г. Баку, съ принадлежащими къ нему всѣми землями, которыя во владѣніи состоятъ того города разнаго званія людей“. Однако въ экспликаціи къ этому плану „владѣльцы разнаго званія„ г. Кравчинскимъ указаны не были и замѣчено лишь было на планѣ объ отводѣ спорныхъ земель къ деревнямъ Шихово и Кешлы и подъ городской выгонъ. Планъ подписанъ только самимъ Кравчинскимъ. Такъ какъ въ задачи Кравчинскаго входило приведеніе въ извѣстность, со снятіемъ на планъ всѣхъ пахотныхъ и другихъ земель, и опредѣленіе городской черты и отводомъ городского выгона, то для этой цѣли было организовано совѣщаніе съ полиціймейстеромъ, городскими депутатами и представителями сельскихъ обществъ. При опредѣленіи границъ городского выгона въ совѣщаніи Полиціймейстеръ и Кравчинскій настаивали, опредѣлить въ выгонъ городу сѣверную часть пахотныхъ земель, начавъ отъ почтовой дороги до проселочной большой, называемой Балаханы, какъ на планѣ указано синей краской, какъ самую удобнѣйшую часть для выгона и потому еще, что въ этой сторонѣ находится участокъ, отданный для пастьбы бакинскихъ почтовыхъ лошадей. По городскіе депутаты и представители обществъ не согласились на эту комбинацію, какъ не согласились и на отводъ подъ городской выгонъ земли, лежащей къ западу, мотивируя это тѣмъ, что, со времени Бакинскихъ Хановъ, предки ихъ, а также и они занимаются хлѣбопашествомъ и произведеніемъ шафрана въ окрестностяхъ Баку, на участкахъ искони находившихся въ ихъ владѣніи; что земледѣліе есть единственный источникъ для пропитанія, что лишеніе ихъ этихъ земель грозитъ имъ страшнымъ бѣдствіемъ и т. д. и просили обратить въ городской выгонъ мѣстность Гаджалы находящуюся въ неправильномъ пользованіи почтъ-содержателя Сафаръ-Аліева; не согласились на прекращеніе спора на участки № 2 и 3 и жители дерев. Кешлы и Шихово.

Въ этомъ смыслѣ и былъ составленъ Кравчинскимъ рапортъ на имя Бакинскаго Губернатора. Бакинскій Губернаторъ, принимая во вниманіе, что при каждомъ городѣ долженъ быть выгонъ и отмѣтивъ до какой степени городу выгонъ необходимъ, предписаніемъ отъ 28/III 63 г. за № 4093, предложилъ городской полиціи немедленно распорядиться, что бы указанная на планѣ синею краскою часть земли непремѣнно была обращена подъ городской выгонъ и внушить жителямъ города Баку: 1) что городскіе жители должны заниматься торговлею и другими промыслами, а отнюдь не хлѣбопашествомъ, которое принадлежитъ сельскимъ обывателямъ; 2) что городской выгонъ опредѣляется не

для однихъ городскихъ жителей, но и для проходящихъ казенныхъ командъ, казенныхъ транспортовъ и т. д.

Жители г. Баку, занимающіеся хлѣбопашествомъ, 7 іюня 62 г. подали Намѣстнику Е. И. В. на Кавказѣ прошеніе, въ которомъ противъ распоряженія Бакинскаго Губернатора приводили тѣ же доводы, что и въ совѣщаніи, указывая между прочимъ, что у нихъ уже были отняты земли: 1) часть Гаджалинской земли, 2) земли Плохваръ и Касаб-Агамъ, 3) Баиловъ мысъ, 4) Дарнагульская земля и что въ маѣ 1862 г. землемѣръ Кравчинскій безъ вѣдома общества, измѣряя по указанію почтъ-содержателя Сафаръ-Аліева землю, отводное мѣсто для пастьбы почтовыхъ лошадей расширилъ до того, что въ составъ отводнаго мѣста для пастьбы почтовыхъ лошадей вошли значительные участки *ихъ* земель и теперь Сафаръ-Аліевъ взыскиваетъ съ нихъ $^1/_4$ часть засѣяннаго ими на *ихъ* же земляхъ хлѣба, за который они уже платятъ положенный оброкъ въ доходъ города. Когда на это прошеніе Бакинскимъ Губернаторомъ было запрошено объясненіе отъ городской полиціи, то послѣдняя по существу ничего возразить не могла и отъ 22/XII 62 г. за № 8087 писала, что хлѣбопашцы считаютъ, предположенную къ отводу подъ выгонъ землю, на правѣ давняго пользованія своею собственностью и, что только по подстрекательству неблагонамѣренныхъ лицъ, они рѣшились принести жалобу, что большинство подписавшихся въ прошеніи лицъ—подставныя, никогда хлѣбопашествомъ не занимавшіеся и не имѣющіе ни малѣйшаго свѣдѣнія о границахъ черты, въ которыхъ находятся городскія земли и, наконецъ, что дѣйствительными владѣльцами городскихъ выгонныхъ земель являются состоятельныя торговыя лица, для которыхъ хлѣбопашество не составляетъ единственнаго средства къ пропитанію, и потому полагала бы: земли, за исключеніемъ части отходящей подъ городской выгонъ, отобрать отъ нихъ и таковыми предоставить пользоваться за опредѣленную плату дѣйствительно бѣднѣйшему населенію.

Какъ результатъ этого полицейскаго рапорта, Бакинскій Военный Губернаторъ отъ 28/III 63 г. № 4093 предписалъ полиціи объ отобраніи отъ просителей всѣхъ пахотныхъ мѣстъ и обращеніи изъ нихъ пространства на протяженіи 2-хъ верстъ отъ города Баку подъ выгонъ и объ отдачѣ остальныхъ земель на откупъ въ пользу города, предоставивъ теперешнимъ владѣльцамъ земли заниматься торговлей и другого рода промышленностью, а отнюдь не хлѣбопашествомъ, которое принадлежитъ сельскимъ обывателямъ. Но общество хлѣбопашцевъ въ числѣ 377 человѣкъ 3/VI 63 г. вновь подало прошеніе Намѣстнику Е. И. В. на Кавказѣ, въ которомъ категорически протестуютъ противъ освѣщенія фактовъ полиціймейстеромъ Зурабовымъ и, доказывая свое право на земли съ одной стороны и на самоуправство администраціи—съ другой, просили Намѣстника обратить подъ выгонъ, состоящую въ пользованіи почтъ-содержателя Сафаръ-Аліева, землю Коджалы, или же, если это будетъ признано неудобнымъ по отдаленности Коджалы отъ города, то они готовы замѣнить ее въ равномъ размѣрѣ ближайшей къ городу мѣстностью съ тѣмъ, чтобы Коджалы были предоставлены въ ихъ пользованіе.

Очевидно, вторичное прошеніе къ Намѣстнику возымѣло свое дѣйствіе. Для выясненія всѣхъ возникшихъ недоразумѣній Бакинскимъ Губернаторомъ отъ 3/XII 63 г. жалоба была передана на разсмотрѣніе „Комиссіи объ учрежденіи Городского Управленія въ Баку“. Эта комиссія должна была представить свое заключеніе по слѣдующимъ вопросамъ: 1) „Какая именно часть городской земли удобна была бы къ обращенію подъ выгонъ; 2) предстоитъ ли возможность уч-окъ земли Коджалы обратить въ собственность города,

3) Въ какой степени уважительно предоставленіе свободной земли, за исключеніемъ городского выгона, въ пользу бѣднѣйшаго класса городскихъ жителей, не имѣющихъ другой промышленности кромѣ хлѣбопашества и 4) какая затѣмъ часть тѣхъ и другихъ земель остается въ излишествѣ".

Комиссія по поводу прошенія хлѣбопашцевъ города Баку даетъ такой отзывъ: городскія земли были заняты съ самаго водворенія въ краѣ Русскаго Правительства и переходили отъ одного временнаго владѣльца къ другому по передачѣ правъ и по наслѣдству, а иногда по особымъ частнымъ сдѣлкамъ безъ всякаго вмѣшательства властей. На этомъ основаніи владѣльцы городскихъ земель считаютъ себя собственниками ихъ, не отказываясь платить въ городской доходъ плату на основаніяхъ, по которымъ они платятъ оцѣночный сборъ съ домовъ, хотя, въ то же время, сами хлѣбопашцы не отрицаютъ, что большая часть занимаемыхъ ими земель подъ пахотой съ незапамятныхъ поръ принадлежитъ г. Баку (ихъ прошеніе отъ 2/XI 62 г. на имя Намѣстника на Кавказѣ).

Что же касается отвѣта на пункты, предложенные Военнымъ Губернаторомъ Комиссіи, таковой заключаются въ слѣдующемъ: 1) Количество городскихъ земель весьма ограниченно, а занимающіе ихъ хлѣбопашцы возымѣли къ этому роду занятій такую привычку, что могутъ совершенно разориться, коль скоро лишатся этихъ земель.

По этому была бы соблюдена и общественная потребность въ городскомъ выгонѣ и не совсѣмъ нарушены частные интересы, коль скоро Правительству было бы угодно назначить подъ выгонъ часть земли вмѣсто двухъ верстъ кругомъ города въ поперечникѣ, только одну версту, начиная поперечную линію по плану черты, а окружную линію начать съ сѣверо-восточнаго и довести до юго-западнаго берега моря, причемъ оставить въ настоящемъ видѣ всѣ небольшія плантаціи маренъ, шафрана и садовъ съ домами, какъ заведенія огороженныя и безвредныя для выгона. Эту, а не другую часть городской земли Комиссія считаетъ во всѣхъ отношеніяхъ удобною подъ выгонъ; 2) не только предстоитъ возможнымъ, но даже необходимо обратить въ городское достояніе участокъ земли Коджалы съ тѣмъ, чтобы изъ этой земли вознаградить тѣхъ изъ хлѣбопашцевъ, у коихъ занимаемые участки отойдутъ подъ выгонъ, не нарушая впрочемъ настоящихъ временныхъ правъ владѣльцевъ Коджалинской земли, а только употребить на то землю, отходящую отъ почтъ-содержателя Сафаръ-Аліева. 3) За отводомъ подъ выгонъ городскихъ земель и съ вознагражденіемъ Коджалинской землею тѣхъ хлѣбопашцевъ, отъ которыхъ земли отойдутъ подъ выгонъ, ни какихъ земель въ остаткѣ не окажется.

Той же комиссіи предложено было высказатся по жалобѣ нѣкоего Ахундова и другихъ жителей о землѣ, захваченной бывшимъ секретаремъ Бакинскаго Уѣзднаго Управленія Поповымъ. По этому поводу Комиссія говоритъ, что большая часть спорныхъ земель между Ахундовымъ, Поповымъ и другими жителями, принадлежатъ городу, а нѣкоторые участки составляютъ казенную и общественную землю с. Кешлы и рѣшительно не составляютъ частной собственности.

Въ заключеніе комиссія высказываетъ пожеланіе, чтобы городскія земли были раздѣлены на большее число участковъ, которые бы переходили на правахъ, установившихся и освященныхъ временемъ. Это—тѣ же права, коими пользуются сельскіе жители относительно данныхъ имъ казенныхъ земель. Это пожеланіе вызвалось опасеніемъ монополіи откупщиковъ, что очень вредно отзывается и на благодѣтствіи жителей и на качествѣ обработки земли.

Такимъ образомъ, мы видимъ, что комиссія всецѣло стала на сторону хлѣбопашцевъ, однако права собственности, на занятые ими земли, Комиссія рѣшительно не признаетъ и наоборотъ квалифицируетъ ихъ право на землю на равнѣ съ сельскими жителями, „относительно данныхъ имъ казенныхъ земель"; отрицаетъ Комиссія право собственности и другихъ жителей, какъ Ахундова и Попова, которые пріобрѣли земли въ разные годы, начиная съ 1850 г., отъ прежнихъ временныхъ владѣльцевъ городскими землями (очевидно эти пріобрѣтенія юридически были оформлены, хотя въ запискѣ г. Гаджинскаго объ этомъ и не говорится).

Результатъ работъ Комиссіи (по поводу прошенія бакинскихъ жителей) Бакинскій Военный Губернаторъ отъ 14/VII 1864 года за № 9216 препроводилъ Начальнику Главнаго Управленія и вмѣстѣ съ тѣмъ высказалъ свои положенія, которыя заключаются въ слѣдующемъ: по недостатку близъ г. Баку свободныхъ земель, вмѣсто законнаго 2-хъ верстнаго пространства, подъ выгонъ можно назначить указываемую обществомъ часть земли; 2) землю Коджала можно зачислить городскою; 3) Всѣ вообще пахотныя и бостанныя земли можно оставить въ пользованіи ихъ занимателей, съ обложеніемъ оброкомъ, съ тѣмъ, чтобы каждый участокъ значился отдѣльно на общемъ планѣ; 4) Если кто изъ пользующихся городскими землями не захочетъ больше имѣть ихъ на оброкѣ или умретъ, а дѣти его не захотятъ дальше пользоваться землею, то таковыя земли отдаются съ торговъ желающимъ; 5) Земли, захваченныя въ собственность Поповымъ, Ахундовымъ и другими лицами, основывающихъ право собственности или на переходѣ имъ тѣхъ земель отъ отцовъ или на купчихъ крѣпостяхъ, совершенныхъ ахундами и моллами, зачисливъ безвозвратно городскими, не отнимать ихъ отъ владѣльцевъ, а обложить ихъ только пошлиною, отъ которой не изъемлются и жители, имѣющіе внутри города пустопорожнія земли и 6) для огражденія городскихъ земель отъ захватовъ, внести всѣ городскія земли въ городскую книгу и т. д.

Настоящее представленіе Бакинскаго Губернатора разрѣшилось распоряженіемъ Намѣстника на Кавказѣ, выраженнымъ въ предписаніи Главнаго Управленія отъ 13/15 Августа 1864 г. въ слѣдующемъ видѣ:

1) Для городского выгона города Баку назначить имѣющееся вблизи города свободное пространство казенной земли, въ поперечникѣ отъ городской по плану черты на одну версту, а въ окружной линіи—отъ сѣверо-восточнаго до юго-западнаго берега моря и надѣлъ этотъ считать окончательно совершеннымъ.

2) Опредѣленное подъ городской выгонъ пространство снять установленнымъ порядкомъ на планъ, съ показаніемъ на оном всѣхъ тѣхъ участковъ, кои заняты городскими жителями подъ разныя плантаціи и хлѣбопашество, причемъ въ отношеніи тѣхъ участковъ, кои будутъ оспариваемы или по праву собственности или по праву владѣнія, принимать спорные отводы и

3) Въ извлеченіи выгодъ изъ безспорно принадлежащихъ городу выгонныхъ мѣстъ руководствоваться правилами, изложенными въ 40 - 50 Уст. о гор. и сельск. хозяйствѣ.

Это распоряженіе Намѣстника и есть по существу первый безспорный документъ, закрѣпившій за городомъ одноверстный выгонъ. Межеваніе городскихъ земель было открыто въ 1873 г. и такимъ образомъ съ введеніемъ въ 1879 году въ гор. Баку Город-

ского Самоуправленія къ послѣднему по наслѣдству отъ полиціи перешло и все сложное, крайне запутанное дѣло по размежеванію городскихъ земель*).

Въ межевомъ спорѣ участвовало до 700 лицъ о 2213 межевыхъ участкахъ. Изъ 2213 участковъ: 1) по 338 уч. при межеваніи право пользованія выяснено не было и каждая изъ сторонъ признавала ихъ своими; 2) 4 участка при межеваніи оказались въ общемъ пользованіи съ городомъ Баку 3) Остальные 1871 участокъ по полевымъ журналамъ показаны въ дѣйствительномъ пользованіи разныхъ частныхъ лицъ.

Дѣло было перенесено въ судъ. Въ 1879 г. по рѣшенію Бакинскаго Окружнаго Суда присуждено въ пользу города лишь 330 межевыхъ участковъ, всѣ же остальные спорные межевые участки были присуждены въ собственность и владѣніе частныхъ лицъ. При перенесеніи дѣла въ Тифлисскую Судебную Палату по 179 участкамъ, присужденнымъ г. Баку, не было подано апелляціонныхъ жалобъ и рѣшеніе Бакинскаго Окружнаго Суда относительно ихъ вошло въ законную силу, а по 14 участкамъ самъ городъ отказался отъ спора и не подалъ кассаціонной жалобы; по остальнымъ же 2016 участкамъ Тифлисская Судебная Палата, разсмотрѣвъ отъ 4 по 11 Марта 89 г. апелляціонныя жалобы города и частныхъ лицъ, рѣшеніемъ своимъ постановила: признать собственностью города Баку 1951 участокъ, имѣющіе въ площади 3281 десятину 270 кв. с., и только 65 участковъ съ площадью 111 десятинъ 253 кв. с.—собственностью частныхъ лицъ, какъ имѣвшихъ на эти участки еще до межеванія крѣпостные документы. Тѣмъ же рѣшеніемъ признаны въ общемъ владѣніи г. Баку и бывшихъ спорщиковъ два межевыхъ участка подъ №№ 673 и 869 площадью въ 3 дес. 1560 кв. с.

На это рѣшеніе Тифлисской Судебной Палаты по 409 участкамъ, лицами, спорившими съ городомъ, были поданы кассаціонныя жалобы въ Правительствующій Сенатъ.

Но, если споръ былъ рѣшенъ, такъ сказать, въ юридической плоскости, то онъ далеко не былъ рѣшенъ, и не рѣшенъ до сихъ поръ, фактически; вслѣдствіе чего сложность земельныхъ отношеній между городомъ и горожанами не потеряла своей силы и до нашихъ дней.

Городское Самоуправленіе, выигравъ дѣло по межевымъ спорамъ въ Сенатѣ, прекрасно понимало, какъ много еще предстоитъ треній по вопросу урегулированія правоотношеній города къ межевымъ спорщикамъ и видѣло, что въ этомъ отношеніи предстоитъ еще масса труда, вслѣдствіе чего принимаетъ рядъ соотвѣтствующихъ мѣръ: 7/XI 95 увеличиваетъ численный составъ Управы выборомъ 4-го члена; для обсужденія предстоящихъ работъ и разсмотрѣнія различныхъ вопросовъ, образовываетъ подготовительную комиссію, которой между прочимъ поручается разсмотрѣть вопросъ о преобразованіи ее въ исполнительную комиссію. И дѣйствительно въ періодъ 1895 – 1897 г. Городское Самоуправленіе стремится развить дѣятельность въ области земельнаго хозяйства: съ одной стороны начинаетъ усиленно распродавать земли, съ другой – принимать мѣры къ урегулированію отношеній съ межевыми спорщиками, для которыхъ устанавливаетъ льготы по отчужденію спорныхъ участковъ, такъ: межевымъ спорщикамъ земли отчуждаются по оцѣнкѣ, тогда какъ для прочихъ горожанъ продаются съ торговъ; въ уплатѣ денегъ за

*) Здѣсь не лишнее замѣтить, что въ началѣ межеванія, т. е. въ 1873 г., городу пришлось отказаться отъ площади Биби-Эйбатъ въ пользу Морского Вѣдомства, на основаніи когда то состоявшагося соглашенія, по которому городъ получилъ каменную пристань и въ свою очередь уступалъ Биби-Эйбатскую площадь. Городу по другимъ причинамъ пришлось отказаться отъ Гаджалинской площади и площади со стороны Балаханов и не столько въ ущербъ себѣ, сколько тѣхъ лицъ, пашни которыхъ лежали близъ городской черты.

**) 25 Октября 1895 года Правительствующій Сенатъ, выслушавъ кассаціонныя просьбы лицъ, опредѣлилъ всѣ жалобы оставить безъ послѣдствій. И такъ многолѣтній споръ по большинству межевыхъ участковъ былъ рѣшенъ въ пользу города.

городскія земли допускается разсрочка, по внесеніи 10.0% покупной суммы, на 5 лѣтъ. Однако эта дѣятельность Городского Самоуправленія была парализована Правительственнымъ распоряженіемъ, согласно коего городъ не можетъ продавать земли впредь до полученія утвержденнаго генеральнаго плана. Но получить генеральный планъ оказалось по цѣлому ряду чисто формальныхъ причинъ, не такимъ простымъ дѣломъ, и вотъ почему: Тифлисская Судебная Палата въ резолюціи своей отъ 4 и 31 Марта, 1 и 3 Апрѣля 1889 г. пропустила 14 участковъ; въ Сентябрѣ и Ноябрѣ 1897 г. состоялось приведеніе въ исполненіе судебно-межевого рѣшенія Тифлисской Судебной Палаты по 67 участкамъ, признаннымъ частной собственностью, относительно же присужденныхъ означеннымъ рѣшеніемъ въ исключительную собственность г. Баку 1951 уч. приведенія въ исполненіе рѣшенія Палаты не было, такъ какъ не былъ составленъ актъ о томъ, что за выдѣломъ 67 участковъ, присужденныхъ въ частную собственность, все остальное пространство дачи есть выгонная земля города Баку и т. д. Утвержденный генеральный планъ полученъ городомъ Баку лишь въ 1906 году, т. е. болѣе чѣмъ черезъ десять лѣтъ со дня опредѣленія Правительствующаго Сената. Всей земли, находящейся во владѣніи г. Баку и означенной на копіи утвержденнаго генеральнаго плана подъ № 2234 съ литерами А и Б значится 4350 десятинъ.

Запрещеніе Правительствомъ продажи городскихъ земель впредь до утвержденія генеральнаго плана внесло еще больше путаницы въ земельное дѣло городского хозяйства. Такъ какъ городъ уже успѣлъ со дня опредѣленія Сената отчудить земли многимъ горожанамъ, то послѣднихъ пришлось перевести на арендное содержаніе, съ назначеніемъ арендной платы не свыше 4,0% оцѣнки, съ условіемъ, что по утвержденіи генеральнаго плана отчужденіе участковъ будетъ произведено по тѣмъ же цѣнамъ, какія были приняты за основаніе аренды; но это рѣшеніе было опротестовано администраціей, какъ нарушающее городскіе интересы.

Распоряженіе Правительства о временной неотчуждаемости городомъ земель распространялось, конечно, и по отношенію къ межевымъ спорщикамъ. Что бы хоть какъ нибудь втянуть ихъ (межевыхъ спорщиковъ) въ правовыя отношенія съ городомъ, Городское Самоуправленіе объявляетъ имъ, что всѣ межевые спорщики приглашаются заключить съ городомъ арендный договоръ на занятые ими участки и что въ противномъ случаѣ они будутъ лишены права выкупа земли у города.

Принимая во вниманіе правовую точку зрѣнія межевыхъ спорщиковъ, которые считали городъ экспропріаторомъ, и принимая во вниманіе болѣе чѣмъ неубѣдительныя мѣры, какъ приглашеніе спорщиковъ къ заключенію аренды, естественно, что лишь немногіе изъ нихъ отозвались на приглашеніе Управы и заключили договоръ. Слѣдовательно городъ отъ своей собственности почти никакого дохода не имѣлъ. Городская Дума, съ одной стороны, желая во что бы ни стало привлечь межевыхъ спорщиковъ къ уплатѣ аренды, а съ другой—установить съ ними правовыя отношенія, отъ которыхъ межевые спорщики тенденціозно уклонялись, отъ 21 января 1898 года дѣлаетъ постановленіе: всѣ земли городского выгона, составляющія собственность города... облагаются съ 1 января 1898 г. арендной платой; неуплата аренды лишаетъ домовладѣльца права выкупа земли подъ домомъ и влечетъ за собою требованіе о сносѣ построекъ; въ случаѣ же несостоятельности домовладѣльцевъ, плата можетъ быть по представленію Управы уменьшена или даже вовсе слагаема. Но.... какъ увидимъ дальше и эта мѣра дѣлу помогла мало.

Шло время, городское населеніе росло, земли не продавались, радикальныхъ мѣръ къ огражденію городскихъ земельныхъ богатствъ со стороны самоуправленія не принималось. Все это вмѣстѣ взятое создало эпидемію захватовъ городскихъ земель; захватывались земли не только на окраинахъ, но даже и въ центральныхъ частяхъ города. Отчасти въ этомъ хищеніи городскихъ земель виновато и само городское самоуправленіе, такъ какъ пустующія земли подъ постройку сдавались въ аренду не по оцѣнкѣ, а съ торговъ, на которыхъ страсти разгорались и арендныя цѣны росли чуть ли не въ геомстрической прогрессіи, слѣдовательно, мало состоятельной части населенія, эти цѣны рѣшительно были недоступны и единственный выходъ для нихъ оставался—захватъ; а такъ какъ къ захвату городскихъ земель затрудненій почти не встрѣчалось, то параллельно росту арендныхъ цѣнъ, увеличивались захваты городскихъ земель.

Само собою разумѣется, что Городское Самоуправленіе не могло не обратить своего вниманія на болѣе чѣмъ ненормальное явленіе, —на расхищеніе городскихъ богатствъ, и принимаетъ мѣры: въ 1898 году Дума уполномочиваетъ Управу объявить захватчикамъ, что самовольно застроенныя земли ни въ коемъ случаѣ въ собственность имъ уступаться не будутъ, а также и въ аренду, находящіяся же постройки будутъ снесены; поручаетъ Управѣ пригласить землемѣра и двухъ всадниковъ, которые бы слѣдили за цѣлостью городскихъ земель и чтобы были приняты мѣры, какъ общее правило, сносить постройки, возведенныя на захваченной землѣ. Но... къ сожалѣнію эта мѣра къ захватчикамъ почти никогда не примѣнялась и не смотря на усиленіе надзора за городскими землями, захваты и до сихъ поръ не прекращаются.

Чтобы разрѣдить населеніе въ городѣ, чтобы хотя до нѣкоторой степени парализовать самовольные захваты городскихъ земель и, наконецъ, чтобы дать возможность наибѣднѣйшему населенію имѣть здоровое и дешевое жилище, Городское Самоуправленіе стремится къ устройству, такъ сказать, колоній. Такъ: 6 ноября 1897 г. Дума постановила сдать 121 просителю (изъ армянъ) участки земли за Шемахинкою въ аренду на 12 лѣтъ по 5 коп. за 1 кв. саж., съ правомъ пересрочки, причемъ арендная плата можетъ быть увеличена не болѣе какъ вдвое. Размѣръ участка долженъ быть не менѣе 100 кв. саж. и не свыше 200,0 кв. саж.; для устраненія спекуляцій —права отчужденія не предоставлять.

(Къ сожалѣнію послѣднее положеніе было отмѣнено въ 1899 году, въ 1907 году оно было вновь возстановлено, а въ 1910 году вновь нарушено и кажется уже безвозвратно, и земельная спекуляція, которой такъ боялась Дума 1897 г., свила себѣ тамъ прочное гнѣздо).

Въ 1898 году Дума постановила образовать второй извозчичій поселокъ въ кв. за № 376, 383, 371 и 384, изъ которыхъ отводить въ аренду участки, какъ лицамъ уже заявившимъ, такъ и тѣмъ, которыя пожелали бы устроить тамъ свои дворы; участки не должны быть менѣе 200 кв. саж. и превышать—300 кв. саж.

Колонизаціонная политика Городского Самоуправленія быстро привилась населенію и въ 1906 году въ Управу поступило 1815 прошеній объ отводѣ участковъ въ, такъ называемомъ, Новомъ поселкѣ. Дума очень была отзывчива къ просителямъ и, стремясь къ ограниченію спекуляціи, желая надѣлять землей дѣйствительно нуждающійся элементъ городского населенія, 23 ноября 1906 г. постановила: продолжить пріемъ прошеній объ отводѣ участковъ еще на годъ; отводить просителямъ участки не иначе, какъ по собира-

ніи о просителѣ свѣдѣній, устанавливающихъ его малосостоятельность; право аренды не должно быть передаваемо и т. д.

Въ 1900 же году былъ образованъ такъ называемый Мусульманскій поселокъ—участки отводились на тѣхъ же условіяхъ и основаніяхъ, какъ и въ Новомъ поселкѣ.

Желаніе со стороны населенія получить земельный участокъ въ Новомъ и Мусульманскомъ поселкахъ на льготныхъ условіяхъ годъ отъ году возрастало и городъ по мѣрѣ возможности шелъ на встрѣчу этимъ желаніямъ. Особенно большой наплывъ, желающихъ получить участки на льготныхъ условіяхъ, обнаружился въ періодѣ 1908—1909 г. Такъ: съ 1 января по 12 іюля 1908 года было подано 2061 прошеніе и ожидалось новыхъ поступленій въ еще большемъ числѣ. Въ тоже время число участковъ, предназначенныхъ къ заселенію на льготныхъ условіяхъ настолько сократилось, что объ удовлетвореніи всѣхъ желающихъ не могло быть и рѣчи. Управа, зная взглядъ Думы на колонизаціонное дѣло, внесла докладъ объ отводѣ всей сѣверо-восточной части города, по утвержденному плану, Московскаго бульвара подъ благотворительный поселокъ, оставивъ для нуждъ города вдоль всего бульвара одинъ рядъ кварталовъ и нѣсколько цѣлыхъ кварталовъ внутри поселка, введя лишь нѣсколько иную расцѣнку, а именно: для болѣе отдаленныхъ кварталовъ оставить плату 5 коп., и постепенно, по мѣрѣ приближенія къ населенной части, повышать до 10 коп. Управа также предложила ввести нѣкоторые ограниченія и въ правила раздачи участковъ: „участки могутъ получать лица, пріобрѣвшія въ Баку осѣдлость, т. е. живущія въ городѣ не менѣе трехъ лѣтъ. И Городская Дума отъ 23 ноября 1908 г. принципіально докладъ Управы одобрила, поручивъ Управѣ представить докладъ о расширеніи поселка вдоль Московскаго бульвара и дѣленіи его на новые участки. Такимъ образомъ мы стоимъ наканунѣ широкой колонизаціонной политики Городского Самоуправленія.

Колонизаціонная политика Городского Самоуправленія вызывалась еще соображеніями о санитарномъ благоустройствѣ города.

Крѣпость, Чемберкендъ, Нагорная часть, и мѣст. нынѣ назыв. „Кани-тапа“ и нѣкоторыя другія части города представляли (и до сихъ поръ представляютъ) узкія, кривыя улицы; земельные участки въ большинствѣ случаевъ крайне маломѣрны, а нѣкоторые изъ нихъ даже не имѣютъ на улицу самостоятельнаго выхода. Все это вмѣстѣ взятое требовало коренной перетасовки и урегулированія какъ улицъ, такъ и владѣній. Названныя мѣстности населены по преимуществу несостоятельнымъ элементомъ населенія, который пріобрѣтать участки въ болѣе или менѣе центральной части города не могъ, а на окраины, по понятнымъ причинамъ, не шелъ. Единственнымъ выходомъ для города изъ создавшагося положенія вещей было—образованіе поселковъ. И Дума отъ 13 октября 1900 года намѣчаетъ кварталы, лежащіе между бульварами Старосельскаго и Александровскимъ и улицей, проходящей мимо Русской слободки, для бѣднѣйшихъ жителей, живущихъ какъ въ городѣ, такъ и въ Крѣпости, чьи участки маломѣрны или отходятъ подъ улицу, бульвары и пр. Участки отводятся въ размѣрѣ 100—200 кв. саж., которые не могутъ быть дѣлимы, участки сдаются на 12 лѣтъ, съ правомъ возобновленія договора на новый такой же срокъ; на первые 12 лѣтъ аренда опредѣляется по 5 коп. за кв. саж.; право аренды участковъ не передаваемо, но въ уважительныхъ случаяхъ разрѣшается Управою; участки могутъ быть отчуждаемы и т. д. Однако мѣра эта не дала ожидаемыхъ и желаемыхъ результатовъ и особенно глухи къ ней были, такъ называемые межевые спорщи-

ки. И Городское Самоуправленіе идетъ дальше въ предоставленіи льготъ г.г. межевымъ спорщикамъ, а именно: 8 іюля 1907 г. Дума сдѣлала постановленіе, согласно котораго: лица, владѣнія коихъ по генеральному плану отходятъ подъ улицу цѣликомъ или настолько, что остающаяся часть не можетъ быть предоставлена владѣльцу, а также тѣ лица, владѣнія коихъ находятся внутри квартала, лишены выхода на улицу и по своимъ размѣрамъ и по положенію должны быть прирѣзаны къ сосѣднимъ владѣніямъ, совершенно освобождаются отъ уплаты недоимокъ аренды по 1-ое января 1908 г.; имъ сдаются новые участки по дешевой оцѣнкѣ въ аренду, съ правомъ выкупа, въ распоряженіе Управы предоставляется капиталъ для выдачи несостоятельнымъ безпроцентной ссуды въ размѣрѣ не свыше 500 руб. каждому и для выдачи безвозвратной ссуды на подъемъ бѣднѣйшимъ выселенцамъ въ размѣрѣ отъ 100 до 300 руб.; причемъ Дума оговариваетъ, что льготы эти распространяются только для тѣхъ спорщиковъ, кои до 1 октября 1907 г. заключатъ съ Управой арендный договоръ на означенныхъ условіяхъ. 25 сентября того же года Дума дѣлаетъ постановленіе объ отводѣ участковъ во вновь образующихся кварталахъ за №№ 23, 430, 431, 433 и 434, исключительно для лицъ, владѣнія коихъ въ Чемберкендѣ отходятъ подъ улицы, и отпускаетъ Управѣ, впредь до выбора особой комиссіи, 2.000 р., для выкупа построекъ у бѣднѣйшихъ изъ владѣльцевъ ломаемыхъ домовъ. Оцѣнку земли въ этихъ кварталахъ опредѣлила въ 3 руб. Но и этими чрезвычайно льготными и цѣлесообразными условіями, такъ называемые, спорщики воспользовались въ очень ограниченномъ числѣ и, конечно, желаемаго эффекта все же Городское Самоуправленіе не добилось: „возъ и понынѣ тамъ“.

Выше мы видѣли, что Городское Самоуправленіе изыскивало средства къ привлеченію межевыхъ спорщиковъ къ заключенію арендныхъ договоровъ и вообще стремилось установить правовыя отношенія между межевыми спорщиками и городомъ.

Въ этихъ цѣляхъ городомъ предоставлялись межевымъ спорщикамъ различнаго рода льготы и преимущества. Въ то же время къ захватчикамъ городскихъ земель, Городское Самоуправленіе пыталось примѣнять строгія мѣры. Но межевые спорщики упорно уклонялись отъ приглашеній города оформить отношенія, а къ захватчикамъ городъ, по существу, строгихъ мѣръ не примѣнялъ и захваты, несмотря на усиленіе надзора за городскими землями, продолжались. Въ то же время городскіе расходы росли и смѣта стала заключаться съ дефицитомъ. Единственно, чѣмъ дефицитъ могъ бы быть покрытъ—это поступленіемъ аренды съ захваченныхъ город. земель. И Городское Самоуправленіе пытается привлечь къ арендѣ уже не только межевыхъ спорщиковъ, а и захватчиковъ, т. е. тѣмъ самымъ молчаливо узаконивая ихъ правовладѣніе. Такъ, 12 іюня 1902 г. Дума постановила: „оцѣнить земли подъ частными постройками не арендованными и не купленными; уполномочить Управу сдавать оцѣненныя земли владѣльцамъ ихъ, опредѣляя размѣръ годовой аренды, какъ три процента (вмѣсто четырехъ) оцѣнки стоимости земли; объявить лицамъ, занимающимъ городскія земли, что только подъ условіемъ заарендованія занятыхъ земель въ теченіи двухъ мѣсяцевъ со дня приглашенія къ тому Управою, они сохраняютъ право выкупа въ собственность занятыхъ ими земель, что при неисполненіи этихъ условій земли ихъ будутъ очищены отъ построекъ по судебному рѣшенію; оцѣнка участковъ неизмѣнна на два года, она же служитъ оцѣнкой и для отчужденія тѣхъ участковъ, къ отчужденію которыхъ не встрѣчается препятствій; недоимки по арендѣ съ

1898 г. разсрочиваются на три года и вмѣстѣ съ тѣмъ Дума поручаетъ Управѣ привести въ извѣстность всѣ владѣнія въ распланированной части города"·

И такъ мы видимъ, что со дня опредѣленія Сената (1896 г.), коимъ спорныя земли признаны собственностью города, земельное хозяйство города скорѣе болѣе и болѣе запутывалось, чѣмъ принимало формы планомѣрности. Захваты росли не только на окраинахъ, а и въ центральныхъ частяхъ города. Само собою разумѣется, что при массовыхъ захватахъ какъ новыхъ участковъ, такъ и захватовъ къ участкамъ уже существующимъ, вести правильную регистрацію, хотя бы самихъ фактовъ захвата, мало представлялось возможнымъ. Борьба съ межевыми спорщиками и, такъ называемыми, захватчиками ослабляла вниманіе Управы къ тѣмъ землямъ, которыя сданы были въ аренду, вслѣдствіе чего многіе арендаторы переставали вносить аренду за участки и, бывали случаи, когда Управа забывала имъ напоминать о срокахъ взноса аренды. За арендаторомъ накоплялись недоимки за рядъ лѣтъ. Уплата этихъ недоимокъ для арендатора дѣлалась затруднительной и онъ volens-nolens переходилъ въ разрядъ захватчиковъ; къ нему предъявлялся искъ. Почти тоже наблюдалось и съ лицами, которыя пріобрѣтали участки съ торговъ и расчитывались съ городомъ за пріобрѣтенные участки по расчетнымъ листамъ. Слѣдовательно, городское земельное хозяйство осложнялось, нормальныя взаимоотношенія съ массой лицъ, занимавшихъ городскія земли, установить не удавалось, правильнаго учета городскимъ землямъ не велось и потому дѣлопроизводство все болѣе и болѣе осложнялось. Выходомъ изъ этого положенія было составленіе инвентаря земельныхъ имуществъ, съ обязательнымъ условіемъ установленія правъ основанія владѣнія рѣшительно по всѣмъ земельнымъ участкамъ, находящимся въ полосѣ городскихъ выгонныхъ земель.

Вопросъ о составленіи земельнаго инвентаря интересуетъ Городское Самоуправленіе чуть ли не со дня введенія городового положенія въ г. Баку.

Еще Городской Голова г. Деспотъ-Зеновичъ пытался составить инвентарь недвижимости города. Но особенно остро выдвигается вопросъ о составленіи Земельнаго Инвентаря съ 1897 г., когда спорныя земли Тифлисской Судебной Палатой были признаны собственностью города. Въ 1895 году по предложенію Городского Головы г. Ирецкаго Дума постановила для земельныхъ дѣлъ организовать IV отдѣленіе, которое съ 1897 г. и стало функціонировать. Мотивами для организаціи IV отдѣленія служило опять таки отсутствіе „Инвентаря недвижимости".

Въ 1902 году Городской Голова А. И. Новиковъ вновь выдвигаетъ на очередь вопросъ о составленіи Земельнаго Инвентаря, при чемъ считаетъ необходимымъ для этой цѣли соорганизовать особое Земельное Бюро, на обязанности котораго лежало бы: а) точный учетъ земельной площади, б) выясненіе всѣхъ лицъ, владѣющихъ городской землей, в) фактическое закрѣпленіе за городомъ всѣхъ собственныхъ городскихъ земель и г) параллельно съ этимъ веденіе расцѣнки земли и, какъ результатъ всей работы, долженъ былъ получиться земельный инвентарь для г. Баку.

Обстоятельно написанный докладъ Городского Головы г. Новикова, однако, въ Думѣ цѣликомъ не прошелъ, а былъ принятъ путь компромисса, т. к. въ лицѣ члена Управы Бѣлявскаго этотъ докладъ встрѣтилъ горячаго противника.

Результаты этого компромисса получились не совсѣмъ удовлетворительны: такъ, къ 1907 г., нѣкоторыя данныя имѣлись для инвентаря, но всѣ они были разбросаны по отдѣленіямъ Управы, не систематизированы. Правда, на значительную часть земель были сдѣланы планшеты или такъ называемые районные планы, съ нанесеніемъ всѣхъ участковъ въ кварталѣ, но не было планшетовъ на Черный городъ, приморскую и привокзальную части. Участки, проданные въ частную собственность, были зарегистрированы лишь отчасти; хотя и была начата работа по составленію квартальныхъ вѣдомостей, но работа эта велась очень медленно и въ силу этого была далеко не закончена, не смотря на то, что велась она уже 3 года; причемъ происшедшія измѣненія въ правѣ пользованія тѣмъ или инымъ земельнымъ участкомъ въ вѣдомости не вносились. Такимъ образомъ конца работы не было, а начало успѣло устарѣть. Приведенные недочеты очень подробно отмѣчаются отчетомъ по ревизіи Бакинскаго Городского Общественнаго Управленія, произведенной въ 1907 году комиссіей изъ представителей вѣдомствъ подъ предсѣдательствомъ Бакинскаго вице-губернатора, образованной по распоряженію Намѣстника Его Императорскаго Величества на Кавказѣ. Эти недочеты журналомъ Совѣта Намѣстника Его Императорскаго Величества на Кавказѣ въ сжатомъ видѣ формулированы такъ: „крайне неудовлетворительна постановка дѣла эксплоатаціи земельныхъ владѣній города, недвижимыхъ имуществъ и оброчныхъ статей.

Усматривается отсутствіе заботливости со стороны Городского Управленія какъ въ отношеніи достиженія наиболѣе выгодныхъ условій эксплоатаціи земель, такъ даже и въ отношеніи охраны ихъ отъ захватовъ частными лицами".

Вслѣдствіе этого Совѣтъ Намѣстника Е. И. В. на Кавказѣ журнальнымъ постановленіемъ отъ 3/III 1907 г. рекомендовалъ Городскому Управленію въ числѣ прочихъ мѣръ по урегулированію Бакинскаго Городского хозяйства „составить инвентаръ земельныхъ имуществъ и оброчныхъ статей города, и въ возможной скорости упорядочить дѣло отдачи въ аренду городскихъ имуществъ".

Все это вмѣстѣ взятое въ 1907 же году побудило Городскую Управу внести въ Городскую Думу докладъ о составленіи инвентаря городскихъ имуществъ.

Сущность доклада, который былъ Думою принятъ во всѣхъ частяхъ, сводится къ слѣдующему:

Городской инвентарь долженъ быть составленъ такъ, чтобы онъ отвѣчалъ не только на вопросъ о размѣрѣ, цѣнности имущества, но и на вопросъ о размѣрахъ доходности города; не только отъ принадлежащихъ непосредственно городу имуществъ, но и о имуществахъ, дающихъ городу тотъ или иной доходъ въ видѣ оцѣночнаго сбора, аренды, права участія частнаго и т. д.

Для того, чтобы удовлетворить этому, инвентарь долженъ обнимать слѣдующіе отдѣлы:

1) Земельныя имущества:

а) принадлежащія городу (свободныя, сданныя въ аренду, запроданныя),
б) находящіяся въ спорѣ,
в) принадлежащія казнѣ,
г) частныхъ лицъ и учрежденій;

2) строенія и другія недвижимыя имущества:

а) принадлежащія городу безспорно, (находящіеся въ спорѣ),
б) принадлежащія казнѣ,
в) „ частнымъ лицамъ (на арендов., на собств. землѣ);

3) пристани, доки, купальни:

а) принадлежащія городу,
б) „ казнѣ,
в) „ частнымъ лицамъ;

4) трубопроводы и рельсовые пути:

а) принадлежащіе городу,
б) „ казнѣ,
в) „ частнымъ лицамъ;

5) Улицы, площади (мощеныя, не мощеныя),

6) кратковременныя арендныя статьи (право на объявленія, афиши, постановку столбовъ, балагановъ и т. п.);

7) прочія городскія имущества (карьеры гравія, ловушки нефти, базары, ярмарки, скотопригон. дворъ).

Къ инвентарю долженъ быть составленъ подробный планъ всѣхъ владѣній, какъ въ чертѣ стараго города, такъ и въ чертѣ выгонныхъ земель, принадлежащихъ городу.

Для всѣхъ земельныхъ имуществъ въ инвентарѣ должны быть отмѣчены точныя документальныя данныя, опредѣлящія юридическое право владѣнія тѣмъ или другимъ имуществомъ.

Для выполненія намѣченныхъ работъ Управа предполагала организовать Инвентарное Бюро, въ которое входили бы: статистикъ, юристъ и землемѣръ.

Стоимость всѣхъ работъ по примѣрному подсчету опредѣлялась Управою въ 60.000 руб.

Докладъ Управы былъ одобренъ Думою (20 ноября 1907 г.) и на инвентарныя работы было ассигновано по смѣтѣ 1908 г.—30.000 руб., впредь до внесенія въ Думу подробнаго доклада о принципахъ, методахъ инвентарныхъ работъ и подробной смѣты на на эти работы. Послѣ этого Городская Управа была озабочена подысканіемъ подходящаго лица, которое могло бы стать во главѣ инвентарныхъ работъ. На эту роль былъ приглашенъ статистикъ Л. К. Чермакъ, который 14 февраля 1908 г. приказомъ за № 85 и былъ назначенъ завѣдующимъ Инвентарнымъ Бюро съ жалованіемъ 4.800 р. въ годъ.

Однако, Л. К. Чермакъ могъ вступить въ должность лишь съ 1 апрѣля 1908 г., такъ какъ вынужденъ былъ ликвидировать свои дѣла въ Петербургѣ.

Такимъ образомъ начало формированія Инвентарнаго Бюро надо отнести къ апрѣлю мѣсяцу 1908 года; къ этому моменту слѣдуетъ отнести и начало организаціи самыхъ инвентарныхъ работъ.

Такъ какъ центръ тяжести въ инвентарныхъ работахъ безусловно лежалъ въ составленіи *земельнаго инвентаря* уже по одному тому, что городу принадлежитъ значительная площадь земли, которая должна приносить ему и значительный доходъ, а въ то же время учетъ земель далеко не былъ законченъ, вѣрнѣе же только еще начатъ, то вопросъ о составленіи земельнаго инвентаря тѣснымъ образомъ связанъ былъ съ вопросомъ: какъ поставить съемку города.

На Кавказѣ, въ частности въ Баку, принята, такъ называемая, мензульная съемка (графическая), въ крупныхъ же городахъ Россіи принята съемка теодолитная (угломѣрная). Для Управы не было секретомъ, что для городскихъ цѣлей мензульная съемка 25-ти саж. масштаба слишкомъ мелка и груба; она не можетъ дать отвѣта на цѣлый рядъ вопросовъ городского хозяйства, какъ то: для цѣлей водопровода, канализаціи, постройки трамвая и т. д. Но въ то же время мензульная съемка даетъ достаточно точный матеріалъ по земельному учету, такъ что для цѣлей учета земель въ угломѣрной съемкѣ особенной нужды не ощущалось.

Далѣе передъ Управою возникаетъ вопросъ и такого порядка: если съемку не заснятой части города производить угломѣрнымъ способомъ, то, очевидно, угломѣрнымъ же способомъ необходимо заснять и городъ въ его цѣломъ, т. к. только при этомъ условіи достигается идеальная постановка дѣла. Иными словами, все, что было сдѣлано Земельнымъ Отдѣленіемъ въ теченіе десяти лѣтъ шло, такъ сказать, на смарку и, кромѣ того, на угломѣрную съемку городу предстояло затратить значительныя суммы, результатомъ чего долженъ былъ появиться идеальный инвентарный планъ города Баку.

Такимъ образомъ передъ Управою во всей остротѣ предстали два важныхъ вопроса: 1) переходъ съ мензульной съемки городскихъ земель на теодолитную и 2) какъ слѣдствіе этого перехода, предстоящія крупныя затраты на созданіе, такъ сказать, идеальнаго плана городскихъ земель. Для точнаго основанія разсчета предстоящихъ работъ и для всесторонняго выясненія на какой съемкѣ предпочтительно остановиться, Управѣ пришлось прибѣгнуть къ экспертизѣ; пригласить въ качествѣ эксперта лицо компетентное въ угломѣрной съемкѣ. Съ этой цѣлью управа пригласила въ качествѣ эксперта межевого инженера г. Галактіонова, который, между прочимъ, находился на службѣ въ Московской Городской Управѣ, гдѣ, какъ извѣстно, эти работы поставлены на извѣстную высоту.

Г. Галактіонову пришлось затратить двѣ недѣли на изученіе имѣющихся въ Земельномъ Отдѣленіи матеріаловъ, результатомъ чего появилась обстоятельная записка „объ инвентарной съемкѣ“, которую, въ виду ея особаго значенія, и именно для Кавказскихъ городовъ, большинство коихъ не имѣетъ инвентарныхъ плановъ, мы въ особомъ приложеніи приводимъ цѣликомъ.

Касаясь въ своей запискѣ положенія съемочныхъ работъ въ городѣ Баку, Галактіоновъ говоритъ: „Въ Баку до сихъ поръ инвентарныхъ плановъ не существуетъ. Существующій генеральный планъ, стоющій, между прочимъ, городу не менѣе 50 тыс. руб. и имѣющій назначеніе для разселенія и урегулированія города, не выдерживаетъ критики“. „Въ этой работѣ,—говоритъ далѣе Галактіоновъ,—прежде всего поражаетъ отсутствіе яснаго представленія о томъ, что такое планъ регулированія, т. к. полученный за такую громадиѣйшую сумму планъ ни коимъ образомъ цѣлямъ регулированія служить не можетъ; это планъ схематическій, тогда какъ для регулированія необходимы детальные планы“.

„Мензульная съемка, принятая на кавказѣ, по мнѣнію Галактіонова,— пригодна лишь для съемки малоцѣнныхъ угодій, ибо мензульная съемка по точности ниже даже никуда негоднаго общерусскаго межеванія. Въ технической инструкціи Кавказскаго межеванія отъ межевой сѣти требуется точность $^1/_{200}$, что для тригонометрической сѣти не допустимо, минимальная точность которой $^1/_{2000}$. Точность съемки по инструкціи—сотая масштаба, тогда какъ въ общерусской, самой простой, астралябической, съемкѣ, точность должна быть $^1/_{200}$ линейной длины. Главное несовершенство мензульной съемки—графическій способъ полученія всѣхъ контуровъ и линій. Кромѣ сжатія и расширенія бумаги, отъ перемѣны степени влажности, на такой способъ вліяетъ оріентировка инструмента, острота засѣчекъ, величина уколовъ циркуля, толщина карандаша, неустойчивость положенія самой мензулы и погрѣшности кипрегеля“.

„При помощи мензулы можно получить только одинъ экземпляръ оригинальнаго плана; площади, полученныя вычисленіемъ, будутъ имѣть погрѣшность выше 5%; изъ нихъ совершенно нельзя получить свѣдѣнія о рельефѣ, о количествѣ земли подъ улицами, площадями и бичевниками, о подземныхъ сооруженіяхъ, о степени застроенности и благоустройства города; на полученныхъ планахъ нельзя регистрировать происходящія измѣненія; ими нельзя пользоваться при постройкахъ водопроводныхъ и трамвайныхъ сооруженій; рабочіе планшеты не наглядны, представляютъ изъ себя сѣть паутины, въ которой не сразу разберется и спеціалистъ. Районные планы, полученные увеличеніемъ мензульной съемки въ 10 саж. масштабѣ, врядъ ли способствуютъ точности хотя бы вычисленій площади участковъ. Увеличивать съ мелкаго масштаба въ крупный, это значить увеличить всѣ линейныя погрѣшности въ $2^1/_2$ раза, а погрѣшность площадей въ $6^1/_4$ раз. Если стороны исправляются согласно мѣръ въ натурѣ, то исправляются ли отъ этого площади или еще болѣе искажаются, сказать трудно; правда, въ томъ случаѣ, когда въ натурѣ промѣрена діагональ, получаются хорошіе результаты. Но при чемъ тогда—спрашиваетъ онъ—здѣсь мензульная или теодолитная съемка. И къ тому же мензульная съемка стоитъ въ конечномъ счетѣ не дешевле съемки теодолитной“.

Являясь убѣжденнымъ сторонникомъ угломѣрной съемки городскихъ земель, г. Галактіоновъ въ своей запискѣ говоритъ объ основахъ и тѣхъ требованіяхъ, которыя должны быть предъявлены къ Инвентарному плану. „Инвентарный планъ является результатомъ

двухъ моментовъ: съемкѣ въ натурѣ, результатомъ которой является абрисъ и составленіе плана, какъ результатъ абриса.

„Правильная постановка угломѣрной городской съемки требуетъ прежде всего особо составленной тригонометрической сѣти съ измѣреніемъ спеціальнаго базиса и вычисленіемъ координатъ тригонометрическихъ пунктовъ въ линейныхъ мѣрахъ, а не въ градусахъ, какъ это практикуется въ кавказской сѣти. Тригонометрическая сѣть представляетъ изъ себя совокупность точекъ въ разныхъ концахъ города, закрѣпленныхъ въ натурѣ, снятыхъ и вычисленныхъ особо тщательнымъ способомъ. Для подробныхъ съемокъ важную роль играетъ полигонометрическая сѣть, которая дополняетъ тригонометрическую и служитъ опорой для всѣхъ угломѣрныхъ работъ, съ какими бы цѣлями они не производились. Т. о. основное требованіе городского инвентарнаго плана—угломѣрный методъ, основанный на тригонометрической и полигонометрической сѣтяхъ съ закрѣпленными углами въ натурѣ. Точность съемки должна выражаться $^1/_{2000}$, т. е. между двумя измѣреніями одной и той же величины не должно получаться разницы болѣе $^1/_{2000}$ всей длины. При такой точности возможно вычислить площадь участка съ предѣльной ошибкой въ 0.3%“.

„Составленіе плановъ на основаніи угломѣрной съемки можетъ быть произведено въ въ какомъ угодно масштабѣ; для Баку предпочтительно $^1/_{420}$ или 5 саж. въ дюймѣ“.

„Инвентарные городскіе планы должны представлять собою полную картину мѣстности со всѣми надземными и подземными сооруженіями“.

Записка г. Галактіонова была заслушана управою съ участіемъ г. г. городскихъ землемѣровъ. Городскіе землемѣры, не отрицая извѣстныхъ преимуществъ угломѣрной съемки передъ мензульной, не могли согласиться съ критикой г. Галактіонова по поводу мензульной съемки. Возраженія ихъ сводились къ слѣдующему: „На Кавказѣ принята система мензульной съемки, основанной на тригонометрически опредѣленныхъ пунктахъ. Система эта въ главныхъ частяхъ своихъ заключается въ слѣдующемъ: общая тріангуляція Закавказскаго края, произведенная вѣдомствомъ генеральнаго штаба, доставляетъ извѣстное число тригонометрическихъ пунктовъ, опредѣленныхъ съ особенной точностью, по положительному разстоянію одинъ отъ другого. Пункты эти не могутъ служить непосредственно для городской мензульной съемки, почему производится межевыми чиновниками болѣе подробная тріангуляція, которая распространяется до такой степени, что бы приходилось не менѣе 3 тригонометрическихъ пунктовъ на планшетъ. Положеніе этихъ тригонометрическихъ пунктовъ опредѣляется ихъ долготою и широтою, вычисленной въ тысячныхъ доляхъ секунды; подобно географическимъ картамъ, прочерчиваются черезъ каждыя 20 секундъ по долготѣ и широтѣ градусныя дѣленія. По мѣрѣ съемки на такомъ планшетѣ графически, кипрегелемъ, знаковъ, построекъ, разныхъ предметовъ и угодій, каждая изъ опредѣленныхъ точекъ можетъ быть вычислена въ градусныхъ величинахъ (въ десятыхъ доляхъ секунды). Этимъ способомъ всѣ опредѣленныя на планшетѣ точки участковъ и предметы, не зависимо отъ графическаго ихъ опредѣленія, получаютъ во время самой съемки свое численное математическое положеніе, вслѣдствіе чего достигается возможность не только по окончаніи съемки, но и по прошествіи многихъ лѣтъ возстановить планъ въ надлежащей точности, хотя бы съ теченіемъ времени оригинальный листъ и подвергся порчѣ, а графическое состояніе между пунктами значительно измѣнилось“.

„Всѣ планы города, а также и планы межеванія 1873 и 1874 г., которые служатъ руководствомъ при всѣхъ судебныхъ процесахъ, сняты такимъ образомъ и къ измѣненію ихъ нѣтъ никакого основанія".

„Что же касается генеральнаго плана, то для него принятъ тотъ масштабъ, который требовался строительнымъ уставомъ городового положенія, т. е. 50 саж. въ дюймѣ. Допустимая погрѣшность масштаба $^1/_{100}$. Для уменьшенія этой погрѣшности принята съемка въ дюймѣ 25 саж. Каждый смежный участокъ на планшетахъ въ 25 саж. имѣетъ свое точное положеніе въ кварталѣ и во всякое время можетъ быть инструментально точно возстановленъ безъ помощи угловъ, хотя бы даже признаки его и не существовали въ натурѣ. Достигается это точной оріентировкой снятаго планшета на основныя тригонометрическія точки. Кромѣ мензульной съемки всѣхъ застроенныхъ участковъ на 25 саж. планшетѣ, приняты еще и обмѣры ихъ въ натурѣ по сторонамъ и выставленные на районныхъ планахъ мѣры кварталовъ по сторонамъ взяты не вычисленіемъ по масштабу, а промѣрами въ натурѣ". „Далѣе, говорятъ они, конечно, хорошо бы было каждый домовой участокъ опредѣлить въ натурѣ со всѣми углами въ градусахъ, тогда возможно бы наносить его на планъ произвольно, въ любомъ масштабѣ, но это значило бы бросить всю принятую систему работы мензулой и создать все вновь, начиная съ утвержденнаго плана города. Наконецъ, мензульная система, если и имѣетъ нѣкоторые недостатки въ зависимости отъ масштаба, которые устраняются увеличеніемъ его, имѣетъ передъ угломѣрной системой громадное преимущество въ скорости и дешевизнѣ".

И такъ мы видимъ, что преимущества угломѣрной съемки передъ мензульной неопровержимы и преимущества эти всѣми признаются; безъ угломѣрной съемки инвентарнаго плана въ строгомъ смыслѣ имѣть нельзя и г. Баку такого плана не имѣетъ; слѣдовательно въ этой части записка г. Галактіонова заслуживаетъ глубокаго вниманія. По вопросу же о пригодности мензульной съемки для учета городскихъ земель мнѣнія расходятся. Городскіе землемѣры находятъ, что безпощадная критика мензульныхъ работъ, данная г. Галактіоновымъ малодоказательна и во всякомъ случаѣ огульна. Рѣзко разошлись мнѣнія и по вопросу о стоимости тѣхъ и другихъ работъ. Г. Галактіоновъ находитъ, что стоимость мензульныхъ работъ не обходится дешевле угломѣрной съемки, городскіе же землемѣры утверждаютъ, что стоимость угломѣрной съемки превосходитъ мензульную въ два—три раза. Въ послѣднемъ случаѣ городскіе землемѣры ближе къ дѣйствительности о чемъ можно судить по слѣдующей расцѣночной таблицѣ, представленной г. Галактіоновымъ и городскими землемѣрами.

Наименованіе работъ.	Стоимость мензульной съемки въ 25 саж. масштабѣ.	Стоимость теодолитной съемки въ 5 саж. масштабѣ
1) 425 дес., на которые уже имѣется мензульная съемка . . .	13.150 р.	40.600 р.
2) 409 дес. Чернаго города; площадь армян. поселка и кварталы №№ 130—133, 428, 429, 445, 446 и 475	10.700 р.	39.000 р.
3) 202 дес. стараго города и Крѣпости	18.400 р.	20.000 р.
4) 731 дес. распланированной, но не застроенной части города	5070 р.	18.200 р.
5) 2848 дес. выгона: пройти границу, намѣтить дороги, каменоломни, сады и т. п.	3570 р.	2000 р.
6) Тригонометрическая сѣть на всю площадь городскихъ земель	3000 р.	3000 р.
	53.890 р.*)	123.800 р.

*) Если работу производить силами з. о. вышеописанныя работы обойдутся въ 60000 руб.

ГОСУДАРСТВ. ПУБЛИЧНАЯ ИСТОРИЧЕСКАЯ БИБЛІОТЕКА

Уже изъ этой сравнительной таблички видно, что угломѣрныя работы должны обойтись болѣе чѣмъ въ два раза дороже мензульныхъ. Но намъ кажется, что стоимость угломѣрной съемки должна быть значительно выше, т. к. г. Галактіоновъ производилъ разсчетъ по московскимъ, такъ сказать, условіямъ и не учелъ мѣстныхъ особенностей, вслѣдствіе чего, приведенный имъ разсчетъ и надо считать значительно пониженнымъ. Въ самомъ дѣлѣ, по его разсчету снять крѣпость города Баку теодолитомъ въ такомъ видѣ, что бы планъ крѣпости отвѣчалъ всѣмъ требованіямъ инвентарнаго плана, стоитъ 3500 р.

Землемѣръ Цирульниковъ, подавленный авторитетомъ г. Галактіонова, взялся снять крѣпость при помощи теодолита за 3.500 руб. Поработалъ онъ съ своей партіей въ крѣпости 6 недѣль, затратилъ болѣе 1.500 р. своихъ средствъ и вынужденъ былъ покинуть эту работу. А въ своемъ заявленіи Городской Управѣ опредѣляетъ стоимость работы по снятію крѣпости г. Баку отъ 11—13 тысячъ руб. Опираясь на этотъ опытъ, надо полагать, что для того, чтобы получить идеальный инвентарный планъ города Баку, надо затратить отъ 150 до 200 тысячъ рублей.

Управа, ознакомившись подробно съ запиской г. Галактіонова и данными объясненіями городскихъ землемѣровъ, рѣшила пригласить еще одного эксперта, который былъ бы авторитетенъ въ мензульной съемкѣ. Выборъ палъ на межевого инженера г. Фофононова. Г. Фофоновъ такъ же, какъ и г. Галактіоновъ, результаты своей экспертизы далъ въ формѣ записки, которая помѣщена въ приложеніи № 2. Сущность этой записки сводится къ слѣдующему:

„Бакинскому Городскому Управленію выданы два утвержденныхъ плана, являющіеся единственными документами на принадлежащія городу земли и, слѣдовательно, этимъ планамъ суждено навсегда оставаться доказательствомъ правъ собственности города на земли. А такъ какъ эти планы мензульной съемки, то городу навсегда предстоитъ имѣть дѣло съ мензульной съемкой и совершенно отказаться отъ нея городъ не имѣетъ возможности. Отказаться отъ всего стараго изъ за одного повышенія точности работы едва ли возможно. Г. Фофоновъ находитъ при этомъ, что разница между точностями угломѣрной и мензульной съемокъ не такъ ужъ велика, а во всемъ остальномъ, касающемся инвентарнаго плана эти съемки не имѣютъ преимуществъ другъ передъ другомъ.

При съемкѣ бакинскихъ городскихъ земель гористыхъ и открытыхъ, прямо идеальныхъ для мензульной съемки, точность мензульныхъ работъ ни въ коемъ случаѣ не можетъ быть ниже $^1/_{400}$ при масштабѣ въ 25 саж. въ дюймѣ; при масштабѣ же 5 саж. въ дюймѣ точность увеличится.

Для такихъ же цѣнныхъ земель, какъ городскія, масштабъ мензульной съемки долженъ быть крупный, не менѣе 5 саж. въ дюймѣ. Исключительно благопріятныя условія для мензульной съемки земель города Баку служатъ ручательствомъ высокой точности и особой успѣшности этихъ работъ; открытая и гориттая мѣстность г. Баку даетъ возможность быстро распространить по всему планшету геометрическую сѣть.

Наконецъ, мензульная съемка въ 5 саж. масшт. съ нанесеніемъ на планшетъ всѣхъ подробностей будетъ стоить значительно дешевле, чѣмъ съемка угломѣрнымъ способомъ, даже при условіи, если успѣхъ мензульной (въ крупномъ масштабѣ—5 саж. въ дюймѣ) и угломѣрной съемокъ будетъ одинаковъ. Преимущества мензульной съемки г. Фофоновъ видитъ еще и въ томъ, что при угломѣрной съемкѣ въ натурѣ получаются только данныя для составленія плана, при мензульной же—сразу получается планъ. А такъ какъ при круп-

номъ масштабѣ мензульной съемки можно нанести все то, что требуется при угломѣрной, то въ планахъ, составленныхъ на основаніи угломѣрной и мензульной съемокъ, по отношенію: наглядности, свѣдѣній о рельефѣ, о количествѣ земель подъ улицами, площадями, бичевниками, о подземныхъ и надземныхъ сооруженіяхъ, о степени застроенности и т. д. не можетъ быть никакой разницы; не можетъ быть какой либо разницы при использованіи этихъ плановъ и при регистраціи измѣненій, какъ при постройкѣ водопроводныхъ, канализаціонныхъ и трамвайныхъ сооруженій и т. п.“

Эта записка г. Фофонова, однако, не внесла чего либо новаго и не явилась для Управы болѣе доказательной преимуществъ въ отношеніи мензульной съемки передъ угломѣрной, чѣмъ это было извѣстно изъ объясненій городскихъ землемѣровъ.

Вопросъ о способахъ съемки настолько осложнился, что Управа нашла необходимымъ ознакомить съ нимъ Городскую Думу и узнать мнѣніе Думы по этому вопросу. Съ этой цѣлью 5/XI 08 г. Управою былъ внесенъ въ Думу докладъ, въ которомъ, на ряду съ программой работъ по составленію инвентаря городскихъ имуществъ, какъ таковыхъ, и было подробно изложено о способахъ съемки городскихъ земель.

Дума въ засѣданіи своемъ отъ 5/XI 08 г. постановила поручить Финансовой и Строительной комиссіямъ выяснить: какимъ способомъ—мензульнымъ или угломѣрнымъ — цѣлесообразнѣе произвести съемку городскихъ земель, поручивъ городскимъ землемѣрамъ произвести нѣсколько опытныхъ обмѣровъ (тѣмъ и другимъ способомъ) и результаты доложить этимъ комиссіямъ.

Опытные обмѣры нѣсколькихъ владѣній были выполнены городскимъ землемѣромъ Шкотомъ въ кварталѣ № 35 по Юрьевской улицѣ. Разница между мензульной съемкой въ масштабѣ 25 саж. и угломѣрной съемкой, конечно, оказалась, которая объясняется прежде всего тѣмъ, что при масштабѣ въ 25 саж. отъ инструмента ускользаютъ различныя мелкія подробности, легко улавливаемыя при угломѣрной съемкѣ.

Результаты произведенныхъ обмѣровъ были доложены соединеннымъ Строительной и Финансовой Комиссіямъ, которыя имѣли два засѣданія 6/XI и 12/XII 1908 г.

Обсуждая вопросъ о постановкѣ землемѣрныхъ работъ, соединенная комиссія стала на строго практическую почву. Прежде всего вопросъ о постановкѣ землемѣрныхъ работъ для цѣлей составленія инвентаря городскихъ земельныхъ имуществъ Комиссіей былъ расчлененъ, а именно вопросъ былъ поставленъ такъ:

„Какія задачи должно преслѣдовать Городское Самоуправленіе: имѣть ли подробный инвентарный планъ и точный учетъ земель; или же только произвести точный учетъ земель т. е. выяснить сколько у города земли и какой именно: пустопорожней, сданной въ аренду, отчужденной по разсчетнымъ листамъ, находящейся въ потомственно-оброчномъ содержаніи, занятой городскими сооруженіями и предпріятіями и т. д.“.

Комиссія полагала: „если остановиться только на учетѣ городскихъ земель, тогда необходимо лишь вымѣрить точно границы участковъ. А для этого, конечно, достаточно и мензульной съемки“.

„Само собою разумѣется, что хорошо имѣть подробный инвентарный планъ, который несомнѣнно въ будущемъ сослужилъ бы огромную службу для различнаго рода работъ, но это прежде всего затянуло бы на нѣсколько лѣтъ выполненіе основной задачи—составленіе инвентаря городскихъ земельныхъ имуществъ, что прямо не выгодно, такъ какъ городъ наканунѣ облигаціоннаго займа—и, наконецъ, подробный инвентарный планъ сто-

илъ бы городу не менѣе 150 тысячъ рублей. А ихъ то городъ въ настоящее время и при настоящемъ состояніи городской кассы затратить не можетъ".

Единственно, что, по мнѣнію Комиссіи, необходимо снять угломѣрнымъ способомъ,— это крѣпость города Баку, такъ какъ крѣпость необходимо урегулировать, необходимо разрѣдить улицы. Не имѣя подробнаго плана крѣпости, Городская Управа въ силу чрезвычайной дробности участковъ фактически лишена возможности дѣлать какіе либо шаги въ этомъ направленіи. Въ настоящее время Управѣ приходится почти всякому давать разрѣшеніе на постройки въ крѣпости и, тѣмъ самымъ, будущая урегулировка болѣе и болѣе осложняется.

Исходя изъ этихъ соображеній, соединенная комиссія рѣшила при съемкѣ городскихъ земель остановиться на мензульномъ способѣ, какъ способѣ совершенно удовлетворительномъ для учета земель; крѣпость же было рѣшено снять угломѣрнымъ способомъ. Упростивъ, такимъ образомъ, задачу по съемкѣ городскихъ земель, соотвѣтственно уменьшили и предстоящіе расходы, такъ ассигновано:

а) на дополненіе и исправленіе существующей мензульной съемки . .	6.300 р.
б) на мензульную съемку Чернаго города, Армяникенда и 9 кварталовъ .	6.000 р.
в) на мензульную съемку 25 саж. масшт. распланированной, но незастроенной части города, съ закрѣпленіемъ угловъ кварталовъ желѣзными трубами	5.000 р.
г) на дополнительное наблюденіе тригонометрической сѣти . . .	3.000 р.
д) на составленіе районныхъ плановъ, на вычисленіе площадей и на наноску на инвентарныя карточки построекъ	13.000 р.*)
е) на мензульную съемку въ 50 саж. масштабѣ выгонныхъ земель . .	3.700 р.
ж) на съемку крѣпости угломѣрнымъ способомъ	4.000 р.
ИТОГО . .	41.000 р.

Т. о., согласно Думскихъ постановленій отъ 5/VI 1908 г. и 13/I 1909 г., характеръ инвентарныхъ работъ и предположенные расходы на эти работы выразились въ слѣдующемъ видѣ:

1) Приведеніе въ порядокъ земельнаго архива	4.620 р.
2) Выборки изъ разсчетныхъ, арендныхъ и окладныхъ книгъ . . .	500 р.
3) Выборки данныхъ о площадяхъ владѣній изъ районныхъ плановъ .	600 р.
4) Выборки изъ дѣлъ нотаріальнаго архива	900 р.
5) Выясненіе и учетъ выгонныхъ земель	400 р.
6) Описаніе улицъ, площадей и садовъ	500 р.
7) Составленіе инвентарныхъ карточекъ	500 р.
8) Трубопроводы (учетъ ихъ, систематизація свѣдѣній)	1.000 р.
9) Пристани, купальни, лавки, будки, балаганы (учетъ ихъ и описаніе)	1.000 р.
10) Выясненіе основаній владѣній, контроль, систематизація, общая сводка	10.200 р.
11) Дополненіе и исправленіе существующей мензульной съемки . .	6.300 р.
12) Мензульная съемка Чернаго города, Армяникенда и 9 кварталовъ .	6.000 р.
13) Мензульная съемка въ 25 саж. масшт. распланированной, но не застроенной части города, съ закрѣпленіемъ угловъ кварталовъ желѣзными трубами	5.000 р.

*) Эта сумма была доассигнована Комиссіями въ 1908 и 1909 г.г.

14) Дополненіе тригонометрической сѣти	3.000 р.
15) Составленіе районныхъ плановъ и вычисленіе площадей . .	12.000 р.
16) Наноска построекъ на инвентарныя карточки	1.000 р.
17) Мензульная съемка выгонныхъ земель въ 50 саж. въ масштабѣ .	3.700 р.
18) Угломѣрная съемка крѣпости	4.000 р.
19) Канцелярскія принадлежности	2.000 р.
20) Жалованіе завѣдующему	14.400 р.
Итого . .	77.620 р.

Сопоставляя окончательно установленную Думскими постановленіями отъ 5/VI 08 г. и 13/I 09 г. программу инвентарныхъ работъ съ предварительной программой, разсмотрѣнной Думою въ засѣданіи 20/XI 07 г., не трудно усмотрѣть, что предварительная программа предусматривала составленіе инвентаря городскихъ зданій, тогда какъ въ окончательно установленной программѣ этого рода работа не предусмотрѣна, хотя въ засѣданіяхъ комиссіи вопросъ о составленіи инвентаря городскихъ зданій не разъ разсматривался, но въ силу сложности самаго вопроса, таковой до сего времени остается открытымъ.

Не включено въ окончательно установленную программу инвентарныхъ работъ измѣреніе улицъ и нивелировка таковыхъ, что такъ же дебатировалось не разъ въ комиссіяхъ и каждый разъ и въ этомъ случаѣ вопросъ оставался открытымъ. Однако, Инвентарное Отдѣленіе въ этомъ отношеніи, за счетъ той же смѣты, кое что сдѣлало, а именно: улицы, площади измѣрены, составлены планы и сдѣланы необходимыя вычисленія. Этими работами, между прочимъ, намѣрено воспользоваться вновь образованное Водопроводное Отдѣленіе для своихъ цѣлей.

Прежде чѣмъ перейти къ изложенію тѣхъ методовъ и пріемовъ, которыми пользовалось Инвентарное Отдѣленіе при составленіи инвентаря того или иного рода имуществъ или доходныхъ статей, необходимо коснуться тѣхъ руководящихъ началъ, которыя легли въ основаніе инвентарныхъ работъ, какъ таковыхъ.

Инвентаремъ какого либо имущества называется систематическій перечень предметовъ, входящихъ въ составъ этого имущества. Инвентарный списокъ долженъ быть исчерпывающимъ спискомъ, куда должны попасть всѣ предметы, составляющіе имущество, подлежащее внесенію въ инвентарную опись. Отсюда задача органа или учрежденія, составляющаго инвентарь, заключается въ учетѣ, возможно болѣе полномъ и обстоятельномъ, имущество-обстоятельномъ, ибо инвентарь разумѣетъ и систематизацію предметовъ *). Но задача этого органа не можетъ исчерпываться только лишь учетомъ имущества для даннаго момента, ибо въ рѣдкихъ только случаяхъ имущество состоитъ изъ предметовъ, которые по самому существу своему не могутъ измѣняться, снашиваться, уничтожаться, замѣняться другими, пріобрѣтать другой характеръ и назначеніе, таковы напр. коллекціи картинъ или рукописей умершихъ художниковъ, писателей и т. п. Во всѣхъ же прочихъ случаяхъ, будь то имущество какого либо музея или завода, или города, составъ имущества постоянно мѣняется и измѣняется: музей пополняется новыми предметами, въ заводѣ одни станки и инструменты постоянно снашиваются и смѣняются другими, въ городѣ пустующія земли застраиваются и т. д. Необходимо, слѣдовательно, слѣдить за тѣми измѣненіями, которыя происходятъ въ данномъ имуществѣ. Эта послѣдняя сторона задачи

*) Неудобно въ инвентарѣ перемѣшивать пристани съ застроенными участками, трубопроводами, пахотными землями и т. д.; нужно имѣть для пристаней свой инвентарь, для усадебныхъ мѣстъ—свой и т. д.

инвентарнаго органа пріобрѣтаетъ особо важное значеніе въ такомъ живомъ дѣлѣ, какъ городское хозяйство, гдѣ постоянно происходятъ измѣненія въ составѣ имуществъ, входящихъ въ черту города.

Переходъ имущества изъ рукъ въ руки, дробленіе его или, наоборотъ, концентрація его, прокладка на улицѣ какихъ либо трубъ, замощеніе улицъ, тротуаровъ, регулировка улицъ и т. д. все это должно тотъ часъ же находить себѣ отраженіе въ записяхъ инвентаря.

Инвентарь долженъ въ каждую, такъ сказать, минуту давать полную картину состоянія всякаго рода городскихъ имуществъ и само собою понятно, для осуществленія этой цѣли необходимъ особый органъ, особое Бюро, которое собирало бы всѣ справки о происходящихъ въ составѣ имуществъ измѣненіяхъ и дѣлало бы соотвѣтствующія отмѣтки въ своихъ вѣдомостяхъ.

Т. О. задачу городского инвентаря можно расчленить на 2 части: 1) основной учетъ всякаго рода имуществъ и 2) регистрація различныхъ измѣненій, происходящихъ съ этими имуществами.

Веденіе инвентаря должно производиться по карточной системѣ, т. е. каждое владѣніе, каждое имущество заносится на особую карточку, которая затѣмъ располагается въ извѣстномъ порядкѣ. Веденіе же инвентаря по системѣ инвентарныхъ вѣдомостей должно быть безусловно отвергнуто по слѣдующимъ причинамъ: въ тѣхъ случаяхъ, когда происходятъ какія либо измѣненія въ составѣ даннаго владѣнія, приходится дѣлать помарки, сноски на другія страницы и т. д., до переписки всей тетради включительно. Это неудобство сознано СПБ. и Москвою, гдѣ инвентарь ведется по системѣ вѣдомостей.

Т. к. въ Баку земельный инвентарь будетъ захватывать не толко владѣнія, принадлежащія городу, а и владѣнія частныхъ лицъ, то карточки частнаго владѣнія должны отличаться отъ карточекъ городского владѣнія, а изъ послѣднихъ—карточки составленныя: на участки находящіеся въ арендѣ, въ захватѣ, запроданные, занятые городскими зданіями, пустующіе; поэтому каждому роду владѣній должны пріурочиваться карточки особаго цвѣта, которыя могутъ быть расположены въ любомъ порядкѣ: по категоріямъ владѣній, или по алфавиту владѣльцевъ, или по кварталамъ.

Всякія измѣненія, происходящія съ владѣніемъ, отмѣчаются на карточкахъ. Когда та или иная карточка должна быть замѣнена новой (перемѣна цвѣта, вѣтхость карточки и т. д.), то старая не уничтожается, а погашается и сдается въ архивъ.

Вотъ въ общихъ чертахъ тѣ основные принципы, которые были положены въ основаніе инвентарныхъ работъ. Какъ конкретно составлялся инвентарь по тому или иному роду имуществъ и какіе изъ этого получились результаты и будетъ задачей нашего дальнѣйшаго изложенія.

Трубопроводы.

Собственно трубопроводы и особенно нефтепроводы были въ свое время очень обстоятельно зарегистрированы Строительнымъ Отдѣленіемъ подъ руководствомъ Члена Управы г. М. Г. Гаджинскаго. Недостатокъ этой регистраціи выражался лишь въ томъ, что таковая въ окончательномъ видѣ вылилась въ форму вѣдомостей, вслѣдствіе чего, было трудно установить общую длину трубопроводовъ, особенно же большая трудность представлялась при вычисленіи длины трубопроводовъ того или иного діаметра. Само собою

разумѣется, что, имѣя вѣдомости по трубопроводамъ, легко было всѣ свѣдѣнія, заключающіяся въ вѣдомостяхъ, перенести на карточки и тѣмъ самымъ можно было бы считать работу законченной. Однако, Управа нашла болѣе цѣлесообразнымъ произвести повѣрку имѣющагося матеріала на мѣстѣ, разсчитывая на то, что цѣлый рядъ трубопроводовъ при первой регистраціи ускользнулъ отъ обложенія. Разсчеты Управы, какъ увидимъ, оказались правильными. Расходы по этой работѣ не только окупились въ первый годъ, но для городской кассы получился значительный плюсъ.

Чтобы произвести повѣрку прежней регистраціи трубопроводовъ, да еще преслѣдуя цѣли отысканія трубъ, ускользнувшихъ отъ обложенія, это значило, что надо почти всю работу произвести заново. Въ самомъ дѣлѣ: изъ вѣдомости было лишь извѣстно, что у владѣльца X имѣются трубы такого то діаметра, по такой то улицѣ, такой то протяжности. А такъ какъ по этой улицѣ лежитъ масса трубъ и разнаго діаметра, принадлежащихъ разнымъ лицамъ, при чемъ по улицѣ трубы эти перепутаны самымъ причудливымъ образомъ: то они идутъ надъ землю, то скрываются подъ землею, вновь появляются и опять скрываются; естественно при этихъ условіяхъ говорить о провѣркѣ, какъ таковой, не приходится. Надо было самостоятельно, съ особой осторожностью прослѣдить направленіе каждой трубы. Конечно, существующія вѣдомости сослужили огромную, незаменимую службу, какъ руководящая нить въ предпринятомъ изслѣдованіи.

Для этой работы былъ приглашенъ инженеръ Габріеловъ, который велъ изслѣдованіе по слѣдующей программѣ: была выработана регистраціонная карточка, куда заносились: имя, отчество и фамилія владѣльца, діаметръ трубы, назначеніе трубы, ея направленіе,—послѣднее отмѣчалось тутъ же на планѣ—протяжность трубы и когда дано разрѣшеніе на прокладку трубопровода.

Инженеръ Габріеловъ, взявъ за отправную точку изслѣдованія начало Чернаго города, обходилъ изъ улицы въ улицу всѣ заводы къ ряду. Появляясь къ заводчику, онъ представлялъ ему свои полномочія и просилъ заводчика указать трубы, ему принадлежащія, и ихъ направленіе. Потомъ показанія владѣльцевъ сличалъ съ данными Строительнаго отдѣленія. Кромѣ того, обходилъ самъ заводъ и всѣ его отдѣленія и, если наталкивался на трубы, которыя владѣльцемъ показаны не были, требовалъ отъ него объясненій объ ихъ происхожденіи, назначеніи, протяжности; конечно, эти требованія были предъявляемы лишь тогда, когда онъ убѣждался, что обнаруженныя трубы выходятъ на улицу, а не имѣютъ мѣстнаго назначенія. Получивъ необходимыя указанія, онъ ихъ тщательно провѣрялъ. Выяснивъ обстоятельно число трубъ, ихъ направленіе, г. Габріеловъ бралъ съ завода приказчика или десятника, или вообще компетентное лицо и вмѣстѣ съ нимъ прослѣживалъ направленіе каждой трубы, одновременно промѣряя рулеткой и протяжность ея, выясняя кому принадлежатъ трубы, встрѣчающіяся на пути.

Всѣ эти свѣдѣнія заносились на соотвѣтствующую карточку и тутъ же на планѣ отмѣчалось и самое направленіе трубы. Прибѣгая къ такому пріему, получались такіе курьезы: иногда владѣлецъ указывалъ какъ разъ тѣ трубы, которыя Стр. Отд. не были зарегистрированы, а такъ какъ выборки изъ вѣдомостей Стр. Отд. были у Габріелова на рукахъ, то онъ и требовалъ отъ владѣльца указать и тѣ трубы, которыя значатся по даннымъ Стр. Отд. Бывали и такіе случаи, что ту или иную трубу владѣлецъ не признавалъ за свою, доказывая, что труба принадлежитъ владѣльцу NN, который въ, свою очередь, то-же отказывался отъ обнаруженной трубы. Тогда Габріелову приходилось

вмѣстѣ съ спорящими сторонами слѣдить за направленіемъ трубы и только, послѣ этого, устанавливать кому же въ дѣйствительности принадлежитъ труба. Попадались и такіе случаи, когда труба была зарегистрирована Строительнымъ Отдѣленіемъ за даннымъ владѣльцемъ и за которую онъ платилъ арендную плату, а фактически эта труба была или цѣликомъ или частью разобрана и во всякомъ случаѣ фактически недѣйствующей.

Въ этихъ случаяхъ Габріеловъ требовалъ окончательнаго разбора трубы и вычеркивалъ таковую изъ вѣдомостей.

Въ результатѣ этихъ работъ было открыто до 6774 пог. саж. трубопроводовъ разнаго діаметра, съ арендной платой на сумму 1493 р. 66 к. въ годъ, а если эту сумму увеличить, согласно установленныхъ правилъ, въ 4 раза, то она возрастетъ до 5994 р. 64 к. Самая же работа по регистраціи трубопроводовъ обошлась 825 руб. 65 коп.

Когда былъ собранъ весь матеріалъ, — всѣ данныя были занесены на карточки. Карточки составлялись отдѣльно на каждую трубу каждаго діаметра и въ томъ случаѣ, если у одного и того же владѣльца было по нѣсколько трубъ одного діаметра.

Послѣ того, какъ всѣ трубы были занесены на карточки, послѣднія были подобраны по діаметрамъ; трубы одного и того же діаметра были распредѣлены по владѣльцамъ; владѣльцы распредѣлялись, въ свою очередь, по алфавиту и карточки одного владѣльца отдѣлялись отъ карточекъ другого владѣльцакартономъ. На этихъ картонныхъ карточкахъ подводились итоги трубъ каждаго діаметра, какъ у каждаго владѣльца въ отдѣльности, такъ и у всѣхъ владѣльцевъ вмѣстѣ.

На 1-е Января 1911 года состоитъ трубъ (подробныя вѣдом. см. въ приложеніи):

Таблица 1.

Д І А М Е Т Р Ъ Т Р У Б Ъ																
1″	1¹/₂″	2″	2¹/₂″	3″	4″	5″	6″	8″	9″	10″	12″	13″	14″	15″	16″	25″	Итого
В Ъ П О Г О Н Н Ы Х Ъ С А Ж Е Н Я Х Ъ																	
154¹/₄	672	7130	3952	23488	34794	21584	11345	4144,₅	26	310	321	29	44	155	9	24	108182¹/₄

Будки и лари.

Насколько въ образцовомъ порядкѣ находились матеріалы по трубопроводамъ, настолько неудовлетворителенъ былъ матеріалъ о будкахъ и ларяхъ, расположенныхъ на городской землѣ. Изъ общаго числа зарегистрированныхъ Инвентарнымъ Бюро будокъ только для 12 будокъ нашлись арендные договоры. Что же касается остальныхъ будокъ, то въ большинствѣ случаевъ о существованіи ихъ и не подозрѣвалось и, въ лучшемъ случаѣ, по этимъ будкамъ иногда вносились деньги въ видѣ аренды (подъ квитанцію). Но почему вносилось за данную будку А р., на какихъ основаніяхъ пользовался данный владѣлецъ этой будкой, кто давалъ разрѣшеніе на постройку будки, всѣ эти вопросы въ дѣлахъ Управы не находили себѣ отвѣта. Очень рѣдко удавалось получать отвѣты на эти вопросы и мѣстному изслѣдованію.

Особенно же много пришлось затратить времени и труда на разборку и системати-

зацію дѣлъ по кирпичнымъ лавкамъ за ярмарочными корпусами. Осложнялась эта разборка тѣмъ, что самыя будки строились городомъ за счетъ владѣльцевъ и на условіяхъ совершенно противорѣчащихъ постановленію Думы отъ 6/XI 1902 г. Вслѣдствіе этого, создалось такое положеніе: прежде всего надо было выяснить—всѣми ли владѣльцами выкуплены (фактически) у города будки, т. е. полностью ли внесены паи за будки, выстроенныя на городскія средства; такъ какъ устныя условія аренды, предложенныя Управою владѣльцамъ будокъ, были для послѣднихъ выгоднѣе, чѣмъ условія, установленныя Думою, то владѣльцы будокъ, послѣ того какъ Дума потребовала отъ Управы держаться постановленій Думы, не хотѣли принимать думскихъ условій, настаивая на условіяхъ предложенныхъ имъ въ свое время Управою; вслѣдствіе чего, большинство ихъ не только не заключало арендныхъ договоровъ, но не вносили и арендной платы; а нѣкоторые изъ нихъ, не желая заключать договора на Думскихъ условіяхъ, аренду вносили въ депозитъ Казначейства, о чемъ Управа, конечно, знать не могла. Получилось нелѣпое положеніе для послѣдняго времени. Составъ Управы измѣнился, дѣла же по будкамъ находились въ плачевномъ состояніи. Надо было очень точно установить: каковы же арендныя условія окончательно установленныя Думою? каковы условія предложенныя владѣльцамъ будокъ Управою? кто изъ владѣльцевъ будокъ заключилъ арендный договоръ на условіяхъ, установленныхъ Думою? кто вносилъ арендную плату въ депозитъ Казначейства? Инвентарному бюро, чтобы выяснить все это, пришлось штудировать всѣ дѣла по этому вопросу; дѣлать необходимыя выборки по каждой будкѣ, для каждаго владѣльца.

Однако, несмотря на принятыя мѣры, все же, на основаніи только дѣлъ Управы, установить полную картину не удалось. Пришлось всѣ надежды возложить на мѣстное изслѣдованіе.

Регистраціи подлежали всѣ будки и лари, расположенныя на городскихъ улицахъ, площадяхъ и участкахъ, независимо отъ того является ли будка собственностью города или владѣлецъ ея лицо частное. Изслѣдованіе будокъ велось по слѣдующей программѣ: 1) Предметъ аренды (земля, городская будка, ларь и т. д.) 2) Мѣстонахожденіе (улица, площадь); 3) въ какомъ кварталѣ (№ квартала); 4) кѣмъ арендуется (имя, отчество и фамилія арендатора); 5) для какой цѣли (подъ торговлю, склады, жилое помѣщеніе); 6) имѣется ли арендный договоръ; 7) когда заключенъ договоръ (годъ, мѣсяцъ и число); 8) на какой срокъ; 9) арендная плата (въ годъ, въ мѣсяцъ); 10) если нѣтъ арендnаго договора, то на какомъ основаніи пользуется будкой, землей; 11) кто разрѣшилъ постройку будки; 12) когда состоялось постановленіе Управы о разрѣшеніи построить будку.

Вотъ тѣ вопросы, которые обязательно задавались каждому владѣльцу будки. А владѣльцамъ кирпичныхъ лавокъ за ярморочными корпусами предлагались еще вопросы: у кого пріобрѣлъ лавку, имѣется ли квитанція о взносѣ денегъ за постройку лавки.

Для регистраціи будокъ городъ былъ раздѣленъ Армянской и Кубинской улицами на двѣ части и въ каждую часть было направлено по одному регистратору. Каждый регистраторъ бралъ за отправную точку какую либо окрайную улицу своего района и систематически обходилъ улицу за улицей, сначала въ вертикальномъ, а затѣмъ въ горизонтальномъ направленіи. Такая организація давала увѣренность, что пропусковъ будокъ при регистраціи не будетъ, а скорѣе обратно—нѣкоторыя будки на перекресткахъ могли быть зарегистрированы два раза, что легко было исправить уже кабинетнымъ путемъ. Будки на площадяхъ регистрировались особо. Самому процесу регистраціи сопутствовали

такіе факты: владѣльцами будокъ указывали вымышленныхъ лицъ; когда спрашивали у нихъ документъ на право владѣнія, получался отвѣтъ, что документъ на квартирѣ или въ деревнѣ. Назначали срокъ, когда они принесутъ необходимые документы и, конечно, этихъ документовъ не приносили, такъ какъ ихъ и не было; а въ то же время регистратору приходилось ходить изъ конца въ конецъ города по нѣскольку разъ за этими „документами“.

Когда было очевидно, что владѣльцемъ будки показывается вымышленное лицо, приходилось вести перекрестный опросъ, т. е. спрашивать сосѣдей, городовыхъ и т. д. Однако, и этотъ перекрестный опросъ не всегда приводилъ къ желательнымъ результатамъ. Особенно трудно давалась регистрація будокъ и ларей на площадяхъ, такъ какъ моментъ регистраціи совпалъ съ новой проектировкой участковъ подъ будки на Кубинской и Воронцовской площадяхъ: такъ арендныя отношенія между владѣльцами будокъ и городомъ установлены не были (они и до сихъ поръ еще не установлены), многіе участки, сданные опредѣленнымъ лицамъ, еще не были застроены и т. д. Не менѣе сложна была регистрація будокъ и особенно ларей на ярмарочной площади. Прежде всего потому, что торговля ведется на этой площади только по воскреснымъ днямъ и поэтому регистрацію надо было пріурочивать именно къ этимъ днямъ, а съ другой стороны—много ларей и столовъ носятъ подвижный характеръ, вслѣдствіе чего одинъ и тотъ же столъ или ларь регистрировался два раза; есть основаніе думать, что нѣкоторые столы и лари, правда, въ очень ограниченномъ числѣ, такъ и остались не зарегистрированными. Наиболѣе же легко удалась регистрація кирпичныхъ лавокъ за ярмарочными корпусами. Объясняется это тѣмъ, что владѣльцамъ лавокъ надоѣло ихъ, такъ сказать, безправное положеніе; они полагали, что эта регистрація, наконецъ установитъ нормальныя отношенія ихъ къ городу и поэтому очень охотно давали всякія справки, указанія, различнаго рода документы и т. д. И дѣйствительно результаты этого изслѣдованія получились самые удовлетворительные.

И такъ, численность всѣхъ будокъ и ларей, принадлежащихъ городу, а также будокъ, находящихся на городскихъ улицахъ и площадяхъ, принадлежащихъ частнымъ лицамъ, можно считать окончательно установленной. Когда всѣ будки были зарегистрированы, — всѣ данныя по каждой будкѣ были занесены на особыя карточки, при чемъ: городскія будки—на карточки сиреневаго цвѣта, будки же частныхъ лицъ, но находящихся на городской землѣ,—на карточки бѣлаго цвѣта. Карточки были разложены по улицамъ и по улицамъ же отдѣлялись перегородкой; затѣмъ всѣ карточки были занумерованы и номера будокъ той или иной улицы (для учета) заносились на карточку—перегородку, благодаря чему въ любой моментъ можно выяснить — сколько по той или иной улицѣ имѣется будокъ, не прибѣгая къ непосредственному подсчету карточекъ. Въ карточкѣ-перегородкѣ отмѣчаются №№ снесенныхъ будокъ и №№ вновь выстроенныхъ будокъ. Всего на городскихъ улицахъ и площадяхъ зарегистрировано (см. въ приложеніи вѣдомость) на 1911 годъ 1029 будокъ; изъ нихъ: на Воронцовской и Кубинской площадяхъ—647 будокъ (временно дохода не приносящихъ). Изъ 1029 будокъ городу принадлежитъ 99 и частнымъ лицамъ 930 будокъ. Кромѣ того зарегистрировано по Балаханскому базару 299 столовъ, по воскресному базару 802 стола и 196 мѣстъ на землѣ.

Въ 1909 г. доходность отъ будокъ была равна 9770 р. 12 к., въ 1910 году доходность уже возросла до 26.518 руб. и въ 1911 году доходъ съ будокъ ожидается въ

35.000 руб. Какъ видимъ, эта, казалось бы, мелкая статья городского хозяйства, не такъ уже ничтожна и безусловно заслуживаетъ со стороны Городского Самоуправленія серьезнаго вниманія. Было бы цѣлесообразно выработать общій планъ эксплоатаціи городскихъ земель подъ будки; въ сдачу же арендныхъ земель внести большую планомѣрность и, сказали бы мы, закономѣрность. Въ отчетѣ не приходится говорить подробно объ этомъ, но все же мы считаемъ возможнымъ высказать слѣдующія пожеланія: всѣ будки должны строиться по выработанному типу,—что служило бы и извѣстнымъ украшеніемъ для города,—и за городскія средства, и городъ сдавалъ бы въ аренду уже самыя будки, а не землю. Для того же, что бы будки не пустовали, слѣдуетъ разработать сѣть будокъ, при чемъ, въ этомъ случаѣ, необходимо считаться съ отдаленностью рынка, густотой населенности данной мѣстности и съ той массой населенія, которая обитаетъ въ томъ или иномъ районѣ и т. д.

Стоимость работы по регистраціи всѣхъ будокъ обошлась городу въ 1150 рублей.

Земля.

Основной, самой важной работой по составленію Городского Инвентаря является Земельный Инвентарь. Этой работѣ посвящено было масса времени, труда и средствъ. Это и естественно. Земельныя городскія имущества есть главный фондъ городского хозяйства и они же являются одной изъ доходнѣйшихъ арендныхъ статей города. Слѣдовательно, къ этому роду имуществъ пришлось отнестись съ особой тщательностью. А если принять во вниманіе запутанность земельныхъ отношеній между городомъ и частными лицами, тысячи дѣлъ заведенныхъ по разнымъ участкамъ, которыя также не отличались особой ясностью, станетъ понятнымъ почему составленію земельнаго инвентаря посвящено такъ много труда и средствъ. Наконецъ, составленіе земельнаго инвентаря является самой сложной и трудной операціей по сравненію съ работами по учету другихъ элементовъ городского инвентаря.

Работы по составленію земельнаго инвентаря можно расчленить на 7 самостоятельныхъ частей, а именно: 1) инструментальная съемка незаснятыхъ частей городскихъ земель; 2) провѣрка застроенныхъ участковъ въ натурѣ, путемъ непосредственнаго обмѣра участковъ въ тѣхъ частяхъ города, гдѣ инструментальная съемка уже имѣлась въ наличности; 3) чертежныя работы; 4) вычисленіе площадей участковъ, улицъ, переулковъ и тупиковъ; 5) архивныя изысканія юридическихъ основаній правъ пользованія земельными участками въ чертѣ выгонныхъ земель, какъ принадлежащихъ городу, такъ и частнымъ лицамъ; 6) составленіе инвентарныхъ карточекъ и составленіе экспликацій по кварталамъ, съ установленіемъ взаимной связи съ данными Земельнаго, Оцѣночнаго отдѣленій, и съ новой нумераціей домовъ и 7) подсчетъ и сводка всѣхъ этихъ операцій для установленія окончательныхъ итоговъ.

Въ этомъ порядкѣ операцій мы и будемъ слѣдовать въ своемъ дальнѣйшемъ изложеніи.

I. Инструментальная съемка.

О постановкѣ работъ инструментальной съемки много говорить не приходится, такъ какъ самые принципы этой работы были строго согласованы съ научными данными и въ частности согласно съ межевой инструкціей. Точность пунктовъ геомет. сѣти, опредѣленныхъ

на планшетѣ съ пунктовъ тригонометрической сѣти, допускалась не менѣе 1/200 масштаба, а точность пунктовъ, опредѣленныхъ съ пунктовъ геометрической сѣти—въ 1/100 масштаба; неточность опредѣленія контуровъ *подробностей* съ пунктовъ геометрической сѣти допускалась въ 0,01 масштаба, а въ непосредственныхъ измѣреніяхъ стальной лентой въ 0,05 на каждую десятисаженную ленту.

Всѣ съемочныя работы были распредѣлены на три типа: 1) съемка застроенныхъ кварталовъ; 2) проектировка части города, съ имѣющихся планшетовъ 50 и 25 саж. съемки, на мѣстность (въ натурѣ) въ незастроенной, но распланированной на кварталы части города и 3) съемка выгона. По первому типу работъ съемкѣ подлежали слѣдующія части города: застроенные кварталы за №№ 426, 429, 445, 446 и 475; часть города подъ названіемъ Чемберкендъ, ограниченная рамкой по долготѣ 67°29,5″—67°29′50″ и по широтѣ 40°21′35″—40°22′10″; застроенные кварталы по Баиловскому шоссе съ пристанями и доками, начиная съ Лебединской улицы и кончая границей городскихъ земель; Черный городъ въ границахъ между отчужденіемъ подъ Закавказскую желѣзную дорогу съ ея вѣтвью къ новой таможенной пристани, Каспійскимъ моремъ и межевою границей городскихъ земель со стороны дер. Кешлы и застроенная часть Армянскаго поселка въ кварталахъ за №№ 140—143, 156, 157, 159—163; 192—201; 206—208; 210—212, 246; 248—250; 252, 261, 263—267, 440 и 441. Кромѣ того каждый отдѣльный участокъ измѣрялся непосредственно въ натурѣ, составлились абрисы по этимъ измѣреніямъ, на абрисахъ стороны обязательно отмѣчались. Самые планшеты вычерчивались тушью съ надписями названій для тригонометрическихъ пунктовъ и данныхъ географическаго положенія, т. е. отмѣчались долготы и широты.

Работою второго типа предусматривалась проектировка на мѣстѣ свыше 400 кварталовъ. Стороны кварталовъ измѣрялись непосредственно въ натурѣ лентою и надписывались на планѣ; углы кварталовъ закрѣплялись по діагонали въ перекресткахъ улицъ (два противоположные угла) желѣзными трубами, при чемъ на планѣ указывались промѣры, взятые непосредственно съ натуры, какъ между закрѣпленными углами, такъ и не закрѣпленными, каждаго перекрестка. Послѣ того, какъ проектировка кварталовъ будетъ произведена (въ настоящее время эти работы еще не закончены, но надо ожидать, что въ мартѣ будутъ уже имѣться окончательные результаты), пункты, въ числѣ шестидесяти, должны быть опредѣлены теодолитомъ, съ точностью до 10″, путемъ тригонометрическихъ вычисленій, съ указаніемъ долготъ, широтъ и азимутовъ этихъ пунктовъ на сфероидѣ.

Выгонъ будетъ снятъ на планъ мензулой въ 50 саж. масштабѣ съ точнымъ опредѣленіемъ всѣхъ угодій и съ точной экспликаціей ихъ. Эта работа будетъ закончена въ апрѣлѣ с. г. На планѣ будутъ опредѣлены всѣ постоянные предметы, какъ: телеграфные и телефонные столбы, центры резервуаровъ, тумбочки нефтепроводовъ и, кромѣ того, всѣ участки признанные по межеванію частной собственностью. Кромѣ всего перечисленнаго были произведены работы по добавленію и исправленію существующей тригонометр. сѣти. Добавленіе и исправленіе тригонометрической сѣти было поручено старшему городскому землемѣру В. А. Бубнову. Думою было ассигновано на эту работу 3.000 руб., фактически же эта работа обошлась Инвентарному Бюро въ 3.706 р. 94 к. Объясняется этотъ перерасходъ тѣмъ, что существовавшая тригонометрическая сѣть, въ своемъ исполненіи, отличалась шероховатостью, вслѣдствіе чего приходилось производить увязку пунктовъ, что было связано съ цѣлымъ рядомъ очень сложныхъ вычисленій.

Всѣ съемочныя работы сданы были съ торговъ ученому лѣсоводу Д. Я. Можаровскому за 15.000 руб., который еще до сихъ поръ не выполнилъ работы по съемкѣ выгона на 8 планшетахъ и проектировкѣ кваргаловъ въ нагурѣ по 2 планшетамъ.

Думою было ассигновано на съемочныя работы 15.500 р. (вмѣстѣ съ пріобрѣтеніемъ трубъ для закрѣпленія угловъ кварталовъ). Фактически же будетъ израсходовано 18.200 р. Получившійся перерасходъ объясняется исключительно тѣмъ обстоятельствомъ, что смѣтою 1909 г. не былъ предусмотрѣнъ расходъ на приглашеніе въ Инвентарное Бюро землемѣра, который бы принималъ и провѣрялъ сданныя контрагентомъ съемочныя работы. Не были предусмотрѣны по пріемкѣ этихъ работъ и расходы на рабочихъ, какъ не предусмотрѣнъ былъ расходъ на пріобрѣтеніе и заготовку съемочныхъ планшетовъ.

II Провѣрка существующей мензульной съемки.

Произвести провѣрку существующей мензульной съемки можно было двумя способами. Первый способъ заключается въ томъ, что всѣ засѣчки на планшетѣ провѣряются инструментомъ и на мѣстѣ же дѣлаются соотвѣтствующія поправки, а это равно почти тому же, чтобы всѣ работы на планшетахъ сдѣлать вновь. Въ то же время Земельное Отдѣленіе завѣряло, что старыя инструментальныя работы сдѣланы съ большой точностью. Слѣдовательно, весь вопросъ заключался въ регистраціи происшедшихъ послѣ съемки измѣненій границъ тѣхъ или иныхъ владѣній, что было возможно сдѣлать опять таки при условіи провѣрки всѣхъ засѣчекъ на планшетѣ. При примѣненіи перваго способа пришлось бы считаться еще и съ тѣмъ обстоятельствомъ, что нѣкоторые планшеты, какъ напримѣръ Шемахинскій, дали посадку, а это обстоятельство очень сильно усложнило бы процессъ провѣрки.

Второй способъ провѣрки планшетовъ болѣе упрощенъ и дѣйствителенъ, это—непосредственное измѣреніе сторонъ участковъ стальной лентой, но съ обязательнымъ условіемъ, чтобы кромѣ промѣра сторонъ брались по каждому участку въ необходимомъ количествѣ діагонали. Послѣднимъ обстоятельствомъ достигалось то, что участокъ принималъ фигуру почти абсолютно отвѣчающую натурѣ, слѣдовательно, и вычисленія площади отвѣчали дѣйствительности. Такъ какъ районные планы составляются на основаніи непосредственныхъ измѣреній, строго руководствуясь при этомъ инструментальной съемкой, то желаемая точность провѣрки съемочныхъ работъ вполнѣ достигалась.

Управа остановилась на второмъ способѣ провѣрки существующей мензульной съемки.

Измѣренія въ натурѣ какъ участковъ, такъ улицъ, тупиковъ и переулковъ производились съ точностью до 0,1 масштаба. Каждый участокъ неправильной формы на абрисѣ разбивался на рядъ треугольниковъ и по каждому треугольнику брались діагонали, при чемъ для участковъ формы прямоугольника брались обязательно двѣ діагонали; улицы и переулки измѣрялись такъ же при помощи діагоналей.

Вмѣстѣ съ промѣромъ участковъ измѣрялись и постройки на нихъ расположенныя. Кромѣ измѣренія построекъ выяснялось по каждой постройкѣ: число этажей, характеръ матеріала, степень прочности. Надо только оговориться, что при измѣреніи построекъ допускалась уже меньшая точность, чѣмъ при измѣреніи участковъ: всякіе фронтоны, небольшіе выступы и углубленія совсѣмъ игнорировались.

Инвентарному Бюро для контроля работъ, а главное, для цѣлей достиженія наиболѣе точныхъ результатовъ при вычисленіи площадей, приходилось брать діагонали участ-

ковъ, промѣры улицъ и переулковъ и т. д. и въ тѣхъ случаяхъ, когда инструментальная съемка производилась вновь, какъ въ Чемберекендѣ, Армянскомъ и Мусульманскомъ поселкахъ. Только въ Черномъ городѣ въ силу физической невозможности пришлось отказаться отъ измѣренія діагоналей въ участкахъ; не измѣрялись въ Черномъ городѣ и постройки.

Попутно съ измѣреніемъ участковъ регистраторами опрашивались владѣльцы участковъ объ ихъ имени, отчествѣ и фамиліи, а такъ же и о правѣ владѣнія даннымъ участкомъ. При организаціи работъ на этотъ опросъ возлагались большія надежды; разсчитывалось, что на мѣстѣ легко будетъ установить право владѣнія участками. На дѣлѣ же оказалось, что населеніе не только скрывало документы или просто не имѣло ихъ на рукахъ, но очень часто давались вымышленныя имена и фамиліи владѣльцевъ.

И т. о. этого рода работу пришлось выполнить почти исключительно на основаніи архивныхъ изысканій.

Всего было измѣрено до 6.000 участковъ и 15.000 треугольниковъ по измѣренію улицъ, переулковъ и тупиковъ.

Стоимость этого рода работы вмѣстѣ съ перемѣрами, о которыхъ рѣчь будетъ позже, выражается въ суммѣ 4998,01 руб.

III. Чертежныя работы.

Чертежныя работы въ Инвентарномъ Бюро организованы были почти исключительно для составленія районныхъ плановъ въ 10 саж. масштабѣ. Первое время эти работы были организованы такъ: на планшетъ наносилась рамка съ обозначеніемъ долготъ и широтъ и затѣмъ въ предѣлахъ этой рамки наносились кварталы. Когда были на рамку нанесены кварталы, то въ предѣлахъ каждаго квартала, руководствуясь планшетомъ инструментальной съемки, наносились, согласно мѣръ сторонъ и діагоналей въ натурѣ, участки, т. е. приходилось въ большей степени копировать въ увеличенномъ масштабѣ данныя инструментальной съемки. Однако неудовлетворительность такого рода работы сказалась очень скоро. Дѣло въ томъ, что не только внутри кварталовъ, но и на граничной линіи кварталовъ произошли со времени производства инструментальной съемки очень существенныя измѣненія.

Очень многіе участки, судя по даннымъ инструментальной съемки, должны бы находиться на линіи квартала, фактически же они врѣзались въ большей или меньшей степени въ улицу, выходили за линію квартала. Установить, съ какой же именно стороны квартала участки выходили за линію, не представлялось возможнымъ. Получалось, что общая съемка владѣній, не имѣла въ кварталѣ такъ сказать, прочнаго положенія, а шаталась въ ту или иную сторону, въ зависимости отъ того, какую сторону квартала принять за неизмѣнившуюся, т. е. отвѣчающую даннымъ инструментальной съемки. Собственно для учета площадей это явленіе не имѣло бы никакого значенія, но тогда—при чемъ же здѣсь составленіе районнаго плана, который бы отвѣчалъ натурѣ. Очевидно, что принятая система не была удовлетворительна.

Какъ выходъ изъ создавшагося положенія послужилъ слѣдующій способъ: увязка всѣхъ сторонъ квартала съ сосѣдними кварталами при помощи измѣренія сторонъ и діагоналей улицъ. Введя эту поправку, Инвентарному Бюро въ большей степени удалось достигнуть при составленіи районныхъ плановъ желаемыхъ результатовъ-соотвѣтствія съ натурой. Какъ къ логическому развитію этого начала, Инвентарное Бюро пришло къ тому выводу,

что цѣлесообразно производить увязку не только между кварталами, а дѣлать увязку и между самыми планшетами. Въ результатѣ этой работы, мы имѣемъ сплошной планъ (новаго города) въ 10 саж. масштабѣ со всѣми участками, не говоря уже о томъ, что тотъ же матеріалъ далъ возможность получить планъ улицъ, коимъ намѣрено воспользоваться Водопроводное Отдѣленіе. Разъ можно было получить планъ улицъ на такъ называемыхъ выгонныхъ земляхъ города Баку, естественно, самъ собою возникъ вопросъ о планѣ улицъ въ чертѣ стараго города. И эта работа была выполнена Инвентарнымъ Бюро при помощи непосредственнаго измѣренія сторонъ улицъ и діагоналей. При составленіи же самаго плана улицъ въ старомъ городѣ приходилось руководствоваться 50 саж. инструментальной съемкой, которая имѣлась въ Земельномъ Отдѣленіи. Конечно, полученный планъ улицъ стараго города не можетъ претендовать на абсолютную точность, но для цѣлей оріентировки, хотя бы при составленіи будущей водопроводной сѣти, а также учета площади замощенія улицъ и тротуаровъ, этотъ планъ вполнѣ пригоденъ.

Возвращаясь къ описанію работъ, по составленію районныхъ плановъ, прежде всего приходится отмѣтить, что Инвентарное Бюро всѣми силами старалось избѣжать, такъ называемой, принудительной увязки участковъ внутри квартала. Да это, положимъ, было недопустимо и по самимъ принципамъ работы, такъ какъ дѣлая принудительную увязку владѣній внутри квартала, тѣмъ самымъ значеніе измѣренія діагоналей въ натурѣ въ большой степени умалялось. А такъ какъ измѣреніе въ натурѣ сторонъ и діагоналей не всегда было уже абсолютно точно, то при наноскѣ участковъ сплошь и рядомъ отдѣльные участки, а иногда и цѣлую серію участковъ, приходилось перемѣрять. Особенно же часто приходилось перемѣрять фасадную сторону владѣній или владѣнія по линіи квартала. И вотъ почему: по даннымъ инструментальной съемки, которой больше вѣрилось, было видно, что постройки не выходятъ за линію квартала, а по даннымъ непосредственнаго измѣренія получалось, что постройки вышли за линію квартала, и естественно, меньше вѣря промѣрамъ рулеткой, чѣмъ инструментальной съемки, регистраторы вновь, и бывало, что и не одинъ разъ, посылались на перемѣры.

Замѣтимъ, что на рамки планшетовъ кварталы наносились по даннымъ новыхъ перепланировокъ, утвержденныхъ Городскою Думою. На тѣхъ же планшетахъ наносились и межевые участки, признанные по межеванію частной собственностью. Всѣ промѣры, включая и промѣры діагоналей, вытягивались на планшетахъ тушью; участки согласно съ экспликаціей (вновь составленной), нумеровались и также вытягивались тушью. Незастроенные участки, но отведенные городомъ въ пользованіе разныхъ лицъ, конечно, не подлежали на мѣстѣ непосредственному измѣренію. Однако, и эти участки наносились на районные планы по даннымъ актовъ отвода. На районныхъ же планахъ, участки, нанесенные по даннымъ актовъ отвода, въ отличіе отъ участковъ нанесенныхъ на основаніи непосредственнаго измѣренія сторонъ (въ натурѣ), вытягивались тушью не сплошной линіей, а пунктиромъ.

Совершенно аналогичныя работы были произведены и для тѣхъ частей города, гдѣ произведена инструментальная съемка вновь. И только для Чернаго города были допущены уклоненія въ томъ смыслѣ, что участки на районномъ планѣ накладывались не при помощи діагоналей, которыя по мѣстнымъ условіямъ взять абсолютно не представлялось возможнымъ а путемъ увеличенія инструментальной съемки; не промѣрялись въ Черномъ городѣ и улицы. Слѣдовательно, районные планы Чернаго города въ большей степени

являлись въ увеличенномъ масштабѣ копіями инструментальной съемки, только детали коей исправлялись непосредственнымъ промѣромъ сторонъ.

Всего составлено районныхъ плановъ по 926 кварталамъ на 123 планшетахъ, съ 7033 участками.

Вся работа по составленію районныхъ плановъ, вмѣстѣ съ копіями ихъ на калькѣ обошлась въ 5807 руб. 36 к.

IV. Вычисленіе площадей.

Необходимость опредѣленія площадей участковъ по владѣнію—работа непредусмотрѣнная смѣтой—наравнѣ съ площадями незастроенныхъ кварталовъ и улицъ, выяснилась еще въ началѣ работы, когда обнаружилось: 1) что границы участковъ сравнительно съ чертежами Земельнаго Отдѣленія почти повсемѣстно измѣнены и 2) что въ натурѣ застроенныя и незастроенныя части, также улицы, не сотвѣтствуютъ тѣмъ же чертежамъ Земельнаго Отдѣленія.

Для опредѣленія площадей измѣренныхъ участковъ, изъ имѣвшихся для этого въ нашемъ распоряженіи 2-хъ способовъ—графическаго (умноженія основанія на высоту, найденную при помощи циркуля и масштаба на планшетѣ) и точно математическаго (нахожденія площади треугольника по тремъ его даннымъ сторонамъ, по формулѣ

$$S=\sqrt{p\,(p-a)\,(p-b)\,(p-c)}$$

нами былъ принятъ послѣдній, требовавшій гораздо больше затратъ, но за то несравненно больше приближающій насъ къ точности. Намъ тѣмъ-болѣе было выгодно пользоваться этой формулой, что діагонали, которыя при инструментальной съемкѣ приходится опредѣлять для выч. площадей на чертежѣ, и, слѣдовательно, всегда по причинѣ неточности, какъ самаго чертежа, такъ и измѣрительныхъ инструментовъ, съ довольно чувствительной прогрѣшностью, у насъ опредѣлялись непосредственнымъ измѣреніемъ и были, надо полагать, всегда или почти всегда точны. Дѣйствительно, при сравненіи данныхъ по первымъ же вычисленнымъ нами кварталамъ съ данными Земельнаго Отдѣленія оказалось, что даже въ случаяхъ, когда границы участковъ по нашимъ чертежамъ вполнѣ совпадали съ таковыми земельнаго отдѣленія, площади ихъ рѣдко совпадали, а часто расходились на довольно значительную величину, иногда прямо поражающую. Послѣдніе случаи (въ данныхъ земельнаго отдѣленія), правда, надо отнести за счетъ грубыхъ ошибокъ при нахожденіи на чертежѣ высоты фигуры, которыя, однако, также являются слѣдствіемъ самаго способа вычисленія, не дающаго вычисляющему средства для контроля результатовъ своей работы, кромѣ повторенія, а меньшія, но зато постоянныя и, какъ уже было упомянуто, часто довольно чувствительныя погрѣшности, въ особенности при значительной величинѣ площади, являются неизбѣжнымъ слѣдствіемъ неточности инструментовъ, чертежей и измѣренія. Всѣ эти погрѣшности, такимъ образомъ, нами избѣгнуты, благодаря тому, что пользовались данными, взятыми исключительно съ натуры.

Точныя данныя и точный способъ вычисленій позволяли намъ приближать свои данныя къ матем. точности, при томъ, однако, только условіи, когда эта работа будетъ подвергнута систематическому контролю, какъ это дѣлается при всякаго рода матемт. работахъ. Но этотъ контроль, помимо своей прямой цѣли, благодаря способу, которымъ онъ осу-

ществлялся, имѣлъ другое, болѣе важное назначеніе—повѣрку правильности чертежей. Повѣрка площадей была основана на вторичномъ приблизительномъ ихъ опредѣленіи, при помощи разбивки на чертежѣ участковъ, площадей и дѣленія ихъ на фигуры, приближающіяся къ правильнымъ, площади которыхъ легко находятся на основаніи геометрическихъ формулъ. При этомъ приходилось пользоваться или тѣми же сторонами участковъ, но въ другой камбинаціи и безъ діагоналей (напримѣръ, произведеніе полусуммъ противоположныхъ сторонъ, въ фигурахъ достаточно приближенныхъ къ прямоугольникамъ), въ этомъ случаѣ, та же площадь показывала, что элементы фигуры (стороны, углы и діагонали) соотвѣтственно вѣрно вычерчены и площади вычислены вѣрно; или—комбинаціей линій изъ данныхъ и взятыхъ по масштабу (когда фигуры разбивались на правильныя), что еще достовѣрнѣе подтверждало точность (или неточность) чертежа и въ то же время площади. Такъ, благодаря принятому нами способу повѣрки площадей, замѣчались и исправлялись допущенныя при черченіи ошибки, не обнаруженныя при пріемѣ планшетовъ отъ чертежниковъ за невозможностью ихъ обнаруженія техническими средствами или же по какимъ либо другимъ причинамъ; были случаи, когда исправлялись значительныя группы участковъ и цѣлыхъ кварталовъ, невѣрно наложенныхъ на планшетъ.

Такимъ образомъ, принятые нами способы вычисленія площадей и повѣрки ихъ дали намъ возможность не только получить болѣе вѣрно выраженныя площади, чѣмъ это возможно при другомъ, отброшенномъ нами, способѣ вычисленій, но и въ огромной степени приблизили къ точности всю чертежную работу, что съ избыткомъ оправдываетъ всѣ затраты на этотъ предметъ.

Конечно, и наша работа не лишена погрѣшностей въ этой области. Во многихъ случаяхъ, когда не было возможности, по техническимъ условіямъ, измѣрять діагонали въ натурѣ, намъ приходилось брать таковыя по масштабу, особенно много на улицахъ и на цѣликомъ незастроенныхъ площадяхъ и проэктированныхъ кварталахъ, что—какъ мы уже говорили—неизбѣжно могло вести насъ къ погрѣшностямъ. Эти погрѣшности имѣются и на окраинныхъ кварталахъ, застроенныхъ безъ всякаго плана, съ ихъ мелкими участками, часто самой причудливой формы, и кривыми, иногда трудно поддающимися измѣренію, линіями, плохо накладываемыми на чертежъ еще и вслѣдствіе дробности участ.,—въ этихъ частяхъ города повѣрка иногда вынуждена бывала ограничиваться констатированіемъ невѣрности чертежа, оставляя ихъ неисправленными; въ этихъ случаяхъ, (которыя допускались, однако, только при ихъ незначительности и невозможности ихъ исправленія)—и чертежи оставались неисправленными, и площади могутъ считаться вѣрными только относительно данныхъ чертежей и соотвѣтствуютъ дѣйствительности, если ей соотвѣтствуютъ чертежи. Наконецъ еще одно обстоятельство общаго характера. Этой очень важной отрасли работы не могли быть предоставлены въ достаточномъ количествѣ нужныя силы потому, главнымъ образомъ, что процессъ работы по черченію позволялъ отдавать въ распоряженіе повѣрки законченную и связанную по планшетамъ работу очень поздно, увеличивать же силы только количественно было невозможно. Необходимо было имѣть работниковъ, практически знакомыхъ съ подробностями чертежей нашей работы. Это обстоятельство на вычисленіяхъ не отразилось, но повело во многихъ случаяхъ къ менѣе тщательной повѣркѣ чертежа.

Всѣ эти отрицательныя стороны, однако, вытекаютъ, какъ видно, изъ независящихъ отъ насъ обстоятельствъ, а не изъ способа постановки работы, все же давшей намъ

преимущество—достичь максимально-возможнаго при условіяхъ исполненія всего дѣла въ предѣлахъ точности. Стоимость всѣхъ работъ по вычисленію площадей обошлась Инвентарному Бюро въ 4.983 р. 80 коп.

V. Архивныя изысканія юридическихъ основаній правъ пользованія земельными участками.

Прежде чѣмъ приступить къ архивнымъ изысканіямъ по опредѣленію юридическихъ правъ пользованія земельными участками, Инвентарнымъ Бюро были выбраны на особыя карточки всѣ свѣдѣнія изъ арендныхъ договоровъ (карточку см. въ приложеніи), разсчетныхъ листовъ (карточку см. въ приложеніи), хранящихся въ Финансовомъ Отдѣленіи, а такъ же были скопированы всѣ сообщенія Старшаго Нотаріуса о переходѣ имуществъ изъ однихъ рукъ въ другія за все время существованія Нотаріальнаго Архива, т. е. съ 1868 года.

Къ сожалѣнію приходится констатировать, что многіе документы послѣдняго рода были утеряны, слѣдовательно, матеріалъ былъ неполный; да и свѣдѣнія сообщаемыя Старшимъ Нотаріусомъ не отличались достаточной полнотой, вслѣдствіи чего, многіе документы такъ и не удалось использовать для цѣлей инвентаря.

Управа, руководствуясь закономъ 8 Іюля 1893 г. о переоцѣнкѣ недвижимыхъ имуществъ въ 34 земскихъ губерніяхъ, обращалась къ Старшему Нотаріусу и Предсѣдателю Бакинскаго Окружнаго Суда съ просьбой допустить служащихъ Управы въ нотаріальный архивъ для выборки необходимыхъ свѣдѣній, но изъ этого ничего не вышло: Управѣ было отказано. Тогда Управа обратилась черезъ г. Бакинскаго Градоначальника къ Министру Юстиціи съ аналогичной просьбой. Однако, г. Министръ Юстиціи это ходатайство Управы отклонилъ, указывая на то, что такое разрѣшеніе можетъ послѣдовать лишь въ законодательномъ порядкѣ.

Такимъ образомъ, волей—неволей пришлось ограничиться тѣми свѣдѣніями, которыя имѣлись въ распоряженіи Управы. Когда всѣ выборки были произведены, они были, по возможности, разбиты на кварталы.

Одновременно съ этими выборками дѣлались еще выборки изъ стараго архива, главнымъ образомъ изъ дѣлъ Губернскаго Правленія и Полицейскаго Управленія, переданныхъ въ распоряженіе Городской Управы по введеніи въ Баку въ 1879 году городового положенія. На эти выборки, между прочимъ, Городская Управа возлагала большія надежды въ смыслѣ отысканія городскихъ земель. Но эта работа пригодилась намъ, преимущественно, какъ справочный матеріалъ. Стоила эта работа до 800 руб.

Инвентарному Бюро свои изысканія изъ новаго земел. архива приходилось производить въ подчиненномъ порядкѣ изслѣдованію на мѣстахъ, т. е. когда непосредственныя измѣренія участковъ по тому или иному кварталу сдѣланы, когда черновые чертежи регистраторами представлены, и только тогда представлялось возможнымъ приступить къ архивнымъ изысканіямъ юридическихъ правъ пользованія участками. Обычно эта операція продѣлывалась такъ: прежде всего черновой чертежъ свѣрялся съ существующими районными планами Земельнаго Отдѣленія, вслѣдствіе чего, устанавливалась тождественность или наоборотъ нетождественность участковъ какъ въ его мѣрахъ сторонъ, такъ и въ имени, отчествѣ и фамиліи владѣльца; затѣмъ изъ Земельнаго Отдѣленія выбирались по данному кварталу всѣ дѣла, которыя пріурочивались къ тѣмъ или инымъ участкамъ, вслѣдствіе чего, легко устанавливалось: на всѣ ли участки въ кварталѣ заведены Земельн. Отдѣл.

дѣла, потомъ каждое дѣло подробно изучалось и, такимъ образомъ, устанавливались юридическія права лицъ, кои пользовались этими участками. Въ тѣхъ случаяхъ, когда соотвѣтствующаго дѣла на тотъ или иной участокъ, послѣ тщательныхъ поисковъ, не оказывалось, сообщалось Земельному и Юридическому Отдѣленіямъ о наблюдаемомъ фактѣ, для вчиненія иска или другихъ какихъ либо дѣйствій, и самые участки, послѣ тщательныхъ дальнѣйшихъ изысканій, Инвентарнымъ Бюро зачислялись какъ захватные. Сообщались Земельн. и Юридическ. Отдѣленіямъ и тѣ случаи, когда обнаруживался явный захватъ городскихъ земель, какъ сообщались и случаи, когда Земел. Отдѣлен. хотя заведено было дѣло на участокъ, но изъ дѣла ясно было видно, что это *городская земля* и видно, что X или У просили этотъ участокъ или въ аренду или въ собственность, но дальнѣйшаго хода дѣлу Земельн. Отдѣленіемъ дано не было, хотя просители фактически и пользовались или продолжали пользоваться этими участками.

Результаты архивныхъ изысканій по участкамъ заносились на инвентарную карточку (см. карточку въ приложеніи), а такъ какъ подсобный матеріалъ уже былъ на лицо—выборки изъ арендныхъ договоровъ, разсчетныхъ листовъ, сообщенія Старшаго Нотаріуса о переходѣ имуществъ—то тутъ же устанавливались № документа, годъ сдѣлки и т. д. Если же этихъ документовъ не оказывалось– отсутствіе сообщеній Старшаго Нотаріуса— то изъ дѣла Земельн. Отдѣлен. выбирались свѣдѣнія: когда городомъ проданъ участокъ, внесены ли деньги и въ какомъ размѣрѣ и т. д. Однимъ словомъ, выбирались всѣ справки, которыя подтверждали бы юридическія основанія на право пользованія участками; для участковъ же, коими владѣльцы пользовались на правѣ захвата, выбирались свѣдѣнія о № и годѣ исполнительнаго листа, выданнаго городу какимъ либо судебнымъ учрежденіемъ; для участковъ, признанныхъ по межеванію частной собственностью, указывался № межевого участка, въ который входитъ описываемый участокъ, и на карточкѣ дѣлалась отмѣтка: „по межеванію“. Участки безспорно городскіе, но находящіеся въ пользованіи частныхъ лицъ, кои регулярно, изъ года въ годъ, вносятъ въ городскую кассу арендную плату, хотя и не имѣютъ арендnаго договора, отмѣчались, какъ участки, сданные въ аренду, съ отмѣткой: „безъ договора“; участки уступленные Думою безвозмездно и безсрочно различнымъ благотворительнымъ, религіознымъ, общественнымъ, казеннымъ учрежденіямъ, но съ условіемъ, что если данное учрежденіе ликвидируетъ свою дѣятельность или въ случаѣ, если окажется, что уступленный участокъ больше данному учрежденію не нуженъ, то этотъ участокъ вновь переходитъ въ пользованіе города, то такіе участки зачислялись за учрежденіями съ отмѣткою: „Условно“; участки, проданные городомъ, хотя бы купчая и не была совершена, но деньги за участокъ внесены полностью, отмѣчались какъ участки „частной собственности“; участки, находящіеся у города въ спорѣ съ частными лицами, отмѣчались, какъ захватные, съ отмѣткой: „спорный“; городскіе участки пустующіе такъ и отмѣчались: „пустующіе“, а занятые городскими сооруженіями, отмѣчались на карточкахъ „подъ городскими сооруженіями“; участки, запроданные городомъ частнымъ лицамъ, въ разсрочку платящимъ городу деньги по разсчетнымъ листамъ, т. е. если сдѣлка юридически никакъ не была оформлена, такіе участки на карточкахъ отмѣчались, какъ „запроданные“.

Архивныя изысканія по выясненію правъ пользованія и владѣнія земельными участками были одной изъ самыхъ сложныхъ работъ по составленію городского инвентаря. Особенно трудно поддавались уясненію участки, лежащіе на границѣ выгонныхъ земель,

особенно тамъ, гдѣ эта граница соприкасалась съ чертою стараго города. Не легко удавалось выяснить различныя сдѣлки между городомъ и частными лицами, когда частью или цѣликомъ частныя владѣнія отходили подъ улицы и площади.

Здѣсь сплошь и рядомъ приходилось наталкиваться на такіе случаи: изъ участка частной собственности отходитъ подъ улицу, допустимъ, 100 кв. с.; взамѣнъ этихъ 100 саж. городъ по смежности уступаетъ тѣ же 100 саж. или 75 саж. Стороны обмѣнялись купчими и, казалось бы, что все благополучно. Но вотъ владѣлецъ проситъ Управу продать ему какой либо еще смежный участокъ. Для обмѣра этого участка посылается городской землемѣръ, который выясняетъ, что подъ улицу, собственно, отчуждено отъ владѣльцевъ не 100 саж., а 110 или 95 кв. с. Городъ со своей стороны отвелъ такъ же не 100 к. с., а 120 или, наоборотъ, 95,0 к. с. и, мало того, и границы въ первыхъ купчихъ обозначены совершенно не вѣрно. Вновь приходится городу вести разную переписку, дѣлать перемѣры и въ концѣ концовъ—уничтожаются старыя купчія и выдаются новыя. Проходитъ нѣкоторое время, вдругъ владѣлецъ заявляетъ, что и вторая сдѣлка не отвѣчаетъ дѣйствительному положенію вещей, приводитъ къ этому заявленію неоспоримыя данныя, и вновь ведется переписка; вновь уничтожаются прежнія купчія и совершаются новыя. И такихъ дѣлъ пришлось изучить не малое число.

Не смотря, однако, на нѣкоторые недочеты, которые замѣчались въ процессѣ составленія городского инвентаря по винѣ Земельнаго Отдѣленія, надо сказать, что если бы Земельное Отдѣленіе не располагало такимъ полнымъ, по истинѣ огромнымъ архивнымъ матеріаломъ, задача Инвентарнаго Бюро по выясненію юридическихъ правъ пользованія земельными участками была бы не выполнима—даже при условіи, если бы свѣдѣнія о переходѣ недвижимыхъ имуществъ изъ рукъ въ руки непосредственно брались изъ данныхъ нотаріальнаго архива. Можно безъ преувеличенія сказать, что сохранность документовъ, извѣстная система и планомѣрность въ дѣлахъ, есть не малая и очень почтенная заслуга Земельнаго Отдѣленія передъ городскимъ Самоуправленіемъ, тѣмъ болѣе, если принять во вниманіе, что за одинъ 1903 годъ Земельнымъ Отдѣленіемъ было заведено свыше 2000 дѣлъ. Инвентарнымъ Бюро было разсмотрѣно свыше 8000 дѣлъ по 6500 участкамъ. Вся работа по выясненію юридическихъ основаній обошлась въ 9935 руб. 58. к.

VI. Составленіе экспликацій.

Если бы ограничиться обычной формой экспликаціи, т. е. перенумеровать участки въ кварталѣ и противъ каждаго участка надписать имя, отчество и фамилію владѣльца, а также занимаемую участкомъ площадь, то эта работа, конечно, была бы очень проста. Но Инвентарное Бюро задалось цѣлью въ поквартальной экспликаціи установить взаимную связь не только съ данными (№ участка, № квартала, имя и фамилія владѣльца) Земельнаго Отдѣленія, но и съ данными Оцѣночнаго Отдѣленія (№ дома, № оцѣночнаго листа, имя и фамилія владѣльца). Площади участковъ, полученные по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро, сопоставлялись съ данными Земельнаго Отдѣленія, при чемъ, общая площадь участка распредѣлялась въ экспликаціи по праву владѣнія и пользованія участкомъ.

Такое составленіе экспликацій при нуждѣ дастъ возможность быстро собрать весь справочный матеріалъ изъ различныхъ отдѣленій по тому или иному участку; въ каждый моментъ, не прибѣгая къ подлиннымъ документамъ, можно немедленно же установить характеръ участка и его, такъ сказать, юридическую физіономію. Кромѣ того, сопоставляя площади участковъ частнаго владѣнія по даннымъ Земельнаго Отдѣленія съ данными Инвентарнаго Бюро, тутъ же устанавливается—имѣется ли въ данномъ частномъ владѣніи захватъ городскихъ земель или нѣтъ. Въ томъ случаѣ, когда обнаруживался захватъ городскихъ земель, Инвентарнымъ Бюро въ экспликацію по данному владѣнію заносилось, какъ частная собственность *именно то количество земли, которое значится по документамъ*, а излишекъ относился къ захвату; если этотъ излишекъ превышалъ 0.5 к. с., то на эту площадь составлялась карточка съ отмѣткой захвата, но номеровалась она тѣмъ же номеромъ, что и весь участокъ, съ прибавленіемъ лишь литеры „А“.

Имѣя такого рода экспликацію, не прибѣгая даже къ инвентарнымъ карточкамъ, можно всегда установить сколько въ данномъ кварталѣ свободной городской земли, земли, сданной въ аренду, въ захватѣ и т. д.

Между прочимъ необходимо отмѣтить и такое нововведеніе. Въ генеральномъ планѣ г. Баку сплошь и рядомъ можно натолкнуться, что подъ однимъ и тѣмъ же номеромъ значатся два и болѣе кварталовъ, что очень сильно мѣшаетъ ориентировкѣ въ планѣ, и особенно это неудобство сказывается въ текущихъ работахъ Управы. Что бы избѣжать этихъ неудобствъ, Инвентарнымъ Бюро сдѣлана новая сплошная нумерація кварталовъ, въ которую вошли какъ кварталы застроенные, такъ и проектированные.

Такимъ образомъ, въ экспликаціи имѣются указанія какъ на № квартала по генеральному, такъ и на № квартала по инвентарному плану.

Изъ вышеизложеннаго можно судить насколько составленіе экспликаціи было не такимъ простымъ дѣломъ, какъ это могло казаться на первый взглядъ. Этимъ и объясняется, что стоимость этой работы опредѣлилась въ 2497 рублей. 51 коп.

Окончательные итоги земельнаго инвентаря.

Для сводки итоговъ, застроенныя и предположенныя къ застройкѣ, городскія земли были разбиты на 11 районовъ: 1) Чемберкендскій; 2) Нагорный и Тазапирскій; 3) Проектированные кварталы въ западной части выгонныхъ земель; 4) Шемахинскій, 5) Кирпичъ-Хана; 6) Капитанскій; 7) Армянскій и Мусульманскій поселки; 8) Проектированные кварталы съ сѣверо-восточной части выгонныхъ земель; 9) Завокзальный; 10) Приморскій и 11) Черногородскій. По каждому району были составлены вѣдомости (см. приложеніе 5), въ которыя вносились окончательные итоги (изъ экспликацій) по каждому кварталу, входящему въ данный районъ. Когда всѣ кварталы даннаго района были внесены въ вѣдомость, дѣлалась сводка и подсчетъ итоговъ по вѣдомости, и уже затѣмъ Управа производила оцѣнку 1 кв. саж. отдѣльно для каждаго квартала, придерживаясь цѣнъ, установленныхъ оцѣночной комиссіей. Послѣ того, какъ была произведена Управой поквартальная оцѣнка земель, Инвентарное Бюро дѣлало соотвѣтствующія вычисленія цѣнности, какъ для земель пустующихъ, такъ захватныхъ и сданныхъ въ аренду.

Въ результатѣ всѣхъ операцій, мы получили нижеслѣдующую сводную вѣдомость:

Число кварталовъ въ районѣ	Наименованіе районовъ	Число участковъ въ районѣ	Площадь районовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро: Общая площадь района	Въ томъ числѣ: Частной собственности и собствен. учрежденій	Городомъ запродано	Городскія земли: Въ арендѣ	Въ захватѣ	Подъ Городскими зданіями	Пустующія	Подъ переулками и тупиками	Подъ площадями общаго пользов.	Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатаціи и эксплоатированныхъ, не считая земель запроданныхъ, а также земель находящихся въ общ. пользов.	Цѣна 1 кв. сж. по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель, приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ: Рубли	Коп	Примѣчанія
59	Чемберекендъ	918	127 506,62	17.922,48	2.145,14	15.024,55	42.025,91	1.497,60	266.92,89	3.449,69	18.748,56	85.240,75		1.851.349	99	
48	Нагорная часть и Тазапиръ . .	1417	109.276,31	5.733,65	958,54	6.476,33	70.505,57	—	22.276,59	3.326,44	—	99.258,89		1.196.842	47	
109	Проектированные кварт. западной части выгонныхъ земель .	125	329.666,42	22.336,68	—	2.474,18	377,62	—	304.477,57	—	—	307.329,74		1.228.930	96	
51	Шемахинскій	607	99.158,80	14.043,.8	5.383,11	5.803,12	32.358,87	2.799,26	34.074,38	693,10	4.003,80	75.035,63		896.956	87	
48	Кирпичъ-Хана	1021	118.616,70	19.167,07	1.724,08	8.909,85	63.506,25	—	14.917,62	2.116,87	8.274,75	87.333,92		1.823.811	32	
77	Кани-Тапа	750	152.775,19	39.508,48	14.658,48	21.814,80	21.769,49	1.248,95	49.914,33	1.676,02	2.185,16	94.747,05		2.262.348	34	
164	Армянскій и Мусульманскій поселки	1060	417 761,61	8.577,47	4.684,28	150 674,12	2.452,83	—	251.372,30	—	—	404.499,28		1.532.920	32	
92	Проектированные кварталы въ сѣверо-восточной части выгонныхъ земель	96	263.490,03	3.135,33	—	—	—	—	260.355,61	—	—	260.355,61		1.041.422	44	
99	Завокзальный	490	317.951,39	47.450,57	30.039,44	14.397,38	13.731,76	2.450,30	209.493,95	388,08	—	240.073,39		3.176.911	36	
66	Приморскій	264	200.206,15	97.679,25	9.228,33	8.685,38	10.445,16	12.171,31	60.100,49	1.896,43	—	91.402,94		10.518.266	25	
143	Черный городъ	285	467.498,99	183.493,15	15.004,13	175.036,76	33.874,50	1.957,95	57.159,75	972,57	—	268.028,44		5.979.346	91	
956	ИТОГО . .	7033	2.603 909,01	459.047,13	83.826,09	409.296,46	291.047,83	22.124,57	1.290835,45	14.519,91	33.212,27	2.013.304,81		31.509.107	23	

Изъ этой таблицы мы видимъ, что всей застроенной и подлежащей къ застройкѣ площади 2.603.909 кв. саж., изъ коихъ: 459.047,13 кв. саж. или 17.6%—частная собственность; 83.826,09 квад. саж. или 3.2% — городомъ запродано по разсчетнымъ листамъ, т. е. юридически эта площадь числится за городомъ, фактически же ею пользуются на правахъ собственности частныя лица; 409.296,46 кв. саж. или 15,7% сдано городомъ въ аренду; 291.047,83 кв. саж. или 11,2% находится въ захватномъ пользованіи; 22.124,57 кв. саж. или 0,8% занято городскими сооруженіями; 1.290.835,45 кв. с. или 49,6% земель пустующихъ, но подлежащихъ застройкѣ; 14.519,21 кв. саж. или 0,6% находится подъ тупиками и переулками и 33.212,27 кв. саж. или 1,3% представляютъ изъ себя площади общаго пользованія (застроенныя части Старосельскаго бульвара, старыя кладбища и т. п.). Приведенные итоги рисуютъ намъ довольно широкія перспективы. Земельный фондъ города огромный – 2,013.304,31 кв. с. Изъ этой площади подлежатъ застройкѣ 1.209.835,45 кв. саж., захвачено городскихъ земель всего лишь 11,2% и т. д. Но это состояніе благополучія рѣзко измѣняется, когда мы обратимся къ детальному разсмотрѣнію вѣдомостей, когда мы устранимъ изъ нашего разсмотрѣнія площадь, которая только спроектирована и будетъ застроена еще въ далекомъ будущемъ.

Въ этихъ цѣляхъ мы приведемъ табличку въ относительныхъ числахъ по девяти районамъ съ распредѣленіемъ площади въ нихъ по характеру землепользованія.

Таблица III.

Распредѣленіе площади по праву владѣнія въ районахъ въ процентномъ (%%) отношеніи.											
Наименованіе районовъ	Въ частномъ владѣніи	Городомъ запродано	Сдано въ аренду	Въ захватѣ	Подъ городскими сооруженіями	Пустующихъ земель	Подъ переулками и тупиками	Подъ площадями предназначенными къ общему пользованію	ИТОГО	Въ томъ числѣ полезная площадь городскихъ земель
Чемберкендъ	14,0	1,7	11,8	33,0	1,2	20,9	2,7	14,7	100	66,9
Нагорный и Тазапирскій . . .	5,1	0,9	5,9	64,5	—	20,2	3,4	—	100	90,6
Шемахинскій	14,2	5,4	5,9	32,7	2,8	34,3	0,7	4,0	100	75,6
Кирпичъ-Хана	16,1	1,5	7,5	53,6	—	12,5	1,8	7,0	100	73,4
Канн-Тана	25,9	9,6	14,3	14,3	0,8	32,8	1,1	1,4	100	62,2
Армянскій и Мусульманскій поселки	2,1	1,1	36,1	0,6	—	60,1	—	—	100	96,8
Завокзальный	14,9	9,5	4,5	4,3	0,8	65,9	0,1	—	100	75,5
Приморскій	48,9	4,6	4,3	5,2	6,1	30,0	0,9	—	100	45,6
Черный Городъ	39,2	3,2	37,5	7,3	0,4	12,2	0,2	—	100	57,4
По городу . . .	17,6	3,2	15,7	11,2	0,8	49,6	0,6	1,3	100	77,3

Оказывается, что въ двухъ районахъ захвачено земли отъ 53,6% (Кирпичъ-Хана) до 64,5% (Нагорный и Тазапиръ); въ двухъ другихъ районахъ отъ 32.7% (Шемахинка) до 33,0% (Чемберкендъ); въ Канитапинскомъ районѣ захвачено 14.3% земель и въ остальныхъ районахъ захваты городскихъ земель уже ниже 10,% (отъ 7,3 до 0.6%). Аренда же только въ двухъ районахъ достигаетъ 36.1% (Армяникендъ) и 37.5% (Черный городъ), по другимъ же районамъ процентъ арендныхъ земель не превышаетъ 14.3% (Кани-Тапа), и опускается до 4.3% (Приморскій районъ). Процентъ пустующихъ земель только въ Завокзальномъ и Армяно-Мусульманскомъ районахъ превышаетъ 60,0% (65,9% и 60,0%), въ остальныхъ районахъ пустующихъ земель не свыше 34.% (Шемахинскій), опускаясь до 12,2% (Черный городъ). Если мы объединимъ наиболѣе населенные и наиболѣе цѣнные районы: Чемберкендскій, Нагорный и Тазапирскій, Кирпичъ-Хана, Шемахинскій и Приморскій, получимъ слѣдующую картину: общая площадь этихъ шести районовъ равна 807.540,37 к. с.

Изъ этой площади въ арендномъ содержаніи лишь 66.714,02 к. с. или 8,2%; въ захватномъ пользованіи находится 240.551.25 к. с. или 29,6% и пустующихъ земель 207.976,29 к. с. или 25.7%. Но еще болѣе разительную получимъ картину, если мы будемъ дѣлать сопоставленіе не съ общей площадью, а только съ площадью земли (въ тѣхъ же районахъ), принадлежащей юридически Городскому Самоуправленію. Городскихъ земель въ этихъ районахъ 533.017,92 к. с. Слѣдовательно, изъ этой площади въ захватѣ— 47,0%, пустующихъ—39,0% и въ арендѣ—12.5%. Иными словами въ наиболѣе цѣнныхъ районахъ захвачена почти половина городскихъ земель.

Запасный земельный фондъ въ этихъ районахъ не достигаетъ и $^2/_3$ общей площади, принадлежащей городу и только $^1/_8$ часть городскихъ земель приноситъ городу реальный доходъ въ видѣ аренды.

Цѣнность застроенныхъ и подлежащихъ застройкѣ земель, городу принадлежащихъ, опредѣлилась въ 31.509.107 руб. 23 коп., а вмѣстѣ съ пахатными землями и каменоломнями, съ карьерами гравія стоимость городскихъ земель возрастаетъ до 32.100.000 руб. Съ наибольшей цѣнностью оказались районы: Приморскій (10.518.266 р. 25 к.) Черногородскій(5.979.346 р. 91 к.); съ наименьшей—Шемахинскій (896.956 р. 87 к.) и Нагорный съ Тазапиромъ (1.196.842 р. 47 к.). Но въ данномъ случаѣ цѣнность района, главнымъ образомъ, опредѣляется размѣромъ заключающейся площади въ немъ. Болѣе будетъ показательнымъ, для опредѣленія цѣнности районныхъ земель, если мы выяснимъ среднія цѣны одной квадратной сажени по каждому району. Среднія цѣны 1 кв. с. въ районахъ слѣдующія:

Въ Чемберкендѣ	21 р. 80 к.
„ Нагорной части и Тазапирѣ	12 „ — „
Въ проектированныхъ кварталахъ западной части выгонныхъ земель	4 „ — „
„ Шемахинскомъ	12 „ — „
„ Кирпичъ-Хана	21 „ — „
„ Кани-тапинскомъ	24 „ — „
„ Армянскомъ и Мусульманскомъ поселкахъ . .	4 „ — „
„ Проектированныхъ кварталахъ сѣверо-восточной части выгонныхъ земель	4 „ — „
„ Завокзальномъ	13 „ 75 „

Въ Приморскомъ . . . . . 115 р. — к.
„ Черномъ городѣ . . . . . 22 „ 20 „

Такимъ образомъ, наивысшая цѣна земли наблюдается въ Приморскомъ районѣ (115 р.), затѣмъ слѣдуетъ по цѣнности земли: Канитапинскій районъ (24 р.), далѣе Черногородскій (22 р. 20 к.), Чемберкендскій (21 р. 80 к.), Кирпичъ-Хана (21 р.), Завокзальный (13 р. 75 к.), Нагорный и Шемахинскій районы (по 12 р.), проектированные кварталы западной части, проектированные кварталы сѣверо-восточной части и наконецъ Мусульманскій и Армянскій поселки по 4 р. за кв. саж.

При опредѣленіи цѣнъ по районамъ замѣчалась тенденція къ пониженію ихъ, а,слѣдовательно, выведенная средняя цѣнность земель, принадлежащихъ городу, внѣ всякаго сомнѣнія не превышаетъ дѣйствительной.

Исходя изъ тѣхъ же среднихъ цѣнъ по районамъ, мы находимъ, что стоимость городскихъ земель, сданныхъ въ аренду, равна въ круглыхъ цифрахъ 6.870.000 руб., цѣнность земли въ захватномъ пользованіи—6.160.000 р., подъ городскими сооруженіями—1,570.000 руб. и пустующихъ земель 17.000.000 руб. Такимъ образомъ, городъ лишенъ возможности, благодаря захватамъ, получать доходъ съ 6.160.000 руб. или, если капиталъ будетъ приносить 4,0% годовыхъ, городъ ежегодно теряетъ минимумъ до 246.400 руб. дохода, т. е. это составляетъ 10,0% всѣхъ поступленій (2.469.138 руб.) 1910 года (см. смѣту 1910 г.), но надо полагать, что цѣнность захватныхъ земель значительно выше.

Дѣло въ томъ, что въ большинство районовъ вошло рядъ окрайныхъ, пустующихъ, кварталовъ, съ оцѣнкой гораздо низшей, чѣмъ застроенные кварталы того же района, тѣмъ самымъ средняя районная цѣна для застроенныхъ кварталовъ тоже значительно понижена. А такъ какъ захватные участки находятся въ застроенныхъ кварталахъ, то мы врядъ ли ошибемся, если скажемъ, что выведенная нами стоимость захватныхъ земель понижена на 10,0% или, иными словами, стоимость захвати. земель надо считать до 7 мил. р.

Теперь намъ остается установить общее количество городскихъ земель съ распредѣленіемъ ихъ на угодья. Къ сожалѣнію эта задача не могла въ настоящее время быть выполнена во всемъ объемѣ, такъ какъ выгонныя земли, какъ таковыя, еще инструментально не засняты и надо думать, что этого рода работа будетъ выполнена контръ-агентомъ Можаровскимъ не ранѣе іюля мѣсяца с/г. Однако, Инвентарное Бюро, для того, что бы въ настоящемъ отчетѣ дать исчерпывающую картину своихъ работъ, прибѣгло къ слѣдующему пріему: на имѣющійся генеральный планъ въ 100 саж. масштабѣ были нанесены границы застроенныхъ и предположенныхъ къ застройкѣ кварталовъ и, такимъ образомъ, выдѣлились выгонныя земли, которыя и были исчислены при помощи планиметра. Такой способъ исчисленія нельзя, конечно, считать абсолютно точнымъ, но въ тоже время ошибка въ исчисленіи при этомъ способѣ никоимъ образомъ не можетъ быть выше 1,0%, т. е. въ границахъ, пріемлемыхъ и межевой инструкціей и закономъ по межеванію земель.

Площадь выгонныхъ земель, полученная при исчисленіи вышеупомянутымъ способомъ (въ пятикратномъ исчисленіи результаты получились почти тождественные) равна—5.999.676,5 кв. с. или, округляя,—6.000.000 кв. с., а при переводѣ на десятины=2.500 десятинъ.

Что же касается земель другихъ категорій, какъ: улицъ, садовъ, площадей общаго

пользованія и т. д., то таковыя, какъ указывалось ранѣе, исчислялись по тѣмъ же принципамъ, какъ и застроенные участки.

Распредѣленіе, такъ называемыхъ, городскихъ выгонныхъ земель по характеру эксплоатаціи ихъ, можно видѣть въ нижеслѣдующей табличкѣ.

Таблица IV.

	Въ кв. саж.	Въ десятинахъ.	Въ % къ общей площади.
Площадь застроенная и подлежащая къ застройкѣ . . .	2.603.909,00	1084,96	24,9
Улицы	1.243.968,32	518,32	11,9
Въѣзды	12.477,59	5,40	0,1
Переулки	9.984,81	4,16	0,1
Тупики плановые	4.448,41	1,85	0,04
Площади	160.847,41	67,02	1,56
Скверы и сады	291.296,53	121,38	2,8
Полоса отчужденія внутри застроенный части городскихъ земель	125.837,15	52,43	1,2
Выгонъ	6.000.000,00	2500,00	57,4
Итого	10.452.769,31	4355,52	100,00

И такъ, по исчисленіямъ Инвентарнаго Бюро, городскихъ выгонныхъ земель 4355,52 десят. т. е. на 5,52 дес. или 0,12% больше, чѣмъ по даннымъ генеральнаго межеванія. Если признать, что исчисленіе выгона планиметромъ близко къ дѣйствительности, то общія работы Инвентарнаго Бюро по исчисленію площадей надо признать безусловно удовлетворительными.

Въ приведенной таблицѣ обращаетъ на себя вниманіе слѣдующее обстоятельство: если принять застроенную и подлежащую застройкѣ часть земель за единицу, то площадь улицъ, переулковъ, тупиковъ и выѣздовъ будетъ относится какъ 0,49:1, или на 1 кв. с. полезной площади падаетъ почти 0,5 кв. с. улицъ; площадь площадей общаго пользованія относится къ полезной площади какъ 0,06:1 , а площадь скверовъ и садовъ—какъ 0,11:1. Вся же площадь общаго пользованія (улицы, сады, скверы и площади) относится къ полезной площади какъ 0,66:1. Иными словами, съ точки зрѣнія санитарной отношеніе площадей общаго пользованія къ полезной площади отвѣчаетъ всѣмъ требованіямъ гигіены и санитаріи. Но къ сожалѣнію это положеніе примѣнимо только къ окраинамъ города, которыя большей частью еще и не застроены. Наоборотъ, достаточно посмотрѣть на карту, чтобы убѣдиться, что колич. площадей общаго пользованія чѣмъ ближе къ центру города все болѣе и болѣе сокращается и уже совершенно не отвѣчаетъ минимальнымъ требованіямъ гигіены и санитаріи. Детально этого вопроса мы здѣсь касаться не можемъ, такъ какъ это завело бы насъ уже въ область статистическихъ изысканій, на что мы не имѣемъ ни средствъ, ни полномочій.

Городскія земли въ чертѣ Стараго города.

Такъ какъ инвентарныя работы предприняты были Городскимъ Самоуправленіемъ въ цѣляхъ выясненія количества и цѣнности земель городу, какъ юридическому лицу, принадлежащихъ, то въ задачи Инвентарнаго Бюро входило и установленіе числа, площади и цѣнности городскихъ земель, лежащихъ въ чертѣ стараго города.

Инвентарнымъ Бюро зарегистрированы въ чертѣ Стараго города слѣдующія владѣнія, принадлежащія городу.

Таблица V.

№ кварт. по генер. плану	Характеръ владѣнія	Площадь въ кв. саж.	Цѣна 1 кв. с.	На сумму.
282	Свободн. город. земля	17,00	70	1.190 р.
352	„ „ „	972,30	150	145.645 „
377 и 391	„ „ „	468,00	80	37.460 „
391	„ „ „	418,00	80	33.440 „
360	Въ захватѣ у Мамедъ Ахмедъ оглы	808,76	100	80.876 „
„	Въ захватѣ у Нуръ Мамедъ Гаджіева	61,50	100	6.150 „
1 и 2	Городская Дума, вмѣстѣ со скверомъ противъ Думы	2260,00	250	565.000 „
341	Образцовые ряды по Ольгинской улицѣ	220,58	800	176.304 „
152	Тоже-по Михайловск. ул. . . .	293,30	500	146.650 „
282	Михайловская город. больн. . .	4303,70	75	322.777 „50 к.
18	Маріинская Женская Гимназія .	1189,88	200	237.976 „
	Подъ Артистическимъ клуб. . .	200,00	200	40.000 „
	Итого . .	11212,82		1.793.468 р. 50 к.

И такъ въ чертѣ Стараго города Городскому Самоуправленію принадлежитъ 12 владѣній на сумму въ 1.793.468 р. 50 к. Такимъ образомъ, всѣ земли, принадлежащія городу (въ чертѣ выгонныхъ земель и Стараго города), оцѣниваются въ сумму въ 33.802.000 рублей.

Выше мы уже говорили, что въ чертѣ Стараго города, за исключеніемъ крѣпости, были измѣрены и нанесены на планъ: улицы, переулки, тупики, площади скверы и сады.

Результаты этихъ работъ представляются въ слѣдующемъ видѣ: (см. вѣдомость 6).

Улицами занято	102.814,95	кв. с.
Переулками „	6.407,05	„
Тупиками „	527,60	„
Площадями „	6.225,94	„
Скверами и садами занято . . .	13.107,77	„
Итого . . .	129.083,31	кв. с.

Переводя 129.083,31 кв. с. въ десятины, мы получимъ, что въ чертѣ Стараго города занято площадями общаго пользованія—53,78 дес.

По даннымъ Земельнаго Отдѣленія общая площадь „Стараго города“ опредѣляется въ 202 дес. 0480 кв. с. и, кромѣ того, 6 дес. 2348 кв. саж.—засыпанный берегъ моря. Всего же 209 дес. 328 кв. с. Беря общую площадь Стараго города по отношенію къ площади общаго пользованія (улицы, площади, сады и т. д.) за единицу, мы найдемъ, что въ чертѣ Стараго города площади общаго пользованія относятся какъ 0,38 : 1... Иными словами, на 1 кв. с. полезной площади, площадей общаго пользованія падаетъ только 0,39 кв. с.

Для города, расположеннаго на выгонныхъ земляхъ, какъ мы знаемъ, это соотношеніе выражалось въ цифрахъ 0,66:1, т. е. площадей общаго пользованія къ полезной площади въ чертѣ Стараго города почти въ два раза меньше, чѣмъ въ части города расположенной на выгонныхъ земляхъ.

Заключеніе.

Представленные итоги рисуютъ намъ слѣдующую картину: городъ располагаетъ огромнымъ земельнымъ фондомъ, цѣнностью до 34 милліоновъ рублей; реальный доходъ съ земель, поступающій въ городскую кассу, не достигаетъ даже 300 тысячъ рублей. Въ то же время, если бы капиталъ приносилъ только три процента, доходъ города съ земель возросъ бы до 1.000.000 рублей. Какими же причинами объяснить такой низкій доходъ отъ городскихъ земель? Причинъ не много. Съ одной стороны—масса земель, земель болѣе цѣнныхъ, находится въ захватѣ и, не смотря на всѣ мѣры, предпринимаемыя Городскимъ Самоуправленіемъ, городу никакихъ доходовъ, кромѣ расходовъ, эти земли не приносятъ; съ другой стороны—наибольшая часть земель лежитъ за границей существующаго города, представляетъ изъ себя лишь спроектированные къ застройкѣ кварталы и, вслѣдствіе этого, не можетъ приносить городу реальнаго дохода. Возникаетъ вопросъ: могутъ ли пустующія городскія земли, земли лишь спроектированныя въ кварталы для застройки, приносить скрытый доходъ, т. е. можетъ ли цѣнность этихъ земель рости во времени. Для настоящаго времени, пока не использованъ весь запасный фондъ земель внутри города, на этотъ вопросъ приходится отвѣтить отрицательно; для будущаго же времени отвѣтъ будетъ гадательнъ—все зависитъ отъ интенсивности роста города, промышленности въ немъ и, наконецъ, насколько въ городѣ будетъ силенъ ростъ квартирныхъ цѣнъ. При благопріятныхъ условіяхъ скрытый доходъ возможенъ, при неблагопріятныхъ—невозможенъ. Надо сказать, что разъ внѣшнія условія будутъ благопріятны для роста скрытаго дохода, то, очевидно, возникаетъ возможность получать городу и реальный доходъ, путемъ сдачи въ настоящее время пустующихъ земель въ аренду.

Въ интересахъ города, конечно, не ждать этихъ благопріятныхъ внѣшнихъ условій, а попытаться найти тѣ средства, которыя могли бы мертвый капиталъ оживить, т. е. что бы съ него получался тотъ или иной доходъ, въ томъ или иномъ видѣ.

Намъ кажется, что у города эта возможность есть; да по существу самъ городъ уже стоитъ на этомъ пути—это широкая колонизаторская политика. Нѣтъ сомнѣнія, что лицъ, желающихъ имѣть за дешевую цѣну свой собственный уголокъ, найдется въ Баку сколько угодно. Почему же требованія со стороны населенія на дешевую роздачу земель все же не такъ велики? Вѣдь квартирныя цѣны, можно сказать, задавили обывателя малоимущаго.

Очевидно, что причины лежатъ въ существѣ колонизаторской политики Городского Самоуправленія. Взглянемъ въ прошлое: какъ были организованы Армянскій и Мусульманскій поселки?

Это было сдѣлано очень просто. Отвели участки и сказали: стройся. Армянскій поселокъ возникъ болѣе 10 лѣтъ тому назадъ и мы видимъ, что застройка его шла очень медленно и не планомѣрно, и вотъ почему: Армянскій поселокъ первое время совершенно былъ лишенъ удобнаго сообщенія съ центромъ города; долгое время въ поселкѣ отсутствовало то примитивное освѣщеніе, которое существуетъ теперь. При этихъ условіяхъ можно удивляться и той степени развитія поселка, которое наблюдалось. И вотъ городъ строитъ шоссе въ Армянскій поселокъ и, на нашихъ глазахъ, вдоль линіи шоссе—постройка домовъ ведется съ лихорадочной быстротой. Этотъ фактъ, намъ кажется, говоритъ самъ за себя; указываетъ тотъ путь, по которому слѣдуетъ идти въ колонизаторской политикѣ.

Очевидно, прежде чѣмъ, раздавать участки, въ той или иной части пустующихъ городскихъ земель, предназначенныхъ къ застройкѣ,—необходимо предварительно обезпечить будущему населенію удобное сообщеніе съ центромъ, путемъ проведенія того же шоссе и нарѣзать участки именно вдоль этого шоссе. А впослѣдствіи распространять заселеніе по периферіи, но при томъ лишь условіи, что и въ этихъ мѣстахъ предварительно замостить необходимую площадь улицъ.

Большимъ зломъ для успѣшной колонизаторской политики является отсутствіе прѣсной воды, а мѣстами даже всякой воды. И, естественно, будущіе поселки необходимо обезпечить не только хорошими путями сообщенія съ центромъ, но этимъ поселкамъ надо дать и хорошую воду.

Само собою разумѣется, что вначалѣ, по крайней мѣрѣ въ теченіи первыхъ десяти лѣтъ, арендная плата за участки должна быть минимальная.

Намъ кажется, что на первое время городу слѣдуетъ смотрѣть на арендную плату въ этихъ мѣстахъ не какъ на доходную статью, а ограничиться лишь тѣмъ, что бы арендная плата въ теченіи 10 лѣтъ окупила собою издержки производства по замощенію улицъ, ихъ освѣщенію и т. д. При этомъ только условіи, надо полагать, успѣхъ колонизаторской политики можно считать обезпеченнымъ. За это ручается опытъ Американскихъ муниципалитетовъ. Мы забыли сказать, что доходъ города все же возможенъ съ этихъ поселковъ въ видѣ оцѣночнаго сбора. Но и не въ этомъ дѣло. Заселяя отдаленныя части города, городъ, тѣмъ самымъ, способствуетъ увеличенію цѣнности своихъ земельныхъ имуществъ. Вѣдь можно съ увѣренностью сказать, что при широкомъ развитіи колоніи тамъ, гдѣ въ настоящее время 1 кв. саж. оцѣнена въ 3 р., черезъ 10—15 лѣтъ цѣна 1 кв. с. подымется до 6 и болѣе рублей. Есть и еще соображенія, которыя заставляютъ обратить вниманіе на развитіе колонизаторской политики. Устраивая поселки, тѣмъ самымъ, городъ разрѣжаетъ населеніе, а слѣдовательно, чисто механически, улучшаются санитарныя условія.

Разъ численность населенія въ центрѣ уменьшится, то естественно ожидать паденія цѣнъ на квартиры, что, конечно, далеко не безразлично для населенія въ его цѣломъ. Все сказанное, есть только одни предположенія, построенныя, главнымъ образомъ, на чисто апріорныхъ посылкахъ. Намъ кажется, что было бы своевременнымъ для Городского Самоуправленія серьезно заняться вопросомъ о колоніяхъ; необходимо разработать этотъ

вопросъ въ деталяхъ, выяснить смѣту возможныхъ расходовъ и установить источникъ доходовъ для покрытія этихъ расходовъ.

Пока мы говорили о возможности извлеченія дохода съ пустующихъ земель. Теперь необходимо сказать нѣсколько словъ о городскихъ земляхъ, застроенныхъ частными лицами и неприносящихъ городу дохода, т. е. о земляхъ захваченныхъ.

Въ исторіи землевладѣнія мы указали, что упорными неплательщиками являются, такъ называемые, межевые спорщики и потомъ просто, какъ ихъ фигурально въ свое время въ докладахъ Городская Управа называла, недобросовѣстные захватчики, т. е. лица, захватившіе завѣдомо городскія земли. Мы достаточно полно въ своемъ мѣстѣ изложили исторію, какъ Городское Самоуправленіе настойчиво приглашало межевыхъ спорщиковъ заключить съ городомъ договоры на самыхъ льготныхъ для нихъ условіяхъ и какія строгія мѣры обѣщало Городское Самоуправленіе предпринять по отношенію къ недобросовѣстнымъ захватчикамъ и какъ, наконецъ, Городское Самоуправленіе вынуждено было эти двѣ группы неплательщиковъ объединить общей терминологіей „Захватчики“. Мы знаемъ, что и объединивъ эти двѣ группы, Городское Самоуправленіе вновь и вновь пытается привлечь ихъ къ заключенію договора на возможно льготныхъ для нихъ условіяхъ. И все же до настоящаго дня городъ, можно сказать, не получилъ отъ нихъ и копѣйки. Невольно возникаетъ вопросъ: что же дѣлать? Не можетъ же такъ продолжаться и дальше.

Вѣдь не можетъ же Городское Самоуправленіе окончательно отказаться отъ своихъ земель, не получать съ нихъ доходовъ, а лишь нести расходы на содержаніе огромной канцеляріи.

Намъ кажется, что въ создавшемся безвыходномъ положеніи отчасти виноватъ самъ городъ. Въ самомъ дѣлѣ, если тотъ или иной захватчикъ пожелалъ бы выкупить у города свой участокъ, то онъ предварительно долженъ внести съ 1898 г. арендную плату за участокъ и пени на накопившіяся недоимки, т. е. лицу пожелавшему выкупить свой участокъ пришлось бы уплатить за него чуть ли не двѣ стоимости. Ясно, что при этихъ условіяхъ врядъ ли найдутся охотники выкупать земли, тѣмъ болѣе, что городъ вѣдь радикальныхъ мѣръ къ нимъ не предпринимаетъ. Можетъ быть теперь нашлись были желающіе заключить съ городомъ арендный договоръ. Но вѣдь имъ опять таки надо платить аренду съ 1898 г. и пеню и въ лучшемъ случаѣ просить Думу сложить недоимки. Рискъ и волокита заставляютъ такихъ лицъ остаться при прежныхъ условіяхъ, тѣмъ болѣе что вѣдь Городское Самоуправленіе ихъ не трогаетъ.

Мы помнимъ, что Городское Самоуправленіе обѣщало принять по отношенію къ захватчикамъ суровыя мѣры; но вотъ прошло уже 12 лѣтъ, а эти мѣры не примѣнялись и захватчики по слабости людской, думали и думаютъ, что этихъ суровыхъ мѣръ къ нимъ и не примѣнятъ. И въ созданіи такого рода психологіи, мы полагаемъ, всецѣло виновно Городское Самоуправленіе.

И такъ, получился заколдованный кругъ: ждетъ чего то городъ, ждутъ и захватчики своей участи.

Стоимость городскихъ земель, находящихся въ захватномъ положеніи, какъ выше указывалось, превышаетъ 6.000.000 рублей, а доходность этихъ земель, по скромнымъ разсчетамъ, могла бы выразиться въ суммѣ 200 тысячъ рублей. Эти цифры ясно говорятъ намъ насколько для города является животрепещущимъ вопросъ о мѣрахъ, которыя способствовали бы урегулированію взаимоотношеній захватчиковъ къ городу и об-

ратно; о мѣрахъ планомѣрныхъ и радикальныхъ, сказали бы мы, которыя побудили бы наконецъ, захватчиковъ къ закономѣрнымъ дѣйствіямъ.

Надо добавить, что чѣмъ далѣе будетъ затягиваться этотъ вопросъ въ своемъ разрѣшеніи, тѣмъ взаимоотношенія города къ захватчикамъ будутъ болѣе и болѣе осложняться и запутываться. Слѣдовательно, въ этомъ случаѣ городу необходимо разрѣшить эти наболѣвшіе вопросы въ самомъ непродолжительномъ времени, не снимая ихъ съ очереди до момента, когда наконецъ, сумма въ 6.000.000 р. будетъ для города не проблематической, а дѣйствительной величиною.

Описаніе улицъ, площадей, садовъ, скверовъ и т. п.

Этой работой преслѣдовался количественный учетъ элементовъ, находящихся на улицахъ, въ садахъ и т. д.

Подлежали учету: электрическіе фонари и столбы къ нимъ; керасиновые фонари; афишные столбы; различнаго рода рѣшетки въ садахъ, фундаменты къ рѣшеткамъ; скамьи; люки водопроводные и канализаціонные; водопроводные краны и пр.

Было выяснено количество улицъ, замощенныхъ во всю длину, замощенныхъ лишь частью и совершенно еще незамощенныхъ. Работа эта организована слѣдующимъ образомъ. Регистраторъ каждую улицу отъ начала до конца ея проходилъ сначала по правую сторону и потомъ по лѣвую, отмѣчая число и типъ встрѣтившихся элементовъ регистраціи на его пути. Скамьи, рѣшетки и фундаменты измѣрялись имъ рулеткою. Когда былъ собранъ весь матеріалъ, таковой въ отдѣленіи былъ подсчитанъ и каждый элементъ, за исключеніемъ водопроводныхъ и канализаціонныхъ люковъ былъ, оцѣненъ.

Результаты этой работы мы представляемъ въ нижеслѣдующей таблицѣ.

Таблица VI.

	Число единицъ	Цѣна единицы р.	к.	СУММА р.	к.	
Столбы для электрическ. фонарей .	58	—	—	1.710	—	См. прилож. № 6.
Фонари электрическіе	48	—	—	2.621	—	
Фонарные кронштейны	3.884	—	—	7.088	—	
Фонарные столбы: деревяные .	543	—	—	852	—	
„ чугунные .	295	—	—	4.232	—	
„ рельсовые .	60	—	—	360	—	
Афишные столбы.	82	8	—	656	—	
Рѣшетка Михайловскаго сада: жел.	151.61 п. с.	35	—	5.306	35	
„ Багировскаго сквера „	48.81 „	11	—	536	91	
„ Молоканскаго сада „	157.52 „	15	—	2.362	80	
„ Циціановскаго сквера „	70.08 „	12	—	840	96	
„ Парапета „	162.42 „	11	—	1.786	62	
„ Новаго бульвара „	320.43 „	7	50	2.403	23	
„ Михайловскаго сада: дер.	32.62 „	20	—	652	40	
„ Новаго бульвара „	57.68 „	4	—	230	72	
Фундаментъ къ рѣшеткамъ . .	943.49 „	25	—	23.587	25	
Скамьи деревяныя	1.855.16 „	4	—	7.420	64	
Рѣшетки дер., отдѣляющія насажденіе отъ дорожекъ . . .	1.848.17 „	2	—	3.696	34	
Калонна каменная	1	—	—	10.000	—	
Итого .	—	—	—	76.343	22	

Что же касается числа и размѣра площади какъ замощенныхъ, такъ и незамощенныхъ улицъ, то данныя о таковыхъ мы представляемъ въ текстовомъ видѣ.

Улицъ замощенныхъ сплошь насчитывается 42 (улицы), въ томъ числѣ 12 переулковъ (см. приложеніе № 7); площадь *сплошь* замощенныхъ улицъ=68.854.56 к. с. Улицъ замощенныхъ лишь частью насчитывается—52, въ томъ числѣ 2 переулка; общая площадь улицъ замощенныхъ *частью* равна 331.134,57 к. с. Изъ этой площади предстоитъ къ замощенію 157.088,23 кв. с. или 47.4% и замощено по настоящее время 174.046,34 кв. с. или 52.6%.

Улицъ совершенно незамощенныхъ, но на которыхъ имѣются постройки, (слѣдовательно, за исключеніемъ улицъ спроектированныхъ, на которыхъ построекъ пока не имѣется совершенно) насчитывается– 113 съ площадью 485.032,17 кв. саж.; кромѣ того, имѣется 32 переулка съ площадью 12014,83 квад. саж. и—23 тупика съ площадью 4976,01 к. с. А всего совершенно незамощенныхъ улицъ, но на коихъ имѣются постройки—168 (улицъ) съ площадью—502.123,00.

Такимъ образомъ, всѣхъ улицъ, переулковъ и тупиковъ, на которыхъ имѣются постройки, насчитывается 262, съ площадью 902112.14 к. с., изъ коихъ предстоитъ къ замощенію—668.211,16 к. с. (замощено 243.900,90 к. с.) или 74.7%, не считая улицъ, которыя спроектированы и на которыхъ пока не имѣется построекъ.

Площадь же спроектированныхъ улицъ равна 368.767,00 к. с.

Площадей общаго пользованія замощенныхъ сплошь мы насчитываемъ только двѣ (Базарная и Думская) мѣрою—1936,93 квад. саж., замощенныхъ частью—лишь одну площадь (Ярморочная мѣрою 9695,32 кв. с.), которая имѣетъ замощеніе—1080 кв. с.; совершенно незамощенныхъ площадей, не считая спроектированныхъ,—16 съ площадью въ 53.778.13 к. с.

Переходя къ опредѣленію стоимости замощенія, намъ необходимо исключить площадь тротуаровъ, которые какъ извѣстно, возводятся на средства домовладѣльцевъ. Всего зарегистрировано тротуаровъ—62.978,32 к. с. или къ общей площади улицъ, имѣющихъ замощеніе, 25,3%, т. с. на замощеніе улицъ падаетъ 181.859.51 к. с. или 74.7%. Но надо полагать, что фактически замощена меньшая площадь, такъ какъ имѣется рядъ улицъ, которыя замощены не до тротуаровъ, а только средняя часть улицы и, такимъ образомъ, между тротуарами и самымъ замощеніемъ остаются полосы незамощенныя. И будетъ, намъ кажется, ближе къ дѣйствительности, если мы площади замощенія опредѣлимъ въ 70.0% къ общей площади замощенныхъ улицъ или въ 171.000 кв. с. и плюсъ замощеныя площади—3.016,63 кв. с., а всего замощенія 174.000 кв. с., опредѣляя стоимость замощенія. 1 к. с. въ 10 р. мы получимъ общую стоимость замощенія въ 1.740.000 р.

Выгонныя земли.

Въ 1873—74 годахъ была произведена съемка выгонныхъ земель г. Баку и составленъ планъ этихъ земель съ показаніемъ участковъ такъ называемыхъ межевыхъ спорщиковъ, т. е. лицъ, фактически пользовавшихся землею, отошедшей городу. Въ книгѣ „межевыхъ спорщиковъ“ значится 2233 участка, обнимающихъ площадь въ 4.350 десят. 00 кв. с. Въ натурѣ каждый изъ этихъ участковъ сохранилъ, до настящаго времени, почти въ неизмѣнности фигуру, заснятую при межеваніи, съ границами, ясно выдѣляющимся на общемъ фонѣ пахатныхъ земель, въ видѣ возвышающихся межниковъ шириною въ 1—2 арш. и болѣе.

Въ настоящее время часть этихъ участковъ уже застроена и большая часть находится въ сельско-хозяйственномъ пользованіи у тѣхъ же лицъ, которыя являются межевыми спорщиками. Работа, произведенная съ цѣлью выясненія—какіе именно участки застроены и какіе не застроены, дала слѣдующее: изъ 2233 участковъ, 1061 находятся за плановой чертой города, и, стало быть, представляютъ собою, собственно, выгонныя земли: 236 участковъ вошли въ плановую черту города, но еще не застроены и, наконецъ, 933 участка, тоже входящіе въ черту города, уже застроены.

Но принимая во вниманіе довольно быструю застраиваемость Баку, нужно думать, недалеко то время, когда вся распланированная часть будетъ застроена и площадь земли сельско-хозяйственнаго пользованія сократится до размѣровъ собственно выгонныхъ земель, т. е. 2500 дес.[1]) По свѣдѣніямъ Городской Управы въ сельско-хозяйственной арендѣ числится всего 1470 дес., или почти половина того, что можетъ быть сдано и, повидимому, используется городскимъ населеніемъ на захватномъ правѣ. Характеръ аренды городской земли выясняется изъ слѣдующихъ цифръ:

Таблица I.

Наименованіе участковъ по количеству арендованной у города земли и группъ по количеству десятинъ земли, приходящемуся въ среднемъ на человѣка		Число лицъ	Число зем. участ.	Число десятинъ въ каждомъ участкѣ	Сред. коли. десят., приход. на чел. въ каждомъ уч. въ отдѣл.	Среднее количество десятинъ земли, приходящ. на человѣка въ соединенныхъ въ группы участкахъ
1-ая группа	Одинъ участокъ	33	33	95 д. 1467 к. с.	$2^{29}/_{33}$ д.	$3^{3}/_{16}$ дес.
	Два участка	15	30	58 д. 932 к. с.	$3^{13}/_{15}$ д.	
		48	63	154 д.	—	
2-ая группа	Три участка	22	66	150 д. 420 к. с.	$6^{9}/_{11}$ д.	8 дес.
	Четыре участка	14	56	111 д. 1809 к. с.	$7^{13}/_{14}$ д.	
	Пять участковъ	16	80	154 д. 2219 к. с.	$9^{5}/_{8}$ д.	
		52	202	416 д. 2049 к. с.	—	
3-ая группа	Шесть участковъ	9	54	107 д. 1997 к. с.	$11^{8}/_{9}$ д.	14 дес.
	Семь участковъ	13	91	161 д. 2045 к. с.	$12^{5}/_{13}$ д.	
	Восемь участковъ	7	56	116 д. 620 к. с.	$16^{4}/_{7}$ д.	
	Девять участковъ	6	54	97 д. 1092 к. с.	$16^{1}/_{6}$ д.	
	Десять участковъ	2	20	41 д. 2284 1/2 к. с.	$20^{1}/_{2}$ д.	
		37	275	525 д.	—	
4-ая группа	Одинадцать участковъ	2	22	29 д. 564 к. с.	$14^{1}/_{2}$ д.	$19^{1}/_{9}$ дес.
	Двѣнадцать участковъ	4	48	83 д. 563 1/2 к. с.	$20^{3}/_{4}$ д.	
	Тринадцать участковъ	3	39	66 д. 700 к. с.	22 д.	
		9	109	172 д.	—	
5-ая группа	Четырнадцать участ.	1	14	36 д. 950 к. с.	36 д. 950 к. с	32 дес.
	Пятнадцать участковъ	2	30	60 д. 180 к. с.	30 д.	
		3	44	96 д.	—	
	Пятьдесятъ всесмь участ.	1	58	101 д. 690 к. с.	101 д. 690 кс	
		150	751	1472 д.	—	

[1]) Въ дѣйствительности нѣсколько меньше, ибо въ эту площадь включено 11 дес. чужого владѣнія.

Такимъ образомъ, арендаторами являются всего 150 лицъ, преимущественно мусульмане; лицъ иной національности всего 9, т. е. 6%. Въ среднемъ на одного арендатора приходится около 10 дес., на самомъ дѣлѣ всего 25 лицъ имѣютъ участки размѣромъ около 10 дес., 84 лица имѣютъ участки меньшаго и 41 лицо—большаго размѣра.

Обращаясь къ распредѣленію участковъ между межевыми спорщиками въ 1873—74 годахъ, т. е. во время составленія плана, видно, что и въ то время наблюдалось скопленіе участковъ въ однѣхъ рукахъ, но теперь этотъ процессъ пошелъ дальше.

Таблица 2.

Наименованіе участковъ по количеству занятой земли	Число лицъ	Число участковъ	Число десятинъ	Среднее колич. десят. земли приход. на душу.
Съ 1 участкомъ	106	106	170,1226	1 дес. 146½ кв. саж.
Съ 2 участками	51	102	228, 303	4 дес. 1135 кв. саж.
Съ 3 участками	34	102	203,1857,5	5 дес. 2384 кв. саж.
Съ 4 участками	27	108	213,1831	7 дес .2201 кв. саж.
Съ 5 участками	26	130	250, 565	9 дес. 1498 кв. саж.
Съ 6 участками	17	102	179, 497	10 дес. 1299 кв. саж.
Съ 7 участками	15	105	194,1398	12 дес. 2266 кв. саж.
Съ 8 участками	9	72	115, 745	12 дес. 1949 кв. саж.
Съ 9 участками	11	99	189,1922½	17 дес. 611 кв. саж.
Съ 10 участками	7	70	154,1100	22 дес. 157 кв. саж.
Съ 11 участками	4	44	116,2000	29 дес. 500 кв. саж.
Съ 12 участками	3	36	74, 298	24 дес. 1700 кв. саж.
Съ 13 участками	4	52	113,1981	28 дес. 1095 кв. саж.
Съ 14 участками	3	42	94,1148	31 дес. 1182 кв. саж.
Съ 15 участками	1	15	14, 687	14 дес. 687 кв. саж.
Съ 19 участками	1	19	24,938	24 дес. 938 кв. саж.
Съ 21 участкомъ	1	21	40,1729	40 дес. 1729 кв. саж.
Съ 22 участками	1	22	48,1360	48 дес. 1360 кв. саж.
Съ 25 участками	1	25	50,2290	50 дес. 2290 кв. саж.
Съ 26 участками	1	26	47, 402	47 дес. 402 кв. саж.

Таблица 3.

Группировка межевыхъ спорщиковъ по числу владѣемыхъ участковъ 1873—4 г.		Число лицъ	Число участковъ	Число десятинъ	Среднее колич. десят. земли, приход. на одного человѣка
1-ая группа	Съ однимъ участком. . . Съ двумя участками . .	157	208	398	2,5
2-ая группа	Съ тремя участками . . Съ четырмя участками . Съ пятью участками . .	87	340	667	7,5
3-ая группа	Съ 6-ю участками . . Съ 7-ю участками . . Съ 8-ю участками . . Съ 9-ю участками . . Съ 10-ю участками . .	59	448	833	13,7
4-ая группа	Съ 11-ю участками . . Съ 12-ю участками . . Съ 13-ю участками ..	11	132	304	27,6
5-ая группа	Съ 14-ю участками . . Съ 15-ю участками . .	4	57	108	27,
6-ая группа	Съ 19-ю участками . . Съ 21-мъ участк. . . . Съ 22-мя участк. . . .	3	62	113	37,6
7-ая группа	Съ 25-ю участками . . Съ 26-ю участками .	2	51	98	49
		323	1298	2521	—

Изъ 323 межевыхъ спорщиковъ, имѣвшихъ участки за предѣлами плановой черты, 106 лицъ, или цѣлая треть (33%), имѣли тогда по одному участку, теперь по одному участку арендуютъ только 33 лица изъ 150, т. е. всего 22%. Число лицъ, владѣвшихъ 2—5 участками и тогда и теперь составляетъ немногимъ менѣе половины (45%) всего числа лицъ; число же лицъ, собравшихъ болѣе 5 участковъ въ своихъ рукахъ, тогда составлявшіе всего 23%, теперь составитъ 33%.

Нужно замѣтить, что числа межевыхъ спорщиковъ 1873—4 г. и числа арендаторовъ послѣдняго времени не вполнѣ сравнимыя величины, ибо теперь имѣются свѣдѣнія объ арендѣ не всѣхъ участковъ, а приблизительно половины ихъ, и какъ распредѣляются остальные участки—Управѣ неизвѣстно; трудно, однако, допустить, чтобы остальные участки распредѣлились иначе, чѣмъ зарегистрованные Управой, почему и можно считать сдѣланный выше выводъ о большемъ скопленіи земли въ настоящее время сравнительно съ 1873—4 г.г., вполнѣ правильнымъ. Конечно, весьма желательно и важно имѣть полныя свѣдѣнія о числѣ дѣйствительныхъ пользователей землею, но это можно сдѣлать или во

время уборки хлѣба, т. е. въ концѣ мая, въ началѣ іюня, или во время сѣва. Только такимъ путемъ можно было бы выяснить дѣйствительное число пользователей землею и учесть, какъ посредниковъ, такъ и непосредственно отъ Управы снимающихъ землю.

Существующій порядокъ сдачи въ аренду городской земли подъ сельско-хозяйственное пользованіе, при которомъ городъ не получаетъ арендной платы за добрую половину городскихъ земель, взимаемой къ тому же въ ничтожномъ размѣрѣ—50 к. съ дес. въ годъ, имѣетъ кромѣ того громадное неудобство въ томъ отношеніи, что чрезвычайно затрудняетъ отчетность и фактическій контроль надъ сданными землями. Едва ли для самихъ арендаторовъ, особенно, если они сами обрабатываютъ арендованные участки, удобно имѣть ихъ разбросанными на площади въ 2500 десятинъ, подчасъ далеко одинъ отъ другого. Необходимо урегулировать дѣло и, повидимому, наиболѣе удобнымъ было бы разбить выгонную землю на клѣтки правильной формы, опредѣленнаго размѣра и затѣмъ сдавать ихъ съ торговъ, или по вольной цѣнѣ, желающимъ. Такой порядокъ во 1-хъ несомнѣнно повысилъ бы доходъ отъ сдачи этихъ земель и во 2-хъ во много разъ облегчилъ бы сдачу и контроль.

Опрошенные съемщики на вопросъ—замѣчается ли скопленіе земельныхъ участковъ въ однѣхъ рукахъ, и почему именно, объяснили, что скопленіе бываетъ, и что происходитъ оно, какъ вслѣдствіе перехода земли по наслѣдству, такъ и вслѣдствіе покупокъ, или захвата. На вопросъ—не лучше ли было бы измѣнить существующій порядокъ и вмѣсто массы мелкихъ участковъ раздѣлить площадь выгона на правильной формы и опредѣленной мѣры участки, которые затѣмъ сдавать желающимъ,—они отвѣчали отрицательно, и добавили, что если дѣйствительно раздѣлить земли такъ, то это было бы очень несправедливо по отношенію къ многимъ бѣднякамъ земледѣльцамъ, пользующимся землею отъ отцовъ—дѣдовъ.

Но едва-ли можно придавать серьезное значеніе подобному заявленію. Выше было указано, что уже въ 73—74 году замѣчалось скопленіе по нѣсколько участковъ въ однѣхъ рукахъ, а въ настоящее время такое скопленіе сказывается еще рельефнѣе. Только 10% всей, сданной въ аренду земли, розданы небольшими участками и не болѣе двухъ участковъ одному лицу, такъ что въ среднемъ на арендатора $3^1/_4$ дес., остальные же 90% площади и 91% всего числа участковъ розданы по 3—5 и болѣе въ одни руки, и концентрація земельныхъ участковъ ясно выражена. И казалось бы интересы ихъ были бы гораздо лучше и полнѣе ограждены при другомъ порядкѣ сдачи земли, а именно —когда городъ, упорядочивъ площадь выгонныхъ земель, слѣдилъ бы затѣмъ, чтобы земля попадала именно тому, кому слѣдуетъ.

Стоимость инвентарныхъ работъ.

Наименованіе расходныхъ статей.	Въ 1910 г. Думою окончательно установлены расходы на три (1908, 1910 гг.) г.	Дѣйствительно за три года израсходовано	Предстоитъ израсходовать въ 1911 г.
1) Организація, руководство и контроль	12.873.33	12.873.33	—
2) Содержаніе Землемѣра	4.600.00	4.600.00	—
3) Составленіе районыхъ плановъ	6.056.99	5.807.36	—
4) Вычисленіе площадей участковъ и улицъ	2.599.85	4.983.80	—
5) Извлеченіе юридическ. основаній правъ земле-пользованія	12.814.08	12.433.09	—
6) Изслѣдованіе абонентовъ городской водопроводной сѣти	131.66	131.66	—
7) Пріобрѣтеніе и составленіе инвентарныхъ карточекъ	2.000	1.978.73	—
8) Веденіе текущаго инвентаря	1.000	1.313.00	—
9) Составленіе тригонометрической сѣти	3.600	3.706.94	—
10) Инструментальная съемка гор. земель	15.000.00	8.753.94	6.246.06
11) Пріобрѣтеніе трубъ	500.00	727.50	—
12) На рабочихъ при повѣркѣ съемочныхъ работъ	1.164.48	519.68	403.94
13) Учетъ и выясненіе выгонныхъ земель	1.776.00	776.00	—
14) На приготовит. расходы	1.627.02	1.627.02	—
15) Регистрація будокъ	1.150.50	1.150.50	—
16) Экспертизы	1.003.50	1.003.50	—
17) Провѣрка сѣти нефтепроводовъ	825.65	825.65	—
18) Непосредственное измѣреніе участковъ въ натурѣ	5.545.87	4.998.01	—
19) Канцелярскіе и др. расходы	3.103.00	2.099.14	—
20) Съемка крѣпости г. Баку	0.00	0.00	—
ИТОГО	77.371.93*)	70.308.85	6.650.00
		76.958.85	

Такимъ образомъ стоимость Инвентарныхъ работъ выразилась въ суммѣ 76.958 р. 85 к. или на 1.113 р. 28 к. менѣе, чѣмъ по смѣтѣ 1910 года Думою окончательно установленной.

*) Кромѣ того Инвентарное Бюро имѣетъ получить съ Земельнаго Отдѣленія за составленіе копій инвентарныхъ карточекъ 700 руб.

ОТЧЕТЪ

о составленіи описи движимаго инвентаря по городскимъ учрежденіямъ.

По порученію Городского Головы Инвентарное Бюро Городской Управы приступило къ учету движимаго инвентаря по городскимъ учрежденіямъ. Въ этихъ цѣляхъ Бюро предприняло выработку формы инвентарной описи и отчетности, общаго типа для всѣхъ городскихъ учрежденій, которыя могли бы не только дать возможность опредѣлить наличность и стоимость инвентаря по городскимъ учрежденіямъ, но и его характеръ, и его движеніе.

Такъ какъ въ распоряженіи Инвентарнаго Бюро не имѣлось изъ прошлаго городского хозяйства какихъ-либо примѣровъ общихъ мѣропріятій этого рода, если не считать попытки завѣдующаго школьнымъ хозяйствомъ въ 1902 г. ввести инвентарную отчетность въ школахъ, то пришлось на мѣстахъ ознакомиться и съ характеромъ существующаго инвентаря и его отчетностью.

Оказалось, что въ большинствѣ городскихъ учрежденій никакой инвентарной описи и отчетности не существовало, и самая необходимость введенія такой нерѣдко встрѣчала недоумѣніе: „Сколько лѣтъ ничего не было-вдругъ...“ Еще большее затрудненіе встрѣчалось при опредѣленіи стоимости инвентаря. При отсутствіи счетовъ, произведенныхъ расходовъ на пріобрѣтеніе тѣхъ или иныхъ предметовъ, завѣдующіе городскими учрежденіями крайне неохотно брали на себя трудъ опредѣлить ихъ хотя бы приблизительную стоимость; часто представляли опись инвентаря безъ обозначенія его стоимости, и послѣдняя въ этихъ случаяхъ опредѣлялась Инвентарнымъ Бюро: или по прейскурантамъ и каталогамъ, или по аналогіи съ оцѣнкою другихъ учрежденій, или же путемъ личнаго ознакомленія съ предметами и оцѣнки ихъ на мѣстѣ.

Въ результатѣ предпринятой работы 64 городскихъ учрежденій ввели у себя инвентарную опись и отчетность движимаго имущества по общему типу, и 2 учрежденія: Михайловская больница и Городская Управа согласовали существующую у нихъ инвентарную опись съ общими требованіями въ отношеніи отчетности.

Изъ прилагаемыхъ при семъ свѣдѣній о движеніи инвентаря по городскимъ учрежденіямъ видно, что хотя въ планъ отчетности о движеніи инвентаря и входятъ свѣдѣнія, какъ о поступившемъ въ теченіе года инвентарѣ, такъ и исключенномъ; тѣмъ не менѣе эти свѣдѣнія за 1910 годъ представлены чрезвычайно слабо и далеко не по всѣмъ учрежденіямъ по той причинѣ, что въ большинствѣ учрежденій совершенно не имѣлось никакихъ свѣдѣній ни о наличности инвентаря, ни о времени его пріобрѣтенія, и потому большинству завѣдующихъ пришлось составлять опись наличнаго инвентаря вновь, не опредѣляя времени его пріобрѣтенія и показывая его, какъ бы переходящимъ отъ 1909 г. Эта самая причина еще въ большей степени повліяла на отсутствіе свѣдѣній о количествѣ инвентаря, исключеннаго въ 1910 году.

Наиболѣе близкими къ дѣйствительности являются цифры, показывающія стоимость инвентаря къ 1-му Января 1911 года.

При опредѣленіи этой стоимости не примѣнялось какихъ либо общихъ нормъ, и по нѣкоторымъ учрежденіямъ, преимущественно по школамъ, стоимость инвентаря выведена номинальная, которая несомнѣнно выше современной ихъ стоимости. Но такъ какъ

по многимъ учрежденіямъ и при томъ наиболѣе крупнымъ, какъ напримѣръ городская управа, пожарная команда и Михайловская городская больница, стоимость инвентаря принята по оцѣнкѣ ихъ современной стоимости, то этимъ въ значительной степени компенсируются отсутствіе амортизаціи по школьному инвентарю.

Послѣ всего этого стоимость инвентаря по всѣмъ городскимъ учрежденіямъ выразится въ слѣдующихъ цифрахъ:

На 1-ое Января 1911 г. стоимость инвентаря выражалась въ суммѣ 312.934 р. 76 к.

Въ 1910 году поступило инвентаря на сумму 48.035 р. 12 копеекъ.

Въ 1910 же году исключено инвентаря вмѣстѣ съ амортизаціей по пожарному обозу на сумму 7.762 р. 50 к. Такимъ образомъ къ 1-му Января 1911 года состоитъ инвентаря на сумму 353.207 р. 38 к.*).

Стоимость инвентаря по отдѣламъ на 1-е Января 1911 года распредѣляется въ слѣдующемъ видѣ: Городское Самоуправленіе, благоустройство и призрѣніе на сумму 122.160 р. 23 к. коп. Школьный отдѣлъ на сумму 150.803 р. 37 к. и медико-санитарный отдѣлъ на 80.243 руб. 78 коп.

Переходя къ характеру инвентаря, мы видимъ, что наибольшую стоимость представляетъ собою обстановочный инвентарь—119.029 руб. 33 коп., далѣе слѣдуетъ инвентарь учебно-вспомогательныхъ пособій, лабораторныхъ принадлежностей и книгъ 88.180 руб. 49 коп., обозный 43.197 р. 99 к., обмундировочный и и бѣльевой 28.391 р. 91 к., освѣщенія 22.470 р. 79 к., хозяйственный 20.894 р. 46 к., госпитальныя принадлежности 15.297 р. 34 к., машины и инструменты мастерскихъ и земледѣльческія орудія 14.720 р. 07 к. и оранжерейныя растенія 1.100 руб.

Для сравненія съ приведенными цифрами можно взять лишь данныя 1903 г., относящіяся къ школьному отдѣлу и касающіяся лишь учебно-вспомогательныхъ пособій, стоимость которыхъ въ то время выражалась въ суммѣ 21.591 р., въ томъ числѣ школьныя библіотеки заключали 16.370 томовъ стоимостью въ 10.753 руб. Прочіе учебники, наглядныя пособія имѣлись въ числѣ 4.704 экземпляровъ стоимостью въ 10.838.

Въ настоящее время школьныя библіотеки (фундаментальная, учительскія и ученическія) включаютъ 38.603 тома стоимостью въ 20.464 р. (собственно ученическія библіотеки состоятъ изъ 26.830 томовъ стоимостью въ 10281 р.). Прочія же учебно-наглядныя пособія состоятъ изъ 12.881 экземпляра стоимостью въ 16.725 р. Всего же учебно-вспомогательныхъ пособій въ настоящее время имѣется на сумму 37.189 р. Такимъ образомъ стоимость инвентаря этого рода увеличилась въ періодъ 1903—1910 г. на 74%. Здѣсь мы считаемъ необходимымъ указать на слѣдующее явленіе.

Отмѣченныя еще въ отчетѣ 1903 г. неравномѣрность въ распредѣленіи учебно-вспомогательныхъ пособій по школамъ остается неустраненной и по настоящее время.

Въ этомъ отношеніи всѣ начальныя школы по богатству учебно-вспомогательныхъ пособій можно раздѣлить на школы общаго типа, школы русско-армянскія и школы русско-татарскія. Наилучше обставленными учебно-вспомогательными пособіями, какъ видно изъ приводимой ниже таблицы, являются школы общаго типа.

На каждую школу общаго типа, какъ видно изъ приведенной выше таблицы, приходится въ среднемъ библіотека въ 1.713 томовъ стоимостью въ 824 рублей 97 коп.,

---

Примѣчаніе: приведенныя цифры въ отношеніи стоимости пріобрѣтеннаго инвентаря 48.035 р. 12 к. и исключеннаго 7.762 р. 50 к. по указаннымъ выше причинамъ являются ниже дѣйствительныхъ.

Обозначеніе учебно вспомогательныхъ пособій	Число и стоимость учебно вспомогательныхъ пособій												На одну школу приходится								
	Общія школы			Русско-арм. школы			Русско-татар. школы			Всего			Общія школы (13)			Русско-арм. школы (6)			Русско-татар. школы (13)		
	Число	Стоимость		Число	Стоимость		Число	Стоимость		Число	Стоимость		Число	Стоимость		Число	Стоимость		Число	Стоимость	
Картины, таблицы и атласы . .	5462	4273	55	873	717	13	2303	1448	74	8638	6439	43	420	328	73	146	119	51	177	111	42
Географ. карты	159	506	13	39	123	60	81	240	30	279	870	03	12	38	93	6,5	20	61	6	18	50
Глобусы и теллурій	26	237	20	9	57	70	10	65	60	45	360	50	2	18	25	1,5	9	61	0,6	5	5
Коллекціи, препод. и прочія наг. пособ.	876	1999	61	130	438	85	561	1106	27	1567	3544	73	67	153	82	22	73	12	43	85	9
Итого . .	6523	7016	50	1051	1337	28	2955	2860	91	10529	11214	69	502	539	73	175	222	85	227	220	6
Фундам. учительская библіотека	5590	4429	50	839	897	-	2156	1342	55	8585	6669	5	430	340	73	140	149	5[illegible]	166	103	25
Библіот. ученическая	16674	6295	-	2173	768	66	2222	857	50	21069	7921	16	1283	484	24	362	128	11	171	66	—
Библ. ученич. на туземныхъ язык.	—	—	—	755	278	75	326	33	26	1081	312	1	—	—	—	126	46	47	25	2	55
Итого . .	22264	10724	50	3767	1944	41	4704	2233	31	30735	14902	22	1713	824	97	628	324	9	362	171	80

тогда какъ на русско-армянскую школу—въ 628 томовъ стоимостью въ 324 руб. 9 коп. и русско-татарскую 362 тома стоимостью 171 руб. 80 коп.

Что-же касается собственно ученическихъ библіотекъ, то на каждую школу общаго типа приходится въ среднемъ 1.283 тома цѣнностью въ 484 руб. 24 коп., русско-армянскую школу 488 томовъ стоимостью 174 руб. 58 к. и русско-татарскую школу 196 томовъ стоимостью 68 р. 55 коп.

Отношеніе библіотеки къ числу учениковъ въ школахъ каждаго типа слѣдуетъ въ томъ же порядкѣ: на каждаго ученика общаго типа приходится 6 книгъ, русско-армянскихъ школъ 2 книги и русско-татарскихъ школъ 1,6 книги.

Учебно-наглядныя пособія распредѣляются въ слѣдующемъ видѣ: на каждую школу общаго типа приходится 502 экземпляра стоимостью въ 539 р. 73 к., русско-армянскую школу 175 экземпляровъ стоимостью 222 р. 85 к. и русско-татарскую школу 227 экземпляровъ стоимостью въ 220 руб. 6 коп.

Такимъ образомъ въ школахъ общаго типа и число томовъ, и количество экземпляровъ учебно-наглядныхъ пособій—28.787—въ 2—3 раза превосходитъ подобное число въ школахъ русско-армянскихъ и русско-татарскихъ, взятыхъ вмѣстѣ (12.477)—хотя слѣдовало бы ожидать обратнаго отношенія какъ потому, что численность послѣднихъ—(19 школъ) превосходитъ численность первыхъ—(13 школъ), такъ и потому, что національныя школы по личному составу учащихся требуютъ лучшей обстановки ихъ, какъ учебно-наглядными пособіями, такъ и книгами; между тѣмъ какъ нѣкоторыя изъ этихъ школъ не имѣютъ даже самыхъ необходимыхъ наглядныхъ пособій, какъ напримѣръ географическихъ картъ, глобуса, ариѳметическаго ящика, или счетъ.

Возвращаясь къ отчетности движимаго инвентаря по городскимъ учрежденіямъ вообще, слѣдуетъ замѣтить, что въ интересахъ возможно полнаго учета его, необходимо ввести на будущее время регулярное доставленіе въ Инвентарное Бюро завѣдующими городскихъ учрежденій годовыхъ или полугодовыхъ вѣдомостей о движеніи инвентаря по учрежденіямъ вмѣстѣ съ инвентарными книгами, для провѣрки правильности веденія послѣднихъ.

Въ тѣхъ случаяхъ, когда инвентарь получается учрежденіями изъ склада при управѣ, необходимо также сообщать завѣдующимъ этихъ учрежденій и его стоимость для занесенія послѣдней въ инвентарную опись. Въ случаѣ же пріобрѣтенія инвентаря завѣдующими какого-либо отдѣленія Управы за счетъ аванса, или другихъ какихъ либо суммъ, завѣдующій передаетъ счетъ на пріобрѣтенное имущество экзекутору Городской Управы для занесенія этого имущества въ его инвентарную опись.

Итого цѣнности городскихъ имуществъ.

1) Застроенная и проектированная къ застройкѣ часть выгонныхъ земель	31.509.107	р.	23 к.
2) Городскія Земли въ чертѣ Стараго города и крѣпости .	1.793.468	,,	50 ,,
3) Городскія зданія и сооруженія *) (см. прил. № 8) . .	2.389.301	,,	59 ,,
4) Городской выгонъ съ каменоломнями и карьерами гравія .	500.000	,,	00 ,,
5) Городскія имущества на улицахъ, въ садахъ, скверахъ и на площадяхъ	76.343	,,	22 ,,
6) Движимый Инвентарь	336.344	,,	38 ,,
И Т О Г О .	36.604.564	р.	92 к.

Тридцать шесть милліоновъ шестьсотъ четыре тысячи пятьсотъ шестьдесятъ четыре руб. 92 коп.

*) Городскія сооруженія не подлежали спеціальному изученію. Свѣдѣнія о числѣ, о назначеніи зданій выбраны изъ данныхъ различныхъ отдѣленій Городской Управы. Что же касается оцѣнки зданій, то о послѣдней съ одной стороны выбирались свѣдѣнія изъ Страховыхъ полисовъ, съ другой—гдѣ не имѣлось страховой оцѣнки, оцѣнка зданій производилась г.г. Городскими Инженерами. Надо сказать, что какъ тѣ, такъ и другія оцѣнки далеки отъ совершенства и поэтому цѣнность городскихъ зданій и сооруженій врядъ ли отвѣчаетъ дѣйствительной стоимости ихъ.

Отчетъ Инвентарнаго Бюро Бакинской Городской Управы о работахъ по новой нумераціи домовъ.

Къ работамъ по нумераціи Инвентарное Бюро приступило съ перваго числа декабря 1909 года.

Прежде чѣмъ начать работы въ тѣсномъ смыслѣ по нумераціи домовъ, Инвентарное Бюро, сообразуясь съ указаніями Городской Думы, выполнило слѣдующія подготовительныя работы.

1) Выработало опросные пункты для регистраціонной карточки и составило форму уличной вѣдомости.

2) Выбрало изъ данныхъ оцѣночнаго отдѣленія на особыя карточки свѣдѣнія по девяти тысячамъ владѣній, съ показаніемъ именъ и фамилій владѣльцевъ, состава имущества, нумера владѣнія и мѣстонахожденія имущества (названіе улицы и нумеръ квартала).

3) Скопировало 132 квартальныхъ плана.*)

4) Установило связь данныхъ оцѣночнаго отдѣленія съ данными земельнаго по шести тысячамъ владѣній.

Кромѣ указанныхъ, пришлось выполнить и другія работы, хотя онѣ и не были намѣчены Городской Думой: подсчитать на мѣстахъ старые нумера и уличныя доски; зарегистрировать и перенумеровать тупики по улицамъ; зарегистрировать переулки, не имѣвшіе до того плановыхъ названій, и присвоить имъ соотвѣтствующее названіе; опредѣлить положеніе зарегистрированныхъ тупиковъ и безыменныхъ переулковъ на генеральномъ планѣ.

Такъ какъ нѣкоторыя изъ улицъ на своемъ протяженіи неоднократно прерываются, представляютъ рядъ разрозненныхъ звеньевъ подъ различными наименованіями, то нерѣдко приходилось прослѣживать направленіе улицъ, устанавливать преемственную связь между отдѣльными звеньями и объединять ихъ общимъ названіемъ.

Всего тупиковъ зарегистрировано 285, а переулковъ, не имѣвшихъ названія,—116.

Только по выполненіи послѣдней работы работа послѣдующая—по нумераціи домовъ—достигала цѣли, пріобрѣтала цѣнность.

Къ первому февраля предварительныя роботы были закончены, и съ этого же дня открылись работы по нумераціи домовъ.

Работы эти велись силами четырехъ регистраторовъ, съ однимъ рабочимъ при каждомъ изъ нихъ, въ слѣдующемъ порядкѣ.

Сначала нумеровались зданія и пустыри, расположенные по улицамъ, идущимъ отъ моря къ выгоннымъ землямъ (съ юга на сѣверъ), а затѣмъ—по улицамъ, имѣющимъ направленіе отъ нагорной части къ части завокзальной (съ запада на востокъ).

Одновременно съ домами, расположенными по улицамъ, нумеровались и дома, находящіеся въ тупикахъ.

Дома и пустыри по каждой улицѣ, переулку, тупику получили свою самостоятельную нумерацію.

*) *Примѣчаніе.* Предполагалось скопировать 292 плана, но благодаря члену управы М. Г. Гаджинскому, предоставившему въ распоряженіе Инвентарнаго Бюро 60 копій квартальныхъ плановъ, работа ограничилась указанной цифрой.

Дома по правой сторонѣ улицы нумеровались четными, а по лѣвой сторонѣ нечетными нумерами.

Каждое зданіе, независимо отъ типа, характера, прочности, а также пустующіе участки земли, занумеровались отдѣльно. Этотъ принципъ выдерживался и тогда, когда рядомъ лежащія зданія, хотя бы одно съ другимъ и соприкасавшіяся, представляли владѣніе одного лица.

Если зданіе находилось во владѣніи нѣсколькихъ лицъ, то, просьбѣ этихъ послѣднихъ, на части ихъ владѣній давались литерные нумера.

Внутриквартальнымъ владѣніямъ давался очередной нумеръ по улицѣ, на которую эти, замкнутыя, владѣнія имѣютъ выходъ.

Для пустующихъ площадей, не разбитыхъ на участки, оставлялись очередные нумера, по одному на каждыя десять сажень.

Тѣ изъ владѣній, которыя выходятъ на нѣсколько улицъ, нумеровались особо по каждой изъ нихъ.

Нумераціи не подлежали лишь имущества, что расположены въ полосѣ отчужденія желѣзной дороги, или же находятся внутри владѣній уже занумерованныхъ.

Регистраціонныя домовыя карточки заполнялись нижеслѣдующими свѣдѣніями.

Въ карточки вносились имя и фамилія владѣльцевъ имуществъ, и не только современныхъ, фактически владѣвшихъ имуществомъ къ моменту работъ по нумераціи, но отмѣчались имя и фамилія лицъ, за которыми эти имущества считаются по даннымъ оцѣночнаго отдѣленія и по планамъ земельнаго отдѣленія. Этимъ самымъ достигалась цѣль установленія связи новой нумераціи съ данными финансоваго и земельнаго отдѣленій.

По этимъ же соображеніямъ, на ряду съ нумерами присвоенными при регистраціи, въ карточки заносились также нумера оцѣночныхъ листовъ и нумера владѣній по квартальному плану, какъ и нумера имуществъ по прежней нумераціи.

Отмѣчая въ карточкахъ мѣстонахожденіе имуществъ, регистраторы должны были установить, помимо указаній на нумеръ квартала, № полицейскаго участка, названія улицы и стороны ея (правая, лѣвая), и смежность владѣній и отмѣтить въ карточкахъ имена и фамиліи владѣльцевъ сосѣднихъ, соприкасающихся имуществъ. Это послужило повѣрочнымъ матеріаломъ, какъ регистраторамъ (свѣдѣнія о владѣніяхъ получались ими, такимъ образомъ, и отъ самихъ владѣльцевъ и отъ ихъ сосѣдей), такъ и для контролирующаго работы.

Далѣе въ карточки вносились свѣдѣнія о типѣ, характерѣ и этажности имуществъ, протяженности ихъ съ фасадной стороны, о положеніи имуществъ – угловое имущество или же находится на протяженіи квартала, закончено ли постройкой и не прерываетъ ли оно улицы.

Чтобы облегчить дальнѣйшую работу по прибивкѣ нумеровъ и избѣжать возможныхъ впослѣдствіи затрудненій по отысканію домовъ, отмѣченныхъ въ карточкахъ или вѣдомостяхъ подъ тѣмъ или другимъ нумеромъ, регистраторы предварительно проставляли нумера на зданіяхъ краской.

По собраннымъ регистраторами на мѣстахъ свѣдѣніямъ въ инвентарномъ отдѣленіи составлялись потомъ уличныя вѣдомости.

Сообразуясь съ разноплеменнымъ населеніемъ города Баку, плохо владѣющимъ русскимъ языкомъ, а то и вовсе не говорящимъ по-русски, на работы по регистраціи Инвентарнымъ Бюро приглашались лица знакомые съ преобладающими мѣстными нарѣчіями. Такъ, напримѣръ, регистраторъ или самъ зналъ языкъ мусульманъ или же рабочій, находящійся при немъ, могъ свободно объясняться по-татарски. Благодаря этому, работавшіе по нумераціи легко и быстро получали необходимыя имъ свѣдѣнія, а также устранялась возможность грубаго искаженія именъ владѣльцевъ имуществъ.

Съ полной увѣренностью можно сказать, что регистраторами пропуска имуществъ допущено не было, и вотъ почему: имущества измѣрялись, какъ того требовала Дума, съ фасадной стороны, а затѣмъ общая протяженность имуществъ—по-квартально и по-улично—свѣрялась съ протяженностью, взятой по масштабу генеральнаго плана. Кромѣ того, самая работа распредѣлялась между регистраторами такимъ образомъ, что дома, расположенные на разныхъ, замыкающихъ кварталъ, улицахъ и переулкахъ, всегда занумеровывались и разными регистраторами; поэтому пропускъ, допущенный однимъ, могъ быть, благодаря требовавшемуся установленію смежности, сейчасъ же обнаруженъ работой другого.

Въ полной мѣрѣ удалось выполнить и пожеланіе Думы объ установленіи связи новой нумераціи съ данными финансоваго и земельнаго отдѣленій. Связь эта закрѣплялась тѣмъ, что на оцѣночныхъ листахъ и квартальныхъ планахъ проставлялся нумеръ имущества по новой нумераціи, а въ уличныхъ вѣдомостяхъ—нумеръ оцѣночнаго листа и нумеръ участка по плану земельнаго отдѣленія.

Здѣсь, однако, необходимо оговориться.

Для 500 занумерованныхъ имуществъ совершенно не нашлось оцѣночныхъ листовъ. Объясняется это обстоятельство тѣмъ, что означенныя 500 имуществъ не были оцѣнены и, слѣдовательно, не облагались городскими сборами. Въ указанное число, конечно, не вошли зданія развалившіяся и незаконченныя постройкой—какъ тѣ, такъ и другія оцѣнкѣ не подлежатъ, и при работахъ по нумераціи связь ихъ съ данными оцѣнки, понятно, не устанавливалась.

Необходимо отмѣтить также и еще одинъ фактъ. Свѣдѣнія объ этажности по 480 имуществамъ, собранныя работавшими по нумераціи домовъ, не совпали со свѣдѣніями оцѣночнаго отдѣленія: по свѣдѣніямъ нумераціи число этажей, во всѣхъ случаяхъ, оказалось большимъ, чѣмъ по даннымъ оцѣночнаго отдѣленія. Объясненіе этому находимъ въ томъ, что о вновь возведенныхъ этажахъ оцѣночное отдѣленіе не всегда было своевременно освѣдомлено.

Продуктивность работъ по нумераціи выражается въ слѣдующихъ цифрахъ.

Каждый регистраторъ занумеровывалъ въ день minimum—28 имуществъ и maximum —50 имуществъ. По полученнымъ выводамъ—въ среднемъ каждымъ регистраторомъ занумеровывалось въ день—36 имуществъ.

Причина такого рѣзкаго колебанія между минимальной и максимальной цифрами занумерованныхъ имуществъ кроется и въ характерѣ самой работы и въ тѣхъ условіяхъ, при какихъ приходилось вести ее. Работа требовала отъ исполнителей навыка, а послѣдній пріобрѣтался только въ процессѣ выполняемой работы, поэтому въ первое время занумеровывалось имуществъ меньше чѣмъ въ послѣдующее.

Въ такихъ частяхъ города Баку, какъ Крѣпость, Чемберекендъ и Тазапиръ, со скученными постройками, со множествомъ узкихъ, извилистыхъ улицъ—конечно, безыменныхъ

вмѣсто улицъ, съ расположенными внутри квартала домами, уже одинъ доступъ къ которымъ достигался съ трудомъ и которые при работѣ легко могли остаться незамѣченными, наконецъ, съ недовѣрчивымъ, боязливымъ населеніемъ, если не скрывавшимся при видѣ регистраторовъ (въ особенности женщины), то неохотно, чаще всего изъ-за двери дома, дававшимъ требуемыя отъ нихъ свѣдѣнія, въ такихъ лабиринтахъ-кварталахъ работа, вполнѣ понятно, сильно замедлялась. Въ еще большей степени вліяло на успѣшность работы состояніе погоды. Работа всегда производилась на улицѣ, и холодные вѣтры, дожди, слякоть являлись при работѣ значительной помѣхой.

Въ общемъ продуктивность работъ по нумераціи оказалось выше, чѣмъ предполагалось въ принятомъ Думой докладѣ Управы: вмѣсто предположенныхъ въ день на регистратора 25 владѣній занумеровывалось—36.

Всего по городу, на зданія, пустыри, расположенные по улицамъ, переулкамъ и тупикамъ, составлено 16.700 регистраціонныхъ карточекъ, по особой карточкѣ на каждый нумеръ.

Израсходовано Инвентарнымъ Бюро на перечисленныя выше работы слѣдующія суммы.

1) На выборку свѣдѣній изъ оцѣночныхъ листовъ на особыя карточки, на копировку плановъ, связь данныхъ оцѣночнаго отдѣленія съ данными земельнаго, составленіе вѣдомостей на улицы и переулки и канцелярскіе расходы	1.531 р. 14 к.
2) На подсчетъ старыхъ нумеровъ и досокъ	180 „ 00 „
3) На регистрацію тупиковъ и безыменныхъ переулковъ . .	286 „ 66 „
4) На регистрацію домовъ и др. имуществъ	2.219 „ 94 „
5) На руководство работами и контроль ихъ	650 „ 00 „
А всего израсходовано на оплату труда и канцелярскія принадлежности	4.867 р. 74 к.

По смѣтѣ же Думы было ассигновано:

1) На выборку свѣдѣній изъ оцѣночныхъ листовъ на особыя карточки, на копировку плановъ, связь данныхъ оцѣночнаго отдѣленія съ данными земельнаго, составленіе вѣдомостей на улицы и переулки и канцелярскіе расходы	1.370 р. 00 к.
2) На подсчетъ старыхъ нумеровъ и досокъ	00 „ 00 „
3) На регистрацію тупиковъ и безыменныхъ переулковъ . .	00 „ 00 „
4) На регистрацію домовъ и др. имуществъ	1.600 „ 00 „
5) На руководство работами и контроль ихъ	500 „ 00 „
А всего ассигновано на уплату труда и канцелярскіе расходы	3.470 р. 00 к.

Дѣйствительный расходъ превысилъ, слѣдовательно, расходъ предположенный на 1.397 рублей 74 коп.

Причина, вызвавшая перерасходъ, такова.

При составленіи смѣты не всѣ работы, потребовавшіяся при нумераціи, были учтены, и вслѣдствіе этого, ассигнованій на такіе работы не сдѣлано.

Не вѣрно также былъ опредѣленъ и объемъ работъ. Такъ, напримѣръ, совершенно была упущена изъ виду необходимая работа по регистраціи безыменныхъ переулковъ и тупиковъ, работа по подсчету старыхъ нумеровъ и уличныхъ досокъ, а между тѣмъ на эти работы потребовался расходъ въ 466 рублей 66 коп. При составленіи смѣты на работы предполагалось, что обслѣдованію будетъ подлежать 9000 имуществъ, на самомъ же дѣлѣ обслѣдовано регистраторами 16700 имуществъ—на 7700 имуществъ болѣе предположеннаго. Здѣсь необходимо пояснить, какимъ образомъ получилась указанная разница въ количествѣ имуществъ. Устанавливая число имуществъ въ городѣ, Дума опиралась на число владѣній по даннымъ оцѣнки, по которымъ насчитывается около 9000 имуществъ. Но далеко не всѣ имущества оцѣнены для обложенія городскими сборами. Какъ уже было отмѣчено въ другомъ мѣстѣ, около 500 имуществъ не были привлечены къ обложенію оцѣночнымъ сборомъ, и, разумѣется, не вошли въ число 9000 оцѣненныхъ владѣній. Въ число оцѣненныхъ владѣній не входятъ зданія разрушенныя, нежилыя, зданія незаконченныя постройкой, пустующіе участки и т. п.; нумераціи же подлежали всѣ имущества, независимо отъ характера и прочности ихъ. Главнымъ же образомъ, большее число занумерованныхъ имуществъ чѣмъ оцѣненныхъ находитъ свое объясненіе въ томъ, что одно и тоже имущество, выходящее на двѣ, а часто на три и четыре улицы, согласно указанію Городской Думы, занумеровывалось самостоятельно по каждой изъ улицъ, и, поэтому самому, одному имуществу по даннымъ оцѣнки соотвѣтствовало два и болѣе нумера.

Количество владѣній по даннымъ оцѣнки (а именно 9000) послужило при составленіи смѣты на нумерацію отправнымъ пунктомъ какъ къ опредѣленію объема работъ, такъ и къ исчисленію смѣтныхъ назначеній. Оказавшійся впослѣдствіи значительно большій объемъ работъ, естественно, долженъ былъ вызвать и соотвѣтственное повышеніе денежныхъ затратъ. Если, напримѣръ, на регистрацію одного владѣнія исчислено по смѣтѣ 18 коп., а на 9.000 владѣній—1.600 руб., то регистрація 16.700 владѣній должна бы обойтись въ 3.006 рублей. Въ такой же степени слѣдовало бы ожидать увеличенія расхода на работы по составленію уличныхъ вѣдомостей и канцелярскія принадлежности.

Сопоставивъ теперь, въ числовыхъ выраженіяхъ, объемъ работъ предполагавшихся къ выполненію (9.000 владѣній) съ объемомъ работъ выполненныхъ сверхъ того (7.700 влад.), а предположенную по смѣтѣ сумму расходовъ съ сдѣланнымъ перерасходомъ, мы получимъ:

Объемъ работъ увеличился на 86% . . . (9.000 : 7.700).
Расходъ на работы повысился на 27% . . . (3.470 : 931).

Какъ видно, если дѣйствительный расходъ и вышелъ изъ смѣтной суммы, то далеко не въ той же степени, въ какой объемъ выполненныхъ работъ превысилъ предполагавшійся. Только благодаря большей продуктивности работъ по регистраціи и пониженной расцѣнкѣ *) труда регистраторовъ превышеніе расходовъ не пошло дальше.

Такимъ образомъ, изъ вышеприведеннаго усматривается, что получившійся перерасходъ на нумерацію находитъ полное и исчерпывающее оправданіе.

*) По смѣтѣ суточная плата за трудъ регистратора и рабочаго—4 р. 50 к., дѣйствительная же плата—3 р.

Работы по нумераціи домовъ закончены 30 іюля 1910 г. во всѣхъ частяхъ г. Баку: Старомъ городѣ, Приморской части, Канитапѣ, Шемахинкѣ, Нагорной части или Тазапирѣ, въ мѣстности Кирпичъ-Хана, Завокзальной части, Черномъ городѣ, Крѣпости, Чемберекендѣ и Армянскомъ поселкѣ.

При подсчетѣ старыхъ домовыхъ нумеровъ и уличныхъ досокъ выяснилось слѣдующее: старыхъ досокъ достаточно сохранившихся, оказалось всего 904 штуки. На многихъ улицахъ досокъ или вовсе не было или же имѣлись въ недостаточномъ количествѣ. На пополненіе комплекта потребовалось изготовить новыхъ досокъ 2216 штукъ. Старыхъ нумеровъ, годныхъ къ употребленію, было насчитано 3.000 штукъ; но, при измѣнившейся нумераціи, нумера эти не могли остаться на прежнихъ мѣстахъ, при снятіи же нумеровъ часть ихъ, несомнѣнно, оказалась бы поврежденной, негодной.

Когда опредѣлилось количество нумеровъ и уличныхъ досокъ, потребныхъ для новой нумераціи, Инвентарное Бюро открыло переговоры съ разными фирмами и лицами въ Баку относительно изготовленія и прибивки на мѣста новыхъ нумеровъ и уличныхъ досокъ

Переговоры, однако, ни къ чему не привели: назначеніе явно вздутыхъ цѣнъ за неудовлетворительную. въ техническомъ отношеніи, работу создавало условіе совершенно непріемлимое для города. Пришлось обратиться съ переговорами по исполненію заказа на нумера въ другіе города. Условія Одесской фирмы Вальтухъ оказались наиболѣе выгодными для городскихъ интересовъ. За изготовленіе 16.700 штампованныхъ нумеровъ, съ эмалевой окраской, фирма взяла 2.515 руб. 50 к. Провозка и доставка нумеровъ на мѣсто обошлась Управѣ въ 61 р. 10 к. При такихъ условіяхъ каждый нумеръ обходился городу въ 15 коп., тогда какъ при исполненіи заказа мѣстными фирмами нумеръ гораздо худшей работы стоилъ 45 коп.

Заказъ по изготовленію уличныхъ досокъ литыхъ, цинковыхъ, съ эмалевой окраской, выполнила мѣстная фирма Бернардъ, съ платой по 95 к. за доску, а за всѣ доски въ количествѣ 2216—2105 рублей 20 к.

Контрактъ на прибивку новыхъ нумеровъ и уличныхъ досокъ и по снятію старыхъ Управой заключенъ на слѣдующихъ условіяхъ: за прибивку доски Управа уплачиваетъ 8 коп., за прибивку нумера—4½ к. и за снятіе нумера 4½ к.

Всѣ расходы на прибивку и снятіе нумеровъ и досокъ (прибивка 12.000 нумеровъ—540 рублей; прибивка 2216 досокъ—177 р. 28 к. и снятіе 5.000 нумеровъ—225 р.) выразится въ суммѣ до 942 р. 28 коп.

Общая же затрата на изготовленіе нумеровъ и уличныхъ досокъ, на работы по снятію и прибивкѣ ихъ. а такъ же на жалованье десятнику, надзирающему за исполненіемъ работъ (500 руб.), ожидается въ суммѣ 6124 р. 08 к.

На этотъ предметъ было отпущено Городской Думой 4000 рублей, менѣе ожидаемаго дѣйствительнаго расхода на 2124 руб. 08 коп. Разница между суммами ассигнованной и дѣйствительно израсходованной объясняется тѣмъ, что при составленіи смѣты на нумерацію слишкомъ большія надежды возлагались на возможность утилизаціи старыхъ нумеровъ, а также на ошибочномъ опредѣленіи числа нумеровъ и досокъ, требующихся на пополненіе существующаго комплекта: наличность старыхъ нумеровъ опредѣлялась въ въ 7.000 штукъ; при подсчетѣ же на мѣстахъ, какъ указывалось, нумеровъ годныхъ къ

употребленію оказалось 3.000 штукъ; новыхъ нумеровъ намѣчалось пріобрѣсти 2000 шт. и столько же досокъ, впослѣдствіи же установлено, что первыхъ требуется 16.700, а вторыхъ—2.216.

Надо отмѣтить, что при заказѣ новыхъ нумеровъ наличность старыхъ пришлось игнорировать—во-первыхъ, по незначительному количеству ихъ, а во-вторыхъ, по необходимости имѣть часть нумеровь про-запасъ.

Недостаточностью ассигновки слѣдуетъ объяснить то обстоятельство, что новые домовые нумера изготовлены не литые, какъ того требовала Дума, а въ штампованномъ видѣ: литые нумера обошлись бы значительно дороже штампованныхъ.

Приложенія.

Записка межевого инженера Галактіонова объ инвентарной съемкѣ.

I.

Инвентарный планъ.

(Положеніе общее).

Городовое Положеніе возлагаетъ на Городскія Общественныя Управленія веденіе всего городского хозяйства, въ которомъ крупной отраслью являются земли, принадлежащія городу на полномъ и ограниченномъ правѣ собственности и земли, принадлежащія частнымъ лицамъ.

Основа всякаго хозяйства—это, прежде всего, полная освѣдомленность объ объектѣ завѣдыванія, отсюда вытекаетъ необходимость для города имѣть всѣ нужныя, въ обиходѣ его хозяйства, свѣдѣнія о земляхъ.

Прежде чѣмъ приступить къ собиранію свѣдѣній необходимо выяснить и строго установить, что нужно и что не нужно, такъ какъ, въ противномъ случаѣ, мы столкнемся съ фактомъ перебора излишнихъ свѣдѣній или недобромъ необходимаго. Какъ въ томъ, такъ и въ другомъ случаяхъ придется затратить лишній трудъ и время, а слѣдовательно и средства. Затрата лишняго труда и времени въ случаѣ перебора свѣдѣній понятна, въ случаѣ-же недобора она явится при дополнительныхъ работахъ, которыя всегда требуютъ повторенія части готовыхъ работъ. Поэтому разумная экономія въ средствахъ заставляетъ остановиться на программѣ, по которой возможно выполнить предполагаемое дѣло безъ излишнихъ затратъ.

Земли, принадлежащія городу можно сгруппировать въ три категоріи: 1) земли, имѣющія назначеніе служить городу источникомъ его доходовъ, каковы арендныя статьи; 2) земли, предназначенныя для отбыванія возложенныхъ на городъ повинностей каковы: казармы, полицейскіе дома и пр., или для удовлетворенія общественныхъ нуждъ, какъ то: больницы, богодѣльни, училищныя зданія и пр. и наконецъ 3) земли, находящіяся въ общемъ пользованіи: улицы, бичевники, водныя сообщенія и пр.

Каждая изъ приведенныхъ трехъ категорій имѣетъ спеціальное назначеніе, но для каждой изъ нихъ необходимо знать занимаемое пространство, границы, мѣстонахожденіе, степень застройки надземными или подземными сооруженіями, рельефъ, качество земли или благоустроенность, условія благопріятствующія поднятію доходности или благоустройства, свѣдѣнія по регистраціи и другія.

Если не найдется лицъ, сомнѣвающихся въ необходимости всѣхъ перечисленныхъ свѣдѣній для земель первой категоріи, то, по отношенію къ остальнымъ двумъ категоріямъ, могутъ быть лица, которыя усомнятся въ нуждѣ такихъ свѣдѣній, напримѣръ для больницъ или улицъ и площадей. Однако, не надо забывать, что земли второй категоріи представляютъ собою общественный капиталъ, который подлежитъ учету, а кромѣ того, обслуживая повинности города и общественныя потребности, онѣ должны быть всесторонне обслѣдованы, такъ какъ въ противномъ случаѣ нельзя правильно разрѣшить нарождающіяся вновь потребности. Для земель третьей категоріи, находящихся въ общественномъ

пользованіи, подробныя свѣдѣнія необходимы въ цѣляхъ регулированія и благоустройства, которыя выражаются въ стремленіи расширенія старыхъ и проведеніи новыхъ улицъ, въ мощеніи, въ устройствѣ тротуаровъ, бульваровъ, сточныхъ трубъ, водопроводовъ, канализаціи, освѣщенія и пр. и въ цѣляхъ обложенія и сдачи въ аренду мѣстъ подъ торговыя палатки, пристани, стоянки извощиковъ иллюминаторы и прочее.

Земли частныхъ лицъ, находясь въ вѣдѣніи городскихъ общественныхъ управленій, подлежатъ городскому обложенію и тѣмъ составляютъ крупную статью городского бюджета; подлежатъ регулированію наравнѣ съ городскими землями и подчиняются обязательнымъ постановленіямъ Городскихъ Думъ въ части строительной, санитарной и др. Такое соприкосновеніе земель частныхъ лицъ къ общегородскимъ интересамъ, съ одной стороны, и стремленіе городскихъ управленій къ справедливому и наиболѣе выгодному обложенію, съ другой стороны, ставятъ ихъ въ одинаковыя условія съ городскими землями и вызываютъ необходимость для города имѣть о нихъ подробныя свѣдѣнія.

Слѣдовательно, для всѣхъ земель, съ которыми имѣетъ дѣло Городское Хозяйство, необходимы подробныя и точныя свѣдѣнія.

Совокупность этихъ свѣдѣній составляетъ городской пивентарь, основой котораго долженъ быть подробный и точный инвентарный планъ. Это положеніе вытекаетъ изъ того факта, что точныя свѣдѣнія о количествѣ, границахъ, площади, положеніи, степени застроенности, рельефѣ, о степени благоустроенности, о водопроводныхъ, канализаціонныхъ и подобныхъ имъ сооруженіяхъ можно получить только съ точнаго землемѣрнаго плана.

Довольствоваться неточными свѣдѣніями допустимо, какъ временная мѣра при условіи, когда эти свѣдѣнія имѣются подъ руками и на полученіе ихъ не придется дѣлать новыхъ затратъ. Затрачивать-же какой бы то не было капиталъ на полученіе не точныхъ свѣдѣній и строить на нихъ инвентарь нераціонально и неэкономно. Нераціональность такой мѣры заключается въ томъ что такимъ путемъ нельзя достигнуть цѣли: инвентарь не будетъ выражать истиннаго положенія имущества и можетъ ввести въ заблужденіе, а неэкономность выразится въ излишнихъ затратахъ, такъ какъ сама жизнь заставитъ исправлять неточности и придется по два и больше разъ повторять однѣ и тѣже работы, что всегда сопровождается затратой лишнихъ средствъ.

Высказанныя мысли не новыя, онѣ давно пріобрѣли право гражданства въ городахъ западной Европы. Въ Австріи, Германіи Франціи, и Швейцаріи, Городскія Самоуправленія, подчиняясь строгому контролю общественнаго мнѣнія, благодаря широкой гласности и болѣе высокой ступени развитія населенія, бережно относятся къ общественнымъ капиталамъ и свои инвентари не рѣшились бы строить безъ соотвѣтственныхъ плановъ. Не говоря о такихъ крупныхъ городахъ, какъ Берлинъ, Вѣна, Гамбургъ, Дрезденъ, Парижъ, такіе, сравнительно маленькіе, города, какъ Боннъ на Рейнѣ, Ганновертъ, Шенбергъ, Висбаденъ, Цвикау, Плауэнъ, въ которыхъ населеніе въ среднемъ немногимъ превышаетъ 100000 жителей, приступивъ къ составленію инвентаря, прежде всего позаботились о планѣ, затративъ на составленіе его довольно крупныя суммы.

Въ Россіи можно указать на Варшаву, гдѣ имѣется образцовый инвентарь, сравнительно недавно поставленный на правильный путь, благодаря составленію точнаго въ крупномъ масштабѣ ($^1/_{300}$) инвентарнаго плана на весь городъ. Съ другой стороны можно указать на Петербургъ и Москву, гдѣ вопросъ объ инвентарѣ поднятъ болѣе 60 лѣтъ

тому назадъ и до сихъ поръ произведенныя работы и затраты не дали положительныхъ результатовъ, вслѣдствіе отсутствія инвентарнаго плана. Въ послѣдніе три года Москва исправила свою ошибку по отношенію къ городскимъ землямъ: тамъ на принадлежащія городу земли составлены инвентарные планы, которые обошлись въ 122 тысячи рублей

Обращаясь къ нашимъ указаніямъ и тамъ видимъ, что мысль о необходимости точнаго плана категорически проведена. Въ инструкціи для составленія и содержанія инвентарей городскихъ недвижимыхъ имуществъ, утвержденной Мин. Внут. Дѣлъ 9 Декабря 1858 г. въ § 2 говорится: „такъ какъ для составленія инвентарей, городскихъ недвижимыхъ имуществъ необходимо имѣть подробныя и точныя о сихъ имуществахъ свѣдѣнія, которыя могутъ быть получены не иначе, какъ черезъ топографическую съемку земель, то инвентари сіи должны быть составлены въ тѣхъ городахъ, гдѣ таковая съемка произведена окончательно".

Итакъ, мы видимъ изъ практики городовъ западной Европы, примѣровъ Варшавы, Москвы и Петербурга и изъ приведеннаго § инструкціи о составленіи городскихъ инвентарей, что подробный и точный планъ есть главный факторъ для успѣшнаго выполненія всѣхъ инвентарныхъ работъ.

Каковы-же должны быть начала полженныя въ основу инвентарнаго плана и какія должны быть требованія къ нему предъявлены.

Съемка и составленіе подробнаго и точнаго плана вызываетъ крупный расходъ городского управленія, поэтому такой планъ составленный одинъ разъ долженъ все время служить своему назначенію.

Городскія земли, болѣе чѣмъ какія либо другія подвергаются измѣненіямъ въ зависимости отъ роста и развитія города. Разселеніе, регулированія, новыя постройки, дробленія владѣній, устройство канализацій, водопроводовъ, проведеніе трамваевъ и пр. все это измѣняетъ физіономію города и должно быть регистрировано на планѣ. Планъ, какъ карта, составленны въ 1900 году, въ 1910 году въ значительной степени не будетъ соотвѣтствовать натурѣ, а въ 1920 году, навѣрное поднимется вопросъ о приведеніи плана въ современный видъ, т. е. о составленіи новаго плана, слѣдовательно о новыхъ крупныхъ затратахъ. Чтобы избѣжать этихъ безконечныхъ затратъ въ основаніи плана долженъ быть принятъ такой способъ измѣреній, въ которомъ каждый промѣръ служилъ бы матеріаломъ для плана, пока не произошло измѣненій въ натурѣ; съ измѣненіемъ натуры отдѣльная мѣра должна быть измѣнена, но только она одна, не перемѣряя по нѣсколько разъ, ранѣе измѣренныхъ и неизмѣнившихся величинъ.

Это достигается правильной постановкой угломѣрной съемки, гдѣ планъ является результатомъ данныхъ (абриса), полученныхъ изъ непосредственныхъ измѣреній въ натурѣ.

Такимъ образомъ въ угломѣрной съемкѣ различается два момента: съемка въ натурѣ, результатомъ которой является абрисъ и составленіе плана, какъ результатъ абриса. При правильной постановкѣ достаточно текущей регистраціи всѣхъ измѣненій, чтобы данныя съемки (абриса) всегда удовлетворяли современности, что исключаетъ необходимость въ безконечныхъ крупныхъ затратахъ для полученія новыхъ плановъ, такъ какъ имѣя современныя данныя (абрисъ), всегда возможно исправить планъ и даже пересоставлять его частично въ текущемъ порядкѣ.

Правильная постановка угломѣрной городской съемки требуетъ, прежде всего, особо составленной тригонометрической сѣти съ измѣреніемъ спеціальнаго базиса и вычисле-

ніемъ координатъ тригонометрическихъ пунктовъ въ линейныхъ мѣрахъ, а не въ градусныхъ величинахъ, какъ это практикуется въ кавказской сѣти.

Тригонометрическая сѣть представляетъ изъ себя совокупность точекъ, въ разныхъ концахъ города, закрѣпленныхъ въ натурѣ, снятыхъ и вычисленныхъ особо тщательнымъ способомъ. Необходимость ея вызывается тѣмъ, что абсолютно точныхъ измѣреній не существуетъ, а посему если начать съемку даже самымъ совершеннымъ инструментомъ въ одномъ концѣ города, то при постепенномъ переходѣ въ другой конецъ, накопится масса неизбѣжныхъ погрѣшностей и составленный на такихъ измѣреніяхъ планъ не будетъ отвѣчать дѣйствительности; онъ расползется, или одна часть надвинется на другую.

Для устраненія вліяній неизбѣжныхъ погрѣшностей составляется тригонометрическая сѣть, на основаніи которой ведется съемка.

Пункты тригонометрической сѣти должны быть хорошо закрѣплены въ натурѣ, чтобы навсегда могли служить опорными точками.

Для городскихъ подробныхъ съемокъ не менѣе важную роль играетъ полигонометрическая сѣть закрѣпленныхъ въ натурѣ пунктовъ. Полигонометрическая сѣть представляетъ собою рядъ закрѣпленныхъ на мѣстѣ точекъ, имѣющихъ въ концахъ своихъ обязательно тригонометрическіе пункты (выражаясь технически—связывающихъ тригонометрическіе пункты). Эти точки измѣренныя и вычисленныя особо отъ прочей съемки, менѣе сложными способами, чѣмъ измѣреніе тригонометрическихъ пунктовъ, но болѣе сложнымъ путемъ, чѣмъ простыя съемочные хода, дополняютъ тригонометрическую сѣть и служатъ опорой для всѣхъ измѣрительныхъ работъ, съ какими-бы цѣлями онѣ не производились.

Закрѣпленіе полигонометрическихъ пунктовъ въ натурѣ желѣзными, бетонными, каменными цилиндрами или трубами,—обязательно, такъ какъ въ противномъ случаѣ не будетъ достигнута стройная система измѣреній, которая влечетъ за собою быстроту исполненія работъ, экономію въ средствахъ и повышаетъ точность измѣреній.

Отсутствіе закрѣпленныхъ пунктовъ ведетъ къ неизбѣжному повторенію ранѣе сдѣланныхъ работъ и не позволяетъ дешовыми и простыми измѣреніями, въ текущемъ порядкѣ, поддерживать планъ въ современномъ видѣ, что, какъ сказано выше, вызываетъ періодическія крупныя затраты.

Такимъ образомъ основное требованіе городского инвентарнаго плана—угломѣрный методъ, основанный на тригонометрической и полигонометрической сѣтяхъ съ закрѣпленными въ натурѣ пунктами.

Съемка должна быть произведена съ измѣреніемъ угловъ теодолитомъ до 1′, и измѣреніемъ длинъ линій десятисаженной стальной лентой до одной сотой сажени, причемъ всѣ линейныя мѣры должны быть взяты изъ непосредственнаго измѣренія въ натурѣ.

Точность такой съемки должна выражаться $\frac{1}{2000}$, т. е. между двумя измѣреніями одной и той же величины не должно получаться разницы болѣе $\frac{1}{2000}$ всей длины, напримѣръ, при длинѣ въ 100 саж. не должна быть разница двухъ измѣреній болѣе 0,05 саж. или $2^1/_2$ вершковъ.

Высокая точность измѣренія длинъ необходима для точнаго исчисленія площадей. Когда стоимость земли доходитъ до 500 руб. за кв. саж., а арендная плата до 5 руб. за сажень, то является нужда въ учетѣ площадей каждаго участка до долей сажени, для чего точность измѣренія длинъ до $\frac{1}{2000}$, является минимальной и надо стремится повы-

шать эту точность. При указанной точности возможно вычислить площадь участковъ съ предѣльной ошибкой въ 0,3%.

Однако требовать отъ съемки еще высшую точность значитъ слишкомъ усложнять и удорожать работы: повышеніе точности вызываетъ необходимость измѣренія угловъ болѣе совершеннымъ инструментомъ чѣмъ одноминутный теодолитъ, а измѣренія длины линій не стальной лентой до 0,01 саж., а жезлами до одного миллиметра, что практикуется въ германскихъ городахъ и оправдывается лишь высокой стоимостью земли. Въ Берлинѣ, напримѣръ, аръ стоитъ до 4000 марокъ, что при переводѣ на русскія мѣры и деньги, значитъ одна квадратная сажень стоитъ около 8.000 руб.

Результатомъ описанныхъ измѣреній должны быть понятно и разборчиво составленные абриса, установленнаго формата, которые должны и послѣ составленія плановъ храниться въ чертежномъ архивѣ.

Составленіе плановъ на основаніи угломѣрной съемки можетъ быть произведено въ какомъ угодно масштабѣ, но при выборѣ масштаба, руководятся всегда тѣми требованіями, которыя предъявляютъ къ плану.

Инвентарные городскіе планы должны представлять собою полную картину мѣстности со всѣми надземными и подземными сооруженіями, поэтому масштабъ долженъ быть таковъ, чтобы всѣ сооруженія были представлены въ достаточно крупномъ видѣ. Въ городахъ западной Европы, гдѣ всюду имѣются густыя сѣти канализацій, водопроводовъ, телефонныхъ и телеграфныхъ кабелей, сточныхъ трубъ, детальные планы обыкновенно составляются въ масштабѣ $\frac{1}{250}$ натуральной величины; въ Варшавѣ инвентарный планъ составленъ въ масштабѣ $\frac{1}{300}$, но для русскихъ городовъ, даже такого какъ Москва, признанъ достаточнымъ масштабъ $\frac{1}{420}$ или 5 саж. въ дюймѣ, онъ позволяетъ составить планъ со всѣми нужными подробностями. Планы для удобства храненія и полозованія ими должны составляться на листахъ одинаковаго формата, наиболѣе удобнымъ изъ которыхъ форматъ 40×25 дюймовъ.

Очень важнымъ вопросомъ въ составленіи инвентарныхъ плановъ является вопросъ на чемъ дѣлать планы. Дѣло въ томъ, что бумага въ сильной степени подвергается вліянію влажности; она то раздается, то сжимается. Поэтому идеальнѣйшимъ образомъ составленный планъ можетъ оказаться никуда негоднымъ при перемѣнѣ степени влажности. Опредѣлить коэффиціентъ расширенія и сжатія крайне трудно, такъ какъ листъ самой хорошей бумаги не бываетъ одной плотности, поэтому для одного листа обязательно будетъ нѣсколько коэффиціентовъ. Чтобы избѣжать вліянія влажности, въ Парижѣ, напримѣръ, оригинальные планы дѣлаютъ на цинковыхъ листахъ, въ Гамбургѣ на камняхъ, по примѣру каторагo составляются планы и въ Варшавѣ. Однако я не могу рекомендовать столь идеальныхъ способовъ, въ силу ихъ дороговизны, но для возможнаго уменьшенія сжатія и разширенія плановъ ихъ слѣдуетъ дѣлать на тонкомъ плотномъ бристольскомъ картонѣ, предварительно выдержавъ его въ помѣщеніи, гдѣ будутъ составляться и храниться планы, причемъ помѣщеніе это должно быть по возможности сухимъ.

Переходя къ продолжительности съемки и составленія такихъ плановъ, я ограничусь средними нормами.

Въ городахъ западной Европы, при самыхъ строгихъ требованіяхъ для съемки, при готовыхъ полигонометрической и тригонометрической сѣтяхъ, установлено, что одинъ

человѣкъ въ день можетъ снять застроенной мѣстности отъ 1000 до 3000 аровъ (166—500 кв. саж.).

Для Россіи, при менѣе строгихъ требованіяхъ, эта норма низка и въ среднемъ надо считать, что возможно снять въ день 800 кв. саж. или десятину въ 3 дня.

На составленіе и вычисленіе сѣтей требуется 15% времени, нужнаго для съемки.

Вычисленіе съемочныхъ ходовъ, составленіе плана въ карандашѣ и вычисленіе площадей требуетъ столько времени сколько вся съемка; всѣ перечисленныя работы должны быть исполнены землемѣрами.

Вычерчиваніе плановъ, надписи на нихъ и иллюминовка, требуютъ половину времени нужнаго для съемки, эти работы исполняются чертежниками.

По приведеннымъ нормамъ вся застроенная часть города Баку считая въ ней 1056 десятинъ съ улицами и площадями, которыя при инвентарной съемкѣ учитываются какъ застроенныя, такъ какъ приходится снимать всѣ подробности и, т. к. кромѣ того, съемкѣ мѣшаетъ уличное движеніе, можетъ быть снята съ составленіемъ плана въ слѣдующее время:

Для съемки нужно	3168 дней.
Составленіе и вычисленіе сѣтей, съ закрѣплен. пункт. . . .	475 „
Вычисленіе съемочныхъ ходовъ, составленіе плана въ карандашѣ и вычисленіе площадей	3168 „
Всего работы для 1-го землемѣра на .	6811 дней.
Вычерчиваніе плана, надписи и иллюминовка, работа чертежниковъ	1584 дня.

Считая въ году 280 рабочихъ дней получимъ, что работы для одного землемѣра на $24^1/_2$ года и для одного чертежника на 6 лѣтъ.

Громоздкость штата въ 24 человѣка, вытекающія отсюда не удобства и трудность привлечь на одинъ годъ землемѣровъ заставляютъ положить, что съемка и составленіе плана города Баку, можетъ быть сдѣлана въ три года при штатѣ 8 человѣкъ землемѣровъ и 2-хъ чертежниковъ или 3-хъ чертежниковъ на два года.

При правильной постановкѣ дѣла во главѣ штата долженъ стоять Землемѣръ-Контролеръ, который руководитъ всѣми работами, наблюдаетъ за правильностью и своевременностью дѣйствій землемѣровъ, вырабатываетъ инструкціи для однообразнаго исполненія работъ, составляетъ періодическіе и годовые отчеты, а равно проэкты смѣтъ и является отвѣтственнымъ предъ Управой лицомъ.

Стоимость всѣхъ работъ съ составленіемъ плана въ крупномъ масштабѣ, копіи съ него и уменьшеніемъ его въ болѣе мелкій масштабъ, съ нивеллировкой въ городахъ западной Европы выражается въ нашихъ деньгахъ и мѣрахъ въ 130—150 р. на десятину, въ зависимости оттого на чемъ составляется оригинальный планъ и для какихъ масштабовъ его надо уменьшать. Въ Россіи при составленіи плана на картонѣ, благодаря менѣе строгимъ требованіямъ, всѣ эти работы обойдутся на десятину 100—110 руб.

Для города Баку инвентарный планъ всей застроенный части, безъ копій и нивеллировки примѣрно будетъ стоить слѣдующее.

	1 годъ.		3 года.
Землемѣръ-Контролеръ . .	3.600 р.	400 разъѣздн.	12.000 р.
8 землемѣровъ по 2.400 р. .	19.200 р.		57.600 р.
2 чертежника по 900 р. .	1.800 р.		5.400 р.
8 десятниковъ на 1½ года по 400 р. въ годъ	1.600 р.	(½ года)	4.800 р.
24 рабочихъ на 2½ года по 300 р.	3.600 р.	(½ года)	10.800 р.
Матеріалы по закрѣпленію знаковъ	1.000 р.		3.000 р.
Бумага, ремонтъ инструмен., черт. пр.	1.000 р.		3.000 р.
Всего . .	32.200 р.		96.600 р.

Расходъ на десятину выразится 91 руб. 47 коп.

При штатѣ въ 8 человѣкъ нужно инструментовъ:

8 повторительныхъ теодолитовъ по 225 р.			1.800 р.
10 стальныхъ десятисаженныхъ лентъ 17 р.			170 р.
10 комплектовъ желѣзныхъ колышк. (по 10 шт.)	1 р. 25 к.		12 р. 50 к.
10 стальныхъ рулетокъ . . .	9 р.		90 р.
8 круглыхъ транспортировъ . .	18 р.		144 р.
8 масштабовъ по . . .	6 р.		48 р.
8 готоваленъ по . . .	6 р.		48 р.
8 планиметровъ по . . .	26 р.		208 р.
8 линеекъ, 8 треугол. больш. 8 треугольн. мал.	3 р. 50 к.		28 р.
24 вехи	3 р.		72 р.
Всего . .	314 р. 75 к.		2.620 р. 50 к.

На десятину расходъ выразится 2 р. 48 коп.

Я не останавливаюсь подробно на нивеллировкѣ, такъ какъ въ Баку нивеллировка имѣется и ею возможно воспользоваться для инвентарнаго плана, для цѣлей же канализаціи нужна спеціальная нивеллировка, стоимость которой обыкновенно вносится въ смѣту канализаціи.

Подробная нивеллировка улицъ съ установкой стѣнныхъ реперовъ и рабочими обходится на версту отъ 35 до 40 руб. Расходъ на десятину общей площади выражается около 5 руб.

Копія на калькѣ обойдется съ листа по 10 руб., а при 150 листахъ на которыхъ расположится вся застроенная часть Баку, копія, будетъ стоитъ 1.500 р. Расходъ на десятину 1 руб. 42 коп.

Уменьшенный при помощи пантографа планъ въ 25 саженный масштабъ, для общихъ соображеній и руководства по регулированію, планировокъ и различнымъ проектированіямъ будетъ стоить до 3.000 руб.; расходъ на десятину 2 р. 84 коп.

Такимъ образомъ расходъ для всѣхъ съемочныхъ и чертежныхъ инвентарныхъ работъ для застроенной части Баку выразится на десятину въ 103 р. 21 к., включая сюда и стоимость инструментовъ.

Съемка незастроенныхъ выгонныхъ земель при сплошныхъ работахъ, требуетъ въ 4 раза времени меньше, чѣмъ застроенныя части, а слѣдовательно въ 4 раза обходится дешевле и въ среднемъ расходъ на десятину для выполненія всѣхъ работъ выразится въ 25 рублей.

Приведенный расчетъ основанъ на среднихъ цифрахъ и нормальной застроенности, а потому руководствоваться имъ при оцѣнкѣ отдѣльныхъ работъ, напримѣръ, по крѣпости нельзя. Съемка крѣпости при сплошныхъ работахъ въ среднемъ не дастъ значительныхъ отклоненій, но отдѣльно она нуждается въ особой разцѣнкѣ.

Въ заключеніе къ общей части, упомяну, что послѣ составленія инвентарнаго плана должна быть основана особая организація, на обязанности которой должно лежать поддержаніе инвентарнаго плана въ современности, иначе въ будущемъ понадобится повторная крупная затрата. Стоимость такой организаціи опредѣлить сейчасъ нельзя, такъ какъ для этого нужно знать развитіе и ростъ города и степень мобилизаціи въ немъ земельной собственности. Обыкновенно эта организація сливается съ организаціей землемѣровъ, находящихся въ Управѣ для текущихъ порученій и рѣдко повышаетъ расходы города.

II.

Положеніе съемочныхъ работъ въ городѣ Баку.

До 1897 года вопросъ объ инвентарной съемкѣ, строго говоря, неподнимался. До этого времени вся энергія Городского Управленія была направлена на полученіе утвержденнаго генеральнаго плана города Баку, который въ 1898 году, наконецъ, былъ полученъ съ затратой единовременно 33500 р. плюсъ затраты въ теченіи 10 лѣтъ на съемку, которая вошла какъ главный матеріалъ въ генеральный планъ, стоитъ городу не менѣе 50-ти тысячъ рублей и имѣетъ назначеніе для разселенія и регулированія города.

Спеціалистъ, которому придется детально коснуться вопросовъ регулированія навѣрно по достоинству оцѣнитъ всю произведенную работу, я же остановлюсь на ней настолько, насколько она аналогична Бакинскимъ инвентарнымъ работамъ.

Въ этой работѣ прежде всего поражаетъ отсутствіе яснаго представленія о томъ, что такое планъ регулированія, такъ какъ полученный за такую громаднѣйшую сумму планъ никоимъ образомъ цѣлямъ регулированія служить не можетъ; это планъ схематическій, для регулированія же необходимы детальные планы. Съ вопросами разселенія и регулированія у насъ сталкивается каждый городъ, поэтому матеріаловъ для изученія этихъ вопросовъ можно набрать сколько угодно, въ дѣлахъ же по полученію утвержденнаго плана, а также и по инвентарной съемкѣ я не встрѣтилъ даже намека на желаніе изучить трактуемый вопросъ.

Все дѣлалось съ большой самоувѣренностью и достаточнымъ апломбомъ;—результатъ на лицо. Укажу на Ростовъ на Дону, Симферополь, Харьковъ, Владимиръ, уѣздные горо-

да Московской губерніи, гдѣ генеральные планы получены въ теченіи послѣднихъ 10 лѣтъ, стоили въ четыре раза дешевле чѣмъ въ Баку и по качеству во много разъ превосходятъ Бакинскій планъ.

Почти одновременно съ полученіемъ генеральнаго плана началась инвентарная съемка, но въ 1899 году была пріостановлена, и вновь начата съ Іюня 1902 года, продолжаясь урывками до настоящаго времени. Въ общей сложности на инвентарную съемку затрачено не мешьше 4-хъ лѣтъ и за это время получено оргинальныхъ планшетовъ въ масштабѣ 25 саженъ въ дюймѣ 15, изъ коихъ окончено 10, неоконченно 4 и одинъ требуетъ новой съемки. Районныхъ плановъ составлено 200 и осталось составить 46. Эти работы охватили собою площадь примѣрно въ 416 десятинъ застроенной земли и осталось не снятой— примѣрно 640 десятинъ.

Съ точки зрѣнія изложенной въ первой части моей записки въ Баку инвентарныхъ плановъ до сихъ поръ не существуетъ, что произошло, какъ мнѣ кажется, по тѣмъ же причинамъ, которыя сыграли въ полученіи генеральнаго плана такую печальную роль.

Благодаря отсутствія точнаго представленія о томъ, что такое инвентарный планъ, нежеланіе изучить этотъ вопросъ, хотя бы изъ примѣровъ русскихъ городовъ, дѣло пошло шаблоннымъ путемъ. Въ кавказскомъ межеваніи принята мензульная съемка, слѣдовательно и въ Баку должна быть мензульная съемка. Въ этомъ первая и глубокая ошибка.

Кавказское межеваніе имѣло въ виду отнюдъ не съемку городовъ, а съемку всего кавказскаго края съ его малоцѣнными хребтами и за точной съемкой не гналось. Привѣтствуя положеніе о кавказскомъ межеваніи со стороны его стройной системы, какъ въ технической такъ и юридической частяхъ, нужно признаться, что по точности оно ниже даже никуда негоднаго общерусскаго межеванія.

Въ технической инструкціи кавказскаго межеванія отъ межевой сѣти, требуется точность $\frac{1}{420}$, что вполнѣ удовлетворяетъ требованіямъ кавказской съемки, но совершенно недопустимо для тригонометрической сѣти, минимальная точность которой $\frac{1}{2000}$,. Точность съемки по инструкціи сотая масштаба, т. е. при съемкѣ въ масштабѣ 100 саж. допустима по грѣшность въ 1 саж. на сто сажень, при съемкѣ въ масштабѣ 200 саж. въ дюймѣ, на сто сажень допускается 2 саж. что составляетъ $\frac{1}{100}$ и $\frac{1}{50}$ всей линейной длины, тогда какъ въ общерусской самой простой астрлябической съемкѣ точность должна быть $\frac{1}{200}$ линейной длины.

Съ увеличеніемъ масштаба точность мензульной съемки увеличивается, но не пропорціонально увеличенію масштаба. Главное несовершенство меньзульной съемки графическій способъ, полученія всѣхъ контуровъ и ихъ мѣръ. Кромѣ сжатія и расширенія бумаги отъ перемѣны степени влажности, на такой способъ вліяетъ оріентировка инструмента, острота засѣчекъ, величина уколовъ циркуляра приложеніе линейки къ этимъ точкамъ, толщина карандаша, проведенія линіи карандашемъ ближе или дальше отъ линейки кипрегеля, неустойчивое положеніе самой мензулы и погрѣшности кипрегеля. Все это факторы, которыхъ совершенно избѣжать нельзя и большинство изъ нихъ отражается тѣмъ сильнѣе, чѣмъ крупнѣе масштабъ. Поэтому нельзя сказать, что при съемкѣ въ масштабѣ 25 саж. въ дюймѣ, который допускаетъ регистрировать одну четверть сажени, точность мнезульной съемки $\frac{1}{400}$ линейной длины.

При самомъ идеальнѣйшемъ исполненіи точность не достигаетъ $\frac{1}{300}$, вѣрнѣе она выразить $\frac{1}{200}$, что я наблюдалъ и въ съемкахъ города Баку.

Кромѣ неточности, мензульная съемка имѣетъ крупнѣйшій недостатокъ въ томъ, что при помощи ея можно получить только одинъ экземпляръ оригинальнаго плана, а для полученія другого такого-же оригинала надо вновь повторять всю съемку; точно также повторныя съемки нужны для полученія оригинальныхъ плановъ разныхъ масштабовъ для одной и той-же мѣстности, что вызываетъ, конечно большія затраты.

Не высокая точность мензульной съемки и невозможность при помощи ея получить нѣсколько экземпляровъ оргинальныхъ плановъ дѣлаютъ ее не пригодной для городскихъ съемокъ. Ни въ одномъ городѣ крупныхъ западно-европейскихъ государствъ мензульная съемка не примѣняется, она также не примѣняется въ Россіи для городскихъ цѣлей, кромѣ городовъ Кавказа.

Такимъ образомъ главный коренной недостатокъ Бакинской съемки *мензула*.

Въ предѣлахъ тѣхъ требованій, которыя можно предъявить къ мензулѣ, здѣшнія работы выполнены прекрасно и большаго отъ мензулы ожидать нельзя, однако результаты этихъ работъ не могутъ послужить основаніемъ инвентаря по слѣдующимъ причинамъ: вопервыхъ, они недостаточно точны, во вторыхъ, изъ нихъ совершенно нельзя получить свѣдѣнія о рельефѣ, о количествѣ земли подъ улицами, площадями и бичевниками, о надземныхъ и подземныхъ сооруженіяхъ, о степени застроенности, благоустройства, въ третьихъ въ результатѣ работъ не получилось наглядныхъ плановъ, между тѣмъ инвентарный планъ долженъ не только доставлять всѣ свѣдѣнія инвентарю, но и служить для него наглядымъ изображеніемъ каждаго участка; въ четвертыхъ, на полученныхъ планахъ нельзя регистрировать происходящихъ измѣненій и, въ пятыхъ ими нельзя, воспользоваться при постройкахъ водопроводныхъ, канализаціонныхъ и трамвайныхъ сооруженій.

Недостаточно точными я считаю планы Бакинской съемки на слѣдующемъ основаніи: какъ я уже говорилъ при мензульной съемкѣ въ масштабѣ 25 въ дюймѣ почти невозможно получить точности $\frac{1}{300}$ линейной длины, что сильно отражается на площадяхъ городскихъ участковъ, тѣмъ болѣе города Баку, гдѣ участки рѣдко превышаютъ 100 саж. Нечего и думать при такой точности учитывать каждую квадратную сажень.

Площадь полученная вычисленіемъ, куда входятъ графическія данныя такой съемки, всегда будетъ имѣть погрѣшность выше 5%.—

Надо поставить въ заслугу Городскимъ Землемѣрамъ, что они для полученія болѣе точныхъ площадей ввели въ мензульную съемку непосредственныя измѣренія съ натуры. Здѣсь составляются на каждый кварталъ, такъ называемые районные планы, матеріаломъ для которыхъ служитъ 25 с. мунзульная съемка и непосредственный обмѣръ въ натурѣ каждаго участка, причемъ гдѣ возможно берется діагональ, районый планъ получается увеличеніемъ мензульной съемки въ 10-ти саженный масштабъ путемъ графически опредѣленныхъ ординатъ и абсциссъ, и стороны, полученныхъ такимъ путемъ участковъ, исправляются согласно натуральныхъ измѣреній, причемъ невязки увязываются произвольно. Насколько благодаря составленію районныхъ плановъ, увеличивается точность площади, сказать трудно; для этого надо произвести много тщательныхъ опытовъ съ опредѣленіемъ площадей болѣе совершенными способами. Ненаучность такого пріема заставляетъ скептически относится къ результатамъ полученнымъ при примѣненіи его. Такой

способъ въ точныхъ работахъ не допускается вотъ по какимъ соображеніямъ. При уменьшеніи съ крупнаго масштаба въ болѣе мелкій, какимъ угодно путемъ, графическимъ, фотометрическимъ или путемъ пантографа, получаются хорошіе результаты, такъ какъ неизбѣжныя въ предѣлахъ точности погрѣшности, пропорціонально уменьшаются и не оказываютъ никакого вліянія. Увеличивать-же съ мелкаго масштаба въ крупный, это значитъ какъ напримѣръ здѣсь, увеличивать всѣ линейныя погрѣшности въ $2^1/_2$ раза, а погрѣшности площадей въ $6^1/_4$ разъ. Правда, стороны исправляются согласно мѣръ въ натурѣ, но исправляются ли отъ этого площади или еще хуже искажаются, сказать трудно. Во всякомъ случаѣ, произвольное уничтоженіе невязки искажаетъ произвольно фигуру участка, а въ искаженной фигурѣ конечно площадь не вѣрна. Въ томъ случаѣ когда въ натурѣ промѣрена діагональ, получаются хорошіе результаты, но причемъ-же здѣсь мензульная съемка? Если бы возможно было всегда въ натурѣ измѣрять діоганаль, то для вычисленія площадей не понадобилось бы никакой съемки: ни мензульной, ни теодолитной. По четыремъ сторонамъ и діогонали всегда можно построить совершенно правильную фигуру любого четырехугольника и идеальнѣйшемъ способомъ вычислить площадь путемъ тригонометрическаго вычисленія треугольниковъ, какой способъ иногда здѣсь примѣняется. Но въ натурѣ діоганаль измѣрять не всегда возможно, а еще рѣже встрѣчаются участки съ прямыми границами: неправильныя постройки въ большинствѣ случаевъ образуютъ кривыя границы и тогда способъ вычисленія по діагонали не примѣнимъ.

Недостаточность свѣдѣній на Бакинскихъ инвентарныхъ планахъ объясняется мелкимъ масштабомъ, въ которомъ нельзя выразить натуру и тѣмъ, что до сего времени къ планамъ не предъявлялось требованій о свѣдѣніяхъ по рельефу, и различнымъ сооруженіямъ.

Непаглядность Бакинскихъ плановъ выражается въ томъ, что оригинальными планами, такъ называемыми рабочими планшетами, цѣнность которыхъ заключается въ томъ, что это первоисточникъ данныхъ съ натуры пользоваться можетъ только спеціалистъ, производившій съемку или спеціалистъ хорошо знакомый съ очертаніемъ кварталовъ и улицъ, да и то условно, такъ какъ и эти спеціалисты не укажутъ безъ помощи какой либо схемы или районнаго плана, напримѣръ, участка подъ опредѣленнымъ номеромъ. Для неспеціалистовъ и спеціалистовъ, незнакомыхъ съ ситуаціей города, оригинальные планшеты представляются въ видѣ сѣти паутины изъ которой почерпнуть ничего нельзя.

Между тѣмъ инвентарные планы предназначаются къ пользованію не однихъ спеціалистовъ, знающихъ мѣстность, а всѣхъ агентовъ Управы, причастныхъ къ инвентарнымъ, благоустроительнымъ и техническимъ вопросамъ. Въ корнѣ этого недостатка лежитъ все та-же мензула, а при ней въ смыслѣ наглядности нельзя ввести много улучшеній. Районные планы отчасти сглаживаютъ этотъ недостатокъ, но составленные описаннымъ выше путемъ съ технической стороны теряютъ свою цѣнность.

Масштабъ плановъ, незначительная подробность ихъ и непаглядность не позволяютъ регистрировать всѣхъ происходящихъ измѣненій; въ инвентарныхъ же планахъ очень важна способность ихъ отражать дѣйствительность. Инвентарный планъ долженъ быть живымъ планомъ и всѣ происходящія измѣненія должны въ немъ отмѣчаться, что служитъ надежнымъ контролемъ для соотвѣтственныхъ отмѣтокъ въ инвентарѣ.

Наконецъ Бакинскіе инвентарные планы не могутъ быть полезными для городского хозяйства въ его водопроводной, канализаціонной и трамвайной отрасляхъ, благодаря ихъ схематичности.

При осуществленіи указанныхъ предпріятій, городу придется дѣлать затраты для полученія плановъ для предварительной разработки проектовъ, между тѣмъ, этимъ цѣлямъ должны служить, частичныя копіи съ инвентарныхъ плановъ.

Разсматривая всѣ перечисленные недостатки мы видимъ, что главной причиной въ нихъ является мелкій масштабъ, принятый въ основу съемки. Но при мензульной съемкѣ увеличеніе масштаба сопряжено съ огромнымъ увеличеніемъ расходовъ. Напримѣръ, для Баку, если вся застроенная часть города при масштабѣ 25 саж. въ дюймѣ размѣщается на 20 планшетахъ, то въ масштабѣ 5 саж. дюймѣ, она размѣстится на 500 планшетахъ; число точекъ тригонометрической сѣти должно быть увеличено въ 25 разъ. Насколько увеличится стоимость работъ, опредѣлить трудно за отсутствіемъ опытныхъ данныхъ, но приблизительно можно судить по слѣдующему: если составить въ Черномъ городѣ сѣть для съемки въ масштабѣ 5 саж. въ дюймѣ, то нужно произвести въ 25 разъ больше наблюденій, въ 25 разъ больше вычисленій и въ 25 разъ больше потратить времени на закрѣпленіе пунктовъ; изъ этихъ работъ только наблюденія не потребуютъ въ 25 разъ больше времени, такъ какъ при короткихъ сторонахъ сѣти атмосферическія условія почти не будутъ тормазить работы, поэтому если положить, что для наблюденій нужно въ 10 разъ больше времени, то для исполненія всѣхъ работъ по такой сѣти нужно времени въ 20 разъ больше, а слѣдовательно стоимость выразится въ 16000 руб.; такъ какъ Черный городъ составляетъ почти треть всей застроенной земли, то слѣдовательно одна только сѣть для всего города при съемкѣ мензулой въ масштабѣ 5 с. въ дюймѣ обойдется въ 48000 руб. Конечно эта цифра примѣрная, но достаточно вѣроятная.

Мнѣ не удалось выяснить стоимость произведенной 25 саженной мензульной съемки вслѣдствіе того, что она производилась урывками, отчасти какъ текущая работа, отчасти выполнена сдѣльно и въ дѣлахъ Управы я не нашелъ полной отчетности, но на основаніи смѣты на производство такой же съемки, составленной Городскими Землемѣрами, безусловно компетентными людьми въ этомъ вопросѣ, можно вывести слѣдующее.

Въ предполагаемую съемку вошли: Черный городъ, 295 десятинъ застроенной земли; Армянскій поселокъ, недоснятые на выгодной землѣ кварталы и новыя съемка одного неудовлетворительнаго планшета въ Чемберекендѣ общей площадью около 173 десятинъ застроенной земли. Эти 468 десятинъ застроенной земли размѣстятся на 8 планштетахъ; въ смѣтѣ значится 10 планштетовъ, изъ которыхъ на двухъ предполагалось произвести съемку незастроенныхъ выгонныхъ земель, для проэктируемыхъ поселковъ площадью около 100 десятинъ. На всѣ застроенныя части предположено составить районные планы, и такихъ же 46 плановъ предполагалось составить на прежде снятыя части.

Эти работы предполагалось выполнить въ 2 года при штатѣ въ 6 землемѣровъ и 4 чертежника; стоимость ихъ опредѣлена въ 48647 руб. плюсъ разъѣздныя для землемѣровъ, которыя выразились бы въ суммѣ 2880 руб., а всего стоимость работъ опредѣляется примѣрной цифрой въ 51527 рублей. Если выкинуть стоимость составленія 46 районныхъ плановъ прежней съемки, считая по максимальной стоимости каждый районный планъ въ 25 руб., то получимъ, что всѣ новыя работы будутъ стоить (51527—1150) 50377 рублей.

Примѣняя приведенныя въ I-й части моей записки нормы, увидимъ что эти работы при угломѣрной съемкѣ могутъ быть выполнены въ 2 года тѣмъ же штатомъ съ составленіемъ плана въ 5 саженномъ масштабѣ, копіи уменьшеннаго плана и нивелировкой и

обойдутся примѣрно по 105 руб. застроенная десятина и по 30 руб. незастроенная, въ общей суммѣ 51640 рублей.

Если принять во вниманіе результаты обоихъ съемокъ, гдѣ при мензульной 25 саженной съемкѣ получаются не достаточно точные, схематическіе и неподробные планы, а при теодолитной съемкѣ детальные точные и объемлющіе всѣ нужныя свѣдѣнія планы, то приходится заключить, что мензульная съемка во много разъ медленнѣе и дороже теодолитной.

За неимѣніемъ подъ руками точныхъ и подробныхъ свѣдѣній и за отсутствіемъ средствъ добыть таковыя, конечно возможно и должно использовать для инвентаря весь матеріалъ, полученный путемъ мензульной съемки, памятуя все время, что это временный, не точный матеріалъ, замѣнить который слѣдуетъ возможно скорѣе.

III.

Съемка Чернаго города и неснятыхъ мензулой частей.

Въ 1-й части этой записки я привелъ примѣрную оцѣнку стоимости съемочныхъ работъ и составленія плановъ на всю безъ исключенія застроенную часть города Баку.

Однако въ мою задачу входитъ опредѣлить стоимость и возможность выполненія къ половинѣ 1909 года работы по съемкѣ и составленію плана на части не вошедшія въ 25 саженную мензульную съемку, несчитая 202 десят. города.

Эти части слѣдующія:

1) Черный городъ, примѣрная площадь	295	дес.
2) Армянскій поселокъ	108	„
3) Неснятые кварталы въ жилой части города	35	„
Всего примѣрно	438	дес.

Какъ мы видѣли выше угломѣрная съемка непремѣнно требуетъ составленія тригонометрической сѣти, слѣдовательно прежде всего для выполненія указанныхъ работъ нужно составить сѣть.

Въ Баку не на всемъ пространствѣ имѣется сѣть, составленная для 25 саженной мензульной съемки, но для угломѣрныхъ измѣреній она не годится, такъ какъ опираясь на межевую кавказскую сѣть, точность которой $\frac{1}{420}$, она безусловно ниже этой точности, а угломѣрная съемка требуетъ сѣть съ точностью не ниже $\frac{1}{2000}$.

Составленіе сѣти для какой либо части города противорѣчитъ существу самой тригонотетрической сѣти, она должна составляться одновременно для всѣхъ частей города съ выгонными землями.

Руководствуясь стоимостью сѣтей въ городахъ Харьковѣ и Ростовѣ на Дону, гдѣ сѣти составлены независимо отъ съемки—сдѣльно, я опредѣляю стоимость сѣти въ Баку въ 3000 руб. а время нужное для составленія ея въ 4 мѣсяца. Такъ какъ работы предполагаются кусками въ разныхъ частяхъ города, то сѣть слѣдуетъ выдѣлить изъ общихъ работъ и сдать отдѣльно спеціалисту вполнѣ компетентному въ составленіи тригонометрическихъ точныхъ сѣтей.

Остальныя работы выразятся въ слѣдующемъ:

Нужно сдѣлать ходовъ полигонометрической сѣти по обѣимъ сторонамъ улицъ примѣрно—110 верстъ, закрѣпить въ натурѣ примѣрно—754 полигонныхъ пункта и измѣрить на нихъ углы, снять 438 дес. застроенной земли; на эти работы потребуется времени.

	въ одинъ день 1 чел.	всего дней
1) Закрѣпить полигон. пункты	20 пункт.	38
2) Измѣрить на нихъ углы	20 пункт.	38
3) Измѣрить стороны полигон.	5 верш.	22
4) Вичислить полигонометр. сѣть		98
5) Съемка 483 дес.	1/3 дес.	1314
6) Вычислить съемочн. хода, составить въ карандашѣ планъ и вычислить площади		1314
Всего работы для 1-го земл.		2824 дня
7) Вычерчиваніе плана надпись и иллюминовка		657 дней.

Считая въ году 280 рабочихъ дней получимъ, что всего работъ для землемѣра на 10 лѣтъ и работъ для чертежника примѣрно на 2 1/2 года, слѣдовательно для выполненія этихъ работъ въ годъ нужно 10 землемѣровъ и 5 чертежниковъ на 1/2 года.

Во главѣ дѣла долженъ стоять Землемѣръ-Контролеръ, руководящій работами и отвѣтственный за нихъ предъ Управой; минимальное содержаніе для опытнаго руководителя городскихъ съемокъ 3600, и для этой должности необходимы разъѣздныя въ размѣрѣ 400 руб., такъ какъ при штатѣ въ 10 человѣкъ придется ежедневно дѣлать, по крайнѣй мѣрѣ по три конца. При сплошныхъ съемкахъ разъѣздные для землемѣровъ обыкновенно не причитаются, такъ какъ предполагается, что Землемѣръ можетъ жить въ снимаемомъ имъ районѣ, а для переноски инструментовъ въ распоряженіи у него 4 рабочихъ.

Стоимость работъ опредѣляется:

Землемѣръ-Контролеръ	4.000 руб.
10 землемѣровъ по 2.400 р.	24.000 „
5 чертеж. на 1/2 года по 450 р.	2.250 „
10 десятниковъ на 1/2 года по 200 р.	2.000 „
30 рабочихъ на 1/2 года по 150 р.	4,500 „
Матеріалы для зак. 754 пунк. по 2 руб.	1.508 „
Бумага, чертеж. принад. ремонт. инструм.	1.500 „
Всего	39.758 руб.

Расходъ на десятину выразится въ 90 руб. 77 коп.

Необходимые для съемки инструменты обойдутся въ 3.350 р. Расходъ на десятину выразится въ 7 руб. 65 коп.

Такимъ образомъ при общей съемкѣ, въ теченіе трехъ лѣтъ, стоимость съемки и составленіе плана и стоимость инструментовъ на десятину выразится въ 93 руб. 95 коп., при частичной же съемкѣ эта работа обойдется 98 р. 42 к.

Копія на калькѣ, при 70 листахъ на которыхъ расположатся всѣ снятыя части обойдется въ 700 руб.; на десятину 1 руб. 51 коп. Уменьшенный планъ при помощи пантографа обойдется въ 1.400 руб.; на десятину 3 руб. 2 к. Если понадобится нивеллировка, то при 60 верстахъ нивеллирнаго хода, она обойдется въ 2.400 руб., что на десятину дастъ 5 руб. 49 коп.

Слѣдовательно расходы по всѣмъ работамъ на десятину выразятся въ суммѣ 108 руб. 44 коп., тогда какъ при общихъ работахъ этотъ расходъ 103 руб. 21 коп.—на 5 руб. 23 коп. меньше.

Годичный расходъ при составленіи сѣти, съемки и составленіи плана въ 5 саж. масштабѣ, безъ копій и нивеллировки опредѣляется суммой 46.108 руб.

Кромѣ удорожанія работъ при частичныхъ съемкахъ долженъ указать, на трудность и почти невозможность, въ данномъ случаѣ, выполнить эту работу въ одинъ годъ къ половинѣ 1909-го года.

Наличный составъ Городскихъ землемѣровъ въ Баку 6 человѣкъ. Каждый изъ нихъ имѣетъ спеціальное назначеніе по текущимъ дѣламъ и врядъ-ли можетъ быть оторванъ отъ своихъ работъ, слѣдовательно нужно организовать новый штатъ въ 11 человѣкъ.

Инструментовъ годныхъ для работъ въ Баку нѣтъ; есть одинъ малый теодолитъ, но не повторительный и безъ вертикальнаго круга—для предполагаемыхъ работъ не пригодный. Землеустроительная горячка въ настоящее время переполнила заказами всѣ русскія геодзическія фабрики и онѣ связаны срочными контрактами для постановки инструментовъ въ межевое, землеустроительное и другія вѣдомства, поэтому ранѣе какъ черезъ 3—4 мѣсяца получить инструментовъ нельзя. Можно выписать инструменты изъ заграницы, но это обойдется дороже и врядъ ли будетъ скорѣе, такъ какъ запасовъ готовыхъ комплектовъ фирмы не держатъ, и обыкновенно выполняютъ по заказу.

Не имѣя инструментовъ, штатъ землемѣровъ не нуженъ и слѣдовательно онъ понадобится съ 1-го Сентября или 1-го Октября, съ осени и если работы разсчитаны на годъ, то до осени.

На годичный срокъ работъ можно расчитывать привлечь землемѣровъ только свободной профессіи; лица имѣющія постоянную службу на этотъ срокъ не пойдутъ.

Для землемѣра, живущаго частной практикой все существованіе зиждется на лѣтнемъ періодѣ, поэтому къ осеннему періоду свободныхъ, пригодныхъ для предполагаемой работы землемѣровъ почти невозможно отыскать.

Землемѣры заканчиваютъ чертежныя работы обыкновенно къ весеннему періоду.

При годичномъ срокѣ, въ періодъ съ осени до осени съ вознагражденіемъ въ 2400 руб., при дороговизнѣ Бакинской жизни, также нельзя привлечь землемѣровъ. Весной каждый землемѣръ работу найдетъ, осенью работы прекращаются, а потому землемѣръ, который пойдетъ въ Баку съ осени до осени, долженъ обрѣчь себя на голодную зимовку.

Организовать штатъ на три года во много разъ легче, но и въ этомъ случаѣ осенніе періоды отразятся неблагопріятно, такъ какъ весной выборъ больше, а поэтому легче подобрать надежный штатъ.

Въ виду приведенныхъ соображеній приходится заключить, что предполагаемыя работы ни въ какомъ случаѣ къ половинѣ 1909 года не могутъ быть выполнены.

По моему мнѣнію слѣдуетъ организацію какого бы то не было штата отложить до ранней весны, а половину этого года возможно использовать самымъ раціональнымъ образомъ въ подготовкѣ къ предстоящимъ работамъ.

Во первыхъ возможно сдать сдѣльно теперь же составленіе тригонометрической сѣти. Эта работа, стоитъ 3000 р. и можетъ быть выполнена въ 4 мѣсяца и никоимъ образомъ не пропадетъ.

Во вторыхъ, для яснаго представленія о томъ, что такое 5 саженный инвентарный планъ угломѣрной съемки, стоитъ ли затрачивать на него крупныя средства и для опредѣленія насколько онъ полезенъ въ мѣстныхъ условіяхъ, почти необходимо имѣть наглядный примѣръ.

Для такихъ цѣлей, слѣдуетъ произвести опытъ даже съ спеціальной затратой на него, но еще лучше его использовать. Такимъ образомъ можетъ быть сдано сдѣльно на условіяхъ инвентарной съемки составленіе плана на крѣпость. Составленный такимъ образомъ планъ будетъ отвѣчать почти всѣмъ требованіямъ инвентарнаго плана. вторичной съемки не потребуется и будетъ цѣннымъ матеріаломъ при рѣшеніи вопроса объ инвентарныхъ съемкахъ. Эту работу возможно выполнить къ 1-му Января 1909 года, а стоимость ея 3500 рублей.

Въ третьихъ, немедленно войти въ сношеніе съ фирмами геодезическихъ инструментовъ и выяснить вопросъ, гдѣ выгоднѣе и въ какой срокъ можно получить инструменты.

Въ четвертыхъ, принять мѣры къ образованію штата, выяснивъ условія на какихъ можно привлечь землемѣровъ, степень предложенія и по возможности личности кандидатовъ. Отъ удачнаго подбора штата зависитъ успѣхъ самого дѣла, а въ каждой профессіи хорошіе мастера цѣнятся и ихъ достать трудно, тѣмъ болѣе на короткій срокъ.

Въ пятыхъ, если въ принципѣ будетъ рѣшена теодолитная съемка, то нужно заготовить матеріалъ для закрѣпленія полигоновъ, чтобы не задерживать работъ.

Предлогаемая мною программа имѣетъ первое преимущество въ отсутствіи риска; втрое преимущество въ незначительныхъ затратахъ и наконецъ третье, самое главное, ея преимущество заключается въ томъ, что при выполненіи ея можно стать на твердую почву въ рѣшеніи такого крупнаго вопроса, какъ производство инвентарной съемки, сопряженной съ большими затратами.

Записка Межевого Инженера г. Фофонова.

Къ вопросу о съемкѣ Городскихъ Земель.

Для составленія инвентарнаго плана на земли города Баку, межевой инженеръ г. Галактіоновъ рекомендуетъ Городскому Общественному Управленію съемку этихъ земель угломѣрнымъ способомъ, съ измѣреніемъ угловъ теодолитомъ до 1′ и съ непосредственнымъ измѣреніемъ длины линій десятисаженною стальною лентою до $^1/_{100}$ сажени, при этомъ указываетъ на высокую точность этихъ работъ въ $^1/_{2000}$ и требуетъ, чтобы между двумя измѣреніями одной и той же величины не получалось разницы болѣе $^1/_{2000}$ всей длины. Напримѣръ, при длинѣ линіи въ 100 саженъ не должно быть разницы двухъ измѣреній болѣе 0,05 саж.

Обращаясь къ курсу низшей геодезіи, находимъ, что наука не такъ строго относится къ непосредственному измѣренію линій и при точности въ $^1/_{2000}$ допускаетъ разницу двухъ измѣреній въ $^2/_{2000}$, такъ что линія длиною въ 100 саж. можетъ получиться въ 99,95 сажени или въ 100,05 сажени, и разница двухъ измѣреній допускается въ 0,1.

Точность измѣренія линій десятисаженною стальною лентою въ $^1/_{2000}$ достигается только въ мѣстностяхъ, избранныхъ и особо благопріятныхъ для измѣренія: ровныхъ, плотныхъ и приблизительно горизонтальныхъ. Вообще же точность этого измѣренія опредѣляется въ $^1/_{1000}$. (Курсъ низшей геодезіи А. Бикъ, ч. I, стр., 186; ч. II, стр. 213). Поэтому при измѣреніи бакинскихъ земель, гористыхъ и, преимущественно, каменистыхъ и песчаныхъ, точность измѣренія стальною лентою ни въ какомъ случаѣ не можетъ быть выше $^1/_{1000}$.

Русское правительство, при повсемѣстной съемкѣ земель въ государствѣ угломѣрнымъ способомъ, сдѣлало исключеніе для Кавказскаго края и ввело мензульную съемку. Одно это обстоятельство указываетъ на преимущество съемки земель на Кавказѣ мензульнымъ способомъ.

Мензульная съемка даетъ особенно низкую точность въ мѣстностяхъ ровныхъ и закрытыхъ, а такъ какъ на Кавказѣ, помимо горъ имѣются также равнины и лѣсныя пространства, то требовать общей высокой точности отъ всѣхъ мензульныхъ работъ на Кавказѣ не имѣется основаній, почему Техническою инструкціею Кавказскаго межеванія и принята такая низкая общая точность мензульной съемки какъ $^1/_{100}$ масштаба. При съемкѣ же бакинскихъ городскихъ земель, гористыхъ и открытыхъ, прямо идеальныхъ для мензульмой съемки, точность мензульныхъ работъ будетъ гораздо выше, и такъ какъ съ увеличеніемъ масштаба точность мензульной съемки увеличивается, а для съемки городскихъ земель долженъ быть непремѣнно крупный масштабъ, то точность съемки мензульной ни въ какомъ случаѣ не можетъ быть ниже $^1/_{400}$ при масштабѣ въ 25 сажень въ дюймѣ, при масштабѣ же 5 саж. въ дюймѣ точность увеличится. разумѣется, если, при этой съемкѣ будутъ вліять на точность только неизбѣжные недостатки мензульной съемки:

погрѣшности кипрегеля, сжатіе и расширеніе бумаги, оріентировка или приложеніе линейки къ точкамъ, что одно и тоже, и проведеніе линій карандашемъ и не будутъ допущены такія дѣйствія, какъ острыя засѣчки, наколы циркулемъ, а не тонкою иглою, проведеніе линій толстымъ карандашемъ, каковые недостатки г. Галактіоновъ считаетъ также неизбѣжными погрѣшностями мензульной съемки, но которыя, въ дѣйствительности, нужно отнести къ отрицательнымъ качествамъ самого съемщика.

При угломѣрной съемкѣ въ натурѣ получаются только данныя для составленія плана, при мензульной же сразу получается планъ, а такъ какъ при крупномъ масштабѣ мензульной съемки можно нанести все то, что требуется при угломѣрной съемкѣ, то въ планахъ составленныхъ на основаніи угломѣрной и мензульной съемокъ, по отношенію: наглядности, свѣдѣній о рельефѣ, о количествѣ земель подъ улицами, площадями и бечевниками, о подземныхъ и надземныхъ сооруженіяхъ, о степени застроенности и благоустройства, не можетъ быть какой либо разницы, а равно не можетъ быть разницы при использованіи этихъ плановъ при регистрированіи измѣненій, при постройкѣ водопроводныхъ, канализаціонныхъ и трамвайныхъ сооруженій и при руководствѣ этими планами спеціалистами и не спеціалистами.

Такъ какъ составленіе плановъ въ крупномъ масштабѣ по графическимъ даннымъ съемки мелкаго масштаба не допустимо, то масштабъ мензульной съемки долженъ быть крупный и настолько крупный, чтобы впослѣдствіи не понадобилось плана еще въ болѣе крупномъ масштабѣ, а при соблюденіи этого условія при мензульной съемкѣ можно будетъ составить сколько угодно плановъ въ болѣе мелкомъ масштабѣ, не производя никакихъ новыхъ съемокъ и точность этихъ плановъ будетъ не ниже точности самой съемки. Такимъ образомъ установлено, что разница между точностями угломѣрной и мензульной съемокъ не такъ уже велика и что во всемъ остальномъ, касающемся составленія инвентарнаго плана, эти съемки не имѣютъ преимуществъ другъ передъ другомъ.

Отсутствіе садовъ въ гор. Баку и плоскія крыши домовъ представляютъ исключительныя и очень важныя преимущества для мензульной съемки. Каждая плоская крыша дома имѣющаго правильную форму четыреугольника, можетъ служить пунктомъ сѣти, на которомъ можно становиться съ инструментомъ и которымъ можно пользоваться до тѣхъ поръ, пока существуетъ самый домъ. для чего достаточно только завести регистрацію этихъ пунктовъ введеніемъ особыхъ журналовъ, въ которые записывать точныя измѣренія стальною лентою разстояній отъ угла дома до подошвъ перпендикуляровъ, опущенныхъ изъ этихъ пунктовъ сѣти къ краямъ стѣнъ дома, а также, для контроля, измѣрять и записывать въ журналы величину самихъ перпендикуляровъ.

Исключительно благопріятныя условія для мензулуной съемки земель города Баку служатъ ручательствомъ высокой точности и особой успѣшности этихъ работъ. Открытая и гористая мѣстность города Баку даетъ возможность быстро распространить по всему планшету густую геометрическую сѣть; въ общемъ распространеніе этой сѣти, со включеніемъ переходовъ съ инструментомъ съ однѣхъ точекъ стоянія на другія, понадобится столько же времени, сколько на переходы съ инструментомъ съ однѣхъ точекъ стоянія на другія при угломѣрной съемкѣ; что же касается подробностей ситуаціи, въ томъ числѣ и границъ владѣній съ непосредственнымъ измѣреніемъ ихъ стальною лентою, то съемка ихъ мензулою будетъ гораздо успѣшнѣе, хотя бы по одному тому, что работамъ на крышахъ домовъ не будетъ мѣшать уличное движеніе. Но, если допустить, что успѣхъ мен-

зульной, въ крупномъ масштабѣ, 5 саж. въ дюймѣ, и угломѣрной съемокъ одинаковъ, то и тогда составленіе инвентарнаго плана при мензульной съемкѣ обойдется гораздо дешевле.

Составленіе плана въ карандашѣ по даннымъ угломѣрной съемки, съ нанесеніемъ массы мелкихъ участковъ владѣній, займетъ почти столько же времени, сколько понадобится для вычисленія площадей, а если къ тому еще прибавить вычисленіе ходовъ угломѣрной съемки, то, во всякомъ случаѣ, на вычисленіе ходовъ и составленіе плана въ карандашѣ понадобится больше времени, чѣмъ на вычисленіе площадей, а такъ какъ г. Галактіоновъ устанавливаетъ то положеніе, что на вычисленіе ходовъ съемки, составленіе плана въ карандашѣ и на вычисленіе площадей нужно столько времени, сколько на всю съемку, то получается, что на вычисленіе ходовъ и составленіе плана въ карандашѣ при угломѣрной съемкѣ потребуется больше половины времени, нужнаго на всю съемку. Если допустить, что на вычисленіе ходовъ и составленіе плана въ карандашѣ при угломѣрной съемкѣ потребуется только половина времени, нужнаго на съемку, то и тогда на эту работу, принявъ за основаніе, расчетъ г. Галактіонова, потребуется 1584 рабочихъ дня для одного землемѣра или $5^2/_3$ лѣтъ, что стоитъ 13.600 руб. Главное преимущество мензульной съемки состоитъ въ томъ, что при ней нѣтъ вычисленія ходовъ и особаго составленія плана въ карандашѣ, почему при мензульной съемкѣ инвентарный планъ на застроенную часть города Баку, пространство 1056 десятинъ, обойдется дешевле на 13.600 руб.

Выше было установлено, что разница между точностями мензульной въ крупномъ масштабѣ, и угломѣрной съемокъ не такъ ужъ велика, что также не представляется особенно большою разница въ точностяхъ тригонометрическихъ сѣтей межевой и предлагаемой г. Галактіоновымъ. Изъ инструкціи о съемкѣ и составленіи межевыхъ плановъ при производствѣ межеванія земель въ Закавказскомъ краѣ видно, что основаніемъ тригонометрической межевой сѣти служитъ сѣть вѣдомства генеральнаго штаба (въ съемку города Москвы положено то же основаніе. Курсъ низш. геод. А. Бикъ ч. III, стр. 289 и 290), точность этихъ двухъ сѣтей въ инструкціи не указана, но установлено слѣдующее правило: когда при производствѣ межевой сѣти, будетъ сдѣлана связь посредствомъ какой либо стороны съ Закавказскою тріангуляціею, то величина этой общей стороны, данная въ спискѣ треугольниковъ, должна быть сравнена съ величиною той же стороны, полученною вычисленіемъ. При этомъ, если разница между двумя результатами не будетъ превышать $^1/_{4200}$ разстоянія, то за истинную длину стороны принимать среднее изъ этихъ результатовъ. Изъ этого правила г. Галактіоновъ выводитъ, что инструкція требуетъ отъ межевой сѣти точность въ $^1/_{4200}$, но, въ дѣйствительности, въ этомъ случаѣ $^1/_{4200}$ выражаетъ не точность сѣти, а разницу двухъ измѣреній при производствѣ сѣти, а такъ какъ разница двухъ измѣреній всегда допускается не меньше двойной точности то надлежитъ прійти къ заключенію, что точность межевой сѣти не менѣе $^1/_{8400}$, а скорѣе она будетъ въ $^1/_{10000}$. По отношенію полигонометрической сѣти въ курсѣ низшей геодезіи А. Бикъ ч. 11, стр. 289, сказано: „Полигонометрическая сѣть имѣетъ ту же цѣль, что и тригонометрическая —дать на мѣстности систему хорошо опредѣленныхъ пунктовъ, которые могли бы послужить опорными для съемки подробностей. Необходимость ея вызывается или полнымъ отсутствіемъ на данномъ участкѣ тригонометрической сѣти, или малочисленностью ея пунктовъ и невозможностью сдѣлать ее болѣе густою, напримѣръ, въ мѣстностяхъ лѣсныхъ, или невозможностью сдѣлать большія затраты на пополненіе тригонометрической

сѣти болѣе мелкими треугольниками". Изъ этого слѣдуетъ, что главное основаніе угломѣрной и мензульной съемокъ есть тригонометрическая сѣть, полигонометрическая же сѣть допускается въ мѣстахъ лѣсныхъ и при ограниченности денежныхъ средствъ, почему рекумендуемая г. Галактіоновымъ угломѣрная съемка на основаніи тригонометрическо-полигонометрической сѣти, стоимостью въ 130 тысячъ рублей, не представляетъ собой совершенства.

Отказаться отъ всего стараго, затратить большой капиталъ и перейти къ совершенству допустимо, но едва-ли это возможно сдѣлать изъ за одного повышенія точности работъ и если еще, при этомъ, къ отказу отъ стараго имѣется препятствіе, состоящее въ томъ, что планы угломѣрной съемки не будутъ имѣть связи съ имѣющимися у города межевыми документами.

Выданные Бакинскому Городскому Общественному Управленію, утвержденные въ установленномъ порядкѣ, два плана являются единственными документами на принадлежащія городу земли, почему этимъ планамъ суждено навсегда оставаться доказательствомъ правъ собственности города на земли, а такъ какъ эти планы мензульной съемки, съ вычисленіемъ координатъ въ градусныхъ величинахъ, то городу навсегда предстоитъ имѣть дѣло съ мензульной съемкою и совершенно отказаться отъ нея городъ не имѣетъ возможности, вслѣдствіе того, что при всякомъ спорѣ, прежде всего придется обратиться къ утвержденнымъ планамъ, а слѣдовательно имѣть дѣло съ мензульной съемкой; угломѣрная же съемка, какой бы она высокой точности ни была, при спорахъ не будетъ имѣть значенія, такъ какъ противная сторона будетъ ее признавать только тогда, когда она ей выгодна, въ противномъ случаѣ всегда забракуетъ единственно за ея высокую точность и потребуетъ обратиться къ менѣе точной мензульной съемкѣ, имѣющей значеніе крѣпостного документа.

Принимая во вниманіе: 1) что Бакинское Городское Общественное Управленіе не имѣетъ возможности совершенно упразднить мензульныя работы въ своемъ хозяйствѣ, 2) что инвентарный планъ на застроенную часть города при мензульной съемкѣ въ масштабѣ 5 саженъ въ дюймѣ потребуетъ расходовъ на 13.600 рублей меньше, 3) что при мензульной съемкѣ потребуется только одна полигонометрическая сѣть и не потребуется новой тригонометрической сѣти, при которой одно измѣреніе базиса, хотя бы по способу Струве, потребуетъ значительныхъ расходовъ и во всякомъ случаѣ при мензульной съемкѣ не потребуется тѣхъ 3.000 руб., которые г. Галактіоновъ выводитъ на всю новую тригонометрическую сѣть для города Баку, 4) что составленіе инвентарныхъ плановъ на основаніи угломѣрной съемки во всѣхъ благоустроенныхъ городахъ не можетъ служить примѣромъ для города Баку, въ виду его особенностей и исключительно благопріятныхъ условій для мензульной съемки, надлежитъ прійти къ заключенію, что существующая въ настоящее время система мензульной съемки Бакинскихъ городскихъ земель можетъ оставаться и на будущее время при условіи введенія полигонометрической сѣти и съемки земель въ масштабѣ 5 сажень въ дюймѣ.

Такъ какъ главное основаніе съемокъ есть тригонометрическая сѣть, а полигонометрическая сѣть допускается какъ болѣе дешевая, то не представляется излишнимъ имѣть въ виду слѣдующее соображеніе. Необходимое основаніе мензульной съемки составляютъ два пункта и разстояніе между ними, третій же пунктъ требуется, главнымъ образомъ для контроля. При двухъ пунктахъ имѣется возможность провѣрить правильность нане-

сенія ихъ на планшетъ. Въ этомъ можно убѣдиться только опредѣленіемъ общихъ пунктовъ со смежными планшетами, а такъ какъ при съемкѣ въ масштабѣ 5 саж. въ дюймѣ опредѣленіе общихъ пунктовъ смежныхъ планшетовъ не представляетъ затрудненій, то при этой съемкѣ не имѣется надобности въ трехъ пунктахъ сѣти для каждаго планшета, а достаточно двухъ; при этомъ условіи расходъ на пополненіе существующей тригонометрической сѣти, выведенный г. Галактіоновымъ, значительно уменьшится и при томъ сѣть будетъ настолько густа, что полигонометрической сѣти не понадобится.

Опредѣленная г. Галактіоновымъ въ 3.000 руб. стоимость тригонометрической сѣти для города Баку, съ измѣреніемъ особаго базиса и съ производствомъ этихъ работъ въ теченіе 4-хъ мѣсяцевъ черезъ спеціалиста вполнѣ компетентнаго въ составленіи тригонометрическихъ точныхъ сѣтей, возбуждаетъ сомнѣніе въ виду того, что при этой работѣ, по его же, г. Галактіонова основаніямъ расчетовъ, помимо расходовъ на матеріалы при измѣреніи базиса и закрѣпленіе пунктовъ, одному контролеру нужно заплатить 1.300 р. (при всякой работѣ контроль необходимъ) десятнику и рабочимъ 430 руб., а за остальныя 1.240 руб. не только компетентный въ составленіи точныхъ тригонометрическихъ сѣтей спеціалистъ, но даже обыкновенный хорошій съемщикъ едва ли поѣдетъ въ Баку для работъ въ теченіе 4-хъ мѣсяцевъ. Въ Баку же много найдется компетентныхъ въ составленіи сѣтей лицъ, но никто изъ нихъ не возьметъ на себя работы съ измѣреніемъ новаго базиса, въ виду непрактичности ихъ въ этой работѣ.

Возбуждаютъ также сомнѣніе и другіе расчеты г. Галактіонова, но такъ какъ для провѣрки этихъ сомнѣній нѣтъ никакихъ данныхъ, кромѣ тѣхъ, которыя были у г. Галактіонова, т. е. кромѣ предположеній, болѣе или менѣе вѣроятныхъ, ничего не имѣется, то разсмотрѣніе этихъ расчетовъ ничего опредѣленнаго внести не можетъ; что-же касается стоимости добавленія существующей тригонометрической сѣти, то она представляется въ слѣдующемъ видѣ.

Завѣдывающій межевыми работами въ Бакинскомъ округѣ Г. Е. Филипповъ составлявшій сѣть въ Черномъ городѣ для съемки въ масштабѣ 25 саж. въ дюймѣ, устанавливаетъ, что сѣть въ той-же мѣстности для съемки въ масштабѣ 5 саж. въ дюймѣ, при условіи имѣть только два пункта для каждаго планшета и при разрѣшеніи ставить эти пункты, въ случаѣ надобности, на плоскихъ крышахъ домовъ, стоила бы Городскому Управленію 7.000 руб. По основаніямъ, принятымъ г. Галактіоновымъ при расчетахъ тригонометрическая сѣть при двухъ пунктахъ на каждомъ планшетѣ для застроенной части города будетъ стоить 21.000 руб., дороже полигонометрической сѣти на 16—17 тысячъ рублей, въ дѣйствительности-же, надо полагать, разница въ расходахъ на полигонометрическую сѣть и на добавленіе существующей тригонометрической сѣти выразится въ 8—10 тысячъ рублей.

При съемкѣ въ масштабѣ 5 саж. въ дюймѣ, каждый планшетъ займетъ пространство болѣе 4-хъ десятинъ, а вся застроенная часть города Баку, пространствомъ 1.056 десятинъ, займетъ болѣе 265 планшетовъ. Если допуститъ, что при съемкѣ въ масштабѣ 5 саженъ въ дюймѣ получится 300—350 планшетовъ, то и тогда такое большое количество планшетовъ не можетъ создать какихъ либо препятствій. Что-же касается храненія планшетовъ, то оно не представляетъ затрудненій, для того нужно только имѣть особые шкафы по примѣру Бакинскаго Межевого Округа, въ которомъ 400 планшетовъ помѣщаются въ 4-хъ негромоздскихъ шкафахъ.

Вѣдомость по трубопроводамъ

На 1-ое Января 1911 года состояло, проложенныхъ по городской землѣ частными лицами, трубопроводовъ.

Имена отчества и фамиліи владѣльцевъ.	Назначеніе трубопров.	Діаметръ трубъ 1″	1½″	2″	2½″	3″	4″	5″	6″	8″	9″	10″	12″	13″	14″	15″	16″	25″	Итого
Аветисовъ . .	Нефтепроводы.	—	—	66	—	1.053	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1.119
Бр. Адамовы .		—	15	—	29	270	260	—	261	—	—	—	—	—	—	—	—	—	835
С. Адамовъ .		—	—	—	—	12	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	12
Антоновъ . .		—	—	—	—	32	1.073	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1.105
Акціонерное О-во Н. Пр. .		—	—	—	—	4	67	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	71
Апшеронское Элек. О-во .		—	—	—	—	112	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	112
О-во Арамаздъ		—	—	—	—	—	627	3.227	277	—	—	—	—	—	—	—	—	—	4.131
Асадуллаевъ .		—	—	249	—	650	1.688	1.667	505	—	—	—	—	—	—	—	—	—	4.759
Аслановъ (арен. Шанцъ) . .		—	—	—	166	171	146	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	483
Т-во Аревелкъ		—	—	10	—	342	40	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	392
Н-ки Адамовы	для колодез. воды	—	—	—	—	640	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	640
Аліевъ Мешади Сангули .		—	—	5	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	5
Амировъ (ар. Янниковъ) .		—	—	760	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	760
Багировъ и Оганянцъ . . .	Нефтепроводы.	—	—	—	—	516	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	516
Бакинское Неф. О-во		—	14	14	23	—	2.601	723	760	27	—	—	—	—	—	—	—	—	4.162
Бакунитъ заводъ		—	—	—	—	202	215	47	47	—	—	95	—	—	—	—	—	—	5.205
Бр. Баснецовы		—	—	19	300	890	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1.209
Балаханское Неф. О-во .		—	—	—	—	178	3.731	896	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	4.805
Бабалянцъ Дан. Баб.	для воды	—	—	8	68	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	868
Баркай С. А.		—	—	—	—	45	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	45

Имена, отчества и фамиліи владѣльцевъ.	Назначеніе трубопров.	Діаметръ трубъ																Итого
		1″	1½″	2″	2½″	3″	4″	5″	6″	8″	9″	10″	12″	13″	14″	15″	16″	25″	
Бенензонъ . .	Нефтепроводы.	—	—	—	—	72	1428	765	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2.265
Бунятовъ . .		—	—	—	—	209	98	1676	—	—	—	—	—	16	—	—	—	—	1.999
Вартапетовъ .		—	—	5	124	593	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	846
Везировъ . .		—	—	—	—	—	300	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	300
Волжско-Каспійское О-во .		—	—	12	468	57	—	—	225	—	—	—	—	—	—	—	—	—	762
Восточное О-во		—	—	—	—	413	—	—	—	417	—	—	—	—	—	—	—	—	830
Вулканъ . . .		—	—	—	47	101	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	148
А. И. Газіянцъ и К°		—	—	—	204	22	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	226
Ага Бала Гуліевъ . . .	для морской воды	—	—	—	—	—	174	—	—	—	—	—	174	—	—	—	—	—	348
Глазъ и Кретингеръ . .		—	—	35	—	—	—	—	—	158	—	—	—	—	—	—	—	—	193
Гулибековъ .	Нефтепроводы.	—	—	—	281	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	281
Дембо		—	—	—	—	19	—	—	—	—	13	—	—	—	—	—	—	—	32
Егіазаровъ . .		—	—	—	—	—	1383	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1.383
Ефимовъ . .		—	—	195	53	201	—	—	—	—	13	—	—	—	—	—	—	—	462
Зейналовъ и Ахундовъ . .		—	—	316	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	316
Ицковичъ . .		—	—	27	1130	—	1505	1801	812	—	—	—	—	—	—	—	—	—	5.275
Искендеровъ .	для воды	—	—	—	—	750	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	750
О-во Кавказъ	Нефтепроводы.	—	—	—	—	—	419	795	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1.214
Каракедовъ .		—	—	—	6	278	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	284
Карамовъ . .		—	—	—	—	278	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	278
Каспійское Т-во		—	—	16	—	—	—	42	323	135	—	—	—	—	44	—	—	—	560
Кочаровъ . .		—	—	—	78	190	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	268
Бр. Кащеевы .		—	—	—	—	247	—	640	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	887
Туманянцъ и Красиль. . .		—	—	7	—	330	407	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	744
Казлова Матрена		—	9	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	9
Кур. Касп. Акціон. Пар. О-во		—	9	9	14	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	32

Имена, отчества и фамиліи владѣльцевъ.	Назначеніе трубопров.	Діаметръ трубъ 1″	1½″	2″	2½″	3″	4″	5″	6″	8″	9″	10″	12″	13″	14″	15″	16″	25″	Итого
Левъ и С-ья .	Нефтепроводы.	—	—	14	—	242	1299	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1555
Лейтесъ . . .		—	—	—	—	332	788	89	241	—	—	—	—	—	—	—	9	16	1475
Левенсонъ . .		—	—	—	—	44	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	44
Мазутъ . . .		—	—	—	—	148	875	590	—	920	—	—	—	—	—	—	—	—	2533
Ліанозовъ . .		—	—	—	—	—	450	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	450
Мальниковъ .		—	—	—	20	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	20
Манташевъ А. И.		—	—	—	151	1044	157	161	1227	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2740
Маркаровъ . .		—	—	—	—	25	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	25
Меликовъ Али Бала		—	—	—	—	11	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	11
Меликовъ А. С.		—	—	—	—	349	491	140	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1058
Меркулевы .		—	—	—	—	650	257	27	—	292	—	—	—	—	—	—	—	—	1229
Меликовъ Т. И.		27	—	80	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	107
Минниковъ .	для воды	—	150	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	150
Мирзаевы Бр.		—	—	—	—	57	1979	700	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2736
Мироновъ Илья Васильевичъ	для воды	—	—	1540	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1540
Микиртумовъ и Серопянцъ .	Нефтепроводы.	—	—	—	—	172	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	172
О-во Мотовилиха		—	—	—	—	222	206	583	252	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1263
Мустафаевъ .		—	—	—	—	568	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	568
Муса Нагіевъ .		—	—	672	40	269	743	1586	51	1711	—	67	—	13	—	—	—	—	5152
„Нефт.“ Т-во .		—	—	65	—	1050	2341⅓	235	791	—	—	17	—	—	—	—	—	—	4499⅓
Нобель . . .		74½	225	476	188	1841	2110	269	1062	306.5	—	29.5	—	—	—	—	—	—	6582
„Норъ Луйсъ“		—	—	71	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	71
„Олеумъ и Токампъ“ . . .		—	—	71	—	1647	60	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1778
„Петроль“ . .		—	—	—	—	—	—	—	383	—	—	—	—	—	—	—	—	—	383
Расуловъ . .		—	—	—	—	—	—	48	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	48
Рзаевъ Али Абасъ . . .		—	—	456	—	40	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	496

Имена, отчества и фамиліи владѣльцевъ.	Назначеніе трубопров.	Діаметръ трубъ 1″	1½″	2″	2½″	3″	4″	5″	6″	8″	9′	10″	12″	13″	14″	15″	16″	25″	Итого
Рахмановъ и Гусейновъ .	Нефтепроводы.	—	130	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	130
Т-во Розенталь и Вигторовъ		—	—	—	—	95	532	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	627
„Рискъ“ . . .		—	—	—	—	344	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	344
„Руно“ . . .		—	—	—	—	469	635	1045	432	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2581
Рыльскіе (Бакин. Неф.) .		—	—	—	—	—	3264	1153	327	—	—	—	—	—	—	—	—	—	4744
Рыльскіе (Якорь и Вѣра) . .		—	—	—	—	185	131	949	52	—	—	31	—	—	—	—	—	—	1348
Сапаровъ . .		—	—	—	—	120	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	120
Саруханов .		28	—	—	28	182	394	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	632
Бр. Сергѣевы		—	—	—	—	154	—	171	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	325
Семеновъ М. Д.		—	—	180	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	180
Скобелевы Бр.	для воды	—	—	—	—	—	—	—	—	175	—	—	—	—	—	—	—	—	175
Стукенъ и К⁰		—	—	265	—	168	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	433
Совѣтъ Съѣзда	Нефтепроводы.	—	—	15	—	112	550	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	677
Степанянцъ и Касабовъ . .		—	—	—	—	114	237	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	351
Тагіевъ (аренд. Дембо) . . .		—	5	33	—	392	199	565	394	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1588
Тагіевъ (быв. Зейналовъ) .		—	—	12	42	632	283	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	969
Тараевъ . . .		—	—	111	200	130	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	441
Терентьевъ .		—	5	—	5	—	5	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	15
Туманянцъ и К⁰		—	—	62	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	62
Унановъ . . .		—	—	—	—	7	110	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	117
Фейгель . . .		—	101	—	131	111	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	343
Хатисовъ . .		—	—	—	—	128	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	128
Хачатуровъ Іер. Чикноворовъ).		—	—	—	42	762	107	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	911
Шитовъ . . .		—	—	—	—	—	302	89	89	—	—	—	—	—	—	—	—	—	480

Имена, отчества и фамилии владѣльцевъ.	Назначеніе трубопров.	Діаметръ трубъ																Итого
		1″	1½″	2″	2½″	3″	4″	5″	6″	8″	9″	10″	12″	13″	14″	15″	16″	25″	
Шанцъ и Гаурманъ . . .	Нефтепроводы.	—	—	—	—	95	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	95
Шрыро . . .		—	—	95	—	1555	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1650
Штейнеръ Х. Лейбовичъ .		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	156	147	—	—	155	—	8	466
Штрекеръ Ар. Карловичъ .		—	—	—	—	—	—	432	2750	—	—	—	—	—	—	—	—	—	3182
„Электрическая Сила“ .		24¾	9	299	58	—	—	22	22	—	—	—	—	—	—	—	—	—	434¾
О-во „Волга“ .		—	—	—	—	67	—	451	62	—	—	—	—	—	—	—	—	—	580
Федосѣевъ . .		—	—	—	—	—	127	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	127
ВСЕГО .		154¾	672	7130	3952	23488	34794	21584	11345	4144.5	26	310	321	29	44	155	9	24	108182¼

Приложеніе № 4.

ВѢДОМОСТЬ О БУДКАХЪ

На 1-ое Января 1911 г. состоитъ будокъ, кіосковъ расположенныхъ на городской землѣ.

№ по порядку	Наименованіе улицы площади гдѣ расположены будки	ПРИНАДЛЕЖАЩИХЪ								Всего будокъ
		Частнымъ лицамъ				Городу				
		Общее число будокъ	Въ томъ числѣ			Общее число будокъ	Въ томъ числѣ			
			По договору	Безъ договора платящихъ аренд. плат.	Безъ договора Неплатящихъ		Сдается въ аренду	Въ пользованіи города	Пустующихъ	
1	Александровская Набережная	6	4	—	2	1	—	—	1	7
2	Ашумовскій проѣздъ	—	—	—	—	28	23	—	5	28
3	Площадь Бельвю	1	—	1	—	—	—	—	—	1
4	Баиловское шоссе	1	—	—	—	—	—	—	—	1
5	Балаханская ул. и шоссе	3	1	—	2	2	1	—	1	5
6	Банковскій переулокъ	1	—	—	1	1	1	—	—	2
7	Новый Бульваръ	5	5	—	—	3	1	—	2	8
8	Биржевая улица	11	5	1	5	—	—	—	—	11
8а	Биржевая площадь	2	—	2	—	—	—	—	—	2
9	Большая Крѣпостная	—	—	—	—	1	—	1	—	1
10	Воронцовская площадь	524	—	—	524	—	—	—	—	524
11	Воронцовская улица	1	—	1	—	—	—	—	—	1
12	Вокзальная улица	2	—	1	1	—	—	—	—	2
13	Парапетъ	3	3	—	—	2	2	—	—	5
14	4-ая Заводская	3	2	—	1	—	—	—	—	3
15	10-ая Завокзальная	1	1	—	—	—	—	—	—	1
16	1-ая Завокзальная	—	—	—	—	1	—	1	—	1
17	Кладбищенская	4	—	1	—	—	—	—	—	4
18	Красноводская	1	1	—	—	—	—	—	—	1
19	Каменистая	—	—	—	—	1	—	1	—	1
20	Колюбакинская	—	—	—	—	2	2	—	—	2
21	Красно-Крестовская	—	—	—	—	1	—	1	—	1
22	Кубинская площадь	123	—	—	123	—	—	—	—	123
23	Миліонная улица	17	6	11	—	—	—	—	—	17
24	Михайловскій садъ	3	2	1	—	5	5	—	—	8
25	Михайловская улица	—	—	—	—	—	—	—	—	—
26	Морская улица	3	3	—	—	—	—	—	—	3
27	Малаканская улица и Садъ	4	3	1	—	3	2	1	—	7
28	Марінская	1	1	—	—	—	—	—	—	1
29	Николаевская улица	3	2	1	—	—	—	—	—	3
30	Петровская Набережная	10	2	5	3	3	1	2	—	13
31	Прачешная	—	—	—	—	1	—	—	1	1
32	Почтовая	1	1	—	—	—	—	—	—	1
33	2-ая Слободская	—	—	—	—	1	—	—	1	1
34	Солдатская	—	—	—	—	7	6	1	—	7
35	Станиславская	1	1	—	—	—	—	—	—	1
36	Телефонная	3	2	—	1	—	—	—	—	3
37	Темные ряды	—	—	—	—	1	1	—	—	1
38	Транспортная	1	1	—	—	—	—	—	—	1
39	Трамвайная	3	2	—	1	—	—	—	—	3
40	10-ая Черногородская	7	4	2	1	2	—	—	2	9
41	12-ая Черногородская	—	—	—	—	1	—	1	—	1
42	3-я Черногородская	—	—	—	—	1	—	—	1	1
43	1-ая Черногородская	—	—	—	—	1	—	—	1	1
44	Цициановская улица	—	—	—	—	2	—	—	2	2
45	Цициановскій скверъ	—	—	—	—	1	—	—	1	1
46	Шахская	1	—	—	1	—	—	—	—	1
47	За Ярмарочными корпусами	176	—	168	8	18	18	—	—	194
48	Ярмарочная площадь	—	—	—	—	8	—	4	4	8
49	Биржевая площадь	2	2	—	—	—	—	—	—	2
50	Вокзальная площадь	2	2	—	—	—	—	—	—	2
		930 столы	56	197	677	98	63	13	22	1028
51	Балаханскій базаръ	299	—	—	—	—	—	—	—	299
52	Воскресный базаръ на Ярмарочной площади	802 торговля на землѣ	—	—	—	—	—	—	—	802
	„ „ „ „	196	—	—	—	—	—	—	—	196

Районъ

Чемберикендъ-Баиловъ.

№№ Кварталовъ по плану		Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро									Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатаціи и эксплоат. руськихъ, не считая земель запроданныхъ а также земель находящихся въ общемъ пользов.	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ		Примѣчаніе
			Общая площадь квартала	ВЪ ТОМЪ ЧИСЛѢ												
						Городскія Земли										
Инвентарнаго Бюро	Утвержденнаго Правительствомъ			Частной собственности и собствен. учрежденій	Городомъ запродано	Въ арендѣ	Въ захватѣ	Подъ городскими зданіями	Пустующія	Подъ переулками и тупиками	Подъ площадями общ. пользов.			Рубли	Коп.	
1 и 2	1 и 2	23	14.574,12	2.618,01	162,71	9.008,56	1.004,20	—	1.483,13	295,39	—	11.495,89	60	689.753	40	
155	136	12	1.614,46	1.148,17	—	—	434,94	—	—	31,35	—	434,94	120	52.192	80	
156	137	12	1.215,78	730,00	—	—	413,77	—	—	72,01	—	413,77	60	24.826	20	
157	8 и 9	46	4.481,55	210,50	—	42,00	2.745,56	—	1.397,64	85,85	—	4.185,20	20	83.704	—	
158	133	30	2.299,10	628,19	—	32,53	1.445,80	—	155,67	36,91	—	1.634,00	25	40.850	—	
159	19 и 20	22	1.783,05		—	183,70	1 054,11		491,71	53,53		1.729,52	15	25 942	80	
160	18, 19, 20	27	1.830,99	—	61,00	415,62	1.182,07	—	—	172,30	—	1.597,69	15	23.965	35	
161	18	6	492,67		—	48,14	393,05	—	—	51,48		441,19	15	6 617	85	
162	19	6	442,86	—	—	—	352,15	—	—	90,71	—	352,15	15	5.369	70	
163	16 и 18	29	1.765,22	—	—	264,01	1.401,23	—	26,33	73,65	—	1.691,57	15	25 373	25	
164	17, 18, 19	20	927,01	—	—	—	837,34	—	—	89,67	—	837,34	15	2.560	10	
165	16, 17, 18	9	745,74	—	—	—	611,88	—	—	133,86	—	611,88	15	9.177	20	
167	17 и 19	16	837,88	—	—	—	770,72	—	20,47	46,69	—	791,19	15	11.867	85	
168	9, 17, 19	19	1.026,87	—	—	65,92	900,48	—	—	60,47	—	966,40	15	14.496	—	
169	9	26	2.624,31	285,81	16,35	69,10	1.393,49	—	524,12	335,44	—	1.986,71	15	29.800	65	
170	10	29	1.633,16	—	—	—	1.528,81	—	—	104,35	—	1.528,81	15	22.932	15	
171	17	12	979,60	—	—	50,05	853,96	—	—	75,59	—	904,01	15	13.560	15	
172	15, 16, 17	30	1.816,10	—	—	339,09	1.354,52	—	—	122,49	—	1.693,61	15	25.404	15	
173	15	12	934,90	—	—	351,80	569,19	—	—	13,91	—	920,99	15	13.804	85	
174	14 и 17	18	943,68	—	—	70,50	851,90	—	—	21,28	—	922,40	15	9.685	20	
175	10 и 14	14	1.102,87	520,39	—	—	582,48	—	—	—	—	582,48	15	8.737	20	
176	18 и 61	3	7.898,88	—	—	—	128,45	—	—	3,84	7.766.59	128,45	15	1.926	75	
177	10 и 14	8	679,89	308,54	—	—	208,65	—	146,03	16,67	—	354,68	15	5,320	20	
178	13 и 14	21	1.302,26	104,65	—	99,70	1.078,70	—	—	19,21	—	1.178,40	15	17.676	—	
179	13 и 15	15	1.171,22	—	—	126,03	1.027,35	—	—	17,84	—	1.153,38	15	17.300	70	
180	15	11	575,23	—	—	92,00	361,18	—	122,05	—	—	575,23	15	8.628	45	
181	13	7	946.48	—	—	—	403,12	—	543,34	—	—	946,46	15	14.196	90	
182	13	8	939,13	—	—	—	680,27	—	144,04	114,82	—	824,31	15	12.364	65	

№№ Кварталовъ по плану: Инвентарнаго Бюро	№№ Кварталовъ по плану: Утвержденнаго Правительствомъ	Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро: Общая площадь квартала	Въ томъ числѣ: Частной собственности и собствен. учрежденій	Въ томъ числѣ: Городомъ запродано	Городскія земли: Въ арендѣ	Городскія земли: Въ захватѣ	Городскія земли: Подъ городскими зданіями	Городскія земли: Пустующія	Городскія земли: Подъ переулками и тупиками	Городскія земли: Подъ площадями общ. пользов.	Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатаціи и эксплоатируемыхъ, не считая земель запроданныхъ а также земель находящихся въ общемъ пользов.	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ: Рубли	Коп.	Примѣчаніе
183	14	5	514,37	215,55	—	—	269,64	—	29,18	—	—	298,82	15	4 482	30	
184	13	9	1.008,31	—	—	161,47	801,31	—	26,54	18,89	—	989,32	15	14.839	80	
185	12	7	1.982,19	183.20	—	321,08	304,77	—	1.173,14	—	—	1.798,99	15	26 984	85	
186	—	1	1.176,52	—	—	—	—	1.176,52	—	—	—	1.176,52	8	9.412	16	
187	—	1	521,86	—	—	—	—	—	521,86	—	—	521,86	8	4.154	88	
188	—	1	848,73	—	—	—	—	—	848,73	—	—	848,73	8	6 789	84	
189	—	1	770,09	—	—	—	—	—	770,09	—	—	770,09	8	6 260	72	
206	23	50	8.384,91	781,75	280,21	747,52	1 558,92	321,08	4 505,34	190,09	—	7 132,86	12	85 584	32	
207	21	28	3.353,55	1.443,44	127.80	599,87	574,45	—	364,88	243,11	—	1.539,20	20	30.784		
208	134	14	2.040,45	979,09	—	120,96	940,40	—	—	—	—	1.061,36	25	26 544		
209 и 210	132 и 133	18	2.250,57	2.157,34	—	—	26,14	—	—	67,09	—	26,14	25	653	50	
211	124	3	132,45	74,57	—	—	57,88	—	—	—	—	57,88	60	3 472	80	
212	125	14	2.259,32	1.425,47	222,64	243,99	292,73	—	—	74,49	—	536,72	60	32 203	20	
213 и 214	130 и 131	16	2.120,99	2.093,87	—	—	27,12	—	—	—	—	27,12	30	8.3	60	
215	129	31	2.113,32	461,92	387,48	105,50	1.076,80	—	—	81,62	—	1.182,30	15	17 734	50	
216	23	12	695,28	—	—	—	690,27	—	—	5,01	—	690,27	15	10 354	05	
217	23	20	1.062,22	—	—	87,08	967,00	—	—	8,14	—	1.054,08	12	12 648	96	
218	24	12	907,73	—	—	37,28	827,53	—	—	42,92	—	864,81	12	.0 377	72	
219	1 (проект.)	17	2.811,72	—	—	97,59	797,04	—	1.917,09	—	—	2.811,72	12	33.740	64	
220	2 (проект.)	1	1.936,56	—	—	—	—	—	1.936,56	—	—	1.936,56	12	23 238	72	
221	3 (проект.)	1	1.953,82	—	—	—	—	—	1.953,82	—	—	1.953,82	12	23.445	84	
222	24, 25, 28	22	3.515,99	403,47	—	—	1.394,61	—	1.714,48	3,43	—	3.109,09	12	37 309	08	
223	26, 24	10	4.716,60	—	—	—	824,13	—	3.892,47	—	—	4.716,60	12	55.599	20	
233	25	32	2.764,87	—	—	144,49	1.572,85	—	773,92	130,61	—	2.491,26	12	29.906	12	
234	22	12	728,02	179,79	104,98	—	422,53	—	—	20,70	—	422,53	20	8.450	60	
235	128	38	2.617,81	124,95	—	904,52	1.313,52	—	36,28	238,54	—	2.254,32	15	33 814	80	
236	127	6	693,09	371,54	194,63	—	126,92	—	—	—	—	126,92	40	507	68	
237	126	13	2.488,21	472,23	444,38	—	1.385,96	—	—	185,64	—	1.385,96	60	83.157	60	
Пять углов. меж. кварт. 233. 235, 260, 262 и 261	Пять углов. меж. кварт. 25, 29, 106 и 128	13	602,01	—	—	—	602,01	—	—	—	—	602,01	—		—	
Старое кладбище	57	3	6.501,01	—	—	194,45	—	—	1.173,78	—	5.132,78	1.368,23	—	-		
Старое кладбище	59	1	5.849,19	—	—	—	—	—	—	—	5.849,19	—	—	—		
59	—	918	127 506,62	17·922,43	2.145,18	16.024,55	42 025,91	1 497,60	26.692,69	3.449,69	18.748,56	85.240,75	—	1.851.349	99	

Районъ

Тазапиръ-Нагорный.

№№ Кварталовъ по плану: Инвентарнаго Бюро	№№ Кварталовъ по плану: Утвержденнаго Правительствомъ	Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро: Общая площадь квартала	Въ томъ числѣ: Частной собственности и собствен. учрежденій	Въ томъ числѣ: Городомъ запродано	Городскія Земли: Въ арендѣ	Городскія Земли: Въ захватѣ	Городскія Земли: Подъ городскими зданіями	Городскія Земли: Пустующія	Городскія Земли: Подъ переулками и тупиками	Городскія Земли: Подъ площадями общ. пользов.	Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатаціи и эксплоатируемыхъ, не считая земель запроданныхъ а также земель находящихся въ общемъ пользов.	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ: Рубли	Коп.	Примѣчаніе
232	28 и 24	80	5 062,01		-	259,55	4.177,79	—	401,49	223,18	—	4.838,83	11	53.227	13	
238	119	5	855,33	688,89			166,44	—	—			166,44	45	7 489	80	
256	117	9	1,520,18	1.459,57	—		42,41		—	18,20		42,41	35	1.484	35	
257	118	14	2 589,45	431,87	323,20	853,08	822,50	—	67,58	91,22		1.743,16	35	61.010	60	
258	107 и 108	9	2.182,39	452,32	—	744,77	985,30			—	—	1.730.07	25	43 251	75	
259	106	16	1.282,20			115,50	1.152,58		—	14,12	—	1,268,08	15	19.021	20	
260	106	15	685.94	—	—	114,00	569,04			2,90	—	683,04	15	10.145	60	
261	29—25	43	2.428,73				2 396,89	—		31,85		2.396,89	11	26.365	79	
262	30—106	54	2 449,96			311 91	2,071,72		—	66,33	—	2.383,63	12	28.603	56	
263	104 105	9	1.769,25	833,55	635,34	—	300,36	—	—		—	300,36	20	6.007	20	
264	103 и 96	18	918,05	350,56	—	9,37	446,73		.	111,39		456,10	20	9 122	—	
265	109	21	1 067,30	466,46	—		558,14			42,70		558.14	25	13.953	50	
313	95	8	125,15	—		.	123,31			1,84	—	123,31	15	1.649	65	
314	30	38	2.749,89	—		21,41	2 630,78		—	97,70		2.652,19	12	31 826	28	
315	29	35	2.647,25		—	135,77	2.397,86		—	113,62		2 533,63	11	27.869	93	
316	28	57	3.934,23	57,03		6.1,70	3.054,17		—	211,33	—	3.665,87	11	40.324	57	
317	27	22	5.007,77		—	95,70	966,86	—	3.945,21	—	—	5.007,77	10	50.077	70	
318	27	12	865,37	—	—	-	642,06	—	223,31	—		865,37	10	8.653	70	
319	28-32-33	36	3 095.34	451,50	—	—	2.596,59			47,25	—	2 596,59	12	31,159	08	
320	32	17	2,207,31			142,36	1.751,98	—	307,30	5,67	—	2.201,64	12	26.419	68	
321	30-31	72	3 413,59		—		3.159,46		63.99	190,14	—	3.223.45	12	38.681	40	
322	94	6	52,70	2,00	-	.	49,95			0,75		49,95	12	599	40	
370	87	4	51,12	6,85		—	42,39	—		1,88		42,39	12	514	44	
371	32	44	2.057,43		—	19,77	1.827,27	—	—	210,39	—	1,847,04	12	22.164	48	
372	33	28	1.220,01	—	—	53,75	969,99		176,45	19,82	—	1.200,19	10	12 001	90	
373	20 и 27	15	6.602,01			934,00	532,51		5.135,50	—	—	6.602,01	10	66.020	10	
390	33	14	1.816,97		—	682,93	1.039,23	—	—	94,81	—	1.722,16	10	17.221	60	
391	33	18	1.280,76	—	—	114,87	1.041,25	—	—	124,64	—	1.156,12	10	11 561	20	

№№ Кварталовъ по плану		Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро													Обща площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатаціи и эксплоатируемыхъ, не считая земель запроданныхъ а также земель находящихся въ общемъ пользов.	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ		Примѣчаніе
			Общая площадь квартала	ВЪ ТОМЪ ЧИСЛѢ																
				Частной собственности и собствен. учрежденій	Городомъ запродано	Городскія Земли														
Инвентарнаго Бюро	Утвержденнаго Правительствомъ					Въ арендѣ	Въ захватѣ	Подъ городскими зданіями	Пустующія	Подъ переулками и тупиками	Подъ площадями общ. пользов.							Рубли	Коп.	
392	30-31	77	3.779,51	330,30	—	55,37	3.166,28	—		227,56	—	3.221,65	12	38.659	80					
393	86	15	158,21		—	—	149,98	—	—	8,23	—	149,98	12	1.799	76					
458	78	4	73,74	—		—	73,74	—	—	—	—	73,74	12	884	88					
489	31	21	958,87		—	-	895,69	—	47,26	15,92	—	942,95	12	11.315	40					
460	33 и 20	44	3 426,29			47,05	2.622,75	—	672,98	83,51	—	3,342,78	11	36.770	58					
461	34	52	3 486,83	—		24,92	3.228,05	—	—	233,86	—	3.252,97	11	35.782	67					
462—543	31-34-35	89	3.946,72	101,00	—	139,46	3.557,64	—	—	148,62	—	3.697,10	12	44.365	20					
463	77	69	2 930,53	101,65	—	64,73	2.647,91	—	—	116,24	—	2.712,64	12	32.551	68					
464	76	11	153,72			—	147,74	—	—	5,98	—	147,74	12	1.772	88					
542	35	53	2.828,58		—	136.32	1.550,91	—	—	141,35	—	2.687,23	12	32.246	76					
544	34-36	39	2.560,23		—	39,69	2.335,95	—	34,08	150,51	—	2.409,72	11	26.506	92					
545	38	12	1 793,82			105,50	928.35	—	759,97	—	—	1.793,82	12	21.535	84					
546	33	1	837,38			—		—	837,38	—	—	837,38	12	10.048	56					
562	37	1	5.319,22	—	—	—	—	—	5.319,22	—	—	5.319,22	12	63.830	64					
563	38-56	14	5 896,85			393,90	2.463.26	—	3.039,69	—	—	5.896,85	10	58.968	50					
564	36	16	2 247,35				1.893 50	—	339,85	14,00	—	2.233,35	11	24.566	85					
565	35	35	1.934,28	—	—	93,18	1 809,78	—		31,32	—	1.902,96	12	22.835	52					
608	35-37	68	2.631,80	—	-	136,09	2.246,64	—	—	249,07	—	2.382,73	12	28.592	76					
609	36	26	1 895 .2	—			952,20	—	905,33	37,59	—	1.857,53	11	20.432	83					
Перендская площадь	31-32-33-34	51	2.480,17	—	-	19,58	2 319,64			140,95	—	2.339,22	—	—	—					
1417			109.276,91	5.733,55	958,54	6.476,23	70.505,57	—	22 276,59	3.326,44	—	99.258,39	—	1.196.842	47					

Приложеніе № 5.

Районъ

проектированныхъ кварталовъ западной части выгонныхъ земель.

№№ Кварталовъ по плану		Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленiямъ Инвентарнаго Бюро							Общая площадь городскихъ земель предназначенныхъ и неэксплоатируемыхъ, исчисляя земли запроданныхъ и также земель находящихся въ обобщенномъ пользованiи.	Цѣна 1 дес. сажн. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и не приносящихъ доходъ		Примѣчанiе
			Общая площадь квартала	Въ ТОМЪ ЧИСЛѢ										
				Частной собственности и собствен. учрежденiй	Городомъ запродано	Городскiя Земли								
Инвентарнаго Бюро	Утвержденнаго Правительствомъ					Въ арендѣ	Въ захватѣ	Подъ городскими зданiями	Пустующiя	Подъ первыми и гумнами	Подъ площадями общ. пользов.		Рубли	Коп	
224	4	1	4.368,30	—	—	—	—	—	4.368,30	—		4.368,30			
225	5	1	4.601,20	—	—	—	—	—	4.601,20			4 601,20			
226	6	1	4.591,30	—	—	—	—	—	4.591,30		—	4.591,30			
227	7	1	4.670,50	—	—	—	—	—	4.670,50			4.670,50			
228	8	1	4.644,70	—	—	—	—	—	4.644,70	—		4 644,70			
229	9	1	4.656,60	—	—	—	—	—	4.656,60			4.656,60			
230	10	1	4.686,70	—	—	—	—	—	4.686,70	—	—	4.686,70			
231	11	1	4.681,80	—	—	—	—	—	4.681,80			4.681,80			
374	19	1	4.767,00	—	—	—	—	—	4.767,00			4.767,00			
375	18	1	4.823,20	—	—	—	—	—	4.823,20		—	4.823,20			
376	17	1	4.734,10	—	—	—	—	—	4.734,10		—	4.734,10			
377	16	1	4 829,90	1.085,38	—	—	—	—	3.744,52	—		3.744,52			
378	15	1	4.790,00	1.441,06	—	—	—	—	3.348,94		—	3.348,94			
379	14	1	4.772,10	2.226,27	—	—	—	—	2.545,73			2.545,73			
380	13	1	4.885,20	4,95	—	—	—	—	4.880,25			4.880,25			
381	12	1	4.662,10	—	—	—	—	—	4.662,10	—	—	4.662,10			
382	28	1	4.730,00	—	—	—	—	—	4.730,00		—	4.730,00			
383	27	1	4.951,60	—	—	—	—	—	4.951,60	—	—	4.951,60			
384	26	1	4.834,00	160,25	—	—	—	—	4.674,65	—		4.674,65			
385	25	1	4.778,90	—	—	—	—	—	4.778,90	—		4 778,90			
386	24	1	4.829,60	—	—	—	—	—	4.829,60			4.829,60			
387	23	1	4.755,00	—	—	—	—	—	4.755,00		—	4.755,00			
388	22	1	4.822,30	—	—	—	—	—	4.822,30	—	—	4.822,30			
389	21	1	4.793,60	—	—	—	—	—	4.793,60	—		4 793,60			
547	35	1	1.188,09	—	—	—	—	—	1.188,09	—		1.187,09			
548	33	1	1.203,39	—	—	—	—	—	1.203,39			1.203,39			
549	32	1	3.814,60	—	—	—	—	—	3.814,60		—	3.814,60			
550	31	1	3.883,50	—	—	—	—	—	3.883,50	—	—	3.883,50			

Проектированные кварталы западной части выгонныхъ земель.

№№ Кварталовъ по плану: Инвентарнаго Бюро	№№ Кварталовъ по плану: Утвержденнаго Правительствомъ	Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро: Общая площадь квартала	Въ томъ числѣ: Частной собственности и собствен. учрежденій	Въ томъ числѣ: Городомъ запродано	Городскія: Въ арендѣ	Городскія: Въ захватѣ	Городскія: Подъ городскими зданіями	Городскія: Пустующія	Земли: Подъ переулками и тупиками	Земли: Подъ площадями общ. пользов.	Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатаціи и эксплоатируемыхъ, не считая земель запроданныхъ а также земель находящихся въ общемъ пользов.	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ: Рубли	Коп	Примѣчаніе
551	30	1	3.994,60		—		—		3.994,60	—		3 994,60				
552	29	1	3.807,10	—		—	—	—	3.807,10	—	—	3 807,10				
553	45	1	1.694,92		—	—	—		1.694,92			1 694,92				
554	44	1	1.652,37		—	—	—	—	1.652,37	—	—	1 652,37				
555	43	1	1.598,80	—		—	—	—	1.598,80			1 598,80				
556	42	1	1 628,12			—	—	—	1.628,12	—		1 628,12				
557	34	1	2.161,60	—	—	—	—		2.161,60	—	—	2.161,60				
558	35	1	2.128,00	—	—			—	2.128,00	—	—	2.128,00				
559	41	1	1.581,85		—			—	1 581,85	—		1.581,85				
560	40	1	1 609,52	—			—	—	1 609,52		—	1.609,52				
561	39	1	2.429,35	—	—	—	—	—	2 429,35	—	—	2.429,35				
689	56	1	5.150,12	—	—	—		—	5.150,12	—	—	5.150,12				
690	55	1	4.257,30	—		—	—		4.257,30	—		4 257,30				
691	54	1	3.563,98	—					3 563,98		—	3.563,98				
692	53	1	1.384,96	—	—	—	—		1.384,96		—	1.384,96				
693	50	1	2.363,85	—	—	—	—	—	2.363,85	—	—	2.363,85				
694	52	1	2 479,51			—	—	—	2.479,51	—		2.479,51				
695	51	1	1.431,72	—	—		—	—	1.431,72		—	1.431,72				
696	49	1	4.408,04	—	—		—	—	4.408,04	—	—	4.408,04				
697	48	1	4 338,40	—	—	—	—	—	4.338,40	—	—	4.338,40				
698	47	1	4.454,62	—	—	—	—	—	4.454,62	—		4.454,62				
699	46	1	4.593,66			—			4.593,66		—	4 593,66				
700	67	1	2.531,30	—	—	—	—	—	2.531,30	—	—	2.531,30				
701	66	1	2.127,30	—	—	—	—	—	2.127,30	—	—	2.127,30				
702	65	1	2.372,56	—	—	—	—	—	2.372,56	—		2.372,56				
703	64	1	2.395,87		—		—		2 395,87	—		2 395,87				
704	63	1	2.329,85	—	—	—	—	—	2.329,85		—	2.329,85				
705	62	1	2.376,99	—		—	—	—	2 376,99	—	—	2 376,99				

№№ Кварталовъ по плану		Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро						
			Общая площадь квартала	ВЪ ТОМЪ Ч					
				Частной собственности и собствен. учрежденій	Городомъ запродано	Городскія земли			
Инвентарнаго Бюро	Утвержденнаго Правительствомъ					Въ арендѣ	Въ захватѣ	Подъ городскими заливами	Пустующія
706	61	1	2.385,17	—	—	—	—	—	2.385,17
707	60	1	2.265,31	—	—	—	—	—	2.265,31
771	59	1	4.692,08	—	—	—	—	—	4.692,08
772	75	1	2.142,11	—	—	—	—	—	2.142,11
773	74	1	2.241,67	—	—	—	—	—	2.241,67
774	73	1	2.218,21	—	—	—	—	—	2.218,21
775	72	1	2.166,13	—	—	—	—	—	2.166,13
776	71	1	2.220,65	—	—	—	—	—	2.220,65
777	70	1	2.195,56	—	—	—	—	—	2.195,56
778	69	1	2.242,39	—	—	—	—	—	2.242,39
779	68	1	2.336,95	—	—	—	—	—	2.336,95
780	80	1	2.569,80	—	—	—	—	—	2.569,80
781	79	1	2.433,03	—	—	—	—	—	2.433,03
782	78	1	2.387,92	—	—	—	—	—	2.387,92
783	77	1	2.049,10	—	—	—	—	—	2.049,10
784	76	1	3.268,60	—	—	—	—	—	3.268,60
833	85	1	833,53	—	—	—	—	—	833,53
834	84	1	1.139,48	—	—	—	—	—	1.139,48
835	83	1	1.149,66	—	—	—	—	—	1.149,66
836	82	1	1.159,76	—	—	—	—	—	1.159,76
837	81	1	1.226,13	—	—	—	—	—	1.226,13
838	97	1	4.017,10	—	—	—	—	—	4.017,10
839	96	1	3.774,50	—	—	—	—	—	3.774,50
840	95	1	3.735,30	—	—	—	—	—	3.735,30
841	94	1	3.693,00	—	—	—	—	—	3.693,00
842	93	1	3.530,80	—	—	—	—	—	3.530,80
843	92	2	3.615,60	—	—	292,72	—	—	3.322,88
844	91	3	3.655,91	3.037,74	—	109,38	—	—	508,79

тарнаго Бюро

ИСЛѢ						
Земля						
Подъ переулками и тротуарами	Подъ площадями общ. пользов.	Общая площадь городскихъ земель, положенныхъ въ эксплоатацію и эксплоатируемыхъ, но отчасти земель запрещенныхъ а также земель находящихся въ общемъ пользов	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ		Примѣчаніе
				Рубли	Коп.	
—	—	2.385,17				
—	—	2 265,31				
—	—	4.692,08				
—	—	2.142,11				
—	—	2.241,67				
—	—	2.218,21				
—	—	2.166,13				
—	—	2.220,65				
—	—	2.195,56				
—	—	2.242,39				
—	—	2.336,95				
—	—	2.569,80				
—	—	2.433,03				
—	—	2.387,92				
—	—	2 049,10				
—	—	3.268,60				
—	—	833,53				
—	—	1.139,48				
—	—	1.149,66				
—	—	1.159,76				
—	—	1.226,13				
—	—	4.017,10				
—	—	3.774,50				
—	—	3,735,30				
—	—	3.693,00				
—	—	3.530,80				
—	—	3.615,60				
—	—	618,17				

Приложеніе № 5.

№№ Кварталовъ по плану		Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро														Примѣчаніе
			Общая площадь квартала	Въ томъ числѣ													
				Частной собственности и собственн. учрежденій	Городомъ запродано	Городскія земли											
						Въ арендѣ	Въ захватѣ	Подъ городскими зданіями	Пустующія	Подъ переулками и тупиками	Подъ площадями общ. пользов.	Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатаціи и эксплоатируемыхъ, но считая земель запроданныхъ а также земель находящихся въ общемъ пользов.	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ		
Инвентарнаго Бюро	Утвержденнаго Правительствомъ													Рубли	Коп.		
845	90	1	3.650,50	3.552,06	—	—	98,44	—	—	—	—	98,44					
846	86	1	522,87	—	—	—	—	—	522,87	—	—	522,87					
907	88	1	2.058,94	2.058,94	—	—	—	—	—	—	—	—					
908	89	1	2.506,13	2.483,74	—	—	22,39	—	—	—	—	22,39					
909	98	1	2.473,50	—	—	—	—	—	2 473,50	—	—	2.473,50					
910	99	1	2.368,80	—	—	—	—	—	2.368,80	—	—	2.368,80					
911	100	2	3.285,84	—	—	1.348,09	—	—	1.937,75	—	—	3.285,84					
912	101	1	2.519,90	—	—	56,19	—	—	2.463,71	—	—	2.519,90					
913	102	1	2.450,20	2.412,41	—	—	37,79	—	—	—	—	37,79					
914	103	1	1.706,50	1.692,77	—	—	13,73	—	—	—	—	13,73					
915	104	1	1.768,11	1.768,11	—	—	—	—	—	—	—	—					
971	110	1	2.852,77	—	—	—	—	—	2.852,77	—	—	2.852,77					
972	111	1	1.699,85	—	—	—	—	—	1.699,85	—	—	1.699,85					
973	112	1	2.267,80	—	—	—	—	—	2.467,80	—	—	2.467,80					
974	113	1	2.514,50	—	—	—	—	—	2.514,50	—	—	2.514,50					
975	114	1	2.438,00	—	—	—	—	—	2.438,00	—	—	2.438,00					
976	115	1	2.341,80	—	—	—	—	—	2.341,80	—	—	2.341,80					
977	116	1	2.444,10	—	—	—	—	—	2.444,10	—	—	2.444,10					
978	117	1	1.516,70	—	—	—	—	—	1.516,70	—	—	1.516,70					
979	118	1	2.410,80	—	—	—	—	—	2.410,80	—	—	2.410,80					
980	119	1	1.502,10	—	—	—	—	—	1.502,10	—	—	1.502,10					
981	120	1	2.590,10	—	—	—	—	—	2.590,10	—	—	2.590,10					
882	121	1	2.517,20	—	—	—	—	—	2.517,20	—	—	2.517,20					
983	122	1	1.646,09	—	—	—	—	—	1.646,09	—	—	1.646,09					
984	123	8	3.471,43	413,00	—	667,80	205,64	—	2.184,99	—	—	3.058,43					
109		125	329 666,42	22 336,68	—	2.474,18	377,99	—	304.477,57	—		307.329,74	4 руб.	1.228.930	96		

Районъ

Шемахинскій.

№№ Кварталовъ по плану		Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро													Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатаціи и эксплоатируемыхъ, не считая земель запроданныхъ а также земель находящихся въ общемъ пользованіи	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ		Примѣчаніе
			Общая площадь квартала	Въ томъ числѣ																
				Частной собственности и собственн. учрежденій	Городомъ запродано	Городскія Земли														
						Въ арендѣ	Въ захватѣ	Подъ городскими зданіями	Пустующія	Подъ переулками и тупиками	Подъ площадями общ. пользованія									
Инвентарнаго Бюро	Утвержденнаго Правительствомъ																	Рубли	Коп.	
538	71	4	52,68	—	—	—	52,68	—	—	—	-	52,68	10	526	80					
539	70	18	710,02	228,00	—	60,69	382,22	—	—	39,11	—	442,91	12	5.314	92					
540	69	19	1.142,94	87,90	—	180 31	865,09	—	—	9,64	—	1.045,40	12	12.544	80					
541	68	53	2.271,97	170,00	—	143,77	1.844,17	—	—	114,03	—	1.987,94	12	23,855	28					
566	67-35 37	66	3.343 76	43,95	—	352,51	2 773 07		—	174,23		3 125 58	12	37 506	96					
567	66-70	39	1.697,40	—	—	57,08	1.611,58	—	—	28,74	—	1.668,66	12	20.023	82					
568	65	9	538,12	113,45	—	—	424,67	—	—	—	—	424,67	12	5.096	04					
604	63	12	836,34	481,02	—	—	355,32	—	—	—	—	355,32	13	4.619	16					
605	62	32	1.725,35	—	—	—	1.655,20	—	—	70,15	—	1.655,20	13	21.517	60					
606	61	23	1.508,42	—	—	—	1.492,23	—	-	16,19	—	1.492,23	13	19.398	99					
607	60	54	2.966,75	—	—	118,25	2.367,53	—	330,68	150,29	—	2.816,46	13	36.613	98					
610	57	1	1.048,47	—	—	—	—	—	1.048,47	—	—	1.048,47	14	14.678	58					
611	37	11	1.475,52	—	—	333,76	292,47	—	819,07	30,22	—	1.445,30	13	18.778	90					
612	59	22	1 15,13	—	—	—	1.383,17	—	—	31,96	—	1.383,17	13	17.981	21					
613	58	23	876,56	—	—	—	851.92	—	7.20	17,44	—	859,12	13	11.168	56					
614	57	3	943,92	—	190,90	—	834,02	—	—	—	—	834,02	13	10.842	26					
615	56	5	471,65	460,17	—	—	11,48	—	—	—	—	11,48	13	149	24					
683	55	4	458,03	455,58	—	—	2,45	—	—	—	—	2,45	13	31	85					
684	53	7	1.599,20	451,57	—	47,69	1.099,94	—	—	—	—	1.147,63	13	14.919	19					
685	52	14	1.683,49	—	—	—	1.677,25	—	—	6,24	—	1.677,25	13	21.804	25					
686	38	18	1.666,47	—	—	490,94	995,17	—	175,50	4,86	—	1.661,61	13	21.597	33					
687	37	17	1 835,26	—	221,70	453,80	492,94	—	666,82	—	—	1.613,56	13	20.976	28					
688	57	1	3.236,44	—	—	—	—	—	3.236,44	—	—	3.236,44	13	42.073	72					
708	37	7	837,24	—	102,50	402,30	231,59	—	100,85	—	—	734.74	13	9.551	62					
709	39	7	1.957,36	—	300,00	—	1.148,33	—	509,03	—	—	1.657,36	13	21.545	68					
710	51	1	1,476,64	—	—	—	—	—	1.476,64	—	—	1.476,64	13	19.196	32					
711	50	1	1.330,43	620,00	—	710,43	—	—	—	—	—	710,43	13	9.235	59					
712	54	2	216.64	208,39	—	—	8,25	—	—	—	—	8,25	13	107	25					

№№ Кварталовъ по плану		Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро														Примѣчаніе
			Общая площадь квартала	Въ томъ числѣ													
				Частной собственности и собствен. учрежденій	Городомъ запродано	Городскія земли											
Инвентарнаго Бюро	Утвержденнаго Правительствомъ					Въ арендѣ	Въ захватѣ	Подъ городскими зданіями	Пустующія	Подъ переулками и тупиками	Подъ площадями общ. пользов.	Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатаціи и эксплоатируемыхъ, не считая земель запроданныхъ и также земель находящихся въ общемъ пользов.	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ		
														Рубли	Коп.	
764	248	4	1 017,72	362,16	248,00	—	407,56	—	—	—	—	407,56	18	7.336	08	
765	249	1	2.486,61	—	—	—	—	2.486,61	—	—	—	2.486,61	17	42.272	37	
766	48	2	1.112,65	800,00	—	—	—	312,65	—	—	—	312,65	13	4.064	45	
767	45	2	1 202,08	—	664,00	—	—	—	538,08	—	—	538,08	13	6.995	04	
768	49	6	1.311,98	191,25	591,59	—	5.48	—	523,66	—	—	529,14	13	6.878	82	
769	40	5	3.490,69	—	—	—	2.469,11	—	1.021,58	—	—	3.490,69	13	45.178	97	
770	41	5	3.287,71	—	298,00	—	1.894,35	—	1.095,36	—	—	2.989,71	13	38.866	23	
770а	58	1	2.661,30	—	—	—	—	—	2.661,30	—	—	2.661,30	10	26.613	—	
831	251	28	3.697,20	217,37	565,00	855,58	1.740,46	—	318,79	—	—	2.914,83	14	40.807	62	
832	250	10	2.372,26	590,00	—	—	1.782,26		—	—	—	1.782,26	14	14.951	64	
847	Скверъ	1	1.777,74	—	—	—	—	—	1.777,74	—	—	1.777,74	13	23.110	62	
848	47	1	717,34	—	—	—	—	—	717,34	—	—	717,34	13	9.355	42	
849	47	13	1.154,39	926,28	—	151,74	76,37	—	—	—	—	228,11	13	2.765	43	
850	46	1	2.899,88	2.899,88	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
901	107	22	4 416,84	1.840,22	1.658,42	124,13	13,40	—	780,67	—	—	918,20	12	11.018	40	
902	43	3	4.641,74	—	—	—	541,87	—	96,07	—	4.003,80	637,94	12	7.655	28	
903	108	2	2.670,21	1.379,47	—	—	—	—	1.290,74	—	—	1.290,74	13	16 779	62	
905	42	2	2.164,52	—	—	—	296,32	—	1.868,20	—	—	2.164,52	11	23.709	72	
906	87	1	7.736,65	—	—	—	—	—	7.736,65	—	—	7.736,65	8	61.893	20	
916	105	1	1.743,56	—	—	—	—	—	1.743,56	—	—	1.743,56	8	13.748	48	
917	106	14	2.366,28	1.203,94	—	939,14	223,20	—	—	—	—	1.162,34	10	11.623	40	
918	44	1	3.357,97	—	—	—	—	—	3.357,97	—	—	3.357,97	10	33.579	70	
970	109	9	1 549 28	312,56	624,00	381.00	55,75		175,97		—	612,72	10	6 127	20	
607			99 158,80	14 043 16	5.383,11	5 803,12	32 358,87	2,799,26	34 074,38	693,10	4.003,80	75.035 63		896 956	87	

Районъ

Кирпичъ-Хана.

Кирпичъ-Хана.

№№ Кварталовъ по плану: Инвентарнаго Бюро	№№ Кварталовъ по плану: Утвержденнаго Правительствомъ	Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленiямъ Инвентарнаго Бюро: Общая площадь квартала	Въ томъ числѣ: Частной собственности и собствен. учрежденiй	Въ томъ числѣ: Городомъ запродано	Городскiя земли: Въ арендѣ	Городскiя земли: Въ захватѣ	Городскiя земли: Подъ городскими зданiями	Городскiя земли: Пустующiя	Городскiя земли: Подъ переулками и тупиками	Городскiя земли: Подъ площадями общ. пользов.	Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатацiи и эксплоатируемыхъ, не считая земель запроданныхъ а также земель находящихся въ общемъ пользов.	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ: Рубли	Коп	Примѣчанiе
594	278	10	1.044,60	1.023,76	—	—	—	—		20,84	—	—				
573	227	2	2.133,71	2.133,71	—	—	—	—	—							
575	279	6	601,62	388,02	—	—	213,60	—	—	—	—	213,60	50	10 680		
576	280	10	838,62	838,62	—	—	—	—	—							
578	284	13	2.668.87	1.264,76	—	277,93	1.111,18	—	—	15.00	—	1.389,11	50	69.455	50	
591	274	48	3.376,66	289,19	—	789,93	2.029,95	—	51,95	215,64	—	2.871,83	35	100.514	05	
592	275	14	1.992,21	894,34	—	750,52	340,92	—	—	6,43	—	1.091,44	35	38 200	40	
593	276	24	2.140,84	1.700,18	—	55,85	230,73	—	—	154,08	—	286,58	35	10.030	30	
595	277	16	1.420,26	1.409,74	—	—	—	—	—	10,52	—	—	—			
596	272	46	3:646,41	1.790,31	—	37,38	1.716,57	—	—	102,15	—	1.753,95	25	43.848	75	
597	271	32	1.835,39	439,47	145,43	63,59	1.128,44	—	—	58,46	—	1,192,21	30	35 766	30	
598	270	8	1.514,75	717,94	—	—	244,85	—	551,96	—	—	796,81	35	27 888	35	
599	233	2	1.220,30	340,92	—	431,18	448.20	—	—	—	—	879,38	50	43.969		
600	234	2	1.543,06	482,64	273,21	—	1,22	—	785,99	—		787,21	45	35 424	45	
617a	240	4	937,71	463,01	—	—	—	—	474,70	—	—	474 70	45	21 361	50	
618	269	23	2.328,05	156,10	—	—	2.074,97	—	79,47	17,51	—	2.154,44	30	64.633	20	
619	268	47	3 290.61	69,76		315,15	2.846,08	—	—	59,62	—	3.161,23	25	79 030	75	
620	273	32	3.153,70	634,35	—	140,40	2.288,32	—	6,21	84,42	—	2.434,93	25	60.873	25	
674	267	33	1.940,29	95,00	—	219,50	1.506,93	—	71,69	47,17	—	1.798,12	20	35.962	40	
675	266	21	1 653,30	—	—	—	1 650,23	—	—	3,07	—	1.650,23	30	49.506	90	
676	261	42	2.297,62	—	—	94,56	2.160,85	—	—	42,21	—	2.255,41	20	45.108	20	
677	262	19	1,552,38	—	190,00	—	1.331,70	—	—	30,68	—	1.331,70	20	26.634	—	
678	263	20	1.560,34	108,00	—	254,11	1.065,04	—	82,65	50,54	—	1.401,80	25	35.045	—	
679	264	7	699,39	402,50	—	—	248,15	—	48,74	—	—	296,89	30	8.906	70	
680	241	6	909,65	899,22	—	—	10,43	—	—	—	—	10,43	30	312	90	
715	246	4	448,12	447,22	—	—	0,90	—	—	—	—	0,90	30	27	—	
716	265	6	532,28	465,05	—	—	14,73	—	—	52,50	—	14,73	30	441	90	
717	254	88	5.878,96	495,12	—	—	5.059,82	—	218,18	105.84	—	5.278,00	20	105 560	—	

№№ Кварталовъ по плану: Инвентарнаго Бюро	№№ Кварталовъ по плану: Утвержденнаго Правительствомъ	Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро: Общая площадь квартала	ВЪ ТОМЪ ЧИСЛѢ: Частной собственности и собствен. учрежденій	ВЪ ТОМЪ ЧИСЛѢ: Городомъ запродано	Городскія земли: Въ арендѣ	Городскія земли: Въ захватѣ	Городскія земли: Подъ городскими зданіями	Городскія земли: Пустующія	Городскія земли: Подъ переулками и тупиками	Городскія земли: Подъ площадями общ. пользов.	Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатаціи и эксплоатируемыхъ, по счисленіи земель запроданныхъ а также земель находящихся въ общемъ пользо[ваніи]	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ: Рубли	Коп	Примѣчаніе
718	259	7	1.298,85	435,90		—	493,71	—	369,24	—	—	862,95	20	17.259	—	
719	260	45	2.205,91			84,63	1.987,60		73,45	60,23		2.245,68	20	44.913	60	
760	257	3	2.039,73	—	—	—	1.961,46	—	78,27	—	—	2.039,73	15	30.595	95	
761	258	30	4.710,56	—	—	195,76	4.104,86	—	386,93	23,01	—	4.687,55	15	70.313	25	
762	253	36	3.801,51	284,37	566,25	437,63	1.631,19	—	870,34	11,73	—	2.939,16	20	58.783	20	
763	247	9	1.551,79	—	342,20	132,25	1.077,34	—	—	—	—	1.209,59	25	30.239	75	
785	130	21	1.626,46	—	128,70	93,70	1.404,06	—	—	—	—	1.497,76	15	22.466	40	
786	256	34	3 8.3.52			538,17	2.259,30		1.006,24	9,81		3.803,71	8	30.429	68	
828	132	13	3.345,61	—	—	1.015,05	5,53	—	2.325,03	—	—	3.345,61	10	33.456	10	
829	255	20	2.387,69	—	—	87,00	903,84	—	1.263,83	133,02	—	2.254,67	12	27.056	04	
830	252	22	1.416,45	—	78,30	111,02	1.551,38	—	55,71	20,04	—	1.318,11	25	32.952	75	
851	131	19	2.366,41	81,30	—	1.054,64	232,49	—	710,73	287,25	—	1.997,86	10	19.978	60	
852	133	2	3.669,10	—	—	87,50	—	—	3.581,60	—	—	3.669,10	10	36.691	—	
904	129	11	1.890,29	165,57	—	443,92	107,50	—	965,14	208,16	—	1.516,56	10	15.165	60	
Воронцовская площадь (сѣв. ч.)	—	25	1.711,23	—	—	—	1.682,94	—	—	28,29	—	1.682,94	40	67.317	60	
Воронцовская площадь (южн. ч.)	—	22	2.235,25	—	—	36,54	2.124,98	—	8,46	65,27	—	2.169,98	40	86.799	20	
Бульваръ Старосельскаго	—	41	19.783,76	—	—	—	11.455,03	—	—	53,98	8.274,75	11.455,03		—	—	
A	—	10	1.489,98	—	—	525,39	476,00	—	467,14	21,45	—	1.468,53	50	73.426	50	
B	—	19	1.395,79	251,00	—	327,44	728,82	—	46,57	41,96	—	1.102,83	50	55.141	50	
C	—	28	1.386,96	—	—	79,46	1.155,02	—	88,18	64,30	—	1.322,66	40	52.906	40	
D	—	19	1.230,15	—	—	129,65	839,39	—	249,42	11,69	—	1.218,46	40	48.738	40	
48	1.021		118.616,70	19.167,07	1.724,09	8.909,85	63.506,25	—	14.917,82	2.116,87	8.274,75	87.333,92	—	1.823.811	32	

Районъ

Кани-Тапинскій.

№№ Кварталовъ по плану: Инвентарнаго Бюро	№№ Кварталовъ по плану: Утвержденнаго Правительствомъ	Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро: Общая площадь квартала	Въ томъ числѣ: Частной собственности и собственн. учрежденій	Въ томъ числѣ: Городомъ запродано	Городскія Земли: Въ арендѣ	Городскія Земли: Въ захватѣ	Городскія Земли: Подъ городскими зданіями	Городскія Земли: Пустующія	Городскія Земли: Подъ переулками и тупиками	Городскія Земли: Подъ площадями общ. пользов.	Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатаціи и эксплоатируемыхъ, не считая земель запроданныхъ, а также земель находящихся въ общемъ пользов.	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ: Рубли	Коп.	Примѣчаніе
521	446	7	1.498,03	1.493,49	—	—	4,54	—	—	—		4,54	90	408	60	
522	412	8	1.794,39	1.656,73	108,00	—	29,66	—	—	—	—	29,66	90	2.216	40	
523	411	5	1.828,71	1.526,30	—	90,62	211,79	—	—	—	—	302,41	90	27.216	90	
524	390	14	3.252,00	940,74	724,25	69,94	1.104,84	—	412,23	—	—	1.587,01	90	142.830	90	
525	378	11	2.647,20	697,44	197,88	243,43	221,24	—	1.287,21	—	—	1 751,88	90	157.669	20	
579	379	27	2.720,44	759,40	378,20	327,09	981,02	—	45,68	229,05	—	1.353,79	50	67.689	50	
580	389	41	3.413,01	—	795,32	873,48	1.435,95	—	22,87	285,39	–	2.332,30	50	116.615		
581	414	9	2.062,82	1.220,66	408,26	174,03	259,87	—	—	—	—	433,90	50	21.695	—	
582	413	8	1.984,55	1.686,21	176,10	102,36	19,88	—	—	—		122,24	50	6.112	–	
583	444	9	1.710,39	1.550,79	—	120,00	39,60	—	—	—	—	159,60	50	7.980		
584	445	14	2.791,65	1.758,13	564,19	—	438,12	—	—	31,21		438,12	40	17.524	80	
585	442	15	2.807,81	1.768,08	—	179,70	100,04	—	759,99	—		1.039,73	35	36 390	55	
586	443	10	2.334,81	1.354,28	149,09	291,05	124,60	—	397,65	18,14	—	813,30	40	32.532	—	
587	416	11	1.998,24	1.103,55	237,39	621,96	35,34	—	—	—	—	657,30	45	29.578	50	
588	415	10	1.870,40	—	246,30	680,17	943,93	—	—	—		1.624,10	45	73.084	50	
589	388	34	3.334,40	406,81	—	925,33	1.183,68	—	400,15	418,43	—	2.509,16	40	100.366	40	
590	380	17	2.905,37	1.018,35	937,99	151,63	309,39	—	458,72	29,29	—	919 74	40	36.789	60	
621	381	5	1.743,10	1.166,36	113,82	—	57,34	—	405,58	—		462,92	30	13.887	60	
622	418	6	1.328,14	337,20	180,00	—	641,70	—	169,24	—		810 94	40	32.437	60	
623	417	10	1.378,35	733,55	—	112,24	532,56	—	—	—	—	644,80	40	25.792	—	
624	439	10	1.619,93	709,81	398,20	—	511,92	—	—	—	—	511,92	40	20.476	80	
625	438	7	1.851,04	1.179,02	458,66	194,39	18,97	—	—	—		213,36	35	7.467	60	
656	436	7	2.298,86	344,41	226,00	70,44	210,61	—	1.447,40	—		1.728,45	30	51.853	50	
657	437	13	1.924,33	344,31	281,57	1.160,96	17,50	—	119,99	—	-	1.298,45	30	38 953	50	
658	420	8	1.526,27	773,41	—	176,13	413,68	—	163,05	—	-	752,86	30	22.585	80	
659	419	1	1.492,54	—	150,00	—	—	—	1.342,54	—	-	1.342,54	30	40.276	20	
670	387	17	2.656,99	98,64	820,87	658,56	739,50	—	339,42	—	—	1.737,48	20	34 749	60	
671	382	2	2.231,17	—	—	—	—	1.248,25	982,92	—		2.231,17	20	44.623	40	

№№ Кварталовъ по плану		Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро														Примѣчаніе
			Общая площадь квартала	Въ томъ числѣ													
				Частной собственности и собственн. учрежденій	Городомъ запрещено	Городскія земли											
						Въ арендѣ	Въ захватѣ	Подъ городскими зданіями	Пустующія	Подъ переулками и тупиками	Подъ площадями общ. пользов.	Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатаціи и эксплоатируемыхъ, не считая земель запроданныхъ а также земель находящихся въ общемъ пользов.	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ		
Инвентарнаго Бюро	Утвержденнаго Правительствомъ													Рубли	Коп.	
672	385	92	5.518,66	191,35	275,26	1.401,36	2.891,21	—	566,28	193,20	—	4.858,85	20	97.177	—	
673	383	5	1.392,30	118,32	792,00	143,76	338,22	—	—	-	—	481,98	20	9.639	60	
720	384	16	2.144,25	—	300,00	951,09	256,76	—	636,40	—		1.844,25	15	27.663	75	
721	386	33	4.343,37	108,00	—	2.422,20	1.097,94	—	276,71	438,52		3.796,85	20	75.937	—	
721а	182	7	4.124,13	-	—	674,20	—	—	3.449,93		—	4.124,13	10	41.241	30	
722	423	9	2.552,99	—	—	1.064,03	1.488,96	—	—		—	2 552,99	25	63.824	75	
723	422	3	1.690,04	390,13	—	—	144,48	—	1.155,43	-		1.299,91	30	38.997	30	
724	424	9	1.335,39	734,72	104,00	388,78	107,89	—	—	—	-	496,67	30	14.900	10	
725	421	7	1.520,93	999,88	172,30	339,51	9,24	—	—		—	348,75	30	10 462	50	
726	430	12	1.772,26	755,53	—	347,58	669,15	—	—	—		1.016,73	30	30.501	90	
727	431	13	1.927,70	568,10	463,85	695,50	200,25	—	—	-		895,75	30	26.872	50	
728	432	5	2.082,38	670,95	168,92	—	3,69	—	1.238,82		—	1.242,51	25	31.062	75	
729	435	1	2.265,10	—	—	—	—	—	2.265,10			2.265,10	25	56.627	50	
753	278	8	1.042,12	472,20	306,75	236,40	26,77	—	—	—		263,17	25	6.842	42	
754	279	1	1.971,43	—	—	—	—	—	1.971,43		-	1.971,43	25	49 285	75	
755	427	5	879,07	330,25	—	124,00	171,52	—	253,30	—	—	548,82	25	13.720	50	
756	429	13	1.739,11	645,93	213,32	590,98	288,88	—	—	—		879,86	30	26.395	80	
757	426	11	1.295,45	178,90	—	188,54	919,69	—	—	8,32		1.108,23	25	27.705	75	
758	425	11	1.380 70	476,43	99,84	171,72	538,64	—	69,60	24,47	—	779,96	30	23.398	80	
759	181	17	1.495,87	—	—	1.141,00	136,24	—	218,63	—	—	1.495,87	10	14.958	70	
787	180	16	1.885,26	—	—	1.514,56	184,52	—	186,18	—		1.885,26	10	18.852	60	
788	233	1	639,49	—	—	—	—	—	639,49	—		639,49	20	12.789	80	
789	234	1	958,47	958,47	—	—	—	—	—			—	—	—		
790	235	12	1.481,13	889,93	580,79	—	10,41	—	—	—	—	10,41	20	208	20	
791	428	4	1.778,34	550,95	—	186,62	23,22	—	1.017,55	-		1.227,39	20	24.547	80	
793	277	1	1.633,05	—	—	—	—	—	1.633,05	—		1.633,05	15	24.495	75	
794	236	1	1.454,84	1.454,84	—	—	—	—	—	—				—		
795	231	4	955,33	225,00	125,00	—	0,84	—	604,49		—	605,33	15	9.079	95	

№№ Кварталовъ по плану		Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро									Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатаціи и эксплоатируемыхъ, не считая земель запроданныхъ, а также земель находящихся въ общемъ пользов.	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ		Примѣчаніе
			Общая площадь квартала	Въ томъ числѣ												
				Частной собственности и собствен. учрежденій	Городомъ запродано	Городскія земли										
Инвентарнаго Бюро	Утвержденнаго Правительствомъ					Въ арендѣ	Въ захватѣ	Подъ городскими зданіями	Пустующія	Подъ переулками и тупиками	Подъ площадями общ. пользов.			Рубли	Коп.	
796	232	2	840 30	.60,00		—		—	680,30			680,30	15	10 204	50	
797	179	25	2.233,45	466,61	—	1.753,28	13,56	-				1.766,84	10	17.668	40	
798	229	1	1.661,19	—	—	—	—		1 661,19			1.661,19	10	16.611	90	
799	230	5	1.480,88		500,00		—	—	980,88			980,88	10	9 808	80	
800	237	1	2.250,70						2.250,70			2.250,70	10	22 507		
801	276	1	2.602,70		—	—		—	2.602,70			2.602,70	10	26 027		
821	275	1	2 446,30	—		—	—	—	2.446,30		—	2.446,30	10	24 463	—	
822	238	1	2.009,88			—		—	2.009,88		—	2.009,88	10	20 098	80	
823	227	1	1.295,09		—		—		1.295,09			1.295,09	10	12.950	90	
824	228	12	1.634,88	879,94	590,06	—	0.64	—	164.24			164,88	10	1 648	80	
825	176	13	2.133,19	1.135,24	575,13	82,50	3,43	—	336,89		—	422,82	10	4 228	20	
826	177	4	1.263,30	404,64	—				858,66			858,66	10	8 586	60	
827	178	10	2 558,42	92,50	—	173,87	710,44	—	1.581,61			2.465,92	10	24.659	20	
853	174	1	1 501,59	—		-	—		1.501,59			1 501,59	10	15 015	90	
854	175	1	2.416,00				—		2.416,00		—	2.416,00	8	19 328	—	
855	225	4	1.852,45	320,00	1.105,24		—	--	427,21			427,21	8	3.417	68	
856	226	2	1.417,30	—	149,73		-		1.267,57			1.267,57	8	10 140	56	
857	239	7	2.165,21	502,00	584,20	—	326,24		752,77			1.079,01	8	8.632	08	
858	274	3	2 563 10	200,00	—	—	619,39		1 743,71			2.363,10	8	18.904	80	
Мусульманское кладбище.	-	1	2.185,16			—				-	2.185,16	—				
77		750	152.775,19	39 508,48	14.658,48	21.814,99	21.769,49	1.248,25	49.914,32	1.676,02	2.185,16	94.747,05		2.262,348	34	

Районъ

Армянскаго и Мусульманскаго поселковъ.

№№ Кварталовъ по плану		Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро													Примѣчаніе
			Общая площадь квартала	ВЪ ТОМЪ ЧИСЛѢ												
				Частной собственности и собствен. учрежденій	Городомъ запродано	Городскія Земли										
Инвентарнаго Бюро	Утвержденнаго Правительствомъ					Въ аренду	Въ захватѣ	Подъ городскими зданіями	Пустующія	Подъ переулками и тупиками	Подъ площадями общ. пользов.	Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатаціи и эксплоатируемыхъ, но считая земель запроданныхъ а также земель находящихся въ общемъ пользов.	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ		
														Рубли	Коп.	
890	273	1	1.874,50		—	—			1.874,50			1 874,50	6	11.247		
891	240	1	1.777,02						1.777,02	—	—	1.777,02	6	10.662	12	
892	223	1	1.130,76	—	—		—	—	1 130,76	—	—	1.130,76	6	6,784	56	
893	224	1	1 343,60	—	—	—	—		1.343,60	—	—	1.343,60	6	8.061	60	
894	171	1	2.330,08			—			2.330,08	—	—	2.330,08	6	13.980	48	
895	170	1	1.031,38		—			—	1 031 38	—	—	1.031,38	6	6.188	28	
896	169	2	2.473,09	418,38					2.054,71	—	—	2.054,71	6	12.328	26	
897	150	2	1.849,12	658,62		—	—		1.190,51	—	—	1.190,50	6	7.143	—	
898	149	3	1.997,45	458,00		95,26	28,14	—	1.416,05	—	—	1.539,45	6	9.236	70	
899	134	1	316,15		—	—		—	316,15	—	—	316,15	6	1.896	90	
900	128	2	1.204,65	—	202,50	—		—	1.002,15	—	—	1.002,15	6	6.012	90	
919	127	2	1.092,39	181,50	—	—	—		910,89	—	—	910,89	6	5.465	34	
920	135	2	1.118,35		—	951,45			166,90	—	—	1.118,35	6	6.710	10	
921	148	1	1.992,20						1.992,20	—	—	1.992,20	6	11.953	20	
922	151	1	1.906,76						1.906,76	—	—	1.906,76	6	11.440	56	
923	168	1	2.557,19		—				2.557,19	—	—	2.557,19	6	15.343	14	
924	173	1	1,071,96	—					1.071,96	—	—	1.071,96	6	6.431	76	
925	172	1	2 362,24		—	—			2.362,24	—	—	2.362,24	6	14.173	44	
926	221	10	1.432,03		—	1.297,87	5,36		128,80	—	—	1.432,03	6	8.592	18	
927	222	9	1.174,41			1.166,57	7,84			—	—	1.174,41	6	7.046	46	
928	241	7	1 916,31	887,87		956,64	71,80	—		—	—	1.028,44	6	6.170	64	
929	272	14	1.917,81		—	1.896,94	20,87		—	—	—	1.917,81	6	11.506	86	
959	271	14	1.913,82	—	—	1.903,70	10,12			—	—	1.913,82	6	11.482	92	
960	242	14	1 902,14			1.787,91	7,39		106,84	—	—	1.902,14	6	11.412	84	
961	219	10	1.175,78		—	1.175,78		—	—	—	—	1.175,78	6	7.054	68	
962	220	10	1.412,49		—	1.411,36	1,13		—	—	—	1.412,49	6	8.474	94	
963	184	16	2.299,72		—	2.140,85	6,57	—	152,30	—	—	2.299,72	6	13.798	32	
964	183	1	1.174,34		—	—		—	1.074,34	—	—	1.074,34	6	6.446	04	

№№ Кварталовъ по плану: Инвентарнаго Бюро	№№ Кварталовъ по плану: Утвержденнаго Правительствомъ	Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро: Общая площадь квартала	Въ томъ числѣ: Частной собственности и собственности учрежденій	Въ томъ числѣ: Городомъ запродано	Городскія земли: Въ арендѣ	Городскія земли: Въ захватѣ	Городскія земли: Подъ городскими зданіями	Городскія земли: Пустующія	Городскія земли: Подъ переулками и тупиками	Городскія земли: Подъ площадями общ. пользов.	Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатаціи и эксплоатируемыхъ, не считая земель запроданныхъ а также земель находящихся въ общемъ пользов.	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ: Рубли	Коп	Примѣчаніе
965	167	1	2.560,27	—	—	—	—	—	2.560,27	—	—	2.560,27	6	15.361	62	
966	152	1	1.889,48	—	—	—	—	—	1.889,48	—	—	1.889,48	6	11.336	88	
967	147	1	1.943,96	—	—	—	—	—	1 943,96	—	—	1.943,96	6	11.663	76	
968	136	1	1.526,20	—	—	—	—	—	1.526,20	—	—	1.526,20	6	9.157	20	
969	1266	3	2.654,19	856,90	—	—	—	—	1.797,29	—	—	1.797,29	6	10.783	74	
985	126a	1	3.635,82	—	—	—	—	—	3.635,82	—	—	3.635,82	6	21.814	92	
986	137	1	2.021,20	—	—	—	—	—	2.021,20	—	—	2.021,20	6	12.127	20	
687	146	1	2.484,40	—	—	—	—	—	2.484,40	—	—	2.484,40	6	14.906	40	
988	153	1	2.415,10	—	—	—	—	—	2.415,10	—	—	2.415,10	6	14.490	60	
989	166	1	3.283,45	—	—	—	—	—	3.283,45	—	—	3.283,45	6	19.700	70	
990	186	1	1.401,50	—	—	—	—	—	1.401,50	—	—	1.401,50	6	8.409	—	
991	185	16	2.843,82	—	—	2.131,80	—	—	712,02	—	—	2.843,82	6	17.062	92	
992	217	12	1 823,07	—	—	1.788,63	34,44	—	—	—	—	1.823,07	6	10.938	42	
993	218	1	1.493,48	—	—	—	—	—	1.493,48	—	—	1.493,48	6	8.960	88	
994	243	17	2.438,44	—	—	2.416,94	21,50	—	—	—	—	2.438,44	6	14.630	64	
995	270	16	2.448,47	—	—	2.086,86	59,32	—	302,29	—	—	2.448,47	6	14.690	82	
1.000	269	16	2.457,80	—	—	1.843,65	—	—	614,15	—	—	2.457,80	5	12.289	—	
1.001	244	16	2.446,85	—	—	2.138,18	1,52	—	307,15	—	—	2.446,85	5	12.234	25	
1.002	215	12	1 503,83	—	—	1.502,74	1,09	—	—	—	—	1.503,83	5	7.519	15	
1.003	216	12	1.837,62	—	—	1.823,86	13,76	—	—	—	—	1.837,62	5	9.188	10	
1.004	188	14	2.779,22	—	—	1.978,75	—	—	800,47	—	—	2.779,22	5	13.896	10	
1.005	187	1	1.395,21	—	—	—	—	—	1.395,21	—	—	1.395,21	5	6.976	05	
1.006	165	1	3.235,80	—	—	—	—	—	3.235,80	—	—	3.235,80	5	16.179	—	
1.007	154	1	2.412,90	—	—	—	—	—	2.412,90	—	—	2.412,90	5	12.064	50	
1.008	145	1	2.476,60	—	—	—	—	—	2.476,60	—	—	2.476,60	5	12.383	-	
1.009	138	1	2.094,50	—	—	—	—	—	2.094,50	—	—	2.094,50	5	10.472	50	
1.010	125	1	1.198,94	—	—	—	—	—	1.198,94	—	—	1.198,94	5	5.994	70	
1.011	124	1	4.215,45	—	—	—	—	—	4.215,45	—	—	4.215,45	5	21.077	25	

Армянскій и Мусульманскій поселки.

№№ Кварталовъ по плану: Инвентарнаго Бюро	№№ Кварталовъ по плану: Утвержденнаго Правительствомъ	Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро: Общая площадь квартала	Въ томъ числѣ: Частной собственности и общественныхъ учрежденій	Въ томъ числѣ: Городомъ запродано	Городскія земли: Въ арендѣ	Городскія земли: Въ захватѣ	Городскія земли: Подъ городскими зданіями	Городскія земли: Пустующія	Городскія земли: Подъ переулками и тупиками	Городскія земли: Подъ площадями общ. пользов.	Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ [illegible] не считая земель запроданныхъ и также земель находящихся въ общемъ пользов.	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ: Рубли	Коп.	Примѣчаніе
1.012	139	1	2.076,70	—	—	—	—	—	2.076,70	—	—	2.076,70	5	10.383	50	
1.013	144	1	2.384,40	—	—	—	—	—	2.384,40	—	—	2.384,40	5	11.922	—	
1.014	155	1	2.362,90	—	—	—	—	—	2.362,90	—	—	2.362,90	5	11.814	50	
1.015	164	1	3.207,10	—	—	—	—	—	3.207,10	—	—	3.207,10	5	16.035	50	
1.016	190	1	1.408,31	—	—	—	—	—	1.408,31	—	—	1.408,31	5	7.041	55	
1.017	189	10	2.659,13	998,40	—	1.097,31	—	—	563,42	—	—	1.660,73	5	8.303	65	
1.018	213	12	1.779,16	—	—	1.473,04	—	—	306,12	—	—	1.779,16	5	8.895	80	
1.019	214	12	1.506,77	—	—	1.328,41	—	—	178,36	—	—	1.506,77	5	7.533	85	
1.020	245	1	2.407,20	—	—	—	—	—	2.407,20	—	—	2.407,20	5	12.036	—	
1.021	268	16	2.461,13	—	—	2.461,13	—	—	—	—	—	2.461,13	5	12.305	65	
1.030	267	14	1.816,49	206,55	—	1.591,18	18,76	—	—	—	—	1.609,94	4	6.439	76	
1.031	246	12	1.826,78	—	—	1.800,57	26,21	—	—	—	—	1.826,78	4	7.307	12	
1.032	212	12	2.853,79	102,35	299,21	2.445,21	7,02	—	—	—	—	2.452,23	4	9.808	92	
1.033	191	1	3.520,90	—	—	—	—	—	3.520,90	—	—	3.520,90	4	14.083	60	
1.034	163	16	2.400,48	100,00	393,30	1.872,00	35,18	—	—	—	—	1.907,18	4	7.628	72	
1.035	156	12	1.806,00	—	300,00	1.500,00	6,00	—	—	—	—	1.506,00	4	6.024	—	
1.036	143	13	1.805,37	—	100,00	1.700,79	4,58	—	-	—	—	1.705,37	4	6.821	48	
1.037	140	11	1.622,41	—	200,00	1.188,48	23,77	—	210,16	—	—	1.422,41	4	5.689	64	
1.038	—	1	2.126,90	—	—	—	—	—	2.126,90	—	—	2.126,90	4	8.507	60	
1.039	142	13	2.419,58	200,00	—	1.900,78	218,80	—	100,00	—	—	2.219,58	4	8.878	32	
1.040	157	12	2.392,30	200,20	400,00	1.789,16	2,94	—	—	—	—	1.792,10	4	7.168	40	
1.041	162	16	3.206,57	200,00	400,34	2.594,45	11,78	—	—	—	—	2.606,23	4	10.424	92	
1.042	192	24	4.647,09	403,60	—	3.966,59	276,90	—	—	—	—	4.243,49	4	16.973	96	
1.043	211	20	3.811,20	200,00	—	3.588,81	22,39	—	—	—	—	3.611,20	4	14.444	80	
1.044	247	1	2.491,40	—	—	—	—	—	2.491,40	—	—	2.491,40	4	9.965	60	
1.045	266	12	2.428,43	—	—	2.398,69	29,74	—	—	—	—	2.428,43	4	9.713	72	
1.055	265	12	2.376,77	—	—	2.357,48	19,29	—	—	—	—	2.376,77	4	9.507	08	
1.056	248	13	2.388,12	—	—	2.385,63	2,49	—	—	—	—	2.388,12	4	9.552	48	

№№ Кварталовъ по плану: Инвентарнаго Бюро	№№ Кварталовъ по плану: Утвержденнаго Правительствомъ	Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро: Общая площадь квартала	Въ томъ числѣ: Частной собственности и соб. от учрежденій	Въ томъ числѣ: Городомъ запродано	Городскія земли: Въ арендѣ	Городскія земли: Въ захватѣ	Городскія земли: Подъ городскими зданіями	Городскія земли: Пустующія	Городскія земли: Подъ переулками и тупиками	Городскія земли: Подъ площадями общ. пользов.	Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатаціи и эксплоатируемыхъ, не считая земель запроданныхъ а также земель находящихся въ общемъ пользов.	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ: Рубли	Коп.	Примѣчаніе
1.057	210	19	3.809,98	398,75	398,99	2.992,61	19,63	—	—	—	—	3,012,24	4	12.048	96	
1.058	193	23	4.593,18	198,65	400,43	3.972,84	21,26	—	—	—	—	3,994 10	4	15.976	40	
1.059	161	16	3.181,83	—	199,75	2.769,15	212,93	—	—	—	—	2,982,08	4	11 928	32	
1.060	158	1	2 396,40					—	2 396 40			2,396 40	4	9 585	60	
1.061	141	15	2 417,90			2 200,00	17,90		200 00			2 417,90	4	9 671	60	
1.062	—	1	2.106,60	—	—	—	—	—	2.106,60	—	—	2.106,60	4	8.426	40	
1.063		1	2.079,30						2 079,30			2,079,30	3	6 237	90	
1.064	—	1	2.434,50	—	—	—	—	—	3.434,50	—	—	2,434,50	3	7,303	50	
1.065	159	12	2 400,00	200,00	200,00	. 800,00	—	—	200,00	—	—	2,000,00	3	6 000		
1.066	160	18	3.170,24	—	—	3.165,49	4,75	—	—	—	—	3.170.24	3	9.510	72	
1.067	194	23	4.579,76	100,00	—	4.467,95	11,81	—	—	—	—	4 479,76	3	13.439	2°	
1.068	209	1	3 810,0.		—	—		—	3 810,01	—	—	3,810,01	3	11 430	03	
1.069	249	13	2.527,11	—	—	2.399,25	35,39	—	92,47	—	—	2.527,11	3	7.581	33	
1.070	264	1	2.420,80	—	—	—	—	—	2,420,80	—	—	2.420,80	3	7.262	40	
1.085	263	12	2.416,15	—	—	2.388,84	27,31	—	—	—	—	2.416,15	3	7.248	45	
1.086	250	12	2.495,33	400,00		1 795,08	12,01		288,24	—	—	2 095.33	3	6 285	99	
1.087	208	19	3.819,82	—	—	3.761,45	58,37	—	—	—	—	3.819,82	3	11.459	46	
1.088	195	23	4 62..33	406,00	400,00	3 785,00	40 33	—		—		3 825,33	3	11 475	99	
1.089	440	16	3.212,27	400,75		2,802,40	9,12	—	—	—		2.811,52	3	8 434	56	
1.090	—	1	2,409,27	—	—	—	—	—	2.409,27	—	—	2.409,27	3	7,227	81	
1.091	—	1	2.445,00	—	—	—	—	—	2,445,00	—	—	2,445,00	3	7.335	—	
1.092	—	1	2.107,50	—	—	—	—	—	2.107,50	—	—	2,107,50	3	6.322	50	
1.093	—	1	2.110,50	—	—	—	—	—	2.110,50	—	—	2.110,50	3	6,331	50	
1.094	—	1	2,429,60	—	—	—	—	—	2,429,60	—	—	2,429,60	3	7.288	80	
1.095	—	1	2,420,65	—	—	—	—	—	2,420,65	—	—	2.420,65	3	7,261	95	
1.096	—	16	3.202,07	—	189,47	1.994,46	22,17	—	995,97	—	—	3.012,60	3	9.037	80	
1.097	196	23	4.620,35	—	—	4.554,57	65,78	—	—	—	—	4.620,35	3	13.861	05	
1.098	207	19	3.806 21	—	—	3.377,87	28,34	—	400,00	—	—	3.806,21	3	11.418	63	

№№ Кварталовъ по плану: Инвентарнаго Бюро	№№ Кварталовъ по плану: Утвержденнаго Правительствомъ	Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро: Общая площадь квартала	Въ томъ числѣ: Частной собственности и собственн учрежденій	Въ томъ числѣ: Городомъ запродано	Городскія земли: Въ арендѣ	Городскія земли: Въ захватѣ	Городскія земли: Подъ городскими зданіями	Городскія земли: Пустующія	Городскія земли: Подъ переулками и тупиками	Городскія земли: Подъ площадями общ пользов	Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатаціи и эксплоатируемыхъ, не считая земель запроданныхъ а также земель находящихся въ общемъ пользов	Цѣна 1 кв. саж (въ руб) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ: Рубли	Общая стоимость: Коп.	Примѣчаніе
1.099	251	1	2.474,60	—	—	—	—	—	2.474,60	—	—	2.474,60	3	7.423	80	
1.100	262	13	2.411,74	200,00	—	1.893,50	18,24	—	300,00	—	—	2.211,74	3	6.635	22	
1.117	261	12	2.396,71	—	—	1.793,00	3.71	—	600,00	—	—	2.396,71	2,50	5.991	78	
1.118	252	12	2.455,95	—	—	1.797,50	458,45	—	200,00	—	—	2.455,95	2,50	6.139	88	
1.119	206	19	3.806,14	—	—	3.394,70	8,86	—	402,58	—	—	3.806,14	2,50	9.515	35	
1.120	197	24	4.654,33	—	—	4.226,83	27,50	—	400,00	—	—	4.655,33	2,50	11.635	83	
1.121	—	1	3.161,20	—	—	—	—	—	3 161,20	—	—	3.161,20	2,50	7.903	—	
1.122	—	1	2.376,64	—	—	—	—	—	2.376,64	—	—	2.376,64	2,50	5.941	60	
1.123	—	1	2.411,90						2 411,90			2 411,90	2,50	6.029	75	
1.124	—	1	2.107,00	—	—	—	—	—	2.107,00	—	—	2.107,00	2,50	5.267	50	
1.125	—	1	2.118,60	—	—	—	—	—	2.118,60	—	—	2.118,60	2,50	5.296	50	
1.126	—	1	2.417,60	—	—	—	—	—	2.417,60	—	—	2,417,60	2,50	6.044	—	
1.127	—	1	2.401,75	—	—	—	—	—	2.401,75	—	—	2.401,75	2,50	6.004	38	
1.128	—	1	3.202,40	—	—		—	—	3.202,40			3 202,40	2,50	8 006	–	
1.129	198	23	4.601,55		400,00	2 995,89	8,51	—	1 197,15			4 201,55	2,50	10.503	88	
1.130	205	19	3.798,20	—	—	2.402,50	—	—	1.395,70	—	—	3.798,20	2,50	9.495	50	
1.131	253	9	2.475,58	—	—	1.241.40	—	—	1.234,18	—	—	2.475,58	2,50	6.188	95	
1.132	260	3	2.406,20	—	—	392,00	—	—	2.014,20	—	—	2.406,20	2,50	6.015	50	
1.147	259	6	2.322,93	—	—	972,66	—	—	1.350,27	—	—	2.322,93	2,50	5.807	33	
1.148	254	7	2.428,70	—	—	1.003,50	—	—	1.425,20	—	—	2.428,70	2,50	6.071	75	
1.149	204	5	3.760,86	—	—	589,50	—	—	3.171,36	—	—	3.760,86	2,50	9.402	15	
1.150	199	23	4.620,84	200,95	200,30	2.599,63	15,58		1.604,38	—	—	4,219,59	2 50	10.548	98	
1.151	—	1	3.134,10	—	—	—	—	—	3.134,10	—	—	3,134,10	2,50	7.835	25	
1.152	—	1	2.066,50	—	—	—	—	—	2.066,50	—	—	2.066,50	2,50	5.166	25	
1.153	—	1	2.009,10	—	—	—	—	—	2.009,10	—	—	2.009,10	2,50	5.022	75	
1.154	—	1	3.071,93	—	—	—	—	—	3.071,93	—	—	3.071,93	2,50	7.679	83	

Приложеніе № 5.

№№ Кварталовъ по плану: Инвентарнаго Бюро	№№ Кварталовъ по плану: Утвержденнаго Правительствомъ	Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро: Общая площадь квартала	Въ томъ числѣ: Частной собственности и собствен. учрежденій	Городомъ завроднно	Городскія земли: Въ арендѣ	Въ захватѣ	Подъ городскими зданіями	Пустующ.	Подъ переулками и тупиками	Подъ площадями общ. пользов.	Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатаціи, т. е. эксплоатируемыхъ, не считая земель незастроенныхъ а также земель находящихся въ общемъ пользов.	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ: Рубли	Коп.	Примѣчаніе
1.155	200	24	4.628,18			2,200,00	228,18	—	2 200,00	-	—	4,628,18	2.50	11 570	45	
1.156	203	9	3 690 84			1 402,95		–	2 287,89	—	—	3 690,84	2,50	9.227	10	
1.157	255	2	2.436,35	—	—	221,34	—	—	2.215,01		–	2 436,35	2,50	6.090	88	
1.158	258	2	2,352,80	—	—	195,97	—	—	2.156,83	—	—	2.352,80	2,50	5.882	—	
1.171	257	1	2 427,90		—			—	2 427,90	—	—	2.427,90	2,50	6.069	75	
1.172	256	2	2 513,40		-	203,00		-	2 310 40	—	—	2 513,40	2,50	6.283	50	
1.173	202	1	3 858 60	–	—				3 858,60			3.858,60	2,50	9 646	50	
1.174	201	7	4 668,88			985,84	—		3 683,04		–	4.668,88	2 50	11 672	20	
1.175	-	1	3.298,70		—				3 298,70	-	—	3 298,70	2.50	8 246	75	
1.176	–	1	2 174 52						2 174 52	–	—	2 174 52	2,50	5 436	30	
1.177	—	1	2.188 72				—		2.188,72	—		2 188,72	2,50	5 471	80	
1.178		1	2 446,20		—				2.446,20			2.446,20	2,50	6 115	50	
1.179		1	2 444,40					—	2 444,40		—	2.444,40	2,50	6.111		
1.180	-	1	3 274 98		-				3 274,98	—	—	3.274,97	2,50	8 187	45	
1.181	—	1	4 690 61	—	—				4 690 61		-	4 690,61	2,50	11 726	52	
1.182	—	1	3,870,70		—		—		3.870,70			3.870,70	2 50	9 676	75	
1.183	–	1	2 513,49						2 513,49	—		2.513,49	2,50	6.283	73	
1.184		1	2 436,86					—	2.436 86		—	2 436,86	2,50	6 092	15	
1.199		1	2 461,97		—		—		2.461,97	—	—	2.461,97	2,50	6.154	93	
1.200		1	2 503,90				—	–	2 503,90	—	—	2.503,90	2,50	6 259	75	
1.201		1	3 867,17		-	–		—	3.867,17			3 867 17	2,50	9 667	93	
1.202	–	1	4 672,28	—	—	—		–	4 672,28			4.672,28	2,50	11.680	70	
1.203		1	3 277,68			—	—	—	3,277,68		–	3.277,68	2 50	8.194	20	
1.204		1	2.444,40	-				-	2 444,40	—	—	2,444,40	2,50	6.111		
1.205	-	1	2 433,00	—				—	2.433,00	—		2 433,00	2,50	6,082	50	
1.206	-	1	2 179,08		—	—			2.179,08			2,179,08	2,50	5,447	70	
164		1.060	417 761,01	8.577,47	4 684,29	150.674,12	2.452,83	—	251,372,30		—	404.499,25		1.532.920	32	

Районъ

Проектированные кварталы сѣверо-восточной части выгонныхъ земель—„Вѣеръ“.

№№ Кварталовъ по плану: Инвентарнаго Бюро	№№ Кварталовъ по плану: Утвержденнаго Правительствомъ	Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленiямъ Инвентарнаго Бюро: Общая площадь квартала	Въ томъ числѣ: Частной собственности и собствен. учрежденiй	Въ томъ числѣ: Городомъ запродано	Городскiя земли: Въ арендѣ	Городскiя земли: Въ захватѣ	Городскiя земли: Подъ городскими зданiями	Городскiя земли: Пустующiя	Городскiя земли: Подъ переулками и тупиками	Городскiя земли: Подъ площадями общ. пользов.	Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатацiи и эксплоатируемыхъ, не считая земель запроданныхъ а также земель находящихся въ общемъ пользов.	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ: Рубли	Коп.	Примѣчанiе
829	—	1	592,30	—	—	—	—	—	592,30	—	—	592,30				
996	—	2	1.858,90	197,75	—	—	—	—	1.661,15	—	—	1.661,15				
997	—	1	1.610,70	—	—	—	—	—	1.610,70	—	—	1.610,70				
998	—	1	1.453,60	—	—	—	—	—	1.453,60	—	—	1.453,60				
999	—	1	2 030,70	—	—	—	—	—	2.030,70	—	—	2.030,70				
1.022	—	1	2.632,90	—	—	—	—	—	2.632,90	—	—	2.632,90				
1.023	—	1	1.978,00	—	—	—	—	—	1 978,00	—	—	1.978,00				
1.024	—	1	2 164,50	—	—	—	—	—	2.164,50	—	—	2.164,50				
1.025	—	3	2.422,23	1.454,44	—		—	—	967,79	—	—	967,79				
1.026	—	2	2.341,69	1.483,13	—	—	—	—	858,56	—	—	858,56				
1.027	—	1	2.133,38	—	—	—	—	—	2.133,38	—	—	2 133,38				
1.028	—	1	1 958,60	—	—	—	—	—	1.958,60	—	—	1.958,60				
1.029	—	1	2 435,66	—	—	—	—	—	2.435,66	—	—	2.435,66				
1.046	—	1	2.477,76	—	—	—	—	—	2.477,76	—	—	2.477,76				
1.047	—	1	2.749,16	—	—	—	—	—	2.749,16	—	—	2.749,16				
1.048	—	1	2.974,33	—	—	—	—	—	2.974,33	—	—	2.974,33				
1.049	—	1	1.879,23	—	—	—	—	—	1.879,23	—	—	1.879,23				
1.050	—	1	1.642,90	—	—	—	—	—	1.642,90	—	—	1.642,90				
1.051	—	1	1.817,56	—	—	—	—	—	1.817,56	—	—	1.817,56				
1.052	—	1	1.644,90	—	—	—	—	—	1.644,90	—	—	1.644,90				
1.053	—	1	1.475,50	—	—	—	—	—	1.475,50	—	—	1.475,50				
1.054	—	1	1.574,80	—	—	—	—	—	1.574,80	—	—	1.574,80				
1.071	—	1	1.760,60	—	—	—	—	—	1.760,60	—	—	1.760,60				
1.072	—	1	1.747,20	—	—	—	—	—	1.747,20	—	—	1.747,20				
1.073	—	1	1.953,67	—	—	—	—	—	1.953,67	—	—	1.953,67				
1.074	—	1	1.939,83	—	—	—	—	—	1.939,83	—	—	1.939,83				
1.075	—	1	1.933,03	—	—	—	—	—	1.933,03	—	—	1.933,03				
1.076	—	1	2.186,48	—	—	—	—	—	2.186,48	—	—	2.186,48				

Приложение № 5.

Проектирован. кварталы сѣв.-вост. части выгонныхъ земель—„Вѣеръ“.

№№ Кварталовъ по плану		Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро														Примѣчаніе
				ВЪ ТОМЪ ЧИСЛѢ													
						Городскія Земли											
Инвентарнаго Бюро	Утвержденнаго Правительствомъ		Общая площадь квартала	Частной собственности и собствен. учрежденій	Городомъ запродано	Въ арендѣ	Въ захватѣ	Подъ городскими зданіями	Пустующія	Подъ переулками и тупиками	Подъ площадями общ. пользов.	Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатаціи и эксплоатируемыхъ, не считая земель запроданныхъ а также земель находящихся въ обобщемъ пользов.	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель вращающихъ и имѣющихъ приносить доходъ			
																Рубли	Коп.	
1.077	—	1	2.447,72	—	—	—	—	—	2.477,72	—	—	2.447,72					
1.078	—	1	2.196,14	—	—	—	—	—	2.166,14	—	—	2 196,14					
1.079	—	1	2.204,06	—	—	—	—	—	2.204,06	—	—	2.204,06					
1.080	—	1	2.174,69	—	—	—	—	—	2.174,69	—	—	2.174,69					
1.081	—	1	1.980,30	—	—	—			1.980,30		—	1.980.30					
1.082	—	1	1.997,40	—	—	—	—	—	1.997,40	—	—	1.997,40					
1.083	—	1	2 126,20	—	—	—	—	—	2.126.20	—	—	2.126.20					
1.084	—	1	2.565,80	—	—	—	—	—	2.565,80	—	—	2 565,80					
1.101	—	1	2.761.00	—	—	—	—	—	2.761,00	—	—	2.761,00					
1.102	—	1	2 368,90	—	—	—	—	—	2.368,90	—	—	2.368,90					
1.103	—	1	2.234,00	—	—	—	—	—	2.234,00	—	—	2.234,00					
1.104	—	1	2.219,40	—	—	—	—	—	2.219,40	—	—	2.219,40					
1.105	—	1	2.462,35	—	—	—	—	—	2.462,35	—	—	2.462,35					
1.106	—	1	2.451,64	—	—	—	—	—	2.451,64	—	—	2.451,64					
1.107	—	1	2.446,94	—	—	—	—	—	2.446,94	—	—	2.446,94					
1.108	—	1	2.774,13	—	—	—	—	—	2.774,13	—	—	2.774,13					
1.109	—	1	3.013,01	—	—	—	—	—	3.013,01	—	—	3.013,01					
1.110	—	1	2.777,57	—	—	—	—	—	2.777,57	—	—	2.777,57					
1.111	—	1	2.790,79	—	—	—	—	—	2.790,79	—	—	2.790,79					
1.112		1	2.789,16			—			2.789,16	—	—	2.789,16					
1.113	—	1	2.514,52	—	—	—	—	—	2.514,52	—	—	2 514,52					
1.114	—	1	2.530,76	—	—	—	—	—	2 530,76	—	—	2.530,76					
1.115	—	1	2.732,37	—	—	—	—	—	2.732,37	—	—	2.732,37					
1.116	—	1	3.103,13	—	—	—	—	—	3.103,13	—	—	3.103,13					
1.133	—	1	3.332,80	—		—	—		3.332,80	—	—	3 332.80					
1.134	—	1	2.972,60	—	—	—	—	—	2.972,60	—	—	2.972,60					
1.135	—	1	2.790,96	—	—	—	—	—	2.790.96	—	—	2.790,96					
1.136	—	1	2.774,30	—	—	—	—	—	2.774,30	—	—	2.774,30					

№№ Кварталовъ по плану		Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро									Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатаціи и эксплоатируемыхъ, не считая земель закрепленныхъ а также земель находящихся въ общемъ пользов.	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ		Примѣчаніе
			Общая площадь квартала	ВЪ ТОМЪ ЧИСЛѢ												
				Частной собственности и собствен. учрежденій	Городомъ запрещено	Городскія Земли										
						Въ аренду	Въ захватѣ	Подъ городскими зданіями	Пустующія	Подъ переулками и тупиками	Подъ площадями общ. пользов.			Рубли	Коп.	
Инвентарнаго Бюро	Утвержденнаго Правительствомъ															
1.137		1	3.048,96	—	—	—	—	—	3.048,96	—	—	3.048,96				
1.138	—	1	3.052,26	—	—	—	—	—	3.052,26	—	—	3.052,26				
1.139	—	1	3.033,02	—	—	—	—	—	3.033,02	—	—	3 033,02				
1.140	—	1	2.298,23	—	—	—	—	—	3 298,23	—	—	3.298,23				
1.141		1	3.475,40	—	—	—	—	—	3.475,40	—	—	3.475,40				
1.142		1	3.223,72	—	—	—	—	—	3.223,72	—	—	3.223,72				
1.143	—	1	3.233,91	—	—	—	—	—	3.233,91	—	—	3.233,91				
1.144	—	1	3.234,55	—	—	—	—	—	3.234,55	—	—	3.234,55				
1.145		1	2.919,04	—	—	—	—	—	2.919,04	—	—	2.919,04				
1.146		1	3.435,30	—	—	—	—	—	3.435,30	—	—	3,435,30				
1.159		1	3.751,50	—	—	—	—	—	3.761,50	—	—	3.751,50				
1.160		1	3.204,63	—	—	—	—	—	3.204,63	—	—	3.204,63				
1.161	—	1	3.539,88	—	—	—	—	—	3.539,88	—	—	3 539,88				
1.162	—	1	3.539,64	—	—	—	—	—	3.539,64	—	—	3.539,64				
1.163		1	3.540,00	—	—	—		—	3.540,00	—	—	3.540,00				
1.164		1	3.783,68	—	—	—	—	—	3.783,68	—	—	3.783,68				
1.165		1	4.210,22	—	—	—	—	—	4.210,22	—	—	4.210,22				
1.166	—	1	3.909,00	—	—	—	—	—	3.909,00	—	—	3.909,00				
1.167		1	3.989,01	—	—	—	—	—	3.989,01	—	—	3.989,01				
1.168		1	3.991,58	—	—	—	—	—	3.991,58	—	—	3.991,58				
1.169		1	3 577,10	—	—	—	—	—	3.577,10	—	—	3.577,10				
1.170		1	4.083,10	—	—	—	—	—	4.083,10	—	—	4,083,10				
1.185		1	4.300,00	—	—	—		—	4.300,00	—	—	4.300,00				
1.186		1	4.101,00	—	—	—	—	—	4.101,00	—	—	4.101,00				
1.187		1	3.860,40	—	—	—	—	—	3.860,40	—	—	3.860,40				
1.188		1	3.839,30	—	—	—	—	—	3.839,30	—	—	3.839,30				
1.189	—	1	4.242,38	—	—	—	—	—	4.242,38	—	—	4.242,38				
1.190		1	4 256,32	—	—	—	—	—	4.256,32	—	—	4.256,32				

Приложеніе № 5.

№№ Кварталовъ по плану		Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро									Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатаціи и эксплоатируемыхъ, не считая земель запроданныхъ а также земель находящихся въ общемъ пользованіи	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ		Примѣчаніе
			Общая площадь квартала	ВЪ ТОМЪ ЧИСЛѢ												
				Частной собственности и собственн. учрежденій	Городомъ запродано	Городскія Земли										
						Въ арендѣ	Въ захватѣ	Подъ городскими зданіями	Пустующія	Подъ переулками и гуляками	Подъ площадями общ. пользов.			Рубли	Коп.	
1.191	—	1	4.196,40	—	—	—	—	—	4.196,40	—	—	4.196,40				
1.192	—	1	4.479,28	—	—	—	—	—	4.479,28	—	—	4.479,28				
1.193	-	1	4.525,72	—	—	—	—	—	4.525,72	—	—	4.525,72				
1.194	—	1	4.518,72	—	—	—	—	—	4.518,72	—	—	4.518,72				
1.195	—	1	4.104,32	—	—	—	—	—	4.104,32	—	—	4.104,32				
1.196	—	1	4.125,10	—	—	—	—	—	4.125,10	—	—	4.125,10				
1.197	—	1	4.382,44	—	—	—	—	—	4.382,44	—	—	4.382,44				
1.198	—	1	4.586,07	—	—	—	—	—	4.586,07	—	—	4.586,07				
92		96	263.490,93	3 135,32	—	—		—	260.355,61		—	2 60.3 5 5,6	4 р	1 041.422	44	

Районъ

„Завокзальная часть“.

№№ Кварталовъ по плану		Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро													
			Общая площадь квартала	Въ томъ числѣ												
				Части й собственности и собствен. учрежденій	Городомъ запродано	Городскія земли										
Инвентарнаго Бюро	Утвержденнаго Правительствомъ					Въ арендѣ	Въ захватѣ	Подъ городскими зданіями	Пустующія	Подъ переулками и тупиками	Подъ площадями общ. пользов.	Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатаціи и эксплоатируемыхъ, не считая земель запродаваемыхъ а также земель находящихся въ общемъ пользѣ	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ		Примѣчаніе
														Рубли	Коп.	
626	440	7	2.026,31	979,67	—	—	18,63	—	1.028,01	-		1.046,64	35	36.632	40	
652	476	5	4.314,72	3 307,96	—	—	35,63	—	971,13	—	—	1.006,76	30	30 202	80	
653	477	23	2 594,43	1.097,03	—	100,00	372,48	—	793,65	231,27	—	1.266 13	25	31 653	25	
654	441	5	5.064,83	3.475,95	—	117,50	1.058,82	—	412,56	—	—	1.588,88	35	55.610	80	
655	232	7	1.251,47	456,20	301,01	98,83	1,15	—	394,28	—	—	494,26	25	12.356	50	
730	281	6	1.627,13	795,35	—	390,60	8,32	—	432,86	—	—	831,78	20	16.635	60	
731	434	9	3 401,17	—	748,83	120,75	248,10	—	2.283,49		—	2.652,34	13	34.480	42	
732	283	29	5.246,56	2.266.77	1.077,24	257,88	638,78	—	854,47	151,42	—	1.751,13	15	26.266	95	
733	293	11	1.331,28	773,57	279,90	140,27	137,54	—		—		277,81	20	5.556	20	
734	479	14	3.523,12	2.157,04	546,45	199,94	68,30	—	551,39		—	819,63	20	16 392	60	
735	480	5	4.514,01	2.953,75	186,26	—	366,91	—	1.007,09		—	1.374,00	30	41.220		
736	481	4	1.119,95	1.115,48	—	—	4,47	—	—	—	—	4,47	30	134	10	
744	348	1	821,97	—	—	—	—	—	821,97	—		821,97	8	6.575	76	
747	482	6	1.401,90	992,27	—	86,68	322,95	—	—	—	—	409,63	30	12.288	90	
748	483	18	4.425,99	2.174,77	168,30	1.267,45	283.63	—	531,84	—	—	2.082,92	25	52 072	80	
749	319	8	2.822,18	2.161,13	240,50	289,89	130,66	—	—	—	—	420,55	20	8.411	—	
750	478	4	4.286,82	—	—	—	—	2.045,90	2.240,92		—	4.286,82	18	77 362	76	
751	284	1	2.519,21	—	—	—	—	—	2.519,21	—		2.519,21	14	35.268	94	
752	433	16	2.603,56	604,23	993,05	179,66	104,16	—	722,46	—	—	1.006,28	20	20 125	60	
792	280	1	1.736,78	—	—	—	—	—	1.736,78	—	—	1.736,78	20	34.735	60	
802	294	11	2.537,98	1.037,80	841,10	—	—	—	659,08	—	—	659,08	18	11.863	44	
803	318	14	3.600,83	847,80	1.686,92	—	0,80	404,30	661,01		—	1.066,11	15	15 991	65	
804	320	17	3.525,82	1.508,53	1.667,68	—	349,61	—	—	—	—	349,61	16	5 593	76	
805	484	11	3.619,25	781,36	199,98	—	643,72	—	1.988,79	5,40	—	2.632,51	25	65 812	75	
806	486	9	4.879,99	819,00	1.118,06	610,38	1.711,95	—	620.60	—	—	2.942,93	25	73 573	25	
807	487	6	2.776,96	373,50	—	1.589,32	284,00	—	530 14		—	2.403,46	25	60 086	50	
809	349	1	1.642,25	—	—	—	—	—	1 642,25	—	—	1.642,25	8	13 138	—	
810	347	3	2.889,50	—	—	597,87	577,10	—	1.714,53	—	—	2 889,50	10	28.895		

Приложеніе № 5.

№№ Кварталовъ по плану: Инвентарнаго Бюро	№№ Кварталовъ по плану: Утвержденнаго Правительствомъ	Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро: Общая площадь квартала	Въ томъ числѣ: Частной собственности и собствен. учрежденій	Городомъ запродано	Городскія земли: Въ аренду	Въ захватѣ	Подъ городскими зданіями	Пустующія	Подъ переулками и чуланками	Подъ площадями общ. пользов.	Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатаціи и эксплоатируемыхъ, не считая земель запроданныхъ а также земель находящихся въ общемъ пользов.	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ: Рубли	Коп	Примѣчаніе
811	488	6	5 416,19	1.342,40	1.728,54	23,75	20,00	—	2 301,50		—	2 345,25	25	58 631	25	
812	322	16	5.998,42	1.242,50	1.210,75	263,20	670,14		2.611,83	—		3.545,17	23	81 538	91	
813	485	11	4 025,86	1.025,20	163,00	408,90	607,39		1.821,37			2.837,66	22	62 428	52	
814	321	1	3.771,58	—	—	—		—	3.771,58		—	3.771,58	20	75 431	60	
815	314	1	2.014,74	—	—	—	—	—	2.014,74	—	—	2.014,74	15	30.221	10	
816	312	1	1.590,59	—	—	—	—	—	1.590,59	—	—	1.590,59	15	23.858	85	
816a	312a	1	1.410,17	—	—	—	—	—	1.410,17	—	—	1.410,17	15	21.152	55	
817	295	4	3.235,60	496,40	257,50	—	—		2 481,70	—	—	2.481,70	13	32.262	10	
818	292	1	2.329,28	—	—	—	—	—	2.329,28	—	—	2.329,28	12	27 951	36	
818a	292a	1	366,90	—	—	—	—	—	366,90	—	—	366,90	12	4.402	80	
819	285	1	2.350,52	—	—	—	—	—	2.350,52	—	—	2.350,52	12	28.206	24	
820	286	1	1.233,51	—	—	—	—	—	1.233,51	—	—	1.233,51	10	12.335	10	
859	287	1	2 041,38	—	—	—	—		2 041,38			2.041,38	9	18.372	42	
860	291	1	3 403,48	—		—	—	—	3.403,48	—	—	3.403,48	9	30.631	32	
861	296	1	1.931,62	—			—	—	1.931,62	—	—	1.931,62	10	19.316	20	
862	313	1	2.235,76		—		—		2 235 76			2.235,76	13	29.064	88	
863	316	1	3.628,68	—	—	—	—	—	3.628,68	—	—	3.628,68	14	50.801	52	
864	317	1	3 752,38	—	—		—	—	3 752,38	—	—	3.752,38	15	56.285	70	
865	323	10	4 826,35	1.326,88	1.070,96		0,65	—	2 427,86	—		2.428,51	20	48 570	20	
866	346	3	3.154,91	—		409,78	—		2.745,13			3.154,91	15	47 323	65	
867	352	2	3.803,79	—	—	—	344,40	—	3.459,39	—	—	3.803,79	10	38.037	90	
868	351	2	3.599,13	—	—	2.050,00	—	—	1.549,13	—	—	3.599,13	9	32.392	17	
869	350	1	5.201,42		—		—	—	5 201,42		—	5 201,42	8	41.611	36	
870	381	1	3 750,51	—	—	—	—	—	3 750,51		—	3.750,51	8	30 004	08	
871	380	2	3.696,03	—		50,00	—		3 646,03	—		3.696,03	8	29.568	24	
872	379	1	3.692,00	—			—	—	3 692 00	—	—	3.692,00	8	29.536		
873	378	1	3.636,62	—	—	—			3 636,62	—	—	3 636,62	8	29 092	96	
874	377	1	2.290,40		—	—	—	—	2 290 40	—	—	2.290,40	10	22.904	—	

№№ Кварталовъ по плану		Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро													
			Общая площадь квартала	Въ томъ числѣ												Примѣчаніе
				Частной собственности и собствен. учрежденій	Городомъ запродано	Городскія земли										
Инвентарнаго Бюро	Утвержденнаго Правительствомъ					Въ арендѣ	Въ захватѣ	Подъ городскими зданіями	Пустующія	Подъ вороулками и тупиками	Подъ площадями общ. пользов.	Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатаціи и эксплоатируемыхъ, не считая земель запроданныхъ и также земель находящихся въ общемъ пользов.	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ		
														Рубли	Коп.	
875	376	2	1.347,20	—	254,50	—	—	—	1.092,70	—	—	1 092,70	12	13.112	40	
876	353	2	3.830,25	—	—	3.220,00	71,40	—	538,85	—	—	3.830,25	15	57.453	75	
877	345	4	3.945,53	—	261,00	—	579,39	—	3.105,14	—	—	3.684,53	18	66.321	54	
878	344	1	3.212,90	—	—	—	—	—	3.212,90	—		3.212,90	16	51.406	40	
879	324	11	4.574,18	961,69	601,50	200,75	22,09	—	2.788,15	—	—	3.010,99	14	42.153	86	
880	492	16	2.405,86	543,76	831,99	278,25	308,12	—	443,74	—	—	1.030,11	14	14.421	54	
881	491	13	1.566,26	593,40	497,41	—	390,11	—	85,34	—	—	475,45	14	6.656	30	
882	490	11	1.865,25	629,29	998,93	—	237,03	—	—	—	—	237,03	14	3.318	42	
883	489	5	2.626,41	175,50	344,00	706,60	268,50	—	1.131,81		—	2.106,91	14	29.765	40	
884	315	1	3.952,42	—	—	—	—	—	3.952,42	—		3.952,42	12	47.429	04	
885	310	1	3.499,06	—	—	—	—	—	3.499,06	—	—	3.499,06	10	34.990	60	
886	311	1	1.066,16	—	—	—	—	—	1.066,16	—	—	1.066,16	10	10.661	60	
887	297	1	1.024,31	—	—	—	—	—	1.024,31		—	1 024,31	10	10.243	10	
888	298	1	2.694,43	—	—	—	—	—	2 694,43	—		2.694,43	8	21.555	44	
930	309	6	4.985,21	3.544,38	—	—	—	—	1.440,83	—	—	1.440,83	8	11.526	64	
931	326	1	4.387,07	—	—	—	—	—	4.387,07	—	—	4.387,07	10	43 870	70	
932	325	8	4.940,51	519,15	696,86	—	9,48	—	3.715,02	—	—	3.724,50	12	44.694	—	
933	341	1	2.958,70	—	—	—	—	—	2.958,70	—	—	2.958,70	12	35.504	40	
934	342	1	3.019,46	—	—	—	—	—	3.019,46	—	—	3.019,46	14	42.272	44	
935	343	1	3.020,20	—	—	—	—	—	3.020,20	—	—	3.020,20	15	45.303	—	
936	356	2	3.565,97	600,00	—	—	—	—	2.965,97	—	—	2.965,97	12	35 591	64	
937	355	2	3.800,74	—	1.880,00	—	—	—	1.920,74	—	—	1.920,74	13	24.969	62	
938	354	1	4.784,00	—	4.784,00	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
939	374	1	4.621,00	—	—	—	—	—	4.621,00	—	—	4 621,00	12	55.452		
940	375	1	1.846,10	—	—	—	—	—	1.846,10	—	—	1.846,10	12	22 153	20	
941	373	1	3.846,18	—	—	—	—	—	3 846,18	—	—	3 846,18	12	46.154	16	
942	382	1	3.852,20	—	—	—	—	—	3.852,20	—	—	3.852,20	10	38.522		
943	383	1	3.571,18	—	—	—	—	—	3.571,18	—	—	3 571,18	10	35 711	80	

№№ Кварталовъ по плану		Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро													Примѣчаніе
			Общая площадь квартала	Въ томъ числѣ								Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатаціи и эксплоатируемыхъ, по счетамъ земель запроданныхъ а также земель находящихся въ общемъ пользованіи	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ		
				Частной собственности и собствен. учрежденій	Городомъ запродано	Городскія Земли										
						Въ арендѣ	Въ захватѣ	Подъ городскими зданіями	Пустующія	Подъ переулками и тупиками	Подъ площадями общ. пользов.			Рубли	Коп.	
Инвентарнаго Бюро	Утвержденнаго Правительствомъ															
944	384	14	3.571,42	1,260,14	608,88	304,58	1.397,82	—	—	—	—	1.702,40	10	17.024	—	
945	385	8	3.509,25	—	945,07	250,00	285,81	—	2.024,37	—	—	2.564,18	10	25.641	80	
946	386	1	3.808,33	—	—	—	—	—	3.808,33	—	—	3.808,33	10	38.083	30	
947	387	1	3.385,60	—	—	—	—	—	3.385,60	—	—	3.385,60	9	30.470	40	
948	388	1	4.480,40	—	—	—	—	—	4.480,40	—	—	4.480,40	8	35.843	20	
949	367	1	4.466,95	—	—	—	—	—	4.466,95	—	—	4.466,95	8	35.735	60	
950	368	1	3.434,01	—	—	—	—	—	3.434,01	—	—	3.434,01	10	34.340	10	
951	369	1	3.838,75	—	—	—	—	—	3.838,75	—	—	3.838,75	10	38.387	50	
952	370	16	3.510,57	306,24	1.440,38	—	920,45	—	843,50	—	—	1.763,95	10	17.639	50	
953	371	14	3.566,57	1.745,86	1.408,89	184,55	227,27	—	—	—	—	411,82	10	4.118	20	
954	372	2	3.589,00	400,00	—	—	—	—	3.189,00	—	—	3.189,00	10	31.890	—	
955	340	1	3.262,53	—	—	—	—	—	3.262,53	—	—	3.262,53	10	32.625	30	
956	339	1	2.922,90	—	—	—	—	—	2.922,90	—	—	2.922,90	10	29.229	—	
957	338	1	3.723,90	—	—	—	—	—	3.723,90	—	—	3.723,90	8	29.791	20	
958	327	2	5.559,49	58,62	—	—	—	—	5.500,87	—	—	5.500,87	8	44.006	96	
99	—	490	317.951,39	47.450,57	30.039,44	14.397,38	13.731,76	2.450,20	209.493,95	388,09	—	240.073,29	—	3.176 911	36	

Районъ

Приморской.

№№ Кварталовъ по плану: Инвентарнаго Бюро	№№ Кварталовъ по плану: Утвержденнаго Правительствомъ	Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро: Общая площадь квартала	Въ томъ числѣ: Частной собственности и собствен. учрежденій	Въ томъ числѣ: Городомъ запродано	Городскія Земли: Въ арендѣ	Городскія Земли: Въ захватѣ	Городскія Земли: Подъ городскими зданіями	Городскія Земли: Пустующая	Городскія Земли: Подъ переулками и тупиками	Городскія Земли: Подъ площадями общ. пользов.	Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатаціи и эксплоатируемыхъ, не считая земель запроданныхъ, а также земель находящихся въ общемъ пользованіи	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ: Рубли	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ: Коп.	Примѣчаніе
43	351	1	699.03	699,03	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
44	402	8	4.443,29	4.000,59	—	—	8,82	—	433,88	—	—	442,70	150	66 405		
45	403	1	4.975,05	639,61	—	—	—	—	4.335,44	—	—	4.335,44	150	65.316	—	
46	458	1	3.376,36	—	—	—	—	—	3.376,36	—	—	3.376,36	150	506.454	—	
46а	459	2	3.045,97	—	—	—	1.978,49	—	1.067,48	—	—	3.045,97	150	456.895	50	
47	460	2	4.098,89	—	—	—	1.833,02	—	2.265,87	—	—	4.098,89	150	614.833	50	
48	461	4	4.193,10	811,44	382,00	2.670,80	33,85	—	295,01	—	—	2.999,66	150	449.949	—	
49	423	2	4.102,12	—	—	—	236,64	—	3.865,48	—	—	4.102,12	150	615.318	—	
50 и 77	421 и 422	1	10.096,60	8.350,48	—	—	1.746,12	—	—	—	—	1.746,12	150	261.918	—	
79	463	10	3.351,65	3.351,65	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
78	462	.5	2.987,61	752,80	850,43	—	114,11	—	1.270,27	—	—	1.384,38	125	173.047	50	
80	457	3	3.144,43	1.601,81	—	—	119,87	—	1.422,75	—	—	1.542,62	125	192.827	50	
81	456	1	3.271,01	—	—	—	—	—	3.271,01	—	—	3.271,01	125	408.876	25	
82	404	2	5.204,24	2.243,79	—	—	—	—	2.653,29	307,16	—	2.653,29	125	331.661	25	
83	401	11	5.729,20	4.685,50	—	270,70	99,97	—	673,03	—	—	1.043,70	150	156.555	—	
84	352	2	579,05	290,41	—	—	6,86	—	281,78	—	—	288,64	250	72.160	—	
98	356	3	247,15	67,30	—	—	179,85	—	—	—	—	179.85	150	26.977	50	
99	405	6	4.133,62	2.972,22	—	980.01	181,39	—	—	—	—	1.161,40	125	145.175	—	
100	455	6	2 603,00	607,10	75,40	186.52	234,53		1 499,45	—	—	1.920,50	120	230.460		
101	454	3	2.515,56	2.466,66	—	—	34,38	—	—	14,52	—	34,38	120	4.125	60	
102	464	6	2.994,72	2.994,72	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
103	465	4	3.274,52	1.380,16	—	—	—	—	1.894,36	—	—	1.894,36	125	236.795	—	
104	420	1	2.574,90	—	—	—	—	—	2.574,90	—	—	2.574,90	110	283.239	—	
132	419	1	1.090,39	—	—	—	—	—	1.090,39	—	—	1.090,39	100	109.039	—	
133	424	2	2.098,24	—	745,45	—	—	—	1.352,79	—	—	1.352,79	120	162.334	80	
134	466	5	2.654,37	741,74	468,50	—	915,38	—	528,75	—	—	1.444,13	110	158.854	30	
135	467	3	3.477,93	3.477,93	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
136	453	6	2.165,54	1.302,06	—	333,40	52,75	—	477,33	—	—	863,48	110	94.982	80	

№№ Кварталовъ по плану		Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро									Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатаціи и эксплоатируемыхъ, не считая земель запроданныхъ а также земель находящихся въ общемъ пользов.	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ		Примѣчаніе
			Общая площадь квартала	ВЪ ТОМЪ ЧИСЛѢ												
						Городскія Земли										
Инвентарнаго Бюро	Утвержденнаго Правительствомъ			Частной собственности и гос. учрежденій	Городомъ запродано	Въ арендѣ	Въ захватѣ	Подъ городскими зданіями	Пустующія	Подъ переулками и тупиками	Подъ площадями общ. пользов.			Рубли	Коп.	
137	452	3	2.161,24	1.716,20	221,30	.	12,77	—	210,97	.	—	223,74	110	25.611	40	
138	406	10	3 090,28	2.640,97	—			147,47	301,84		—	449,31	120	53.917	20	
139	400	5	3,106,45	2.560,84	—		21,69	—	523,92	—	.	545,61	200	109.122	.	
140	357	1	183,98	13,13	—	—	170,85	—	—	—	—	170,85	150	25.627	50	
287	361	1	127,32	81,60	—	—	45,72	—	—	—	—	45,72	150	6.858	—	
288	362	1	94,20	70,78	—	.	23,42		—	—		23,42	150	3.513	—	
340	365	1	96,32	35,52	—	—	60,80		.		.	60,80	150	9.120	—	
341	397	1	627,00	534.12	—	—	92,88	—		—	—	92 88	150	13 932	.	
342	398	2	863,16	828,85	—	—	34,31	—	—	—	—	34,31	100	3.431	—	
343	396в	2	1.089,46	519.37	—	.	13,91	556,18	—	—		570,09	100	57.009	—	
409	393	1	1.861,17	1.861,17	—			.	—	—	—	—		—	.	
410	409	5	4.332,93	1.913,25	2.371,52	—	48,14				—	48,14	100	4 840	—	
411	408	9	4.480,15	4 322,65	—	—	33,91	—	.	123,59		33,91	100	3 391	.	
412	407	20	6 029,78	4.476,28	—	663,41	830,82	99,96	59,31	—		1.653,50	100	165 350	—	
413	399	11	5.427,80	4 339,38	—			412,34	355,05	321,03	—	767,39	190	145.804	10	
414	451	9	3.923,58	2.093,78	269,84	—	39.16	1.164,36	356,44	.		1.559,96	110	171.595	60	
415	450	6	3.918,91	2.492,59	232,00		409,42		784,90	—		1.194,32	100	119.432	—	
416	468	9	5 415,51	3.557,00	1.281,66	277,18	299,67	—		—	—	576 85	110	63 453	50	
417	469	10	5.841,70	1.805,35	1.703,23	—	103,68	—	1,940,75	288,69	—	2.044,43	100	204.443	—	
418	470	12	3 771,50	475,67	—	2,542,70	291,87	—	—	461,26	—	2.834,57	90	255.111	30	
440	474	3	2.096,13	2.096,13	—	—	—			—				—		
441	425	5	2.486,07	1.245,62	—	—	—	—	1.240,45	—	—	1.240,45	90	111,640	50	
442	471	4	2.867,11	1.380,00	178,90	—	27,45	—	1.280,76	—	.	1.308,21	110	143.903	10	
443	449	3	4.190,20	277,37	—	—	—	—	3.912,83	.	—	3.912,83	120	469,539	60	
444	448	3	2.690,47	1.059,95	—	—	.	1.630,52	.	—	—	1.630,52	120	195.662	40	
445	447	3	5.251,35	4.888,95	—	.	—	—		362,40		—		—	—	
480	391	1	21,47		.	—	21,47	—	—	—		21,47	100	2.147	.	
481	392	2	1.559,27	1.541,51	—		17,76	—	—	—		17,76	100	1.776	—	

№№ Кварталовъ по плану		Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро									Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатаціи и эксплоатируемыхъ, по слѣтия земель запроданныхъ а также земель находящихся въ общемъ пользов.	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ		Примѣчаніе
				Въ томъ числѣ												
						Городскія Земли										
Инвентарнаго Бюро	Утвержденнаго Правительствомъ		Общая площадь квартала	Частной собственности и собствен. учрежденій	Городомъ запродано	Въ арендѣ	Въ захватѣ	Подъ городскими зданіями	Пустующія	Подъ переулками и тупиками	Подъ площадями общ. пользов.			Рубли	Коп.	
482	410	7	5 070,64	2.918,83	—	—	65,13	2.086,68	—		-	2.151,81	90	193.662	90	
483	472	2	2.618,14	1.901,80	-		—		7'6,34			716,34	70	50.143	80	
484 и 485	430 и 423	1	5.045,37	—	—	—	—	—	5.045,37	-	-	5.045,37	110	554 990	70	
486	426	4	3.774,46	143,60	448,00	—	4,30	—	3.178,56	—	—	3.182,86	65	206.885	90	
487	427	3	1.771,99	449,99	—	760,56	—	-	543.66	17 78	—	1.304,22	65	84 774	30	
518	475	1	6.073.80	—	—	—	—	6.073,80	—			6.073,80	60	364 428		
519	428	1	3.425,20	—	—	—	—	—	3,425,20		—	3.425,20	60	205.512	—	
520	429	1	1.594,52	—	—	—	—	—	1.594,52	—	—	1.594.52	60	95.671	20	
66	66	264	200.206,15	97 679 25	9 228,23	8.685,28	10.445,16	12.171,31	60.100.49	1.896,43	—	91.402,24	—	10.518.266	25	

Районъ

Черногородскій.

№№ Кварталовъ по плану		Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро									Общая площадь городскихъ земель, подлежащихъ эксплоатаціи и эксплоатируемыхъ, не считая земель запроданныхъ а также земель находящихся въ общемъ пользованіи	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ		Примѣчаніе
			Общая площадь квартала	ВЪ ТОМЪ ЧИСЛѢ												
				Частной собственности и собствен. учрежденій	Городомъ запродано	Городскія Земли										
Инвентарнаго Бюро	Утвержденнаго Правительствомъ					Въ арендѣ	Въ залогѣ	Подъ городскими зданіями	Пустующія	Подъ переулками и тупиками	Подъ площадями общ. пользов.			Рубли	Коп.	
51	502	5	3.763,93			3.123,22		—	640,71	—		3.763,93	50	188.196	50	
52	503	1	3.364,23	—		3.364,23	—	—		—	—	3.364,23	35	177.448	05	
53	526	1	3.674,21	—	—	3.674,21			—	—		3.674,21	35	128.597	35	
54	527	2	2.664,30	—	—	2.551,81		—	—	112,49		2.551,81	35	89.313	35	
55	544	3	3.428,41	—	—	3.397,01	31,40	—	—	—	—	3.428,41	35	119.994	35	
56	545	1	3.358,03		—	2 600,00	758,03			—		3.358,03	35	117.530	45	
57	562	1	2.226,15	—		2.138,00	88,15	—	—	—	—	2.226,15	35	77 915	25	
58	563	3	3.163,38	—	—	2.230,78	932,60	—	—		—	3.163,38	35	110.718	30	
59	578	2	3.023,52	1.620,00	—	1 308,78	94,74	—	—	—	—	1.403,52	30	42.105	60	
60	579	2	3.965,59	1.708,87		2 256,72	—		—	—		2.256,72	30	67.701	60	
61	595	2	4.650,47	593,98	—	4.056,49		—	—		—	4.056,49	30	121.694	70	
62	596	5	10.515,33	8.021,36	1.420,89	—	1.073,08	—	—		—	1 073,08	25	26.827	—	
63	597	4	4.770,06	193,57	—	4.534,79	41,70	—	—	—	—	4.576,49	25	114.412	25	
64	603	12	68.915,21	59.716,97	—	5.476,00	1.498,36	—	2.223,88	—	—	9 198,24	25	22.995	60	
65	598	8	4.219,93	1.154,37	—	2.210,16	855,40	—	—		—	3.065,56	25	76.639	—	
66	594	1	14.887,20	14.887,20	—	—			—	—	—				—	
67	580	3	3.058,05	—		670,69	2.387,36	—	—	—		3 058,05	25	76.451	25	
68	577	2	2.090,04	—		1.298,00	792,04	—			—	2.090,04	25	52 251	—	
69	564	1	2.115,10		—	2.115,10		—		—	—	2.115,10	25	52 875	—	
70	561	2	2.125,32	—	—	2.007,84	117,48	—		—	—	2.125,32	25	53 133		
71	546	1	1.932,24	—		1.932,24	—	—		—		1.932,24	25	48 330	60	
72	543	2	2.095,15	—		2.095,15	—		—	—	—	2.095,15	25	52.378	75	
73	528	2	2.006,79	—	—	2.006,79		—			—	2.006,79	25	50 .69	25	
74	525	1	2.509,70	—	—	2.509,70		—			—	2 509,70	25	62 762	50	
75	504	3	2.445 10	—		1.187,36	—	—	1.257,74	—	—	2.445,10	25	61 127	50	
76	416	3	623,03	—		—		169,27	453,76	—	—	623.03	25	15 575	75	
76	417	3	2.567,07	—	465,67	1.440,00	60,50	—	600,90		—	2.101,40	35	73.549	—	
105	418	2	1.905,72	1.315,00	—		—	—	—	—	—	590.72	40	23.628	80	

№№ Кварталовъ по плану		Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро									Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатаціи и неэксплоатируемыхъ, но считая земель застроенныхъ, а также земель находящихся въ общемъ пользов.	Цѣна кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель и сдаваемыхъ и пріносящихъ доходъ		Примѣчаніе
				ВЪ ТОМЪ ЧИСЛѢ												
						Городскія Земли										
Инвентарнаго Бюро	Утвержденнаго Правительствомъ		Общая площадь квартала	Частной собственности и собствен. учрежденій	Городомъ застроено	Въ арендѣ	Въ захватѣ	Подъ городскими зданіями	Пустующія	Подъ переулками и тупиками	Подъ площадями общ. пользов.			Рубли	Коп.	
106	415	1	1.088,85	—	1,076,54	—	12,31	—	—	—	—	12,31	25	307	75	
107	505	2	2.090,96	—	—	2.000,00	90,96	—	—	—	—	2.090,96	25	52.249	—	
108	524	1	2.025,60	—	—	2.025,60	—	—	—	—	—	2.025,60	25	50 640	—	
109	529	1	1.642,46	—	—	1.600,00	42,46		—	—	—	1.642,46	25	41.061	50	
110	542	1	1.679,84	—	—	1.600,00	79,84	—	—	—	—	1.679,84	25	41.996	—	
111	547	1	1.541,94	1.541,94	—	—	—	—	—	—	—	—	—		—	
112	560	1	1.574,40	—	—	1.574,40	—	—	—	—	—	1.574,40	25	39.360	—	
113	565	2	1.649,03	—	—	1.649,03	—	—	—	—	—	1.619,03	25	41.225	75	
114	576	2	1.634,74	—	—	400,00	1.234,74	—	—	—	—	1.634,74	25	40.868	50	
115	581	1	2.047,90	2.047,90	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
116	590	1	1.820,93	1.820,93	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
117	593	1	1.693,10	1.693,10	—	—	—	—	—	—	—	—	—		—	
118	599	3	13 987,04	11.775,60	648,74	—	1.562,70	—	—	—	—	1.562,70	20	31.254		
120	592	1	1.952,58	1.952,58	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
121	589	1	2.332,10	1.800,10	—	532,00	—	—	—	—	—	532,00	25	13.300	—	
122	582	1	1.783,10	1.783,10	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
123	575	1	1.598,21	—	—	1.598,21		—	—	—	—	1.598,21	22	35 160	62	
124	566	1	1.600,00	—	—	1.600,00	—	—	—	—	—	1.600,00	22	35.200	—	
125	559	3	1 603,54	—	—	1 603,54	—	—	—		—	1.603,54	22	35.277	88	
126	548	3	1 588,21	—	—	1.588,21	—	—	—		—	1 588,21	22	34 940	62	
127	541	1	1.603,00	—		1.603 00	—	—		—	—	1.603,00	22	35 266	—	
128	530	1	1 616,60	—	-	1.616,60	—	—	—	—		1.616,60	23	37.181	80	
129	523	2	1.999,85		—	1.999.85		—	—		—	1.999,85	23	45.996	55	
130	506	3	2.086,98	508,97	—	1.500,00	78,01	—	—	—	—	1.578,01	22	34.716	22	
131	414	1	1.678,57	—	—		—	-	1.678,57	—	—	1.678,57	25	41 964	25	
131a	414a	1	1.540,33	—	—	—		—	1.540,33	—	—	1.540,33	25	38.508	25	
419	412	8	5.431,27	543,35	—	958,55	463,09	—	3.466,28	—	—	4.887,92	30	146 637	60	
420	413	2	904,49	—	-	557,34	—	—	347,15	—	—	904,49	30	27.134	70	

№№ Кварталовъ по плану		Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро														Примѣчаніе
			Общая площадь квартала	Въ томъ числѣ													
				Частной собственности и собствен. учрежденій	Городомъ запродано	Городскія земли											
Инвентарнаго Бюро	Утвержденнаго Правительствомъ					Въ аренду	Въ захватѣ	Подъ городскими зданіями	Пустующія	Подъ переулками и тупиками	Подъ площадями общ. пользов.	Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатаціи и эксплоатируемыхъ, не считая земель запроданныхъ а также земель находящихся въ общемъ пользов.	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ		
														Рубли	Коп.	
421	507	2	2.133,40	—	—	2.000,00	133,40	—	—	—	—	2.133,40	22	46.934	80	
422	522	2	2.075,11	—	—	2.075,11	—	—	—	—	—	2.075,11	20	41.502	20	
423	531	2	1.636,90	—	—	1.605,93	30,97	—	—	—	—	1.636,90	20	32.738	—	
424	540	1	1.629,02	—	—	1.629,02	—	—	—	—	—	1,629,02	20	32.580	40	
425	549	1	1.637,45	—	—	1.600,00	37,45	—	—	—	—	1.637,45	20	32.749	—	
426	558	2	1.598,99	—	—	999,97	599,02	—	—	—	—	1.598,99	20	31.979	80	
427	567	1	1.599,98	—	—	1.599,98	—	—	—	—	—	1.599,98	20	31.999	60	
428	574	3	1.601,60	—	—	1.601,60	—	—	—	—	—	1.601,60	20	32.032	—	
429	583	1	2.074,10	1.689,78	—	—	384,32	—	—	—	—	384,32	20	7.686	40	
430	573	1	1.601,44	—	—	1.601,44	—	—	—	—	—	1.601,44	20	32.028	80	
431	568	1	1.607,96	—	—	1.607,96	—	—	—	—	—	1.607,96	20	32.159	20	
432	557	1	1.614,35	—	—	1.614,35	—	—	—	—	—	1.614,35	20	32.287	—	
433	550	1	1.630,88	1.630,88	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
434	539	2	1.622,61	—	—	1.585,48	37,13	—	—	—	—	1.622,61	20	32.452	20	
435	532	2	1.634,37	—	—	1.634,37	—	—	—	—	—	1.634,37	20	32.687	40	
436	521	2	2.066,93	—	1.000,00	1.030,09	36,84	—	—	—	—	1.066,93	20	21.338	60	
437	508	1	2.234,65	—	—	1.000,00	1.234,65	—	—	—	—	2.234,65	20	44.693	—	
438	499	6	2.178,25	222,89	330,00	329,90	876,39	—	419,07	—	—	1.625,36	30	48.760	80	
439	500	6	4.801,91	950,13	—	89,60	3.762,18	—	—	—	—	3.851,78	30	115.553	40	
489	501	4	5.668,14	2.410,54	—	194,00	—	—	3.063,60	—	—	3.257.60	30	97.728	—	
490	411	5	4.146,80	1.209,71	—	—	21,31	—	2.915,78	—	—	2.937,09	25	73.427	25	
491	498	1	2.541,70	2.541,70	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
492	509	1	2.555,31	—	—	2.500,00	55,31	—	—	—	—	2.555,31	20	51.106	20	
493	520	1	2.534,70	—	—	2.534,70	—	—	—	—	—	2.534,70	20	50.694	—	
494	533	3	2.006,46	—	—	2.006,46	—	—	—	—	—	2.006.46	20	40.129	20	
495	538	3	1.941,00	—	—	1.941,00	—	—	—	—	—	1.941,00	20	38.829	—	
496	551	2	2.015,92	—	—	2.015,92	—	—	—	—	—	2.015,92	20	40.318	40	
497	556	.	2.029,91	—	—	2.029,91	—	—	—	—	—	2.029,91	20	40.598	20	

№№ Кварталовъ по плану		Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро													Примѣчаніе
			Общая площадь квартала	Въ томъ числѣ									Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатаціи и эксплоатируемыхъ, не считая земель запроданныхъ а также земель находящихся въ общемъ пользов.	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ		
				Частной собственности и собствен. учрежденій	Городомъ запродано	Городскія Земли										
						Въ арендѣ	Въ захватѣ	Подъ городскими зданіями	Пустующія	Подъ переулками и тупиками	Подъ площадями общ. пользов.			Рубли	Коп.	
Инвентарнаго Бюро	Утвержденнаго Правительствомъ															
498	569	1	2.046,64	—	—	2.046,64	—	—	—	—	—	2.046,64	20	40.932	80	
499	572	1	2.023,37	—	—	2.023,37	—	—	—	—	—	2.023,37	20	40.467	40	
500 и 506	588	1	9.991,29	9.935,63	—	55,96	—	—	—	—	—	55,66	20	1.113	20	
501	591	4	1.850,40	1.225,40	179.47	—	445,53	—	—	—	—	445,53	15	6.682	95	
502, 119, 503	600, 393	6	28.914,23	20.069,72	6.015,37	859,00	352,36	—	757,70	860,08	—	1.969,06	18	35.443	08	
504	602	6	4.559,19	1.311,23	—	—	362,11	—	2.885,85	—	—	3.247,96	10	32.479	60	
505	601	4	2.843,03	2.067,17	328,50	32,69	414,67	—	—	—	—	447,36	10	4.473	60	
507	584	2	2.007,10	—	—	2.007,10	—	—	—	—	—	2.007,10	18	36.012	78	
508	398	1	2.014,43	—	—	2.000,00	14,43	—	—	—	—	2.014,43	18	36.259	74	
509	570	3	2.099,93	—	—	1.059,86	—	526,38	513,69	—	—	2.099,93	18	37.799	24	
510	555	1	2.043,60	—	2.040,00	—	3,60	—	—	—	—	3,60	18	64	80	
511	552	1	2.052,40	—	—	2.052,40	—	—	—	—	—	2.052,40	18	36.943	20	
512	537	1	2.026,70	998,03	—	1.028,67	—	—	—	—	—	2.028,67	18	18.516	06	
513	534	2	2.075,10	—	—	1.047,40	—	—	1.027,70	—	—	2.075,10	18	37.351	80	
514	519	1	2.523,80	—	—	2.523,80	—	—	—	—	—	2.523,80	18	46.428	40	
515	510	2	2.566,44	—	—	2.500,00	66,44	—	—	—	—	2.566,44	18	46.185	92	
516	497	1	2.556,63	2.556,63	—	—	—	—	—	—	—	—	—		—	
517	410	1	3.073,47	—	—	—	—	—	3.073,47	—	—	3.073,47	20	61.469	40	
627	409	1	1.676,20	—	—	—	—	—	1.676,20	—	—	1.676,20	18	30.099	60	
628	496	1	2.495,30	—	—	—	2.495,30	—	—	—	—	2.495,30	18	44.915	40	
629	511	1	2.544,10	—	—	2.500,00	44,10	—	—	—	—	2.544,10	17	43.249	70	
630	518	2	2.534,71	—	—	1.021,50	1.522,21	—	—	—	—	2.534,71	17	43.090	07	
631	406	1	2.063,80	—	—	—	—	—	2 063,80	—	—	2.063,80	17	35.084	60	
632	405	1	2.009,60	—	—	—	—	—	2.009,60	—	—	2.009,60	17	34.163	20	
633	553	1	2.039,30	—	—	2.039,30	—	—	—	—	—	2.039,30	17	34.668	10	
634	554	3	2.097,30	400,00	—	1.007,18	—	—	690,12	—	—	1.697,30	17	28.854	10	

№№ Кварталовъ по плану		Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро														
			Общая площадь квартала	ВЪ ТОМЪ ЧИСЛѢ													
				Частной собственности и собствен. учрежденій	Городомъ запродано	Городскія Земли											
						Въ арендѣ	Въ захватѣ	Подъ городскими зданіями	Пустующія	Подъ переулками и тупиками	Подъ площадями общ. пользов.	Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатаціи и эксплоатируемыхъ, не считая земель запродажныхъ а также земель находящихся въ общемъ пользов.	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ		Примѣчаніе
Инвентарнаго Бюро	Утвержденнаго Правительствомъ													Рубли	Коп	
635	586	2	4.703,00	—	—	—	4.119,30	—	583,70	—	—	4.703 00	15	70.545	—	
636	571	1	2.061,07	—	—	2.061,07	—	—	—	—	—	2.061,07	17	35.038	90	
637	397	1	2.885,65	—	—	2.885,65	—	—	—	—	—	2.885,65	17	49.056	05	
638	585	1	3.044,52	—	—	3.044,52	—	—	—	—	—	3.044,52	17	51.756	84	
639	587	1	3.376,11	2.931,02	—	—	445,09	—	—	—	—	445,09	17	7.566	53	
640	395	1	1.899,73	1.899,73	—	—	—	—	—	—	—	—	—			
641	394	2	3.347,51	2.045,26	—	—	—	—	1.302,25	—	—	1.302,25	10	13.022	50	
642	396	1	2.578,10	—	—	—	—	—	2.578,10	—	—	2.578,10	15	38.671	50	
643	535	1	5.616,03	5 349,36	—	—	266,67			—	—	266,67	12	3.200	04	
643а	535а	1	1.448,51	—	—	—	1.448,51	—	—	—	—	1.448,51	12	17.382	12	
644	399	1	2.088,32	—	—	—	—	—	2.088,32	—	—	2.088,32	16	33.313	12	
645	402	1	2.187,21	—	—	—	—	—	2.187,21	—	—	2.187,21	16	34.995	36	
646	403	1	1.610,75	—	—	—	—	—	1.610,75	—	—	1.610,75	16	25.722		
647	404	1	1.552,34	—	—	—	—	—	1.552,34	—	—	1.552,34	16	24.837	44	
648	407	1	2.091,20	—	—	—	—	—	2.091,20	—	—	2.091,20	16	33.459	20	
649	517	1	2.551,70	2.500,00	—	—	51,70	—	—	—	—	51,70	16	827	20	
650	512	3	2.580,49	-	—	2 580,49				—		2 580,49	16	41 289	84	
651	495	6	3.450,36	727,59	250,00	1 556,10	16,66	—	900,01	—		2.472 77	16	39 564	32	
737	494	2	2.167,75	—	—	—	—	1.262,30	905,45	—	—	2.167,75	15	32.516	25	
738	513	1	2.532,71	2.532,71	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
739	516	1	2.599,55	—	1.249,55	1.350,00	—	—	—	—	—	1.350,00	15	20.250	—	
740	408	1	2.070,80	—	—	2.070,80	—	—	—	—	—	2.070,80	15	31.062	—	
741	536	2	5.323,50	—	—	2.104,50	—	—	3.219,00	—	—	5.323,50	15	79.852	50	
742	401	1	2.556,79	—	—	—	—	—	2.556,79	—	—	2.556,79	15	28.200	90	
743	400	3	1.880,06	—	—	294,18	422,48	—	1.163,40	—	—	2.525,00	12	30.300		
745	514	2	2 525,00	-		1 074,00	1.451,00	—	—	—	—		—			
746	493	1	1.609,15	1.609,15	—	—	—	—	—	—	—	3.610,81	12	43.329	72	

№№ Кварталовъ по плану: Инвентарнаго Бюро	№№ Кварталовъ по плану: Утвержденнаго Правительствомъ	Число участковъ въ кварталѣ	Площадь кварталовъ по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро: Общая площадь квартала	Въ томъ числѣ: Частной собственности и собствен. учрежденій	Въ томъ числѣ: Городомъ запродано	Городскія земли: Въ арендѣ	Городскія земли: Въ захватѣ	Городскія земли: Подъ городскими зданіями	Городскія земли: Пустующія	Городскія земли: Подъ переулками и тупиками	Городскія земли: Подъ площадями общ. пользов.	Общая площадь городскихъ земель подлежащихъ эксплоатаціи и эксплоатируемыхъ, не считая земель запроданныхъ, а также земель находящихся въ общемъ пользов.	Цѣна 1 кв. саж. (въ руб.) по оцѣнкѣ	Общая стоимость Городскихъ Земель приносящихъ и имѣющихъ приносить доходъ: Рубли	Коп.	Примѣчаніе
808	515	4	3.610,81	30	—	3.041,00	45.22	—	524.59	—	—	2 629,69	60	1.577,91	40	
Береговая полоса противъ квартал 63—64	597—603	3	2,629,69	—	—	2.629,69	—	—	—	—	—	1.913,70	60	1.148,22	00	
Береговая полоса противъ квартал. 62	596	2	1.913,70	—	—	1.531,00	382.70	—	—	—	—	—	—		—	
143	—	285	467.498,89	183.493,15	150.04,73	175.036,76	33.874,00	1.957,95	57.159,73	972 57	-	268.028,44	-	5 979.346	91	

Приложеніе № 6.

По уличная вѣдомость

№№ по порядку	Названіе улицы	ПЛОЩАДЬ ВЪ:				Общая площадь улицы въ старомъ и новомъ городѣ	Въ томъ числѣ площадь подъ:		
		Старомъ городѣ	Новомъ городѣ				Тротуарами	Замощеніемъ	Остается незамощен.
			Площадь существ. улицъ	Площадь проектир. ул.	Итого въ новомъ городѣ ул.				
1	Азіатская	2.042,96	—	—	—	2.042,96	580,06	1.462,90	—
2	Акцизная	—	—	—	1.478,74	1.478,74	28,29	—	1.450.45
3	Алятская	—	—	—	3.576,75	3.576,75	—	—	3.576,75
4	Апшеронская . . .	—	—	—	1.000,56	1.000,56	149,74	—	850,82
5	Армянская	1.427,66	—	—	—	1.427,66	396,18	827,27	204,21
6	Базарная	2.206,23	—	—	—	2.206,23	633,79	1.243,29	329,15
7	Балаханская	3.399,44	—	—	17.265,14	20.664,58	2.163,62	18.500,96	—
8	Барятинская	1.090,07	—	—	—	1.090,07	216,03	874,04	—
9	Биржевая	1.340,18	—	—	5.918,59	7.258,77	1.822,72	5.436,05	—
10	Бондарная	1.793,25	—	—	1.592,20	3.385,45	828,09	2.557,36	—
11	В. Бульварная . . .	—	—	—	8.488,44	8.488,44	—	—	8.488,44
12	Н. Бульварная . . .	—	—	—	9.774,48	9.774,48	—	—	9.774,48
13	Бѣлогородская . . .	—	—	—	1.336,03	1.336,03	—	—	1.336,03
14	Владимировская . .	—	—	—	2.902,71	2.902,71	40,23	1.703,67	1.158,81
15	Водовозная	404,31	—	—	249,16	653,47	80,25	415,86	157,36
16	Вознесенская . . .	485,92	—	—	—	485,92	59,80	426,12	—
17	Вокзальная	—	—	—	3.103,17	3.103,17	653,77	1.430,82	1.018,58
18	Волчія ворота . .	—	—	—	1.053,32	1.053,32	—	—	1.053,32
19	Воронцовская . . .	1.898,21	—	—	472,29	2.370,50	613,74	1.756,76	—
20	Восточная	—	—	—	1.215,53	1.215,53	—	—	1.215,53
21	Врангельская . . .	2.530,72	—	—	—	2.530,72	620,92	1.909,80	—
22	1-я Вѣерная	—	—	—	4.307,00	4.307,00	—	—	4.307,00
23	2-я Вѣерная	—	—	—	6.136,20	6.136,20	—	—	6.136,20
24	3-я Вѣерная	—	—	—	5.955,23	5.955,23	—	—	5.955,23
25	4-я Вѣерная	—	—	—	7.044,89	7.044,89	—	—	7.044,89
26	5-я Вѣерная	—	—	—	5.683,12	5.683,12	—	—	5.683,12

№№ по порядку	Названіе улицы	ПЛОЩАДЬ ВЪ:				Общая площадь улицы въ старомъ и новомъ городѣ	Въ томъ числѣ площадь подъ:		
		Старомъ городѣ	Новомъ городѣ				Тротуарами	Замощеніемъ	Остается незамощен.
			Площадь существ. улицъ	Площадь проектиров. ул.	Итого въ новомъ городѣ ул.				
27	6-я Вѣерная	—	—	—	7.190,51	7.190,51	—	—	7.190·51
28	7-я Вѣерная	—	—	—	4.581,88	4.581,88	—	—	4.581,88
29	Гаджіевская-Чадровая	2.822,94	—	—	400,06	3.223,00	762,69	2.460,31	—
30	Георгіевская	—	—	—	3.393,23	3.393,23	190,58	1.080,30	2.122,35
31	Гимназическая . . .	2.133,02	—	—	696,56	2.829,58	564,96	1.856,47	408,15
32	Глухая	—	—	—	435,43	435,43	—	435,43	—
33	Головинская	—	—	—	2.238,60	2 238,60	—	—	2.238,60
34	Горчаковская . . .	966,53	—	—	—	966,53	266,53	700,00	—
35	Граничная	—	—	—	1.153,98	1.153,98	—	—	1.153,98
36	Губернская-Торговая	3.974,86	—	—	8.211,05	12.185,91	2.039,24	6.959,99	3.186,68
37	Дивичинская . . .	—	—	—	1.271,26	1.271,26	246,19	—	1.025,07
38	Желѣзнодорож. путь	—	—	—	1.568,60	1.568,60	—	—	1.568,60
39	1-я Желѣзнодорожн.	—	—	—	561,16	561,16	—	—	561,16
40	2-я Желѣзнодорожн.	—	—	—	1.358,11	1.358,11	—	—	1.358,11
41	3-я Желѣзнодорожн.	—	—	—	636,50	636,50	—	—	636,50
42	Заведенская	558,44	—	—	1.677,08	2.235,52	475,16	1.455,97	304,39
43	1-я Завокзальная . .	—	—	—	889,66	889,66	—	—	889,66
44	2-я Завокзальная . .	—	—	—	2.978,35	2.978,35	—	—	2.978,35
45	3-я Завокзальная . .	—	—	—	923,27	923,27	—	—	923,27
46	4-я Завокзальная . .	—	—	—	3.186,81	3.186,81	—	—	3.186,81
47	5-я Завокзальная . .	—	—	—	1.297,16	1.297,16	38,64	1.258,52	—
48	6-я Завокзальная . .	—	—	—	1.724,39	1.724,39	334,16	—	1.390,23
49	7-я Завокзальная . .	—	—	—	2.878,04	2.878,04	166,53	—	2.711,51
50	8-я Завокзальная . .	—	—	—	5.171,84	5.171,84	165,81	1.455,62	3.550,41
51	9-я Завокзальная . .	—	—	—	5.291,32	5 291,32	—	—	5.291,32
52	10-я Завокзальная .	—	—	—	5.461,07	5.461,07	—	1.483,84	3.977,23
53	11-я Завокзальная .	—	—	—	8.218,02	8.218,02	—	—	8.218,02
54	12-я Завокзальная .	—	—	—	8.494,66	8.494,66	—	—	8.494,66
55	1-я Заводская . . .	—	—	—	5.399,58	5.399,58	404,76	—	4.994,82

№№ по порядку	Названіе улицы	ПЛОЩАДЬ ВЪ:				Общая площадь улицы въ старомъ и новомъ городѣ	Въ томъ числѣ площадь подъ:		
		Старомъ городѣ	Новомъ городѣ				Тротуарами	Замощеніемъ	Остается незамощен.
			Площадь существ. улицъ	Площадь проектиров. ул.	Итого въ новомъ городѣ ул.				
56	2-я Заводская . . .	—	—	—	5.616,50	5.616,50	539,78	4.660,10	416,62
57	3-я Заводская . . .	—	—	—	5.295,72	5.295,72	427,00	4.868,72	—
58	4-я Заводская . . .	—	—	—	8.732,36	8.732,36	386,70	2.747,71	5.597,95
59	5-я Заводская . . .	—	—	—	13.602,68	13.602,68	703,50	10.466,25	2.432,93
60	6-я Заводская . . .	—	—	—	8.606,87	8.606,87	439,18	—	8.167,69
61	7-я Заводская . . .	—	—	—	11.158,60	11.158,60	317,58	—	10.841,02
62	8-я Заводская . . .	—	—	—	6.060,68	6.060,68	115,48	—	5.945,20
63	9-я Заводская . . .	—	—	—	5.469,49	5.469,49	199,63	—	5.269,86
64	10-я Заводская . . .	—	—	—	13.436,06	13.436,06	193,28	—	13,242,78
65	11-я Заводская . . .	—	—	—	636,88	636,88	—	—	636,88
66	1-я Загородная . . .	—	—	—	2.707,13	2.707,13	—	—	2.707,13
67	2-я Загородная . . .	—	—	—	2.929,97	2.929,97	—	—	2.929,97
68	3-я Загородная . . .	—	—	—	3.818,13	3.818,13	—	—	3.818,13
69	4-я Загородная . . .	—	—	—	1.074,37	1.074,37	—	—	1.074,37
70	5-я Загородная . . .	—	—	—	966,21	966,21	—	—	966,21
71	1-я Извозщичья . .	—	—	—	826,55	826.55	—	—	826,55
72	2-я Извозщичья . .	—	—	—	751,52	751,52	—	—	751,52
73	3-я Извозщичья . .	—	—	—	710,99	710,99	—	—	710,99
74	Каменистая	3.427,84	—	—	1.188,33	4.616,17	837,50	2.811,91	966,76
75	Канитапинская . .	629,44	—	—	5.857,14	6.486,58	870,39	1.024,75	4.591,44
76	2-я Канитапинская .	—	—	—	2.666,30	2.666,30	201,85	—	2.464,45
77	3-я Канитапинская .	—	—	—	2.227,21	2.227,21	186,21	—	2.041,00
78	4-я Канитапинская .	—	—	—	2.499,92	2.499,92	150,01	—	2.349,91
79	5-я Канитапинская .	—	—	—	2.256,95	2.256,95	75,61	—	2.181.34
80	6-я Канитапинская .	—	—	—	1.385,71	1.385,71	31,93	—	1.353,78
81	7-я Канитапинская .	—	—	—	3.124,04	3.124,04	50,70	—	3.073,34
82	8-я Канитапинская .	—	—	—	3.243,07	3.243,07	39,16	—	3.203,91
83	9-я Канитапинская .	—	—	—	3.077,18	3.077,18	—	—	3.077,18
84	10-я Канитапинская	—	—	—	6.841,42	6.841,42	—	—	6.841,42

№№ по порядку	Названіе улицы	ПЛОЩАДЬ ВЪ:				Общая площадь улицы въ старомъ и новомъ городѣ	Въ томъ числѣ площадь подъ:		
		Старомъ городѣ	Новомъ городѣ				Тротуарами	Замощеніемъ	Остается незамощен.
			Площадь существ. улицъ	Площадь проектиров. ул.	Итого въ новомъ городѣ ул.				
85	11-я Канитапинская	—	—	—	10.003,95	10.003.95	—	—	10.003,95
86	Карантинная . . .	1.669,37	—	—	—	1.669,37	535,17	1.134,20	—
87	Каспійская	—	—	—	9.592,06	9.592,06	1.384,32	3.760,93	4.446,81
88	Килязинская . . .	—	—	—	868,46	868,46	—	—	868,46
89	Кирпичная	—	—	—	5.899,76	5.899.76	—	—	5.899,76
90	Кислотная	—	—	—	2.806,29	2.806,29	45,88	—	2.760,41
91	Кладбищенская . .	—	—	—	3.606,32	3.606,32	712,93	2.893,39	3.606,32
92	В. Кладбищенская .	—	—	—	1.707,11	1.707,11	—	—	1.707,11
93	Колюбакинская . .	2.802,97	—	—	—	2.802,97	636,57	2.166,40	—
94	Косогорная	—	—	—	3.504,50	3.504,50	—	—	3 504,50
95	Красноводская . . .	2.726,78	—	—	17.024,92	19.751,70	919.44	2.267,49	16.564,77
96	Красно-Крестовская	509.80	—	—	1.841,35	2.351,15	626,61	191,49	1.533,05
97	Кривая	447,24	—	—	—	447,24	101,78	345,46	—
98	Крутая	—	—	—	3.120,46	3.120,46	—	—	3.120,46
99	Крутой Спускъ . .	—	—	—	1.053,96	1.053,96	—	—	1.053,96
100	Ксеніевская	—	—	—	477,54	477,54	—	—	477,54
101	Кубинская	750,72	—	—	3.398,25	4.148,97	971,77	1.504,00	1.673,20
102	Кузнечная	—	—	—	3.240,66	3.240,66	—	—	3.240,66
103	Лагерная	—	—	—	819,86	819,86	—	—	819,86
104	Ленкоранская . . .	—	—	—	1.596,11	1.596,11	73,98	—	1.522,13
105	Магазинная	—	—	—	4.134,47	4.134,47	452,19	—	3.682,28
106	Малая Граничная .	—	—	—	3.581,87	3.581,87	—	—	3.581,87
107	Маріинская	2.345,30	—	—	734,06	3.079,36	740,25	2.339,11	—
108	Маштагинская . . .	—	—	—	2.378,93	2.378,93	—	—	2.378,93
109	Мельничная	—	—	—	2.978,53	2.978,53	335,98	—	2.642,55
110	Меркурьевская . . .	2.739,90	—	—	7.619,26	10.359,16	1.727,98	4.327,22	4.303,96
111	Механическая . . .	—	—	—	2.463,55	2.463,55	107,79	—	2.355,76
112	Милліонная	—	—	—	2.531,63	2,531.63	212,21	1.422,25	897,17
113	Милютинская . . .	889,89	—	—	—	889,89	240,48	649,41	—

№№ по порядку	Названіе улицы	ПЛОЩАДЬ ВЪ:				Общая площадь улицы въ старомъ и новомъ городѣ	Въ томъ числѣ площадь подъ:		
		Старомъ городѣ	Новомъ городѣ				Тротуарами	Замощеніемъ	Остается незамощен.
			Площадь существ. улицъ	Площадь проектир. ул.	Итого въ новомъ городѣ ул.				
114	Михайловская . . .	933,66	—	—	—	933,66	193,86	739,80	—
115	Молоканская . .	1.343,57	—	—	6,840,28	8.183,85	1.823,14	3.542,48	2.818,23
116	Б. Морская	1.855,16	—	—	6.893,58	8.748,74	1.851,83	5.210,08	1.686,83
117	М. Морская	—	—	—	799,77	799,77	257,71	—	542,06
118	В. Московская . . .	—	—	—	9.879,31	9.879,31	—	—	9.869,31
119	Н. Московская . . .	—	—	—	8.308,79	8,308,79	—	—	8.308,79
120	Набережная отъ Баилова до Бѣлаго города	11.050,92	—	—	29.908,23	40.959,15	1.369,06	18.828,42	20.761,67
121	В. Нагорная	—	—	—	4.109,32	4.109,32	263,39	2.076,05	1.769,88
122	Н. Нагорная	519,28	—	—	1.492,15	2.011,43	194,31	1.420,97	396,15
123	1-я Нагорная линія	—	—	—	9.133,97	9.133,97	—	—	9.133,97
124	2-я Нагорная линія	—	—	—	8.883,50	8.883,50	—	—	8.883,50
125	3-я Нагорная линія	—	—	—	9.725,49	9.725,49	—	—	8.725,49
126	4-я Нагорная линія	—	—	—	12.682,75	12.682,75	—	—	12.682,75
127	5-я Нагорная линія	—	—	—	11.935,63	12.935,63	—	—	11.935,63
128	6-я Нагорная линія	—	—	—	13.672,85	13.672,85	—	—	13.672,85
129	7-я Нагорная линія	—	—	—	12.291,98	12.291,98	—	—	12.291,98
130	8-я Нагорная линія	—	—	—	10.946,17	10.946,17	—	—	10.946,17
131	9-я Нагорная линія	—	—	—	11.766,44	11.766,44	—	—	11.766,44
132	10-я Нагорная линія	—	—	—	13.866,85	13.866,85	—	—	13.866,85
133	11-я Нагорная линія	—	—	—	14.702,03	13.702,03	—	—	14.702,03
134	12-я Нагорная линія	—	—	—	15.793,79	15.793,79	—	—	15.693,79
135	13-я Нагорная линія	—	—	—	16.339,57	16.339,57	—	—	16.339,57
136	14-я Нагорная линія	—	—	—	16.124,00	16.124,40	—	—	16.124,00
137	15-я Нагорная линія	—	—	—	13.446,33	13.446,33	—	—	13.446,33
138	16-я Нагорная линія	—	—	—	13.577,48	13.577,48	—	—	13.577,48
139	17-я Нагорная линія	—	—	—	17.124,40	17.124,40	—	—	17.124,40
140	18-я Нагорная линія	—	—	—	17.739,29	17.739,29	—	—	17.739,29
141	Николаевская . . .	4.933,46	—	—	232,18	5.165,64	1.771,57	3.394,07	—

№№ по порядку	Названіе улицы	ПЛОЩАДЬ ВЪ:				Общая площадь улицы въ старомъ и новомъ городѣ	Въ томъ числѣ площадь подъ:		
		Старомъ городѣ	Новомъ городѣ				Тротуарами	Замощеніемъ	Остается незамощен.
			Площадь существ. улицъ	Площадь проектиров. ул.	Итого въ новомъ городѣ ул.				
142	Нобелевскій просп.	—	—	—	11.512,71	11.512,71	564,82	10.275,91	671,98
143	Нобелевское шоссе	—	—	—	988,59	988,59	—	—	988,59
144	Объѣздная	—	—	—	2.802,17	2.802,17	—	—	2.802,17
145	Ольгинская	1.097,81	—	—	—	1,097,81	268,63	829,18	—
146	Орловская	512,82	—	—	134,02	646,84	172,72	415,79	58,33
147	Павловская	—	—	—	1.212,27	1.212,27	—	—	1.212,27
148	1-я Параллельная	750,93	—	—	2.261,73	3.012,66	630,20	2.086,27	296,19
149	2-я Параллельная	801,93	—	—	2.490,92	3.292,85	370,27	586,16	2.336,42
150	3-я Параллельная	924,59	—	—	2.359,12	3.283,71	358,66	—	2.925,05
151	4 я Параллельная	732,30	—	—	1.612,53	2.344,83	244,89	1.333,27	766,67
152	5-я Параллельная	—	—	—	2.878,35	2.878,35	258,68	314,44	2.305,23
153	6-я Параллельная	—	—	—	3.265,54	3.265,54	296,08	—	2.969,46
154	7-я Параллельная	—	—	—	2.367,64	2.367,64	—	—	2.367,64
155	1-я Перевальная	—	—	—	10.193,41	10.193,41	—	—	10.193,41
156	2-я Перевальная	—	—	—	8.922,26	8.922,26	—	—	8.922,26
157	3-я Перевальная	—	—	—	7.212,26	7.212,26	—	—	7.212,26
158	4-я Перевальная	—	—	—	8.742,50	8.742,50	—	—	8.742,50
159	5-я Перевальная	—	—	—	2.463,73	2.463,73	—	—	2.463,73
160	6-я Перевальная	—	—	—	8.476,55	8.476,55	—	—	8.476,55
161	7-я Перевальная	—	—	—	2.535,79	2.535,79	—	—	2.535,79
162	8-я Перевальная	—	—	—	8.663,94	8.663,94	—	—	8.663,94
163	9-я Перевальная	—	—	—	8.707,11	8.707,11	—	—	8.707,11
164	10-я Перевальная	—	—	—	9.151,56	9.151,56	—	—	9.151,56
165	3-я Поперечная	—	—	—	5.385,58	5.385,58	—	—	5.385,58
166	4-я Поперечная	—	—	—	4.796,11	4,796,11	—	—	4.796,11
167	5-я Поперечная	—	—	—	4.766,17	4.766,17	—	—	4.766,17
168	6-я Поперечная	—	—	—	3.686,65	3.686,65	—	—	3.686,65
169	7-я Поперечная	—	—	—	2.476,52	2.476,52	—	—	2.476,52
170	8-я Поперечная	—	—	—	2.559,99	2.559,99	—	—	2.559,99

№№ по порядку	Названіе улицы	ПЛОЩАДЬ ВЪ:				Общая площадь улицы въ старомъ и новомъ городѣ	Въ томъ числѣ площадь подъ:		
		Старомъ городѣ	Новомъ городѣ				Тротуарами	Замощеніемъ	Остается незамощен.
			Площадь существ. улицъ	Площадь проектир. ул.	Итого въ новомъ городѣ ул.				
171	9-я Поперечная . .	—	—	—	4.931,86	4.931,86	—	—	4.931,86
172	10 я Поперечная . .	—	—	—	4.030,84	4.030,84	—	—	4.030,84
173	11-я Поперечная . .	—	—	—	2.800,24	2.800,24	—	—	2.800,24
174	12-я Поперечная . .	—	—	—	2.630,41	2.630,41	—	—	2.630,41
175	13-я Поперечная . .	—	—	—	2.295,80	2.295,80	—	—	2.295,80
176	14-я Поперечная . .	—	—	—	3.245,50	3.245,50	—	—	3.245,50
177	15-я Поперечная . .	—	—	—	3.935,09	3.935,09	—	—	3.935,09
178	16-я Поперечная . .	—	—	—	2.979,50	2.979,50	—	—	2.979,50
179	Персидская	2.923,65	—	—	1.513,88	4.437,53	941,16	1.767,06	1.729,31
180	Подъемная	—	—	—	1.572,56	1.572,56	—	—	2.572,56
181	Позеновская	—	—	—	2.088,75	2.088,75	76,66	—	2.012,09
182	Полицейская . . .	1.198,57	—	—	—	1.198,57	279,32	919,25	—
183	Пороховая	—	—	—	9.173,34	9.173,34	430,17	—	8.743,17
184	Ст. Почтовая . . .	1.296,54	—	—	1.028,62	2.325,16	396,89	1.452,37	475,90
185	Прачешная	1.223,96	—	—	14.899,73	16.123,69	603,01	1.660,13	13.860,55
186	В.-Пріютская . . .	1.254,97	—	—	4.903,07	6.158,04	642,96	2.431,73	3.083,35
187	Н.-Пріютская . . .	1.330,98	—	—	3.791,09	5.122,07	1.076,25	2.341,71	1.704,11
188	Проходная	—	—	—	2.265,75	2.265,75	—	—	2.265,75
189	Разъѣздная	—	—	—	7.430,97	7.430,97	—	—	7.430,97
190	Ремесленная . . .	—	—	—	4.321,79	4.321,79	—	—	4.321,79
191	Садовая	1.411,20	—	—	446,03	1.857,23	987,76	869,47	—
192	Сальянская	—	—	—	519,03	519,03	34,13	—	484,90
193	Сараинская	—	—	—	788,81	788,81	—	—	788,81
194	Сергіевская	—	—	—	1.833,29	1.833,29	52,40	—	1.780,89
195	1-я Слободская . .	—	—	—	9.932,29	9.932,29	28,13	—	9.904,16
196	2-я Слободская . .	—	—	—	11.442,52	11.442,52	71,80	—	11.370,72
197	3-я Слободская . .	—	—	—	3.279,96	3.279,96	—	—	3.279,96
198	4-я Слободская .	—	—	—	6.806,63	6.806,63	—	—	6.806,63
199	5-я Слободская . .	—	—	—	13.557,38	13.557,38	—	—	13.557,38

№№ по порядку	Названіе улицъ	ПЛОЩАДЬ ВЪ:				Общая площадь улицы въ старомъ и новомъ городѣ	Въ томъ числѣ площадь подъ:		
		Старомъ городѣ	Новомъ городѣ				Тротуарами	Замощеніемъ	Остается незамощен.
			Площадь существ. улицъ	Площадь проектир. ул.	Итого въ новомъ городѣ ул.				
200	6-я Слободская . .	—	—	—	9.955,20	9.955,20	—	—	9.955,20
201	Спасская съ продолженіемъ Аптекарскаго переулка .	2.325,33	—	—	—	2.325,33	668,53	1.656,80	—
202	1-й Спускъ	—	—	—	961,77	961,77	—	—	961,77
203	2-й Спускъ	—	—	—	464,66	464,66	—	—	464,66
204	3-й Спускъ	—	—	—	1.220,25	1.220,25	—	—	1.220,25
205	4-й Спускъ	—	—	—	445,37	445,37	—	—	445,37
206	5-й Спускъ	—	—	—	975,91	975,91	—	—	975,91
207	Станиславская . . .	—	—	—	7.729,66	7.729,66	1.456,00	5.363,16	910,50
208	Сураханская	2.767,09	—	—	3.512.91	6.280,00	1.992,41	3.440,20	847,39
209	В. Тазапирская . .	1.266,26	—	—	1.535,17	2.801,43	597,91	940,20	1.263,32
210	Н.-Тазапирская . .	1.286,82	—	—	1.396,62	2.683,44	563,48	967,17	1.152,79
211	Татарская	1.112,84	—	—	740,25	1.854,09	439,70	1.138,14	276,25
212	Татьянинская . . .	—	—	—	4.076,80	4.076,80	81,33	—	3.995,47
213	Телефонная	—	—	—	8.296,48	8.296,48	1.028,67	7.267,81	—
214	Тифлисская	—	—	—	944,41	944,41	—	—	944,41
215	Товарная	—	—	—	4.349,84	4.349.84	29,63	—	4.320,21
216	Трамвайная	—	—	—	2.528,90	2.528,90	551,55	1.977,35	—
217	Транспортная . . .	—	—	—	2.730,13	2.730,13	—	—	2.731,13
218	Фабричная	—	—	—	1.121,65	1.121,65	—	—	1.121,65
219	1-я Хребтовая . . .	—	—	—	14.990,22	14.990,22	—	—	14.990,22
220	2-я Хребтовая . . .	—	—	—	13.183,86	13.183,86	—	—	13.183,86
221	3-я Хребтовая . . .	—	—	—	10.406,64	10.406,64	—	—	10.406,64
222	4-я Хребтовая . . .	—	—	—	12.211,93	12.211,93	—	—	12.211,93
223	5-я Хребтовая . . .	—	—	—	11.598,78	11.598,78	—	—	11.598,78
224	6-я Хребтовая . . .	—	—	—	10.691,57	10.691,57	—	—	10.691,57
225	7-я Хребтовая . . .	—	—	—	10.934,77	10.934,77	—	—	10.934,77
226	8-я Хребтовая . . .	—	—	—	11.932,32	11.932,32	—	—	11.932,32
227	9-я Хребтовая . . .	—	—	—	5.388,86	5.388,86	—	—	5.388,86

№№ по порядку	Названіе улицъ	ПЛОЩАДЬ ВЪ:				Общая площадь улицы въ старомъ и новомъ городѣ	Въ томъ числѣ площадь подъ:		
		Старомъ городѣ	Новомъ городѣ				Тротуарами	Замощеніемъ	Остается незамощен.
			Площадь существ. улицъ	Площадь проектиров. ул.	Итого въ новомъ городѣ ул.				
228	Церковная	1.986,98	—	—	—	1.986,98	556,89	1.315,77	114,32
229	Циціановская . . .	1.146,34	—	—	—	1.146,34	439,86	706,48	—
230	Челявская	841,09	—	—	—	841,09	176,20	664,89	—
231	Б. Чемберкендская .	—	—	—	1.925,64	1.925,64	—	—	1.925,64
232	1-я Черногородская	—	—	—	10.673,55	10.673,55	740,70	2.170,04	7.762,81
233	2-я Черногородская	—	—	—	6.762,66	6.762,66	752,76	3.615,38	2.394,52
234	3-я Черногородская	—	—	—	6.751,32	6.751.32	387,26	2.414,42	3.949,64
235	4 я Черногородская	—	—	—	6.379,95	6.379,95	345,68	—	6.034,27
236	5-я Черногородская	—	—	—	6.390,98	6.390,98	293,19	—	6.097,79
237	6-я Черногородская	—	—	—	6.291,89	6.291,89	441,75	—	5.850,14
238	7-я Черногородская	—	—	—	6.388,88	6.388,88	612,99	2.304,29	3.471,60
239	8-я Черногородская	—	—	—	5.610,76	5.610,76	575.63	—	5.035,13
240	9-я Черногородская	—	—	—	9.278.64	9.278,64	33,30	2.978,28	6.267,06
241	10-я Черногородская	—	—	—	14.074.50	14.074,50	431,16	1.733,67	11.909,67
242	11-я Черногородская	—	—	—	3.696,28	3.696.28	59,74	—	3.636,54
243	12-я Черногородская	—	—	—	4.411,28	4.411,28	457,97	3.190,53	762,78
244	13-я Черногородская	—	—	—	937,41	937,41	—	—	937,41
245	14-я Черногородская	—	—	—	1.797,90	1.797,90	—	—	1.797.90
246	Чугунная	—	—	—	1.102,59	1.102,59	—	—	1.102.59
247	Шахская	3.130,50	—	—	—	3.130,50	692,52	2.437,98	—
248	Шемахинская . . .	2.082,00	—	—	8.518,93	10.600,93	1.107,67	9.493,26	—
249	Ширванская	—	—	—	1.376,56	1.376,56	—	—	1.376,56
250	Экспортная	—	—	—	797,11	797,11	204,19	—	592,92
251	Энзелинская	—	—	—	1.188,05	1.188,05	—	—	1.188,05
252	Эриванская	758,41	—	—	—	758,41	—	—	758,41
253	Ярмарочная	—	—	—	1.687,94	1.687,94	128,85	796,23	762,86
254	Юрьевская	—	—	—	5.659,92	5.659,92	263,39	—	5.396,53
255	Междуквартальная на пл. 3	—	—	—	992,45	992,45	—	—	992,45

№№ по порядку	Названіе улицы	ПЛОЩАДЬ ВЪ:				Общая площадь улицы въ старомъ и новомъ городѣ	Въ томъ числѣ площадь подъ:		
		Старомъ городѣ	Новомъ городѣ				Тротуарами	Замощеніемъ	Остается незамощен.
			Площадь существ. улицъ	Площадь проектиров. ул.	Итого въ новомъ городѣ ул.				
256	Между кв. 50 и 51 .	—	—	—	2.519,54	2.519.54	—	—	2.519,54
257	Между кв. №№ 59, 175, 177 и 183 .	—	—	—	365.60	365.60	—	—	365.60
258	Между кв. №№ 170, 171, 172, 173, 174 и 175	—	—	—	222.99	222.99	—	—	222.29
259	Между кв. №№ 170, 180 и 181	—	—	—	182.99	182.99	—	—	182.99
260	Между кв. №№ 173, 174, 175, 177, 178, 179 и 180	—	—	—	163.07	163.07	—	—	163.07
261	Между кв. №№ 173, 174, 178, 179, 181 и182	—	—	—	161.88	161.88	—	—	161.88
262	Межъ кв. №№ 180 и 181	—	—	—	51,86	51.86	—	—	51.86
263	Межъ кв. №№ 181 и 184	—	—	—	73,13	73.13	—	—	73.13
264	Между кв. №№ 181, 182, 183, 177, 178 и 179	—	—	—	232,05	232.05	—	—	232.05
265	Межъ кв. №№ 183 и 185	—	—	—	75,49	75.49	—	—	75.49
266	Между кв. №№ 185и186	—	—	—	906.90	906.90	—	—	906.90
267	Близь кв. № 206 .	—	—	—	147.95	147.95	—	—	147.95
268	Между кв. №№ 206и198	—	—	—	2.191,74	2.191,74	—	—	2.191.74
269	Между кв. №№ 206и217	—	—	—	331.62	331.62	—	—	331.62
270	Между кв. №№ 285и284	—	—	—	441.24	441.24	—	—	441.24
	ВСЕГО . .	102.814,95	—	—	1.243.968,32	1.346.783,27	62.754.65	226.368,80	1.061.296,12

Приложеніе № 6.

Вѣдомость.

№№ по порядку	Названіе въѣзда	ПЛОЩАДЬ ВЪ:				Общая площадь въѣзда въ старомъ и новомъ городѣ	Въ томъ числѣ площадъ подъ:		
		Старомъ городѣ	Новомъ городѣ				Тротуарами	Замощеніемъ	Остается незамощен.
			Площадь существ. улицъ	Площадь проектиров. ул.	Итого въ новомъ городѣ ул.				
1	Артиллерійскій . .	—	—	—	324,84	324,84	—	—	324,84
2	Садавой	—	—	—	343,74	343,74	—	—	343,74
3	Шемахинскій . . .	—	—	—	776,48	776,48	—	—	776,48
4	Юрьевскій	—	—	—	1.451,36	1.451,36	—	—	1.451,36
5	9-й Въѣздъ	—	—	—	991,87	991,87	—	—	991,87
6	12-й Въѣздъ	—	—	—	3.040,55	3.040,55	—	—	3.040,55
7	13-й Въѣздъ	—	—	—	2.118,82	2.118,82	—	—	2.118,82
8	14-й Въѣздъ	—	—	—	671,29	671,29	—	—	671,29
9	15-й Въѣздъ	—	—	—	1.468,89	1.468,89	—	—	1.468,89
10	16-й Въѣздъ	—	—	—	1.289,75	1.289,75	—	—	1.28975
	ИТОГО . . .	—	—	—	12.477,59	12.477,59	—	—	12.477,59

Приложеніе № 6.

Вѣдомость.

№№ по порядку	Названіе переулка	ПЛОЩАДЬ ВЪ:				Общая площадь переулка въ старомъ и новомъ городѣ	Въ томъ числѣ площадь подъ:		
		Старомъ городѣ	Новомъ городѣ				Тротуарами	Замощеніемъ	Остается незамощен.
			Площадь существ. улицъ	Площадь проектиров. ул.	Итого въ новомъ городѣ ул.				
1	Азовскій	—	—	—	437,32	437,32	—	—	437,32
2	Артистическій . . .	120,36	—	—	—	120,36	37,10	83,26	—
3	Ашумовскій проѣздъ	455,78	—	—	—	455,78	111,95	—	343,83
4	Больничный	140,45	—	—	—	140,45	20,20	120,25	—
5	Братскій	162,48	—	—	—	162,48	—	—	162,48
6	Гудронный	—	—	—	1.709,34	1.709,34	—	—	1.709,34
7	Дивичинскій	83,14	—	—	—	83,14	—	—	83,14
8	Докторскій	106,82	—	—	—	106,82	42,47	64,35	—
9	Донской	—	—	—	649,63	649,63	—	—	649,63
10	Каменной	—	—	—	275,70	275,70	—	—	275.70
11	Керосиновый . . .	—	—	—	482,38	482,38	39,40	—	442,98
12	Контрольный . . .	171,35	—	—	—	171,35	51,54	119,81	—
13	Косой	—	—	—	147,95	147,95	—	—	147,95
14	Кривой	203,24	—	—	—	203,24	57,07	146,17	—
15	Лалаевскій	284,20	—	—	—	284,20	86,22	197,98	—
16	Лебединскій	663,24	—	—	—	663,24	198,50	173,23	291,51
17	Ленцовскій	121,28	—	—	—	121.28	37,07	84.21	—
18	Литейный	—	—	—	770,16	770,16	—	—	770,16
19	Лютеранскій . . .	—	—	—	67,09	67,09	—	67,09	—
20	Мазутный	—	—	—	657,60	657,60	—	—	657,60
21	Михайловскій . . .	1.609,41	—	—	—	1.609,41	102,48	1.506,93	—
22	6-й Николаевск. . .	—	—	—	492,45	492,45	—	—	492,45
23	Офицерскій	268,56	—	—	—	268,56	99,46	169,10	—
24	Павловскій	—	—	—	1.066,07	1.066,07	—	—	1.066,07
25	Пожарный	—	—	—	562,23	562,23	—	—	562,23
26	Садовый	—	—	—	71,51	71,51	—	—	71,51

№№ по порядку	Названіе переулка	ПЛОЩАДЬ ВЪ:				Общая площадь переулка въ старомъ и новомъ городѣ	Въ томъ числѣ площадь подъ:		
		Старомъ городѣ	Новомъ городѣ				Тротуарами	Замощеніемъ	Остается незамощен.
			Площадь существ. улицъ	Площадь проектиров. ул.	Итого въ новомъ городѣ ул.				
27	Темный	92,35	—	—	—	92,35	—	—	92,35
28	Терскій	—	—	—	975.36	975,36	—	—	975.36
29	Торговый	155.26	—	—	—	155.26	—	—	155.26
30	Церковный	81,51	—	—	—	81,51	25,48	56,03	—
31	Чистый	81,75	—	—	—	81,75	—	—	81,75
32	Шахскій	539.54	—	—	—	539,54	27,64	511.90	—
33	Отъ Ермоловской площади	—	—	—	264.90	294.90	—	—	264.90
34	Между Азіатск. и Каменист. кв. № 367	56,08	—	—	—	56,08	—	—	56,08
35	Между Каменистой и Азіатской	55,80	—	—	—	55,80	—	—	55,80
36	Между Колюбакинской и Врангельск.	372.32	—	—	—	372.32	—	—	372.32
37	Между Персидской и 1-й Параллельной	86,56	—	—	—	86,56	—	—	86,56
38	Между Персидской и Спасской	99,86	—	—	—	99,86	—	—	99,86
39	Между Персидской и Н. Тазапирской .	149.48	—	—	—	149.48	—	—	149,48
40	Между Н. Нагорной и В. Тазапирской	86,79	—	—	—	86,79	—	—	86,79
41	Между Сураханской и Спасской . . .	17,33	—	—	—	17,33	—	—	17,33
42	Между Шемахинской и Персидской . .	142.11	—	—	—	142,11	—	—	142.11
43	Между кв. 163, 165, 167, 168, 169, 170, 171 и 172	—	—	—	226.40	226.40	—	—	226 40
44	Въ кв. № 169 . . .	—	—	—	373.24	373.24	—	—	373.24
45	Въ кв. № 206 . . .	—	—	—	755.48	755,48	—	—	755.48
		6.407,05	—	—	9.984,81	16.391,86	936.58	3.300.31	12.154,92

Приложеніе № 6.

Вѣдомость.

№№ по порядку	Названіе тупиковъ	ПЛОЩАДЬ ВЪ:				Общая площадь тупика въ старомъ и новомъ городѣ	Въ томъ числѣ площадь подъ:		
		Старомъ городѣ	Новомъ городѣ				Тротуарами	Замощеніемъ	Остается незамощен.
			Площадь существ. улицъ	Площадь проектир. ул.	Итого въ новомъ городѣ ул.				
1	Къ Армянской ул. кв. № 282	15,87	—	—	—	15,87	—	—	15,87
2	Къ Армянской ул. кв. № 287	37,71	—	—	—	37,71	—	—	37,71
3	Къ Армянской ул. между В. пріютск. и Н. Пріютск. . .	15,52	—	—	—	15,52	—	—	15,52
4	Къ Армянской между Н. Пріютской и Балаханской . . .	34,78	—	—	—	34,78	—	—	34,78
5	Къ Гимназической кв. № 100	43,91	—	—	—	43,91	—	—	43,91
6	Къ Гимназической кв. № 10	28,28	—	—	—	28,28	—	—	28,28
7	Къ Карантинной .	24,40	—	—	—	24,40	—	—	24,40
8	Къ Н. Пріютской кв. № 86	6,48	—	—	—	6,48	—	—	6,48
9	Къ Н. Пріютской кв. 86	18,44	—	—	—	18,44	—	—	18,44
10	Къ Спасской кв № 222	61,59	—	—	—	61,59	—	—	61,59
11	Къ Сураханской . .	29,49	—	—	—	29,49	—	—	29,49
12	Къ В. Тазапирской .	21,67	—	—	—	21,67	—	—	21,67
13	Къ Н. Тазапирской кв. №92	23,15	—	—	—	23,15	—	—	23,15
14	Къ Н. Тааапирской кв. № 96	50,34	—	—	—	50,34	—	—	50,34

№ по порядку	Названіе тупиковъ	ПЛОЩАДЬ ВЪ:				Общая площадь тупика въ старомъ и новомъ городѣ	Въ томъ числѣ площадь подъ:		
		Старомъ городѣ	Новомъ городѣ				Тротуарами	Замощеніемъ	Остается незамощен.
			Площадь существ. улицъ	Площадь проектир. ул.	Итого въ новомъ городѣ ул.				
15	Къ Церковной № 1	9,33	—	—	—	9,33	—	—	9,33
16	Къ Церковной № 2	13,83	—	—	—	13,83	—	—	13,83
17	Къ Церковной № 3 кв. № 93	5,38	—	—	—	5,38	—	—	5,38
18	Къ Чадровой . . .	21,38	—	—	—	21,38	—	—	21,38
19	1-й Къ переулку между 1-й Параллельн. и Персидск.	13,02	—	—	—	13,02	—	—	13,02
20	2-й Персидской . .	20,05	—	—	—	20,05	—	—	20,05
21	Къ пер. между Персидской и Н. Тазапирской	32,98	—	—	—	32,98	—	—	32,98
22	Тупикъ № 1 (Ч. г.)	—	—	—	2.833,28	2.833,28	—	—	2.833,28
23	„ № 2 (Ч. г.)	—	—	—	1.615,13	1.615,13	—	—	1.615,13
	ВСЕГО . . .	527,60	—	—	4.448,41	4.976,01	—	—	4.976,01

Приложеніе № 6.

Вѣдомость.

№№ по порядку	Названіе площадей	ПЛОЩАДЬ ВЪ:				Общая площадь площади въ старомъ и новомъ городѣ	Въ томъ числѣ площадь подъ:		
		Старомъ городѣ	Новомъ городѣ				Тротуарами	Замощеніемъ	Остается незамощен.
			Площадь существ. улицъ	Площадь проектир. ул.	Итого въ новомъ городѣ ул.				
1	Базарная	1.526,95	—	—	—	1.526,95	—	1.526,95	—
2	Бель-вю	—	—	—	1.090,05	1.090,05	—	—	1.090,05
3	Биржевая	—	—	—	4.025,86	4.025,86	—	—	4.025,86
4	Владимировская . .	—	—	—	7.754,04	7.754,04	—	—	7.754,04
5	Воронцовская . . .	—	—	—	2.027,98	2.027,98	—	—	2 027,98
6	Вѣрная А	—	—	—	15.186,99	15.186,99	—	—	15.186,99
7	Головинская	—	—	—	15.730,99	15.730,99	—	—	15.730,99
8	Думская	09.98	—	—	—	409.98	86.52	323.46	—
9	Заводская (Ч. г.) . .	—	—	—	2.245,77	2.245,77	—	—	2.245,77
10	Канитапинская . .	—	—	—	1.453,95	1.453,95	—	—	1.453,95
11	Кешлинская (Ч. г.) .	—	—	—	4.048,76	4.048,76	—	—	4.048,76
12	Павловская	—	—	—	1.293,81	1.293,81	—	—	1.233,81
13	Петербургская . . .	—	—	—	2.956,11	2.956,11	—	—	2.956,11
14	Петровская	1.855,11	—	—	—	1.185,11	—	—	1.855,11
15	Соборная	2.433,90	—	—	—	2.443.90	—	—	2.433,90
16	Сѣнная	—	—	—	26.532,52	26.532,52	—	—	26.532,52
17	Тифлисская	—	—	—	23.280,43	23.280,43	—	—	23.280,43
18	Ярмарочная	—	—	—	9.695,32	9.695,32	—	1.080,00	8.615,32

№№ по порядку	Названіе площадей	ПЛОЩАДЬ ВЪ:				Общая площадь площади въ старомъ и новомъ городѣ	Въ томъ числѣ площадъ подъ:		
		Старомъ городѣ	Новомъ городѣ				Тротуарами	Замощеніемъ	Остается незамощен.
			Площадь существ. улицъ	Площадь проектир. ул.	Итого въ новомъ городѣ ул.				
19	Ясамальская	—	—	—	13.751,51	13.751,51	—	—	13.751,51
20	Пл. А. въ Армянск. п.	—	—	—	18.661,60	18.661,60	—	—	18.661,60
21	Продолж. Разъѣздной и Юрьевской . .	—	—	—	1.550,41	1.550,41	—	—	1.550,41
22	Между кв. № 131—129	—	—	—	1.306,36	1.306,36	—	—	1.306,36
23	Между кв. № 206 и 219	—	—	—	802.15	802.15	—	—	802,15
24	Между кв. № 384—385	—	—	—	1.173,39	1.173,39	—	—	1.173,39
25	Въ Черномъ городѣ безъ названія между кв. №№ 514, 515, 535, 516	—	—	—	4.748,19	4.748,19	—	—	4.748,19
26	Безъ названія въ Чер. г. между кв. № 535 и полосой отчужденія ж. дор. .	—	—	—	1.531,22	1.531,32	—	—	1.531,22
	ВСЕГО . . .	6.225.94	—	—	160.847,41	167.073,35	86.52	2.930,41	164.056,42

Приложеніе № 6.

Вѣдомость.

№№ по порядку	Названіе скверовъ, бульваровъ, садовъ	ПЛОЩАДЬ ВЪ:				Общая площадь въ старомъ и новомъ городѣ	Въ томъ числѣ площадь подъ:		
		Старомъ городѣ	Новомъ городѣ				Тротуарами	Замощеніемъ	Остается незамощен.
			Площадь существ. улицъ	Площадь проектиров. ул.	Итого въ новомъ городѣ ул.				
1	Багировскій скв. . .	130,55	—	—	—	130,55			
2	Вѣрный скверъ *в.* .	—	—	—	26.025,25	26.025,25			
3	Вѣрный скверъ *с.* .	—	—	—	14.251,16	14.251,16			
4	Цицiановскій скверъ	369,40	—	—	—	369,40			
5	Александровск. бульв.	—	—	—	55.990,69	55.990,69			
6	Московскій бульв. .	—	—	—	79.002,70	79.002,70			
7	Софійскій бульв. . .	—	—	—	51.488,50	51.488,50			
8	Старосельскій бульв.	—	—	—	64.538,23	64.538,23			
9	Михайловскій садъ .	8.949,28	—	—	—	8.949,28			
10	Молаканскій садъ .	1.805,72	—	—	—	1.805,72			
11	Парапетъ	1.852.82	—	—	—	1.852,82			
	ИТОГО . . .	13.107,77	—	—	291.296,53	304.404,30	—	—	—

ВѢДОМОСТЬ

о количествѣ городскихъ фонарей по улицамъ.

(Улицы слѣдуютъ въ алфавитномъ порядкѣ).

Названіе улицъ	Для электрическаго освѣщенія	КЕРОСИНОВЫЕ				Всего фонарей на улицѣ	Афишные столбы	Примѣчаніе
		На кронштейнахъ	На столбахъ					
			Деревян.	Желѣзн. и чугун.	Итого фон. на столбахъ			
Азіатская ул.	—	35	1	—	1	36	—	
Азовскій пер.	—	2	—	—	—	2	—	
Акцизная ул.	—	2	—	—	—	2	—	
Алексѣевскій пер.	—	2	—	—	—	2	—	
Аптекарскій пер.	—	2	—	—	—	2	1	
Апшеронская	—	10	—	—	—	10	—	
Апшеронскій пер.	—	2	—	—	—	2	1	
Армянская ул.	—	31	—	—	—	31	—	
Дорога къ Армянской Слободкѣ	—	—	7	—	7	7	—	
Артистическій пер.	—	2	—	—	—	2	—	
Ашумовскій пер.	—	5	—	—	—	5	—	
Багировскій скверъ	—	—	—	4	4	4	—	
Базарная	—	38	—	—	—	38	—	
Базарная площ.	—	1	—	—	—	1	—	
Баиловское шоссе	—	—	48	—	—	48	—	
Балаханская	—	115	11	—	11	126	—	
Банный пер.	—	3	—	—	—	3	—	
Банковскій пер.	—	2	—	—	—	2	—	
Бахускій пер.	—	2	—	—	—	2	—	
Башенная	—	7	—	—	—	7	—	
Площадь Бельвю	—	4	—	—	—	4	—	
Бекскій пер.	—	2	—	—	—	2	—	
Больничный пер.	—	2	—	—	—	2	—	
Бондарная ул.	—	45	2	2	4	49	—	
Барятинская ул.	—	14	—	—	—	14	—	

Названіе улицъ	Для электрическаго освѣщенія	КЕРОСИНОВЫЕ				Всего фонарей на улицѣ	Афишные столбы	Примѣчаніе
		На кронштейнахъ	На столбахъ					
			Деревян.	Желѣзн. и чугун.	Итого фон. на столбахъ			
Биржевая	—	32	19	25	44	76	—	
Нижне-Бульварная	—	2	—	—	—	2	—	
Бухарская	—	4	—	—	—	4	—	
Бухарскій пер. № 1	—	2	—	—	—	2	—	
Бульваръ Новый	28	—	—	—	—	28	—	
Бѣлогородская	—	—	5	—	5	5	—	
Братскій пер.	—	4	—	—	—	4	—	
Варваринскій пер.	—	8	—	—	—	8	—	
Великокняжеская	1	4	—	5	5	10	—	
Водовозная ул.	—	10	—	—	—	10	—	
Военный пер.	—	2	—	—	—	2	—	
Вознесенская	—	6	—	—	—	6	—	
Вокзальная	—	9	—	20*)	20	29	—	20*) Стальные.
Дорога къ Воспитательн. дому	—	—	22	—	22	22	—	
Воронцовская	—	55	—	—	—	55	3	
Воронцовскій пер.	—	11	—	—	—	11	—	
Воронцовская площ.	—	8	—	—	—	8	—	
Власовскіи пер.	—	2	—	—	—	2	—	
Владимирская	—	4	3	—	3	7	—	
Врангельская	—	23	—	—	—	23	2	
Георгіевская	—	16	—	—	—	16	—	
Гимназическая и Орловская	—	15	2	—	2	17	1	
Гимназическая	—	60	2	1	3	63	—	
Горчаковская	—	18	—	—	—	18	—	
Губернская	—	50	1	—	1	51	—	
Граничная	—	2	—	—	—	2	—	
Переулокъ противъ Гос. Банка	—	2	—	—	—	2	—	

Названіе улицъ	Для электрическаго освѣщенія	КЕРОСИНОВЫЕ				Всего фонарей на улицѣ	Афишные столбы	Примѣчаніе
		На кронштейнахъ	На столбахъ					
			Деревян.	Желѣзн. и чугун.	Итого фон. на столбахъ			
Дивичинская	—	15	1	—	1	16	—	
Добровскій пер.	—	3	1	—	1	4	—	
Докторскій пер.	—	2	—	—	—	2	—	
Донской пер.	—	2	1	—	1	3	—	
Духовскій пер.	—	3	—	—	—	3	—	
Дворцовая ул.	—	16	—	—	—	16	—	
Дворцовый пер. № 2	—	—	1	—	1	1	—	
Дворцовый пер. № 3	—	4	—	—	—	4	—	
Дворцовый пер. № 4	—	1	—	—	—	1	—	
Дворцовый пер. № 7	—	3	—	—	—	3	—	
Дворцовый пер. № 9	—	2	—	—	—	2	—	
Двойной пер.	—	3	—	—	—	3	—	
Дрогальный пер.	—	3	—	—	—	3	—	
Думская площ.	—	18	—	—	—	18	—	
Замковая	—	4	—	—	—	4	—	
Замковая № 2	—	11	2*	—	2	13	—	*) Неизвѣстно какихъ.
Замогильный пер.	—	2	—	—	—	2	—	
Замковый Тупикъ № 1	—	3	—	—	—	3	—	
1-ая Заводская	—	2	1	—	1	3	—	*) Стальные
2-ая Заводская	—	2	10	13*)	23	25	—	
4-ая Заводская	—	9	14	10*)	24	33	—	*) стальные.
5-ая Заводская	—	4	11	—	11	15	2	
6-ая Заводская	—	1	—	—	—	1	—	
7-ая Заводская	—	4	—	—	—	4	—	
10-ая Заводская	—	—	4	—	4	4	—	
1-ая Завокзальная	—	3	—	—	—	3	—	
2-ая Завокзальная	—	6	—	—	—	6	—	

Названіе улицъ	Для электрическаго освѣщенія	КЕРОСИНОВЫЕ				Всего фонарей на улицѣ	Афишные столбы	Примѣчаніе
		На кронштейнахъ	На столбахъ					
			Деревян.	Желѣзн. и чугун.	Итого фон. на столбахъ			
3-ая Завокзальная	—	5	—	—	—	5	—	
4-ая Завокзальная	—	5	—	—	—	5	—	
5-ая Завокзальная	—	11	—	—	—	11	—	
6-ая Завокзальная	—	9	—	—	—	9	—	
7-ая Завокзальная	—	6	—	—	—	11	—	
8-ая Завокзальная	—	—	—	—	—	6	—	
9-ая Завокзальная	—	2	2	—	2	4	—	
10-ая Завокзальная	—	2	—	—	—	2	—	
11-ая Завокзальная	—	3	—	—	—	3	—	
12-ая Завокзальная	—	4	—	—	—	4	—	
Заведенская	—	20	3	—	3	23	—	
1-ая Извозчичья	—	7	—	—	—	7	—	
2-ая Извозчичья	—	6	—	—	—	6	—	
3-ая Извозчичья	—	13	—	—	—	13	—	
Казначейскій пер.	—	2	—	—	—	2	—	
Дорога къ казармамъ	—	—	3	—	3	3	—	
Казанскій пер.	—	2	—	—	—	2	—	
Каменистая	—	71	1	—	1	72	—	
Каменный пер.	—	1	—	—	—	1	—	
Каменная пристань	1	—	—	6	6	7	—	
1-ая Канитапинская	—	65	3	—	—	68	—	
2-ая Канитапинская	—	10	1	—	1	11	—	
3-ая Канитапинская	—	9	—	—	—	9	—	
4-ая Канитапинская	—	10	—	—	—	10	—	
5-ая Канитапинская	—	8	2	—	2	10	—	
6-ая Канитапинская	—	4	—	—	—	4	—	
7-ая Канитапинская	—	3	1	—	1	4	—	
8-ая Канитапинская	—	4	—	—	—	4	—	
Карантинная	—	38	—	—	—	38	1	

Названіе улицъ	Для электрическаго освѣщенія	КЕРОСИНОВЫЕ				Всего фонарей на улицѣ	Афишные столбы	Примѣчаніе
		На кронштейнахъ	На столбахъ					
			Деревян.	Желѣзн. и чугун.	Итого фон. на столбахъ			
Каспійская	—	44	2	2*)	4	48	1	*) Стальные.
Кирпичная	—	16	—	—	—	16	—	
Коммерческій пер.	—	5	—	—	—	5	—	
Колюбакинская ул.	—	22	2	—	2	24	—	
Контрольный пер.	—	3	—	—	—	3	—	
Косой пер.	—	3	—	—	—	3	—	
Кубинская	—	32	6	—	6	38	—	
Верхне-Кладбищенская	—	6	—	—	—	6	—	
Кладбищенская	—	29	3	—	3	32	—	
Красно-Крестовская	—	19	—	5	5	24	2	
Красноводская	—	60	2	—	2	62	6	
Красноводскій т. № 2	—	2	1	—	1	3	—	
Кр. Кривая	—	14	9	—	9	23	—	
Кривая	—	6	—	—	—	6	1	
Кривой пер.	—	2	—	—	—	2	—	
Крутая ул.	—	4	—	—	—	4	—	
Крутой спускъ	—	2	—	—	—	2	—	
М.-Крѣпостная	—	26	—	—	—	26	—	
Крѣпостной пер.	—	2	—	—	—	2	—	
Крѣпостной пер.	—	1	—	—	—	1	—	
М.-Крѣпостной пер. № 2	—	5	—	—	—	5	—	
М.-Крѣпостной пер. № 3	—	1	—	—	—	1	—	
М.-Крѣпостной № 4	—	4	—	—	—	4	—	
М.-Крѣпостной № 6	—	2	—	—	—	2	—	
М.-Крѣпостной пер. № 8	—	2	—	—	—	2	—	
Б.-Крѣпостная	—	28	—	2	2	30	1	
Б.-Крѣпостная № 1	—	1	—	—	—	1	—	
Б.-Крѣпостной пер.	—	2	1	—	1	3	—	
Б.-Крѣпостная № 2	—	1	—	—	—	1	—	
Б.-Крѣпостная № 3	—	2	—	—	—	2	—	

Названіе улицъ	Для электрическаго освѣщенія	КЕРОСИНОВЫЕ				Всего фонарей на улицѣ	Афишные столбы	Примѣчаніе
		На кронштейнахъ	На столбахъ					
			Деревян.	Желѣзн. и чугун.	Итого фон. на столбахъ			
Б.-Крѣпостная № 4	—	3	—	—	—	3	—	
Б.-Крѣпостная № 5	—	2	—	—	—	2	—	
Б.-Крѣпостная № 7	—	1	1	—	1	2	—	
Б.-Крѣпостная № 8	—	1	—	—	—	1	—	
Б.-Крѣпостная № 9	—	3	—	—	—	3	—	
2-ой Крѣпостной пер.	—	1	—	—	—	1	—	
3 ій Крѣпостной пер.	—	3	—	—	—	3	—	
4-ый Крѣпостной пер.	—	1	—	—	—	1	—	
Ксеніевская	—	3	—	—	—	3	—	
Кубинская дорога	—	—	11	—	—	11	—	
Лагерный пер.	—	3	1	—	1	4	—	
Лалаевскій проѣздъ	—	2	—	—	—	2	—	
Лебедевскій пер.	—	14	—	—	—	14	—	
Ленцовскій пер.	—	4	—	—	—	4	—	
Ленкоранская	—	3	—	—	—	3	—	
Литейный пер.	—	1	1	—	1	2	—	
Ломанный пер.	—	4	—	—	—	4	—	
Лютеранскій пер.	—	2	—	—	—	2	—	
Магазинная	—	12	3	—	3	15	—	
Мазутная	—	—	4	—	4	4	—	
Молоканская слоб. (дальняя)	—	31	—	—	—	31	—	
Молоканская ул.	—	32	4	1	5	37	—	
Маріинская ул.	—	55	—	10	10	65	3	
Маріинскій скверъ	1	6	—	—	—	7	—	
Меркурьевская	—	57	4	—	4	61	—	
Механическая	—	2	—	—	—	2	—	
Мечетный пер.	—	2	—	—	—	2	—	
Мечеть тазапирск.	—	2	—	—	—	2	—	
Мельничная	—	14	—	—	—	14	—	
Милютинская	6	20	—	—	—	26	4	

Названіе улицъ	Для электрическаго освѣщенія	КЕРОСИНОВЫЕ				Всего фонарей на улицѣ	Афишные столбы	Примѣчаніе
		На кронштейнахъ	На столбахъ					
			Деревян.	Желѣзн. и чугун.	Итого фон. на столбахъ			
Милліонная	—	7	1	4	5	12	1	
Б.-Минаретная	—	5	—	—	—	5	—	
М.-Минаретная	—	7	1	—	1	8	—	
Минаретн. т. № 1	—	1	—	—	—	1	—	
Б.-Минаретн. пер. № 8	—	1	—	—	—	1	—	
Михайловскій пер.	—	6	—	—	—	6	—	
Михайловская больница	—	48	—	—	—	48	—	
Михайловская	7	20	—	4	4	31	1	
Михайловская садъ	2	1	20	78	98	101	1	
Плош. прот. Михайловск. сада	—	5	—	—	—	5	—	
Молоканскій садъ	2	2	—	5	5	9	—	
М.-Морская	—	16	—	—	—	16	—	
М.-Морской т. № 1	—	2	—	—	—	2	—	
Б.-Морская	—	72	5	8	13	85	5	
М.-Морской т. № 3	—	2	—	—	—	2	—	
Мусульманскій пер.	—	2	—	—	—	2	—	
Муромцевская	—	12	3	—	3	15	—	
Муромцевскій Пр. № 1	—	2	1	—	1	3	—	
М. Муромцевскій Т. № 2	—	1	—	—	—	1	—	
Муромцевскій пер. № 3	—	1	—	—	—	1	—	
Муштагинская	—	12	—	—	—	12	—	
Набережная	2	55	6	54	60	117	13	
В.-Нагорная	—	48	—	—	—	48	—	
Нагорная	—	31	1	—	1	32	—	
5-ая Нагорная	—	—	1	—	1	1	—	
6-ая Нагорная	—	13	—	—	—	13	—	
7-ая Нагорная	—	17	3	—	3	20	—	
8-ая Нагорная	—	14	—	—	—	14	—	
9-ая Нагорная	—	12	—	—	—	12	—	

Названіе улицъ	Для электрическаго освѣщенія	КЕРОСИНОВЫЕ				Всего фонарей на улицѣ	Афишные столбы	Примѣчаніе
		На кронштейнахъ	На столбахъ					
			Деревян.	Желѣзн. и чугун.	Итого фон. на столбахъ			
10-ая Нагорная	—	11	1	—	1	12	—	
11-ая Нагорная	—	11	—	—	—	11	—	
12-ая Нагорная	—	3	—	—	—	3	—	
13-ая Нагорная	—	3	—	—	—	3	—	
14-ая Нагорная	—	3	—	—	—	3	—	
Николаевская	8	40	—	8	8	56	4	
4-й Николаевскій пер.	—	7	2	2	4	11	—	
2-й Николаевскій пер.	—	2	—	—	—	2	1	
3-й Николаевскій пер.	—	4	—	—	—	4	—	
Николаевская ярмарка	—	56	—	—	—	56	—	
Нобелевскій просп.	—	7	17	—	17	24	—	
Нов. узкій переулокъ	—	3	—	—	—	3	—	
Овчарный пер.	—	—	1	—	1	1	—	
Ольгинская	—	6	—	—	—	6	2	
Во дворѣ опрѣснителя	—	3	—	—	—	3	—	
Открытый пер.	—	6	2	—	2	8	—	
Офицерская ул.	—	5	—	—	—	5	—	
Парапетъ	—	1	—	18	18	19	3	
1-ая Параллельная	—	27	6	—	6	33	—	
2-ая Параллельная	—	29	2	—	2	31	—	
3-ая Параллельная	—	28	2	—	2	30	—	
4-ая Параллельная	—	21	—	—	—	21	—	
5-ая Параллельная	—	13	—	—	—	13	—	
6-ая Параллельная	—	5	—	—	—	5	—	
7-ая Параллельная	—	6	1	—	1	7	—	
Персидская	—	62	1	—	1	63	3	
Петровская пристань	—	—	—	15	15	15	—	
2-ая Перевальная	—	2	—	—	—	2	—	
3-ая Перевальная	—	2	—	—	—	2	—	

Названіе улицъ	Для электрическаго освѣщенія	КЕРОСИНОВЫЕ				Всего фонарей на улицѣ	Афишные столбы	Примѣчаніе
		На кронштейнахъ	На столбахъ					
			Деревян.	Желѣзн. и чугун.	Итого фон. на столбахъ			
4-ая Перевальная	—	4	—	—	—	4	—	
5-ая Перевальная	—	4	—	—	—	4	—	
6-ая Перевальная	—	4	3	—	3	7	—	
7-ая Перевальная	—	1	1	—	1	2	—	
8-ая Перевальная	—	3	1	—	1	4	—	
9-ая Перевальная	—	3	—	—	—	3	—	
В.-Пріютская	—	90	5	—	5	95	—	
Н.-Пріютская	—	71	2	—	2	73	—	
Пожарный пер.	—	—	1	—	1	1	—	
Позеновская	—	12	—	—	—	12	—	
Полицейская	—	25	—	—	—	25	—	
Пороховая	—	27	—	—	—	27	—	
С.-Почтовая	—	33	—	—	—	33	—	
Пушкинскій пер.	—	5	—	—	—	5	—	
Прачешная	—	34	1	9	10	44	2	
Проходная	—	1	—	—	—	1	—	
Проходной пер.	—	2	1	—	1	3	—	
Разъѣздная	—	2	3	—	3	5	—	
Ремесленная	—	20	3	—	—	23	—	
Садовая	—	27	—	2	2	29	1	
Садовый въѣздъ	—	3	—	—	—	3	—	
Садовый пер. и Садов. пунктъ	—	2	—	—	—	2	—	
Сальянская	—	11	—	—	—	11	—	
Б.-Сальянская	—	6	4	—	4	10	—	
Сальянскій пер.	—	13	—	—	—	13	—	
Свалочный пунктъ	—	—	4	—	—	4	—	
Дорога къ Сальян. казармамъ	—	—	23	—	23	23	—	
Сараинская	—	3	5	—	5	8	—	
Сергіевская	—	3	2	—	2	5	—	

Названіе улицъ	Для электрическ. освѣщенія	КЕРОСИНОВЫЕ				Всего фонарей на улицѣ	Афишные столбы	Примѣчаніе
		На кронштейнахъ	На столбахъ					
			Деревян.	Желѣзн. и чугун.	Итого фон. на столбахъ			
Скотопригонный дворъ	—	—	7	—	7	7	—	
Соборная площадь	—	21	—	—	—	21	—	
Соборная	—	4	—	—	—	4	—	
Переулокъ Согласія	—	1	1	—	1	2	—	
Сомнительный пер.	—	2	1	—	1	3	—	
Сураханская	—	78	6	—	6	84	—	
1-ая Слободская	—	15	1	—	1	16	—	
2-ая Слободская	—	22	—	—	—	22	—	
Сквозной пер.	—	1	2	—	2	3	—	
Спасская	—	54	—	—	—	54	1	
Станиславская	—	58	5	1	6	64	3	
В.-Тазапирская	—	37	5	—	5	42	—	
Н.-Тазапирская	—	42	—	—	—	42	2	
Таможенная пристань	—	—	—	10	10	10	—	
Татарская	—	36	—	—	36	36	2	
Татьянинская	—	8	5	—	5	13	—	
Телефонная ул.	—	57	9	9	18	75	2	
Тифлисская площ.	—	2	4	—	4	6	—	
Тихій пер.	—	4	—	—	—	4	—	
Торговая ул.	—	54	—	—	—	54	—	
Торговый пер.	—	5	—	—	—	5	—	
Туземный пер.	—	2	—	—	—	2	—	
Тупикъ № 2	—	—	1	—	1	1	—	
Трамвайная	—	10	6	—	6	16	1	
Транспортная	—	—	—	—	—	—	2	
Тверская	—	19	3	—	3	22	—	
Тверскій пер. № 2	—	2	—	—	—	2	—	
Фабричная	—	14	—	—	—	14	—	
Хребтовый пер.	—	3	—	—	—	3	—	

Названіе улицъ	Для электрическаго освѣщенія	КЕРОСИНОВЫЕ				Всего фонарей на улицѣ	Афишные столбы	Примѣчаніе
		На столбахъ						
		На кронштейнахъ	Деревян.	Желѣзн. и чугун.	Итого фон. на столбахъ			
Царскій пер.	—	2	2	—	2	4	—	
Церковная	—	55	1	—	1	56	1	
Церковный пер.	—	2	—	—	—	2	—	
Цицiановская	—	26	—	—	—	26	2	
Цицiановскій скверъ	—	—	—	10	10	10	—	
Чадровая	—	67	4	—	4	71	—	
Челяевская	—	6	—	—	—	6	—	
Б.-Чемберекедская	—	23	—	—	—	23	—	
Н.-Чемберекендская	—	9	3	—	3	12	—	
Б. Чемберекендскій тупикъ	—	2	—	—	—	2	—	
1-ая Черногородская	—	2	6	6	12	14	—	
2-ая Черногородская	—	—	23	—	23	23	—	
3-ая Черногородская	—	—	15	5*	20	20	—	*) Стальные.
4-ая Черногородская	—	—	1	—	1	1	—	
7 ая Черногородская	—	6	12	—	12	18	—	
9-ая Черногородская	—	—	7	1	8	8	—	
10-ая Черногородская	—	—	8	—	8	8	—	
12-ая Черногородская	—	—	11	—	11	11	—	
Шахская	—	24	1	—	1	25	1	
Шахскій пер.	—	8	—	—	—	8	—	
Шемахинская	—	31	1	—	1	32	1	
Эриванская	—	10	—	—	—	10	—	
Юрьевская	—	10	2	—	2	12	—	
Соединеніе Юрьевской улицы	—	—	2	—	2	2	—	
Ярмарочная	—	8	8	—	8	16	—	
Ярмарочная площ.	—	50	—	—	—	50	—	
Тупикъ № 3	—	1	—	—	—	1	—	
Улицы не указаны	—	35	4	—	4	39	—	
ИТОГО	58	3884	543	355	—	4840	84	

Приложеніе № 8.

Вѣдомость городскимъ сооруженіямъ.

№№ по порядку	Наименованіе сооруженій	Мѣстонахожденіе сооруженій	СТОИМОСТЬ			Принято
			По страховой оцѣнкѣ	По документ. Гор. Управы	По оцѣнкѣ Гор. Инж.	
		Дома				
1	Городской домъ	Николаевск. ул.	—	467.681 р. 29 к.	—	467.681 р. 29 к.
2	Маріинская Женская гимназія	Садовая ул.	—	125.533 р. 55 к.	—	125.533 р. 55 к.
3	Будаговская школа	Уг. Молоканск. и Станислав.	—	16.700 р.	—	16.700 р. 00 к.
4	Номера Бедирова	Уг. Торговой и Станиславск.	5.990 р.	—	—	5.990 р.
5	Михайловская больница съ Будаговскимъ баракомъ . .	Татарская . .	—	255.513 р. 07 к.	—	255.513 р. 07 к.
6	Домъ Зурабова			85.504 р. 03 к.	—	85.504 р. 03 к.
7	Ветеринарная амбулаторія съ дезинфекціонной камерой	Уг. Параллельн. и Тазапирск.	—	27.771 р. 37 к.	—	27.771 р. 37 к.
8	Дешевыя кварт. им. Будагова	Между 6 и 7 Параллельн.	32.591 р.	—	—	32.591 р.
9	Тоже	2-я Слабод. ул.	—	31.090 р.	—	31.090 р.
10	Мужская прогимназія и 2-хъклассное Женск. училище	М. Морск., Сурах. и Кам. ул.	—	92.302 р. 70 к.	—	92.302 р. 70 к.
11	Михайловское училище . . .	Телеф. Милліон. и Сурах. ул.	76.439 р.	—	—	76.439 р.
12	Черногородская школа . . .	7-я Черногор.	—	36.571 р. 99 к.	—	36.571 р. 99 к.
13	Холерные бараки	Уг. 5-й Завок. и 2-й Слаб. ул.	27.093 р.	—	—	27.093 р.
14	Домъ садовника	Въ Мих. саду	—	7.000 р.	—	7.000 р.
15	„ Тоже	Въ Мол. саду	—	450 р.	—	450 р.
16	„ Хачатурова	Кв. № 469	12.058 р.	—	—	12.058 р.
17	Ашумовскій домъ	Кв. № 410	—	—	36.600 р.	36.600 р.
18	Квартиры для садовыхъ рабоч.	Въ Крѣпости	—	—	2.000 р.	2.000 р.
19	Санитарная станція	Циціан. скверъ	1.456 р.	—	—	1.456 р.
20	Воспитательный домъ	По Баиловск. шоссе (на выгонѣ) . . .	—	56.170 р. 24 к.	—	56.170 р. 24 к.
				ИТОГО .	—	1.396.515 р. 24 к.

№ № по порядку	Наименованіе сооруженій	Мѣстонахожденіе сооруженій	СТОИМОСТЬ			Принято
			По страховой оцѣнкѣ	По документ. Гор. Управы	По оцѣнкѣ Гор. Инж.	
	Л А В К И и К О Р П У С А					
1	Образцовые магазины	Михайлов. ул.	48.579 р.	—	—	48.579 р.
2	2 ярмарочныхъ корпуса . . .	Ярмароч. площ.	—	51.519 р. 73 к.	—	51.519 р. 73 к.
3	Лавка въ арендѣ у Сыпкина	За ярмарочными корпусами	—	—	200 р.	200 р.
	„ (живетъ караульщикъ)		—	—	250 р.	250 р.
4	Лавка—жилое помѣщеніе въ арендѣ у М. Фомина		—	—	600 р.	600 р.
5	Тоже у Дм. Джаншіева . . .		—	—		
6	„ у Журавлева	За ярмарочными корпусаки	—	—		
7	„ у Авельяновой		—	—		
8	„ у Ибрагима огл.		—	—		
9	„ у Шамсудбинова		—	—		
10	„ у Молотина		—	—		
11	„ у быв. служ. Управы . .		—	—		
12	„ у Шитникова		—	—		
13	„ у Щепина		—	—	4.200 р.	4.200 р.
14	„ у Себерджанова		—	—		
15	„ у Пескова		—	—		
16	„ у Жукова		—	—		
17	„ у Денисова		—	—		
18	„ у Акакьева		—	—		
19	„ у Авдониной		—	—		
					ИТОГО .	105.348 р. 73 к.
	К А З А Р М Ы					
1	Жандармская команда	Спасская ул.	7.296 р.	—	—	7.296 р.
2	Пожарная команда	Морская ул.	—	66.522 р. 25 к.	—	66.522 р. 25 к.
3	Для рабоч. по ремонту шоссе	1-я Черногор.	—	4.893 р. 57 к.	—	4.893 р. 57 к.
					ИТОГО .	78.711 р. 82 к.

№ по порядку	Наименованіе сооруженій	Мѣстонахожденіе сооруженій	СТОИМОСТЬ			Принято
			По страховой оцѣнкѣ	По документ. Гор. Управы	По оцѣнкѣ Гор. Инж.	
	Будки и павильоны					
1	Будка—чайная	Уг. Красновод. и Балаханск.	—	—	400 р.	400 р.
2	Будка—новая	Балахан. шоссе	—	—	530 р.	530 р.
3	28 Будокъ въ ар. у Маталибъ Багирова	Ашумовскій пер.	—	—	5600 р.	5600 р.
4	Будка въ арендѣ у Джавадъ Гаджи Баба	Банковскій пер.	178 р. 90 к.	—	—	178 р. 90 к.
5	Будка въ ар. у Самхіева . . .		170 р.	—	—	170 р.
6	Будка (забитая)	Между Прачеш., и Ниж. Пріютск.	—	—	100 р.	100 р.
7	Часовня	Ярмарочная пл.	—	—	300 р.	300 р.
8	Будка съ конюшней		—	—	350 р.	350 р.
9	„ съ сараемъ		—	—	200 р.	200 р.
10	„ съ сараемъ		—	—	300 р.	300 р.
11	„ со складомъ фуража . .		—	—	240 р.	240 р.
12	„ въ ар. у Ис. Гаджіева	Петровская Набережная	—	—	200 р.	200 р.
13	„ (пустуетъ)	2 Слободск. ул.	—	—	100 р.	100 р.
14	„ въ арендѣ у персіанъ	Крѣпость (т. р.)	—	—	100 р.	100 р.
15	Павиліонъ въ арендѣ у Ив. Бурчуладзе	Городской садъ	3090 р.	—	—	3090 р.
16	Будка въ ар. у Гагуа		595 р. 50 к.	—	—	595 р. 50 к.
17	„ въ ар. у М. Даніелова		344 р.	—	—	344 р.
18	Павиліонъ въ ар. у Ав. Арутюнова	Парапетъ	—	—	350 р.	350 р.
19	Будка въ ар. у А. Авакова .		—	—	350 р.	350 р.
20	„ жил. помѣщ. въ арендѣ М. Мамедова		—	—	200 р.	200 р.
21	„ жил. помѣщ. въ арендѣ у Арутюновой		—	—	250 р.	250 р.
22	Будка въ ар. у Г. Манукова .	Молоканскій садъ	—	—	400 р.	400 р.
23	„ (пустуетъ)		—	—	100 р.	100 р.

№№ по порядку	Наименованіе сооруженій	Мѣстонахожденіе сооруженій	СТОИМОСТЬ			Принято
			По страховой оцѣнкѣ	По документ. Гор. Управы	По оцѣнкѣ Гор. Инж.	
24	Будка въ ар. у Видѣнеева . .	Циціанов. скв.	—	—	200 р.	200 р.
25	„ № 1 для рабочихъ по ремонту шоссе	4-я Заводская	—	—	220 р.	220 р.
26	„ №№ 2, 5 и 6 для рабочихъ по ремонту шоссе .	Нобелевскій проспектъ	—	—	11.100 р.	11.100 р.
27	„ № 3 „ „ .	10-я Черногор.	—	—	370 р.	370 р.
28	„ № 7 „ „ .	10-я Заводская	—	—	300 р.	300 р.
29	„ № 1 для рабочихъ по ловлѣ мазута	1-я Черногород.	—	—	390 р.	390 р.
30	„ № 2 „ „ .	2-я Черногород.	—	—	390 р.	390 р.
31	„ № 3 „ „ .	6-я Черногород.	—	—	390 р.	390 р.
32	„ № 4 „ „ .	9-я Черногород.	—	—	390 р.	390 р.
33	„ № 5 „ „ .	12-я Черногор.	—	—	390 р.	390 р.
34	„ (пустуетъ)	12-я Черногор.	—	—	150 р.	150 р.
					ИТОГО .	28.738 р. 40 к.
	С т о р о ж к и					
1	Анатомическій покой и сторожка	Православное кладбище	—	—	750 р.	750 р.
2	Сторожка	Армянск. кладб.	—	—	250 р.	250 р.
3	Тоже	Мусульм. кладб.	—	—	300 р.	300 р.
4	Вѣсы и сторожка	Воронц. площ.	—	610 р.	—	610 р.
5	Сторожка на свалочн. пунктѣ		—	—	300 р.	300 р.
					ИТОГО .	2.210 р.
	П р и с т а н и					
1	Каменная пристань	Александр. наб.	—	—	54.000 р.	54.000 р.
2	Таможенная „	„	—	—	46.400 р.	46.400 р.
3	Петровская „	Петровск. площ.	—	—	62.400 р.	62.400 р.
					ИТОГО .	162.800 р.
	П о р т о м о й н и					
1	Портомойня № 1	Баилов. шоссе	4653 р.	—	—	4653 р.
2	Портомойня № 2	Петровск. наб.	4642 р.	—	—	4642 р.
					ИТОГО .	9295 р.

№№ по порядку	Наименованіе сооруженій	Мѣстонахожденіе сооруженій	СТОИМОСТЬ			Принято
			По страховой оцѣнкѣ	По документ. Гор. Управы	По оцѣнкѣ Гор. Инж.	
Общественные ретирады						
1	Ретирадъ въ	Михайловс. саду	—	—	700 р.	700 р.
2	„ на	Воронцовск. пл.	—	—	500 р.	500 р.
3	„ „	Балах. и Красн.	—	—	500 р.	500 р.
4	„ „	Петровской пл.	—	—	285 р.	285 р.
5	„ „	У Крѣпос. стѣны	—	—	430 р.	430 р.
6	„ „	Кубинской пл.	—	—	500 р.	500 р.
7	„ „	Новомъ бульв.	—	5800 р.	—	5800 р.
					ИТОГО .	8715 р.
Разныя строенія						
1	Постройки на участкѣ бывш. о-во „Вулканъ“	Кв. № 460	—	40.000 р.	—	40.000 р.
2	Конюшня для казенн. лошадей	Солдатская	—	—	1800 р.	1800 р.
3	Навѣсъ для безработныхъ . .	Биржевая пл.	691 р.	—	—	691 р.
4	Оранжерея	Михайлов. садъ	—	6000 р.	—	6000 р.
5	Постройка (керосинов. станц.) бывш. Егіазарова	Въ Черн. гор. кв. № 494	—	6000 р.	—	6000 р.
					ИТОГО .	54.491 р.
Доходныя предпріятія						
1) Водоснабженіе						
1	Стоимость водопроводн. линіи	по городу.	—	103.383 р. 23 к.	—	103.383 р. 23 к.
2	Желѣзн. резервуаръ для воды	На выгонѣ ниже православнаго кладбища	—	28.970 р.	—	28.970 р.
3	2 цементныхъ бассейна водохранилища		—	15.000 р.	—	15.000 р.
4	Водонапорная башня		—	6000 р.	—	6000 р.
5	Колодезь при дезинфекціонной камерѣ	Уг. Персидск. и 5 Параллельн.	—	13.443 р. 91 к.	—	13.343 р. 91 к.

№ по порядку	Наименованіе сооруженій	Мѣстонахожденіе сооруженій	СТОИМОСТЬ По страховой оцѣнкѣ	По документ. Гор. Управы	По оцѣнкѣ Гор. Инж.	Принято
	Водоразборныя будки:					
6	№ 1	Николаевская	—	1.724 р. 85 к.	—	1.724 р. 85 к.
7	№ 2	Циціанов. скв.	453 р.	—	—	453 р.
8	№ 3	Петровск. пл.	—	1.983 р. 57 к.	—	1.983 р. 57 к.
9	№ 4	Кубинская пл.	—	2.163 р. 15 к.	—	2.163 р. 15 к.
10	№ 5	Багировск. скв.	—	435 р.	—	435 р.
11	№ 6	Балах. и Б. Мор.	844 р.	—	—	844 р.
12	№ 7	Ярморочн. пл.	844 р.	—	—	844 р.
13	№ 8	Бол. Крѣпост.	—	6.096 р. 07 к.	—	6.096 р. 07 к.
14	№ 9	Балахан. шоссе	—	6.096 р. 07 к.	—	6.096 р. 07 к.
15	№ 10	Въ кр. у Хан. дв.	—	6.341 р. 56 к.	—	6.341 р. 56 к.
16	№ 11	1-я заводская	—	6.782 р. 07 к.	—	6.782 р. 07 к.
17	№ 12	10-я Черногор.	—	6.782 р. 07 к.	—	6.782 р. 07 к.
18	№ 13	1-я Чер. и 1-я Зав.	844 р.	—	—	844 р.
19	Зданіе кочегарки	Баиловское шоссе	—	7.000 р.	—	7.000 р.
20	Слесарная мастерская при опрѣснителѣ		—	3.500 р.	—	3.500 р.
21	Помѣщеніе для слесарей . .		—	1.050 р.	—	1.050 р.
22	Контора при опрѣснителѣ . .		—	750 р.	—	750 р.
23	Конюшня		—	650 р.	—	750 р.
					ИТОГО .	221.136 р. 55 к.
	2) Б О Й Н Я					
1	Зданіе на выгонѣ		37.487 р.	—	—	37.487 р.
2	Устройство водопров. на бойнѣ		—	7.176 р. 07 к.	—	7.176 р. 07 к.
3	Скотопригонный дворъ . . .		26.484,78	—	—	26.484 р. 78 к.
					ИТОГО .	71.147 р. 85 к.
	3) К о н н о-ж е л ѣ з н а я д о р о г а					
1	Сооруж. и инв. кон.-жел. дор.		—	229.716 р.	—	229.716 р.
					ИТОГО .	229.716 р.

№ по порядку	Наименованіе сооруженій	Мѣстонахожденіе сооруженій	СТОИМОСТЬ			Принято
			По страховой оцѣнкѣ	По документ. Гор. Управы	По оцѣнкѣ Гор. Инж.	
	Хозяйственныя предпріятія					
1	Городской обозъ: каменное зданіе съ квартирой для завѣдующаго обозомъ, казармами для рабочихъ и конюшнями для лошадей .	Ремесленная	20.476 р.	—	—	20.476 р.
					ИТОГО .	20.476 р.
	Сводная вѣдомость городскихъ сооруженій					
1	Дома		—	—	—	1.396.515 р. 24 к.
2	Лавки		—	—	—	105.348 р. 73 к.
3	Казармы		—	—	—	78.711 р. 82 к.
4	Будки и павильоны		—	—	—	28.738 р. 40 к.
5	Сторожки		—	—	—	2.210 р.
6	Пристани		—	—	—	162.800 р.
7	Портомойни		—	—	—	9.295 р.
8	Ретирады (общественныя) . .		—	—	—	8.715 р.
9	Разныя строенія		—	—	—	54.491 р.
10	Водоснабженіе		—	—	—	221.136 р. 55 к.
11	Бойня		—	—	—	71.147 р. 85 к.
12	Конно-желѣзная дорога . . .		—	—	—	229.716 р.
13	Городской обозъ		—	—	—	20476 р.
					ИТОГО .	2.389.301 р. 59 к.

Площадь земель, находящихся въ условномъ пользованіи различныхъ обществъ и учрежденій по вычисленіямъ Инвентарнаго Бюро

КАНИ-ТАПА

Кв. 522/412 уч. 8.	Молоканское О-во	619,44	кв. с.
Кв. 523/411 уч. 5.	Мусульманское Сунитское О-во	1.006,96	„
Кв. 587/416 уч. 5.	Баптистское О-во	222,67	„
Кв. 622/418 уч. 1.	Греческое О-во	340,47	„
Кв. 658/420 уч-ки 2 и 8.	Общество „Ясли“	477,81	„
Кв. 789/234.	Евангелическо-Лютеранскій Церковный Совѣтъ	958,47	„
Кв. 794/236 уч. 1.	Армянское Человѣколюбивое Общество	1.454,84	„
Кв. 447/445 уч. 1	Кирилло-Мефодіевское братство	1.042,70	„
Кв. 409/393 уч. 1	Армяно-Григоріанское Церковное Вѣдомство	1.861,17	„
Кв. 481/392 уч. 1	Армянское Благотворительное Общество	610,51	„

ПРИМОРСКІЙ РАЙОНЪ

Кв. 77 и 50/421 и 422 уч. 1.	Таможенное Вѣдомство	8.350,48	„
Кв. 82/404 уч. 2.	Коммерческое училище	2.243,79	„
Кв. 83/401 уч. 7.	Бакинскій Римско-Католическій приходъ	1.067,36	„
Кв. 414/451 уч. 7.	Бакинское Отдѣленіе Императорскаго Русскаго Техн. О-ва	370,46	„
Кв. 406/406 уч. 1.	Бакинскій Общественный Раввинъ (Еврейская синагога)	477,91	„
Кв. 138/406 уч. 3	Еврейское О-во	223,57	„
Кв. 486/426 уч. 1	Бакинскій Православный Приходъ	143,60	„

ШЕМАХИНСКІЙ РАЙОНЪ

Кв. 850/46 уч. 1.	Дѣтскій Пріютъ Бакинскаго Благотворительнаго О-ва	2.899,88	„
Кв. 903/108 уч. № 1	Бакинское Благотворительное Общество	1,379,47	„

ГОЛОВИНСКАЯ ПЛОЩАДЬ

	Православный церковный приходъ	600,00	„

ТАЗАПИРЪ-НАГОРНЫЙ

Кв. 258/107 и 108 уч. 1.	Мечеть (Насл. Гаджи Баба Ашумова)	452,32	„

ЧЕРНЫЙ ГОРОДЪ

Кв. 105/418 уч. 3.	Акцизное Вѣдомство	41.78	„
Кв. 419/412 уч. 2.	Акцизное Вѣдомство	431,90	„
Кв. 491/498 уч. 1.	Совѣтъ Съѣзда нефтепромышленниковъ	2.541,70	„
Кв. 516/497 уч. 1.	Совѣтъ Съѣзда нефтепромышленниковъ	2.556,63	„
Кв. 634/554 уч. 1.	Совѣтъ Съѣзда нефтепромышленниковъ	400.00	„

ЗАВОКЗАЛЬНЫЙ РАЙОНЪ

Кв. 936/356 уч. 1.	Бакинскій Православный приходъ	600,00	„

БАИЛОВЪ

Кв. № 1/1 уч. № 14.	Морское Училище дальняго плаванія	640,13	„

Вѣдомость движимаго инвентаря

Приложеніе № 10.

Обозначеніе инвентаря	Городское управленіе, благоустройство и призрѣніе			Школьный отдѣлъ			Медико-санитарный отдѣлъ			ВСЕГО		
	Число	Сумма		Число	Сумма		Число	Сумма		Число	Сумма	
Обстановочный.												
Иконы	17	67	—	177	581	45	156	83	60	350	732	05
Аналои	1	10	—	—	—	—	2	3	—	13	13	—
Кадила, лампады	—	—	—	3	19	30	3	27	50	6	46	80
Ризы, эпитрах., покровы	—		—	—	—	—	9	35	—	9	31	—
Кресты, вѣнчики и проч.	—	—	—	—	—	—	10	61	—	10	61	60
Столы писменные	191	3286	—	34	583	50	53	593	—	278	4462	50
„ обѣденные	6	43	—	29	379	25	15	47	50	50	469	75
„ простые	133	1014	50	357	2644	15	141	989	50	631	4648	15
„ ломбер., кругл. и пр.	—	—	—	15	251	—	—	—	—	15	251	—
„ операц., рецептур.	6	20	50	—	—	—	58	677	10	64	697	60
Конторки	20	720	—	16	393	—	6	107	—	42	1220	—
Пюпитры и подставки	12	19	65	211	650	—	10	101	60	233	771	25
Стойки	—		—	—		—	15	262	50	15	262	50
Кресла	67	432	45	56	448	50	18	197	—	141	1077	95
Кресла медицинскія	—	—	—	—	—	—	1	185	—	1	185	—
Стулья	500	1363	83	1091	2723	39	262	478	—	1853	4565	22
Табуреты прост.	65	18	88	218	180	85	620	387	15	903	586	88
Табуреты конторскіе и др.	26	192	—	7	12	40	24	69	45	57	273	85
Скамьи деревяные	121	199	90	339	1554	88	119	475	10	579	2229	88
Скамьи сад. и на чугун. подст.	8	40	—	4	28	—	8	43	—	20	111	—
Столики и тумбочки	27	16	50	37	105	—	213	754	50	267	876	—
Этажерки витрины и полки	48	264	75	42	332	90	38	145	25	128	742	90
Шкафы	193	5734	—	423	7947	90	258	4160	90	874	17842	80
Комоды	9	39	50	16	266	—	19	88	—	44	393	50
Гардеробы	8	65	—	10	218	85	22	163	—	40	446	85
Буфеты	3	87	—	6	166	—	1	20	—	10	273	—

Обозначеніе инвентаря	Городское управленіе, благоустройство и призрѣніе			Школьный отдѣлъ			Медико-санитарный отдѣлъ			ВСЕГО		
	Число	Сумма		Число	Сумма		Число	Сумма		Число	Сумма	
Диваны и кушетки	3	44	50	61	684	90	50	276	—	114	1005	40
Кровати	431	1316	50	22	226	10	706	4421	43	1159	5964	03
Ширмы	2	20	—	—	-	—	6	25	60	8	45	60
Зеркала	1	7	50	36	284	25	20	72	24	51	263	99
Рамки	2	2	50	491	442	75	3	2	50	496	447	75
Картины и портреты	8	123	—	239	1121	76	24	38	—	271	1282	76
Часы	22	323	55	46	986	20	34	327	50	102	1637	25
Вѣшалки	122	143	37	386	2342	78	117	170	25	625	2656	40
Парты	3	24	—	4130	49809	30	—	—	—	4133	49833	30
Классныя доски	1	8	—	218	3199	50	—	—	—	219	3207	50
Экраны	1	20	—	5	64	—	—	—	—	6	84	—
Зерцало	1	40	—	—	—	—		—	—	1	40	—
Телефоны	15	392	15	—	—	—	—	—	—	15	392	15
Звонки и колокольчики	40	223	87	32	31	70	76	111	30	148	366	87
Нумераторы	6	36	—	—	—	—	2	16	—	8	52	—
Коммутаторы	1	100	—	—		—	1	100	-	2	200	—
Рояли и др. музык. инструм.	—		—	40	3098	15		—	—	40	3098	15
Трубы, рожки, рупоры и пр.	5	17	10	—	—	—	—	—	—	5	17	10
Касса	9	1269	—	—	—	—	2	76	20	11	1345	20
Копировальн. пресъ	3	30	—	1	10		—	—	—	4	40	—
Счеты конт. и классныя	57	102	60	128	465	90	28	41	15	213	609	65
Писменные приборы	72	240	30	43	239	56	43	84	65	158	564	51
Чернильницы	66	26	55	1482	146	91	50	18	70	1598	192	16
Пресъ-папье и линейки	166	57	25	106	50	07	94	20	44	366	127	76
Печати, штемпеля, штампы и проч.	48	48	75	42	123	22	85	73	30	175	245	27
Пишущія машины	9	1350	—	—	—	—	—	—	—	9	1350	—
Ариѳмометры	1	150	—	—	—	—	—	—	—	1	150	—

Обозначеніе инвентаря	Городское управленіе, благоустройство и призрѣніе			Школьный отдѣлъ			Медико-санитарный отдѣлъ			ВСЕГО		
	Число	Сумма		Число	Сумма		Число	Сумма		Число	Сумма	
Ножницы и пероч. ножи . .	25	19	05	86	54	21	37	29	15	148	102	41
Спичечницы, смачивательн. и пр. мел. канцел. принадл. . .	78	57	85	—	—	—	29	7	98	107	65	83
Нары, кафедры, эстрада и пр.	1	216	—	7	105	—	1	30	—	9	351	—
											119.029	33
Лабораторныя принадлежности и наглядн. пособ.:												
Банки и стклянки	3	3	45	67	47	—	1877	856	27	1947	906	72
Резиновые баллоны	—	—	—	—	—	—	51	52	10	57	52	10
Фарф. и иныя ступки	—	—	—	—	—	—	99	245	67	99	245	67
Ванночки	—	—	—	4	11	85	—	—	—	4	11	85
Воронки	—	—	—	15	2	75	144	37	39	159	40	14
Колбы, реторты, пробир. . . .	—	—	—	108	15	22	322	40	43	430	55	65
Штативы и тренож.	1	3	75	22	35	60	62	118	35	85	157	70
Спиртов. лампочки	2	—	70	16	17	50	26	24	93	44	43	13
Мензурки	—	—	—	4	2	60	72	45	8	76	47	68
Микроскопы	—	—	—	12	384	25	17	2565	50	29	2949	75
Бритвы и разн. лабор. инстр. .	—	—	—	1	1	50	11	12	—	12	13	50
Диференціал. пресъ	—	—	—	—	—	—	3	204	—	3	204	—
Уровни и ватерпасы	2	5	75	10	8	30	1	1	—	13	15	05
Вѣсы аптечные и аналитическ.	—	—	—	6	13	85	53	533	95	59	547	70
Вѣсы тарирные	—	—	—	28	193	97	—	—	—	28	193	97
Гиры и разновѣсы	—	—	—	37	55	52	72	103	90	109	159	42
Приборы по механ. тверд. тѣлъ	—	—	—	59	622	90	—	—	—	59	622	90
Приборъ для разлож. воды .	—	—	—	3	27	50	—	—	—	3	27	50
Гидравлическій пресъ	1	10	—	4	134	—	2	36	25	7	180	25
Различ. приб. и принадл. гидростатики	3	41	—	31	259	10	—	—	—	34	300	10
Ареометры и урометры	2	3	—	1	1	—	23	63	65	26	67	65
Спиртометры	—	—	—	1	2	25	4	21	62	5	23	87

Обозначеніе инвентаря	Городское управленіе, благоустройство и призрѣніе			Школьный отдѣлъ			Медико-санитарный отдѣлъ			ВСЕГО		
	Число	Сумма		Число	Сумма		Число	Сумма		Число	Сумма	
Сахарометры	—	—	—	—	—	—	3	8	—	3	8	—
Перегон. паров. аппаратъ	—	—	—	—	—	—	4	1066	—	4	1066	—
Монометры	15	197	50	—	—	—	1	3	—	16	200	50
Спринцовки	6	6	50	—	—	—	8	5	14	14	11	64
Пульверизаторы и сифоны	2	18	80	3	6	50	22	41	5	27	66	35
Барометры	—	—	—	4	59	25	2	20	—	6	79	25
Воздушные насосы	—	—	—	4	498	20	1	50	—	5	548	20
Раз. приб. и принад. адростат.	—	—	—	33	127	70	—	—	—	33	127	70
Термометры	70	37	20	132	102	53	181	186	45	383	326	18
Разн. приб. и принад. теплоты	—	—	—	29	116	10	—	—	—	29	116	10
Разн. приб. и принад. знука	—	—	—	26	227	75	—	—	—	26	227	75
Призмы и Спектроскопы	—	—	—	11	119	30	1	3	—	12	122	30
Лупы	3	3	50	10	18	05	1	1	25	14	22	80
Бинокли и телескопы	1	10	—	1	6	—	—	—	—	2	16	—
Волшеб. фонари	1	100	—	7	467	50	—	—	—	8	567	50
Картины къ нимъ	763	1144	50	84	44	60	—	—	—	847	1189	30
Фотограф. аппарат. съ принадл.	—	—	—	2	92	50	1	160	—	3	252	50
Стереоскопы	—	—	—	1	3	20	—	—	—	1	3	20
Разн. приб. и принад. свѣта и оптики	—	—	—	47	231	05	—	—	—	47	221	05
Магниты и Компасы	—	—	—	38	44	19	1	1	25	39	45	44
Раз. приб. и прин. молнеразрѣд.	—	—	—	24	113	10	—	—	—	24	113	10
Электрическія машины	3	77	—	5	217	50	7	229	—	15	523	50
Разн. приб. и принад. по электризаціи и гальванизму	—	—	—	162	1391	—	—	—	—	162	1391	—
Разн. приб. и принад. прост. опытовъ	—	—	—	184	105	48	—	—	—	184	105	48
Различ. лоборатор. принадл. и аптеч.	14	9	30	332	94	51	901	863	65	1247	967	46

Обозначеніе инвентаря	Городское управленіе, благоустройство и призрѣніе			Школьный отдѣлъ			Медико-санитарный отдѣлъ			ВСЕГО		
	Число	Сумма		Число	Сумма		Число	Сумма		Число	Сумма	
Картины, рис. табл. какъ нагл. пособія	—	—	—	10951	7885	68	15	8	50	10966	7894	18
Атласы и альбомы	—	—	—	161	877	42	—	—	—	161	877	42
Коллекц. какъ нагляд. пособія:	—	—	—									
По ботаникѣ	—	—	—	184	259	90	—	—	—	184	259	90
По зоологіи	—	—	—	26	117	19	—	—	—	26	117	19
Минералогіи	—	—	—	59	323	37	—	—	—	59	323	37
По палеонтологіи	—	—	—	1	50	—	—	—	—	1	50	—
Различн. производств. и оруд. произвед.	—	—	—	298	850	58	—	—	—	298	850	58
Модели машин. и ихъ частей	—	—	—	28	238	50	—	—	—	28	238	50
Модели живот., различ. органовъ, бюсты и слѣпки	—	—	—	606	1606	92	—	—	—	606	1606	92
Чучела и скелеты	—	—	—	226	934	41	1	10	—	227	944	41
Препараты въ спирту, сушенные и микроскоп.	—	—	—	205	260	05	—	—	—	205	260	05
Географ. карты	—	—	—	516	1826	78	2	2	90	518	1829	68
Глобусы, теллуріи, лунники	—	—	—	57	644	10	—	—	—	57	644	10
Геометрич. фигуры	—	—	—	210	176	46	—	—	—	210	176	46
Ариѳметическ. ящики	—	—	—	28	104	75	—	—	—	28	104	75
Мѣры длины	14	45	45	93	63	19	6	3	97	113	112	61
Мѣры емкости и сыпуч. тѣлъ	—	—	—	137	151	10	—	—	—	137	151	10
Различныя наглядн. пособ.	—	—	—	143	158	03	—	—	—	143	158	03
„ классныя принадл.	—	—	—	181	197	33	—	—	—	181	197	33
Инфундирные аппараты	—	—	—	—	—	—	2	68	15	2	68	15
Эксикаторы (сушил. аппараты)	—	—	—	—	—	—	4	22	50	4	22	50
Газовые аппараты съ прин.	—	—	—	—	—	—	18	1162	40	18	1162	40
Сжигател. печи аналитич.	—	—	—	—	—	—	4	135	—	4	135	—
Термостаты съ принад.	—	—	—	—	—	—	6	520	—	6	520	—

Обозначеніе инвентаря	Городское управленіе, благоустройство и призрѣніе			Школьный отдѣлъ			Медико-санитарный отдѣлъ			ВСЕГО		
	Число	Сумма		Число	Сумма		Число	Сумма		Число	Сумма	
Патологическіе и діагностическіе аппараты	—	—	—	—	—	—	35	752	45	35	752	45
Аппараты Паккелена	—	—	—	—	—	—	1	20	—	1	20	—
Землемѣрные инструменты	24	1487	—	2	24	—	—	—	—	26	1511	—
Чертежные принадлежности	62	219	70	19	21	95	1	—	50	82	242	15
Библіотечный.												
Ноты	—	—	—	195	155	45	—	—	—	195	155	45
Прописи	—	—	—	34	5	44	—	—	—	34	5	44
Учебники	—	—	—	1373	529	14	—	—	—	1373	529	14
Книги по методикѣ и друг. книги фундамет. библ.	—	—	—	11613	9891	13	—	—	—	11613	9891	13
Книги фунд. библіот. на армян. языкѣ	—	—	—	160	81	34	—	—	—	160	81	34
Книги для чтенія	—	—	—	3398	1511	39	—	242	—	3398	1753	39
Религіоз. нравствен.	28	36	—	692	427	23	—	—	—	720	463	23
Историческія	954	1917	85	2329	2459	32	46	—	—	3329	4377	17
Географія стѣногр. и путешеств.	199	204	85	1269	927	40	28	—	—	1496	1132	25
Естествовѣд., матем., медиц.	359	507	85	2585	2375	90	584	1849	80	3528	4733	55
Философ., псих., политич. экон. и друг.	992	1296	—	1225	3086	—	52	—	—	2269	4382	—
Беллитристика	4159	3921	25	17771	12631	95	270	—	—	22200	16553	20
Період. изд., справоч. и др.	6155	4232	20	6553	2401	31	44	—	—	12752	6633	51
Книги на армян. яз.	—	—	—	755	278	75	—	—	—	755	278	75
Книги на татарскомъ яз.	—	—	—	326	33	26	—	—	—	326	33	26
Технологія и сельск. хозяйств.	89	137	60	—	—	—	—	—	—	89	137	60
Право	374	670	—	—	—	—	—	—	—	374	670	—
ИТОГО											88180	48

Обозначеніе инвентаря	Городское управленіе, благоустройство и призрѣніе			Школьный отдѣлъ			Медико-санитарный отдѣлъ			ВСЕГО		
	Число	Сумма		Число	Сумма		Число	Сумма		Число	Сумма	
Медицинскій.												
Машин. пласт. пилюл.	—	—	—	—	—	—	22	189	06	22	189	06
„ для бинтовъ	—	—	—	—	—	—	5	63	50	5	63	50
Аппараты прозектор. кабинета	—	—	—	—	—	—	2	32	50	2	32	50
Перколяторъ	—	—	—	—	—	—	2	39	—	2	39	—
Медицин. инстр. ушного и горлов. лѣч.	—	—	—	—	—	—	129	400	32	129	400	32
Машинки для стрижки волосъ .	—	—	—	1	3	80	8	22	10	9	25	90
Стерилизац. и дезинфек. аппар.	—	—	—	—	—	—	123	4316	—	123	4316	16
Дезинф. камеры	—	—	—	—	—	—	4	2000	—	4	2000	—
Госпитальныя принадлеж. . .	—	—	—	—	—	—	143	373	8	143	373	8
Кипятилки. для инструм. . . .	—	—	—	—	—	—	38	75	20	38	75	20
Хирургич. мед. инстр. и принад.	—	—	—	—	—	—	1421	2846	80	1421	2846	80
Медиц. принад. и инстр. терапевтич. лѣченія	—	—	—	—	—	—	106	232	60	106	232	60
Мед. прин. глазного лѣченія .	—	—	—	—	—	—	267	1301	50	267	1301	50
„ „ зубного лѣченія .	—	—	—	20	65	50	65	196	77	85	262	27
„ „ анатомическія . .	—	—	—	—	—	—	109	140	50	109	140	50
Принад. рентгенов. каб. . . .	—	—	—	—	—	—	32	1400	—	32	1400	—
„ гинекологическіе . .	—	—	—	—	—	—	255	654	06	255	654	06
Разныя медиц. инстр. и прин.	42	32	45	1	1	—	705	906	44	748	939	89
											15292	34
Хозяйственный:												
Самовары	9	76	50	42	700	33	29	257	64	80	1034	47
Чайники и кофейники	1	—	80	33	19	75	94	148	04	114	168	59
Стаканы, чашки, блюдца, тарел. и проч. чайная и столов. посуда, чайницы, сахарницы, вазочки и пр	258	26	40	540	85	50	1640	304	71	2438	416	61
Графины	7	5	—	44	38	76	43	19	45	94	63	21

Обозначеніе инвентаря	Городское управленіе, благоустройство и призрѣніе			Школьный отдѣлъ			Медико-санитарный отдѣлъ			ВСЕГО		
	Число	Сумма		Число	Сумма		Число	Сумма		Число	Сумма	
Судки и салонки	—	—	—	4	—	40	291	48	42	295	48	82
Супники	—	—	—	—	—	—	334	141	60	334	141	60
Ножи, вилки, ложки и пр.	175	22	75	336	70	27	1391	281	35	1902	374	17
Кувшины	12	12	—	10	11	40	96	114	60	118	138	—
Кастрюли, кружк., сковор. и пр.	694	157	97	363	133	34	282	612	70	1339	904	01
Ступки	—	—	—	—	—	—	—	—	—			—
Ведра, тазы, подносы и пр.	139	100	20	314	365	43	388	355	75	841	821	38
Мясорубки	2	1	60	—	—	—	5	29	50	7	31	10
Ручныя мельницы	1	10	—	1	1	50	3	136	61	5	148	11
Керосинки	1	3	—	3	13	25	55	166	10	59	182	35
Печи керосинов.	—	—	—	1	14	—	4	42	—	5	56	—
Печи желѣзныя	3	4	—	1	10	—	4	20	15	8	34	15
Жаровни мангалы	—	—	—	—	—	—	6	5	30	6	5	30
Утюги	7	10	20	—	—	—	2	3	—	9	13	20
Краны и гидранты	33	68	90	3	2	55	20	34	40	56	105	85
Фильтры	3	22	50	61	857	55	20	113	70	84	993	75
Ледники и холодильн.	5	155	—	2	56	—	21	606	60	28	817	60
Умывальники	34	80	71	122	806	81	80	607	40	236	1494	92
Ванны мет.	21	225	—	2	27	50	17	340	50	40	593	—
Резервуары и баки	21	1275	—	4	19	—	47	780	90	72	2074	90
Бочки, кадки, чаны	38	125	10	83	319	32	69	337	90	190	782	32
Корыта, лоханки и пр.	45	308	90	6	12	10	28	31	50	79	352	50
Бетоны, баллоны жестян.	18	13	50	116	114	75	103	126	20	237	254	45
Плевательницы и пепельн.	62	24	70	83	45	20	477	191	80	622	261	70
Кисти, щетки и флейцы	57	53	91	133	136	64	260	111	72	450	302	27
Лари и сундуки	—	—	—	12	72	—	3	80	—	15	152	—
Карзины и ящики	340	840	15	194	405	10	119	317	51	653	1572	76
Кожан. сумки, чехлы и пр.	19	83	30	—	—	—	—	—	—	19	83	30

Обозначеніе инвентаря	Городское управленіе, благоустройство и призрѣніе			Школьный отдѣлъ			Медико-санитарный отдѣлъ			ВСЕГО		
	Число	Сумма		Число	Сумма		Число	Сумма		Число	Сумма	
Носилки	5	5	—	—	—	—	35	75	50	40	80	50
Вагонетки комнат.	4	70	—	—	—	—	1	30	—	5	100	—
Швейныя машинки	2	80	—	12	425	50	3	170	—	17	675	50
Пробочный пресъ	—	—	—	—	—	—	5	40	50	5	40	50
Подъемныя приспособленія и машинки	2	10	60	—	—	—	5	112	35	7	122	96
Тюфяки и матрацы	15	42	70	4	14	—	559	1251	—	578	1307	70
Подушки	1	—	20	—	—	—	821	524	99	822	525	19
Половики, коврики и маты	4	9	50	50	182	20	40	201	65	94	393	35
Замки	49	14	30	25	13	70	26	6	70	100	34	70
Разн. мелк. хоз. принадлежн.	504	144	20	144	120	66	302	208	10	950	472	96
Разн. кухонныя принадлежн.	1	3	—	—	—	—	26	11	—	27	14	—
Рѣшетки, перила и барьеры, шесты и проч.	230	140	—	2	50	—	14	119	—	246	309	—
Кубы, котлы	42	453	50	1	30	—	27	368	61	70	852	11
Вѣсы	11	126	—	—	—	—	36	693	60	47	819	60
Гиры и разновѣсы	24	10	70	—	—	—	—	—	—	24	10	70
Револьверы	—	—	—	—	—	—	1	10	—	1	10	—
Ловушки, капканъ и пр.	—	—	—	—	—	—	187	60	30	187	60	30
Вывѣски	3	3	90	130	489	90	78	149	75	211	643	55
											20894	46
Обмундировочный и бѣльевый.												
Непромок. плащи и бурки	10	47	50	—	—	—	2	12	—	12	59	50
Тулупы овчинные	3	42	—	—	—	—	—	—	—	3	42	—
Тужурки	81	343	57	—	—	—	—	—	—	81	343	57
Костюмы	178	59	—	—	—	—	30	144	—	208	203	—
Халаты	—	—	—	4	10	—	1557	4226	44	1561	4236	44
Туфли	—	—	—	—	—	—	497	397	80	497	397	80
Кениги, сапоги, галоши	4	12	60	—	—	—	15	37	50	19	50	10

Обозначеніе инвентаря	Городское управленіе, благоустройство и призрѣніе			Школьный отдѣлъ			Медико-санитарный отдѣлъ			ВСЕГО		
	Число	Сумма		Число	Сумма		Число	Сумма		Число	Сумма	
Перчатки и рукавицы	56	16	80	—	—	—	1	1	—	57	17	80
Каски, шапки и фуражки и пр. головные уборы	144	291	30	—	—	—	—	—	—	144	291	30
Кожаные пояса	38	40	50	—	—	—	—	—	—	38	40	50
Одѣяла	427	369	60	2	4	—	1340	4715	75	1769	5089	35
Простыни и подъодѣяльники	625	171	50	4	4	—	2724	3814	50	3353	3990	—
Наволочки къ подуш. и тюф.	808	169	50	3	1	50	2990	1502	68	3801	1673	68
Полотенца	445	43	31	693	192	22	2529	682	59	3667	918	12
Салфетки	50	1	50	62	11	70	727	202	—	839	215	20
Скатерти простыя	—	—	—	10	25	03	177	262	95	187	287	98
Скатерти суконныя и др.	3	110	—	17	194	21	1	19	—	21	323	21
Клеенки на столъ	1	3	60	20	60	18	22	29	80	43	93	58
Занавѣсы	12	71	—	236	1360	94	33	25	—	281	1456	94
Исподнее бѣлье: мужское	—	—	—	—	—	—	2119	2077	43	2119	2077	43
женское	175	12	50	—	—	—	1683	2346	25	1858	2358	75
дѣтское	1105	163	—	—	—	—	616	192	10	1721	355	10
Разное мелкое бѣлье	7361	1086	85	—	—	—	6594	2329	93	13955	3416	78
Флаги	9	8	60	12	15	84	3	1	50	24	25	94
Платки	—	—	—	—	—	—	489	115	48	489	115	48
Знаки и бляхи	470	240	86	—	—	—	3	1	50	473	242	36
											28321	91
Земледѣльческій.												
Лопаты, кирки, ломы, мотыги	102	124	45	15	8	85	34	15	10	151	148	40
Серпы, косы и рѣзки	2	1	65	—	—	—	2	1	40	4	3	5
Вилы и грабли	7	3	95	—	—	—	10	4	25	17	8	20
Сад. ножи и ножницы	9	13	40	—	—	—	3	3	60	12	17	—
Лейки	10	25	—	4	2	25	3	3	25	17	30	50

Обозначеніе инвентаря	Городское управленіе, благоустройство и призрѣніе			Школьный отдѣлъ			Медико-санитарный отдѣлъ			ВСЕГО		
	Число	Сумма		Число	Сумма		Число	Сумма		Число	Сумма	
Тачки и телѣжки	7	65	70	—	—	—	7	44	75	14	110	45
Плуги, бороны	3	45	—	—	—	—	4	41	—	7	86	—
Вѣялки	1	20	—	—	—	—	—	—	—	1	20	—
											423	60
Плотничій и столяр.												
Пилы	38	45	25	4	4	—	20	11	70	62	60	95
Топоры	30	31	10	12	13	30	15	12	10	57	56	50
Стамески, долота	25	10	90	1	—	30	6	1	55	32	13	45
Струги	26	42	70	2	1	40	10	8	—	38	42	10
Коловороты и буравы	69	44	25	2	—	65	15	27	90	86	72	80
Верстаки	11	48	—	—	—	—	1	8	—	12	56	—
Точила и брусы	7	14	80	1	1	10	6	21	15	14	37	05
Шила, накол., отвертки	17	14	35	10	2	90	—	—	—	27	17	25
Станки разн. рода	9	398	50	—	—	—	1	6	—	10	404	50
Алмазы для стекла Разн. плот. инструм.	5	9	30	—	—	—	7	5	25	12	14	55
											1441	11
Кузнечно-слесарный.												
Горны	2	22	50	—	—	—	1	10		3	32	50
Мѣхи	6	127	—	—	—	—	—	—	—	6	127	—
Наковальни	8	193	—	1	3	—	1	5	—	10	201	—
Тиски	13	122	50	—	—	—	3	10	15	16	232	65
Стальные и чугун. плиты	3	73	—	—	—	—	1	4	—	4	77	—
Клещи и щипцы	73	69	55	20	9	40	20	11	85	113	90	80
Молотки и кувалъ	39	53	68	14	8	55	13	6	35	66	68	58
Зубило и сткачи	35	26	30	—	—	—	—	—	—	35	26	30
Ключи гаечные	85	105	80	1	—	70	9	1	80	95	108	30
„ цѣпные	5	24	—	—	—	—	1	3	—	6	27	—
„ патронные и др.	7	15	05	—	—	—	3	3	—	10	25	05

Обозначеніе инвентаря	Городское управленіе, благоустройство и призрѣніе			Школьный отдѣлъ			Медико-санитарный отдѣлъ			ВСЕГО		
	Число	Сумма		Число	Сумма		Число	Сумма		Число	Сумма	
Напильники и рашпил.	103	45	79	14	2	55	29	10	90	146	59	24
Гнѣдки, гвоздильни и пр.	47	51	20	—	—	—	—	—	—	47	51	20
Ножницы кровельн.	6	9	—	—	—	—	—	—	—	6	9	—
Нарѣзн. доски, клубы и пр.	37	293	20	—	—	—	3	11	90	40	305	10
Труборѣзки и трещетки	11	29	20	—	—	—	1	2	50	12	31	70
Просѣчки, бородки	54	23	55	—	—	—	—	—	—	54	23	55
Паяльные инструм.	2	9	—	10	10	90	1	—	50	13	20	40
Цѣпи	1	—	15	2	7	20	7	11	20	10	18	55
Разн. кузн. и слесарн. принад.	74	116	45	—	—	—	12	13	25	86	129	70
Блоки	10	29	70	—	—	—	—	—	—	10	29	70
Моторы и паровики	2	3800	—	—	—	—	—	—	—	2	3800	—
Приводы, трансмесы и др. принадлежности	14	772	—	—	—	—	—	—	—	14	772	—
Рельсы, трубы	37	220	—	—	—	—	1	40	—	38	260	—
Стиральные аппараты	2	3000	—	—	—	—	—	—	—	2	3000	—
Центрофуги	3	800	—	—	—	—	4	80	—	7	880	—
Паровыя сушилки	1	1500	—	—	—	—	—	—	—	1	1500	—
Паров. бучилини	1	50	—	—	—	—	—	—	—	1	50	—
Щелочники	2	100	—	—	—	—	—	—	—	2	100	—
Паровые автоматы	2	900	—	—	—	—	—	—	—	2	900	—
Вентиляторы паровые	2	50	—	—	—	—	—	—	—	2	50	—
Катки для бѣлья	3	515	—	—	—	—	—	—	—	3	515	—
											14720	07
Обозный.												
Пожарныя трубы и насосы	20	6211	—	—	—	—	7	90	—	27	6301	—
Рукава къ насосамъ и пр.	12	1303	80	—	—	—	1	3	—	13	1306	70
Поршнев. кольца, клапаны и пр. Зажимы и стоки	35	69	60	—	—	—	—	—	—	35	69	60

Обозначеніе инвентаря	Городское управленіе, благоустройство и призрѣніе			Школьный отдѣлъ			Медико-санитарный отдѣлъ			ВСЕГО		
	Число	Сумма		Число	Сумма		Число	Сумма		Число	Сумма	
Брансбойты и принадл. къ нимъ	23	157	80	—	—	—	1	3	—	24	160	80
Соединит. кольца и гайки	129	331	—	—	—	—	—	—	—	129	331	—
Багры и ухваты	22	60	—	—	—	—	—	—	—	22	60	—
Лѣстн. защитные, мостки и пр.	25	258	25	23	37	—	16	59	10	64	450	35
Желоба, козлы и пр. принадл.	1	25	—	—	1 —	—	2	10	—	3	35	—
Зернодробилки	2	130	—	—	—	—	—	—	—	2	130	—
Фаэтоны	—	—	—	—	—	—	3	225	—	3	225	—
Линейки	2	690	—	—	—	—	—	—	—	2	690	—
Дроги, лафеты и пр.	16	1390	—	—	—	—	1	20	—	17	1410	—
Катафалки	—	—	—	—	—	—	3	200	—	3	200	—
Арбы, телѣги и таратайки	143	6220	—	—	—	—	5	188	—	148	6408	—
Фургоны	29	1670	—	—	—	—	—	—	—	29	1670	—
Повозки и кареты	4	275	—	—	—	—	2	70	—	6	345	—
Повозки на зимн. ходу	2	10	—	—		—	1	20	—	3	30	—
Бочки на ходу	31	2550	—	—	—	—	—	—	—	31	2550	—
Дуги и упряжъ	4	5	20	—	—		3	5	50	7	10	70
Хомуты	236	1209	50	—	—	—	18	167	80	254	1377	30
Седѣлки	151	225	40	—	—	—	10	19	50	161	244	90
Недоуздки и уздечки	445	593	—	—	—	—	35	25	15	480	618	15
Возжи постромки и чрезсѣд.	382	747	65	—	—		25	33	55	407	781	20
Сѣдла	4	50	—	—	—	—	—	—	—	4	50	—
Кони	224	15665	—	—	—	—	10	670	—	234	16335	—
Прочія принадл. упряж. и обоза	159	256	73	—	—	—	13	14	80	172	271	53
Попоны на лошад.	38	152	—	—	—	—	—	—	—	38	152	—
Будки и палатки	2	171	56	—	—	—	—	—	—	2	171	56
Мѣшки, торбы и кошмы	1216	528	20	—	—	—	84	119	50	1300	647	70
Брезенты	3	100	50	—	—	—	—	—	—	3	100	50
Веревки и канаты	6	57	50	—	—	—	20	7	50	26	65	—
											43197	99

Обозначеніе инвентаря	Городское управленіе, благоустройство и призрѣніе			Школьный отдѣлъ			Медико-санитарный отдѣлъ			ВСЕГО		
	Число	Сумма		Число	Сумма		Число	Сумма		Число	Сумма	
Освѣщеніе.												
Электрическія люстры	14	2520	—	1	60	—	6	28	—	21	2608	—
„ лампочки	223	938	—	—	—	—	—	—	—	223	938	—
„ фонари	91	4389	90	—	—	—	—	—	—	91	4389	90
Лампы керосинов. и пр.	489	202	50	186	509	50	258	453	50	933	1165	50
Подсвѣчники	3	4	—	17	21	50	31	23	95	51	49	45
Фонари керосин. и др.	4390	5651	20	2	2	—	32	70	25	4424	5723	45
Плошки, факелы и пр.	162	94	55	—	—	—	—	—	—	162	94	55
Разн. принад. и приспос. освѣщенія	45	242	60	—	—	—	—	—	—	45	242	60
Кронштейны	3659	5509	34	—	—	—	—	—	—	3659	5509	84
Фонарные столбы	450	1750	—	—	—	—	—	—	—	450	1750	—
Оранжер. растеній	1639	1190	—	—	—	—	—	—	—	1639	1100	—
											23570	79

№ 1.

Бакинская Городская Управа. Описаніе трубопроводовъ.

Діаметръ трубы въ дюймахъ № карточки Длина трубы въ сажен.

Направленіе трубы отъ

Труба назначена для { нефти или ея продуктовъ / для воды

Когда проложенъ трубопроводъ

Когда дано разрѣшеніе снять трубопроводъ

Когда снятъ трубопроводъ

Владѣлецъ трубопровода

Инвентарное отдѣленіе Бакинской Городской Управы

Примѣчаніе:

№ 2.

Бакинская Городская Управа

№ личн. счета

№ арендн. кн.

Инвентарное Бюро

АРЕНДНАЯ КАРТОЧКА №

1) Предметъ аренды подъ

2) Мѣсто-нахожденіе { улица / площадь ...кварталъ. №.

3) Кѣмъ арендуется
(имя, фамил. и адресъ аренд.)

4) Для какой цѣли,
(подъ торговлю, складъ, жилое помѣщ.)

5) Условія аренды:
а) когда заключенъ договоръ
(годъ, мѣсяцъ и число)

Въ годъ		Въ мѣсяцъ	
Р.	К.	Р.	К.

б) на какой срокъ

в) арендная плата за

6) Когда состоялось
постановленіе Управы

Размѣръ арендум. зем. участка	
Въ К. С.	Въ КВ. ар.

7) Особыя условія

№ 3.

Бакинская Городская Управа

ИНВЕНТАРНОЕ БЮРО

Арендная Карточка

Порядковый №
Аренд. книги №
Договоръ №

1) *Арендаторъ (имя, фамилія и званіе)* .....

2) *Предметъ договора: земля жилое зданіе, торгово-промышленное заведеніе и т. д.* .....

3) *Если предметомъ аренды служитъ земля; то подъ какое пользованіе? (подъ жилое зданіе, тор.-пром. заведеніе, пахатное поле, прокладку трубъ и т. д.* .....

4) *Когда заключенъ договоръ (годъ, мѣсяцъ, число)* .....

5) *Срокъ аренды (на сколько лѣтъ)?* .....

6) *Годовая арендная плата:* { *за квад. саж.* ..... *руб.* ..... *коп.* / *за аренд. статью въ цѣломъ* ..... *руб.* ..... *коп.* }

7) *Особыя условія* .....

Абрисъ

Описаніе участка

Кварталъ №	Названіе улицъ	Домъ №	№ дѣла земельнаго отдѣленія	Окладной листъ №		№ участка по планшету	Число квад. саж. по		
							Договору	Данным земельн. отдѣленія	По плану

№ 4.

Порядковый №
Разсчетный №

Бакинская Городская Управа

ИНВЕНТАРНОЕ БЮРО

РАЗСЧЕТНЫЙ ЛИСТЪ.

1) *Имя, отчество, фамилія и званіе покупщика?* .....

.....

2) *Капитальная сумма долга?* .....

.....

3) *Когда совершена сдѣлка (годъ, мѣсяцъ, число)?* .....

.....

4) *На сколько мѣтъ дана разсрочка?* .....

5) *Цѣна всего участка при покупкѣ* .....*руб.*.....*коп.*

6) *Цѣна за квад. саж.* .....*руб.*.....*коп.*

7) *Особыя условія* .....

.....

.....

.....

Абрисъ

Описаніе участка

Кварталъ №	Названіе улицъ	Домъ №	№ дѣла земельнаго отдѣленія	Окладной листъ №		№ участка по планшету	Число квад. саж: по		
							Договору	Даннымъ земельн. отдѣленія	По плану

№ 5.

Бакинская Городская Управа.

Гор. Баку. Названіе крѣпостного акта.....

Б. Отъ кого перешло имущество.....

(Имя, отчест. и фамилія).....

А) Кому перешло имущество .....

Имя, отчество и фамилія владѣльца .....

Мѣстонахожденіе участка.

Составъ имущества

..... *кварталъ №*.....

№ окл. листа	
№ нотаріал. реестра	
страница реестра	
годъ и № записи въ крѣп. книгу ..	

Годъ совершен. акта.....	
Пріобрѣтено:	
кв. саж.	
За сумму .....р.....к.	

Къ Б. перешла земля

Отъ (часть, №№ и странницы р. р.)

Земля продана отъ „А“ (по отдѣльнымъ актамъ)

Часть, №№ и стран. реест.	КОМУ ПРОДАНО	Составъ имущества		Цѣна
			кв. ж.	Рубли
Осталось неотчужденнымъ имущество у „А“				

№ 6.

Инвентарное Отдѣленіе Бакинской Городской Управы.

ЗЕМЕЛЬНАЯ КАРТОЧКА.

Общій порядковый №..... № карточки по отдѣлу.....

Улица .....

РАЗРЯДЪ ВЛАДѢНІЯ:
1) частная собственность.
2) собственность учрежденій.
3) городская собственность { а) запродана, б) сдана въ аренду, в) въ захват. польз., г) подъ гор. учрежд., д) пустующая,

Полиц. часть..... № владѣнія по улицѣ.....

№ квартала { по генерал. плану { существ. ..... проект. ..... } по инвентар. плану ..... }

владѣнія № по даннымъ { Земельный отд. ..... Инвентар. отд. ..... }

№№ дѣлъ Управы..... № по оклад. книгѣ....., № алфавита.....

Владѣлецъ земли: имя отчество, фамилія и званіе.....

Владѣлецъ построекъ по даннымъ: а) Земл. отд. ..... б) Инвент. отд. .....

Оцѣнка земли: Годъ..... Цѣна 1 кв. с..... Всего ..... Ар. пл. въ годъ....., ср. ар. отъ ..... до.....

№№ по порядку	Названіе документовъ	Площадь владѣнія въ кв. с.	Въ томъ числѣ подъ			ПОСТРОЙКИ		Число этажей	Размѣръ зданій (въ саж.)			Степень прочн.	Характ. кладки
			постройк. и дворомъ	пустыремъ		№№ по поряд.	Названіе построекъ		Длина	Шир.	Площ.		
1	По купч. крѣп.												
2	„ разсч. лист.												
3	„ по догов.												
4	„ дан. з. отд.												
5	„ район. пл.												
6	„ измѣренію												
	Принято .	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....

Примѣчаніе:

Отмѣтки о переходѣ въ другія руки.

К О М У (имя, отчество, фамилія, званіе)-	Когда	Сколько кв. саж.	По какому документу	По Инв. Отд зачислено № инвент. карт.		№ алфавита
Осталось. . .	.....	.....	.....	.....	.....	.....

Основанія владѣнія и пользованія:

По документамъ ..... Купчая № реестра ..... год .....
губернскаго правленія до введенія нотаріата ..... Данная № реестра ..... год .....
(названіе документа, годъ выдачи, № дѣла). ..... Исполнит. лист. № ..... год .....
..... Аренд. догов. № ..... год .....
..... Разсчет. лист. № ..... год .....

Мѣсто для абриса.

Примѣчаніе:

№ 7.

Инвентарное Бюро Бакинской Городской Управы

УЛИЧНАЯ КАРТОЧКА

№ .....

Наименованіе:

а) Улицы .....

б) Переулка .....

г) Тупика .....

№№ Кварталовъ между которыми имѣетъ протяжен. улица, переул., тупик .....

.....

Площадь улицы, переул. тупика съ тротуарами

а) Нов. гор. .....к. с.

въ чертѣ:

б) Стар. гор. .....к. с.

Итого .....к. с.

Тоже безъ тротуаровъ

а) Нов. гор. .....к. с.

въ чёртѣ:

б) Стар. гор. .....к. с.

Характеръ и площадь замощенія:

а) Булыжникомъ .....к. с.

между кварталами за №№ .....

б) Красноводскимъ камнемъ .....к. с.

между кварталами за №№ .....

в) .....к. с.

между кварталами .....

г) .....к. с.

между кварталами за №№ .....

Итого Замощено .....к. с.

Общая площадь тротуаровъ .....к. с.

Площадь и характеръ замощенія тротуаровъ:

а) Асфальтомъ .....к. с.

б) Киромъ .....к. с.

в) Камнемъ .....к. с.

г) Плитками .....к. с.

д) .....к. с.

е) .....к. с.

Итого .....к. с.

Остается не замощенными:

по Улицѣ, переулку, тупику .....к. с.

„ „ .....п. с.

Тротуаровъ

а) По лѣвой стор. ул. .....п. с.

б) По правой „ .....п. с.

Итого .....п. с.

№ 8.

Полиц. участокъ .....

Какимъ матеріаломъ замощенъ пролетъ.....

Всюду ли въ пролетѣ имѣются тротуары .....

Инвентарное Бюро Бакинской Городской Управы

Инвентарная карточка №..... , на принадлежащія городу Баку имущества по .....

между кварталами №..... и №.....

№№ по порядку	Наименованіе предметовъ	Матеріалъ предмета	Типъ предмета	Размѣръ предмета въ погонныхъ саженяхъ	Количество предметовъ		
					По правой сторонѣ улицы	По лѣвой сторонѣ улицы	ВСЕГО
1	Фонари: Кронштейны . .						
	Фонари: На столбахъ . .						
2	Люки: Водопроводные . .						
	Люки: Канализаціонные .						
3	Будки и кіоски . .						
4	Афишные столбы . .						
5	Скамьи						
6	Рѣшетки . . .						
7	Фундаменты . . .						
8	Краны						
9	Бассейны . . .						
10	Коновязи, ясли прясла .						
11							
12	.....						
13							

Инвентарное Бюро Бакинской Городской Управы.

Домовая карточка №.....

..... № полицейской части.

..... № квартала.

Улица, переулокъ, тупикъ .....

.....

Угловое имущество или же находится на протяженіи улицы, внутри квартала.....

.....

Если внутри квартала, то черезъ чье владѣніе и домъ имѣетъ выходъ на улицу.....

.....

..... № имущества по старой нумераціи.....

..... № владѣнія по квартальн. плану.....

Не прерываетъ ли имущество протяженіи данной улицы .....

Какая сторона улицы (по направленію отъ моря, отъ западной стороны) лѣвая или правая .....

Застроено владѣніе или не застроено.....

Если застроено—закончено постройкой или не закончено.....

Типъ и характеръ зданія .....

№ имущества по данной регистраціи .....

№ № по старой нумераціи . . . . .

№ владѣнія по квартальн. плану . .....

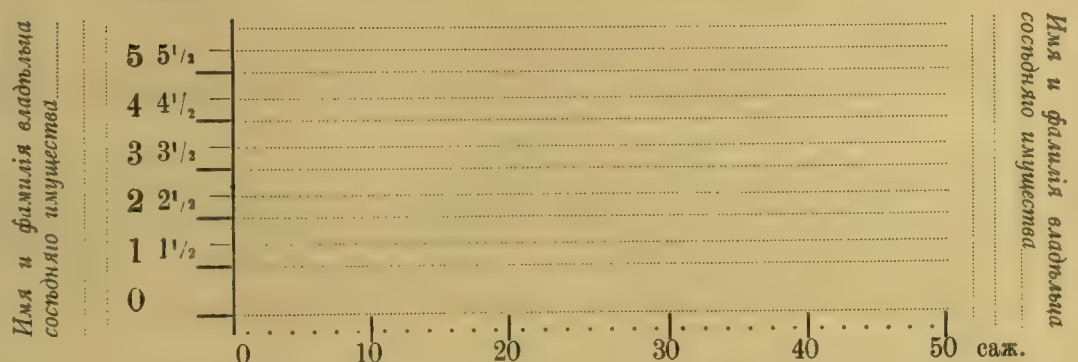
№ владѣнія по даннымъ оцѣночн. отд.....

Примѣчаніе

Положеніе въ кварталѣ:

Имя и фамилія владѣльца сосѣдняго имущества

Число этажей



Протяженіе владѣнія
съ фасадной стороны ..... саж. Масштабъ— саж. въ дюймѣ.

Имя и фамилія владѣльца имущества:

а) податной регистраціи .....

б) по оцѣночнымъ данцымъ.....

в) по квартальному плану .....

Государственная публичная ИСТОРИЧЕСКАЯ БИБЛИОТЕКА

ДЗ